

Salten Consult AS
Cathrine Y. Pedersen
Sørgrenda 16

8250 ROGNAN

Innspill ved oppstart av detaljregulering - massetak Evensgård - Saltdal kommune

Saken gjelder detaljregulering for åpning av massetak i en forekomst av grus og sand. I tillegg planlegges det knusing av pukkk i mobilt knuseverk i mindre omfang. Det tas ikke sikte på noen faste installasjoner i massetaket. Planlagt pallhøyde er ca. 6 meter og det er ønskelig å ta ut masser til 1 meter under fv. 7460 som ligger inntil planområdets vest- og sørgrense. Det er planlagt uttak av inntil 80 000 m³ over en periode på 20 år. Området vurderes også som deponi for rene masser når forholdene tillater dette. Umiddelbart øst for planområdet ligger et mindre massetak som har vært i periodevis drift i lang tid.

Planområdet inngår i en forekomst med lokal verdi i Norges geologiske undersøkelser sin grusdatabase (breelv og elveavsetninger).

Området er i dag satt av til landbruk, natur, friluftsmål og reindrift med mulighet for spredt boligbygging, LNFR i kommuneplanens arealdel (2009). Planområdet er på ca. 17 daa. Det er kommunens vurdering at tiltaket ikke utløser krav om konsekvensutredning.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven, vegloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende innspill.

Merknader

Forholdet til regionale interesser

Gjeldende [Fylkesplan for Nordland](#), kapittel 8. Arealpolitikk i Nordland, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet og viser spesielt til *kap. 8.3 Naturressurser, kulturminner og landskap* som bl.a. sier:

a) Landskap som kulturelt, miljømessig og sosialt element, skal være en integrert del av arealplanleggingen. Det skal tas hensyn både til helhetlige landskapsrom og landskapselementer.

Samtidig heter det i *kap. 8.4 Næringsutvikling*:

d) Arealplanleggingen skal sikre ressursgrunnlaget for fiskeri, akvakultur, bergverk/mineraler, jordbruk, skogbruk, reindrift og andre utmarksnæringer.

Landskap

Et massetak vil alltid være et naturinngrep som setter varige spor/sår i landskapet. Samtidig representerer en slik grus- og sandressurs betydelige verdier. Det går fram av sakens dokumenter at det legges opp til uttak over en 20-årsperiode. For å redusere den negative landskapsvirkningen, ber vi kommunen vurdere bestemmelser som minimaliserer de negative landskapsvirkningene mest mulig.

Vannforvaltning

Planområdet ligger på det nærmeste mindre enn 50 m fra Evensgårdelva som munner ut i Saltdalselva ca. 3 km nedstrøms. Det er vurdert at dette gjør at planområdet ligger innenfor vassdragsvernområdet til Saltdalsvassdraget. Det må derfor utvises stor aktsomhet når massetaket kommer i drift, slik at en unngår skadelige utslipp til vassdraget. Vi ber kommunen ta hensyn til dette i planbestemmelsene.

Gjennom regional plan for vannforvaltning i henhold til EUs vannforskrift, er det vedtatt miljømål for vannforekomstene i planområdet. Det generelle miljømålet er at alle vannforekomster skal ha god økologisk tilstand innen 2021. Vi ber kommunen hente inn og ta hensyn til informasjon om risiko- og påvirkningsanalyse for vannforekomster som kan bli berørt av virksomheten i massetaket. Informasjon om vannforekomster finnes på [vann-nett portal](#). For mer informasjon om den regionale planen, vannområdene i fylket og videre veiledning, viser vi til [vannportalens regionale side](#).

Veg

Adkomsten til planområdet er fra fv. 7460. Planområdet vil ligger langs fylkesvegen i en lengde av ca. 380 meter. Skiltet fartsgrense på stedet er 80 km/t med en årsdøgntrafikk på ca. 370 kjøretøy, derav ca. 11% tunge kjøretøy.

1. Avkjørselen må reguleres slik at den er i henhold til vegnormalen, vi viser til Statens vegvesenets håndbok N100, dimensjonerende kjøretøy velges ut fra vegens funksjon, trafikkmengde. Geometriske krav, både horisontalt og vertikalt må oppfylles. Siktlinjer og hensynsone frisikt *må* inngå i plankartet, det knyttes bestemmelse til hensynsone frisikt. Plangrensen må utvides med dette arealet.
2. Plangrensen må legges i senterlinjen av fv. 7460. Veggen reguleres til offentlig vegformål og arealet mellom vegformål og private eiendommer reguleres til offentlig formål – annen veggrunn. Formålsgrensen for annen veggrunn mot private eiendommer, skal følge eksisterende eiendomsgrenser, men med minimum avstand til skulderkant vei på 3 meter. I den grad at eiendomsgrensen ikke tar med tilhørende skjæringstopp eller fyllingsfot, må formålsgrensen utvides til også å gjelde dette arealet + 1 meter. Plangrensen må utvides med dette arealet.
3. Veglovens byggegrense er 50 meter målt fra midtlinjen av fylkesvegen. I dette tilfelle kan det aksepteres og reguleres en byggegrense på 20 meter fra senterlinjen på fylkesvegen. Byggegrense må fremkomme på plankartet.
4. For å sikre fylkesvegen og trafikken mot støv og nedfall må det etableres voll mot fylkesvegen. Det aksepteres at foten av vollen kan ligge i byggegrensen mot fylkesvegen. Det anbefales at vollen er jorddekt og egnet for revegetering. Dette vil også ha en positiv landskapsvirkning.

5. Det må tas inn rekkefølgebestemmelse hvor det fremkommer at avkjørselen fra fylkesvegen skal være opparbeidet og godkjent av vegmyndigheten før det gis tillatelse til økt uttak fra området

Fylkeskommunen ber også om at uttaket begrenses nedad til vegens nivå og ikke går under dette slik oppstartsmeldingen indikerer.

Kulturminner

Vi har sjekket oppstartsmeldingen mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planene ikke i konflikt med verneverdige kulturminner som fylkeskommunen er delegert forvaltningsansvar for. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

Innspillet gjelder ikke samiske kulturminner. Her vises det til egen vurdering fra Sametinget.

Digital plandialog

I samarbeid med Kartverket og Fylkesmannen i Nordland tilbyr fylkeskommunen kvalitetssikring av planer og publisering i Nordlandsatlas. Dette gjelder både planavgrensning ved oppstart, planforslag ved høring / offentlig ettersyn og endelig vedtatt plan. Publisering i Nordlandsatlas bidrar til bedre dialog og medvirkning i planarbeidet, og gir god oversikt over arealforvaltningen. Vi ber derfor kommuner og planleggere benytte seg av tjenesten. Send planforslag med sosi-koder til plannordland@kartverket.no.

Referat fra oppstartsmøtet

Referat fra oppstartsmøtet følger saken. Dette gir partene et bedre grunnlag for å vurdere planene.

På generelt grunnlag vil fylkeskommunen bemerke at:

- Fylkeskommunen forventer at kommunene legger FNs bærekraftsmål til grunn for samfunns- og arealplanleggingen, i tråd med nasjonale forventninger.
- Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig ved utbygging, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Det skal legges vekt på sårbarhet for klimaendringer i kommunenes ROS-analyser.
- Nasjonal politikk pålegger kommunen å legge til rette for alle grupper. Interessene til personer med funksjonsnedsettelse må ivaretas.
- Planprosessen skal legge opp til medvirkning i tråd med bestemmelsene i plan- og bygningsloven. Det vil si at berørte parter i området må trekkes aktivt inn i prosessen.
- Vi viser til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for hvordan offentlige beslutninger skal tas, jf. naturmangfoldloven §§ 8 – 12.
- Vi viser til vannforskriften § 12, og ber kommunen legge opp til en arealforvaltning som sikrer god vannkvalitet.

Kontaktpersoner

Plan	Håkon Renolen	75 65 05 46
Veg	Trude Mørk	75 65 52 19
Kulturminner	Martinus Hauglid	75 65 05 26

Med vennlig hilsen

Katrine Erikstad
seksjonsleder for Plan og miljø

Håkon Renolen
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Hovedmottakere:

Salten Consult AS	Sørgrenda 16	8250	ROGNAN
-------------------	--------------	------	--------

Kopi til:

Fylkesmannen i Nordland	Postboks 1405	8002	BODØ
Saltdal kommune	Kirkegata 23	8250	ROGNAN
Sametinget	Åvjavárgeaidnu 50	9730	KARASJOK



SALTEN CONSULT AS
Sørgrenda 16
8250 ROGNAN
Att. Cathrine Y. Pedersen

Saksbehandler, innvalgstelefon
Svein Einar Stuen, 75 53 15 52

Innspill ved varsel om oppstart av regulering av område ved Evensgård til massetak - gnr/bnr 22/1 - 22/16 i Saltdal

Vi viser til varsel om planoppstart oversendt fra dere ved e-post av 07.04.2020.

Det går fram at det planlegges å regulere for uttak av grus med en pallehøyde på 6 m. Planområdet er på 21,6 daa, uttaksområdet utgjør ca 17,8 daa av dette. Totalt uttak skal avgrenses til 80.000 m³ over en periode på 20 år.

Som det går fram er området disponert til LNFR-område i kommuneplanens arealdel. Planforslaget begrunnes med at entreprenøren er avhengig av at det etableres et nytt massetak i området, etter at tidligere massetak på Sundby er lagt ned. Det går videre fram en etablering av massetak her vil «opprettholde konkurranseedyktigheten», og at dette vil bidra til at «dyrt og mindre miljøvennlig innkjøp av grus fra fjerne lokasjoner» unngås.

Uttak av masser medfører betydelige landskapsinngrep. Det er derfor vesentlig at dette avgrenses til det som er strengt nødvendig, og at lokaliseringen skjer i sammenheng med utarbeiding av kommuneplanens arealdel. Private interesser bør, som utgangspunkt, ikke alene styre hvor lokalisering av slike tiltak skal være.

Vi hadde derfor gjerne sett at kommunen prioriterte å revidere kommuneplanens arealdel, framfor å fremme en reguleringsplan som bryter med arealdisponeringen i gjeldende plan. Dette for å få en helhetlig og overordna vurdering av aktuelle lokaliteter i forhold til sannsynlig behov. Vi viser her også til § 12-3 tredje ledd i plan- og bygningsloven, der det klargjøres at private planforslag innholdsmessig bør følge opp hovedtrekk og rammer i kommuneplanens arealdel og foreliggende områdereguleringer.

Lokaliteten ligger i nedslagsfeltet til i Evenesdalen, i nær tilknytning til del av Saltdalsvassdraget, som har status som varig verna vassdrag. Tiltaket blir skilt fra vassdraget av Fv. 7460. Uttaket av masse vil imidlertid berøre en grusterrasse som er lagt opp av Evensgårdelva, d.v.s. et landskap som er en del av grunnlaget for vassdragsvernet.

Krav til planbeskrivelsen

I og med at lokaliseringen ikke er avklart på overordna plannivå bør aktuelle alternativer klargjøres i planbeskrivelsen. Lokaliseringen bør videre begrunnes ut fra behov for masser i område, sett i forhold til eventuelle tilbud fra andre tilgjengelige massetak med masser av tilsvarende kvalitet.

Det bør videre foreligge en beskrivelse av mulige konsekvenser for Saltdalsvassdraget som verna vassdrag, siden uttaket vil medføre at en grusterrasse som er lagt opp av Evensgårdelva blir fjernet. Avbøtende tiltak bør beskrives.

Det går fram at det ligger bolighus i umiddelbar nærhet til det planlagte uttaksområdet. Som grunnlag for videre planarbeid bør det foreligge støyfaglig utredning i henhold til kap. 3 i [rundskriv T-1442/16](#). Det bør spesielt klargjøres om det vil forekomme impulslyd i forbindelse med driften, og om denne vil medføre behov for skjerpede grenseverdier i hht. [§ 30-7](#) forurensningsforskriften. Det bør redegjøres for avbøtende tiltak, spesielt i forhold til tilliggende bolighus.

For øvrig viser vi til kravene som er gitt til begrenning av utslipp til luft og vann, samt måling, beregning og journalføring av disse, i [forurensningsforskriftens kapittel 30](#). Dette er også omtalt av kommunen i oppstartmøtet, jf. referatet fra dette.

Bestemmelsene

I og med at uttaket overstiger 10.000 m³ masse kreves konsesjon for drift fra Direktoratet for mineralforvaltning, jf. minerallovens § 43. Selv om det kan legges til grunn at driftsplan skal foreligge som grunnlag for dette, bør det i nødvendig grad tas inn bestemmelser som sikrer at driften så godt som mulig tilpasses omgivelsene.

Det bør vurderes å gi bestemmelser som begrenser driftstiden, til f.eks. hverdager mellom kl 07:00 og 23:00.

Det bør gis bestemmelser som sikrer at retningslinjene som er gitt for støy i rundskriv T-1442/2016 overholdes.

Arealdisponeringen

For å ivareta landskapsinntrykket fra veien / elva bør et areal nærmest veien reguleres til grønnstruktur / friområde. Det samme gjelder for området nærmest bolighuset i nord-vest, av hensyn til innsyn og som buffer mot støy og støv.

Samfunnssikkerhet og beredskap

Klimatilpasning

Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (SPR) gir føringer for kommunenes, fylkeskommunenes og statens arbeid med klimatilpasning. Det er utarbeidet en egen veileder for hvordan klimatilpasningsarbeidet kan gjennomføres. Her er det henvisninger til lovkrav og lenker til en rekke eksempler. Veilederen tar for seg klimatilpasning for både planstrategi, kommuneplanens samfunnsdel og arealdel, temaplan og reguleringsplaner. Veilederen viser også til hvilket ansvar ulike offentlige aktører har i klimatilpasningsarbeidet.

Fylkesmannen har samlet informasjon om klimatilpasning i Nordland på denne siden:

<https://www.fylkesmannen.no/Nordland/Samfunnssikkerhet-og-beredskap/klimatilpasning/>

Digitaliserte plankart

For å sikre tilfredsstillende medvirkning ved høring av planen, vil vi spesielt oppfordre til at planforslaget oversendes i SOSI-format til plannordland@kartverket.no. På denne måten vil tiltakshaver også få kvalitetssikret digitale kartdata (jf. vår hjemmeside: [«Ny kartløsning og bedre kvalitetssikring for bedre arealplaner»](#)).

Samordning av statlige innsigelser i Nordland

Fylkesmannen har, i henhold til Kommunal- og moderniseringsdepartementets brev av 22.12.17, ansvar for å samordne innsigelser fra regionale statsetater i Nordland i plansaker. Vi ber om at kommunen setter av tid til dialog med berørte statlige myndigheter, i den grad det dreier seg om arealkonflikter. En slik dialog bør fortrinnsvis skje før saken sendes på offentlig ettersyn. Fylkesmannen kan bidra til å gjennomføre en slik dialog.

Med hilsen

Tore Vatne (e.f.)
seksjonsleder

Svein Einar Stuen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Nordland fylkeskommune	Postmottak Fylkeshuset	8048	Bodø
Direktoratet for mineralforvaltning	Postboks 3021 Lade	7441	TRONDHEIM
Saltdal kommune	Kirkegt. 23	8250	Rognan
NVE region nord	Kongens gate 52-54	8514	NARVIK



Salten Consult AS

Dato: 07.05.2020
Vår ref: 20/01715-2
Deres ref: Cathrine Y Pedersen

Uttalelse til oppstart av detaljregulering for Massetak Evensgård - Røklund, gbnr. 22/10 og 22/16 i Saltdal kommune

Ladebekken 50
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 7. april 2020.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnyttning av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Om planen

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for produksjon av pukk og grus til eget bruk. Planlagt uttak begrenser seg til 80.000 m³ over en periode på ca. 20 år. Området er tenkt regulert til arealformål bebyggelse og anlegg med underformål steinbrudd og masseuttak.

Området er i dag ikke regulert, men er i kommuneplanens arealdel satt av som landbruks-, natur og friluftsområde (LNF-område), samt et mindre område i nord som LNF-område med spredt boligbygging. Saltdal kommune og Salten Consult AS har vurdert tiltaket til ikke å utløse krav om konsekvensutredning.

Uttalelse til planen

Uttak av mineralressurser utgjør i mange tilfeller omfattende inngrep. Vår generelle anbefaling er at denne type tiltak bør ha reguleringsplan, og vi er derfor positive til at området reguleres til råstoffutvinning. Regulering bidrar til å sikre åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter, der det legges vekt på langsiktige løsninger og beskrivelse av konsekvenser for miljø og samfunn jf. plan- og bygningslovens formålsbestemmelse § 1-1. Gjennom reguleringen legges forutsigbare rammer for den framtidige råstoffutvinningen.

En mineralressurs er en ikke-fornybar naturressurs som kun kan tas ut der den naturlig forekommer. Det er viktig tiltaket legges til rette på en slik måte at ressursene utnyttes så optimalt som mulig, det vil si både i volum og kvalitet.

Mineralressurser i planområdet



Planområdet omfatter forekomst Storhaugen¹ som i ressursdatabasen til Norges geologiske undersøkelse (NGU) er vurdert til å ha lokal betydning. Forekomsten består av sand og grus.

Det opplyses i plandokumentene at det skal tas ut pukk i tillegg til grus. Da forekomsten primært består av sand og grus, bør plandokumentene inneholde en beskrivelse av mineralressursen og en vurdering av ressursens egnethet til det formålet den planlegges brukt til. En beskrivelse kan omhandle type avsetning og om det finnes fast fjell, eventuelt bergart og geologiske strukturer, samt kvalitet og kvalitetsvariasjoner.

Generelt om forholdet mellom mineralloven og plan- og bygningsloven

Drift, sikring og avslutning av masseuttak reguleres av mineralloven med forskrifter og gjennom eventuelle vilkår satt av DMF. Driftsplan for masseuttaket skal godkjennes av DMF i forbindelse med tildeling av konsesjon. Driftsplanen skal som et minimum oppfylle kravene som følger av DMF sin driftsplanveileder. Se vår «*Driftsplanveileder*» for mer informasjon: <https://dirmin.no/regelverk/veiledere>

Tiltakshaver skal i tillegg rette seg etter øvrige krav, bestemmelser og retningslinjer gitt i medhold av annet lovverk, herunder bestemmelser i reguleringsplanen.

Arealavklaringen for masseuttaket skal gis i reguleringsplanen, og gjennom reguleringsbestemmelsene kan det blant annet settes ytre grense for uttaket, tidsbegrensning og etterbruk. Formålet med reguleringsbestemmelsene bør gå klart frem i planbeskrivelsen.

Reguleringsbestemmelser bør ikke gis på en slik måte at de binder opp drifta og avslutningen av masseuttaket. Reguleringsbestemmelser må gjennom en ny behandling ved behov for endring, eventuelt at tiltakshaver søker om dispensasjon fra bestemmelser som er i konflikt med driftsplanen.

Et masseuttak har ofte et livsløp som går over flere tiår. En driftsplan er et dynamisk verktøy for tiltakshaver, og skal kunne endres i takt med løpende bergfaglige vurderinger og andre driftsrelaterte forhold. Vesentlige endringer av driftsplanen skal godkjennes av DMF.

Konsesjonsplikt etter mineralloven

Samlet uttak på mer enn 10 000 m³ masse, samt ethvert uttak av naturstein, krever konsesjon før drift kan starte, jf. mineralloven § 43. Søknad skal sendes til DMF. Berørte parter og lokale myndigheter vil høres før konsesjon eventuelt gis.

DMF anbefaler at forholdet til mineralloven tas inn i reguleringsbestemmelsene, på følgende, eller lignende, måte: «Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt i vilkår i tillatelser etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter loven.»

¹ Forekomst Storhaugen:

http://aps.ngu.no/pls/oradb/grus_GP_Del_fakta.fkom_besk?p_objid=83694



Sikring, skjerming og etterbruk

Masseuttak med bratte skrenter kan utgjøre en fare for omgivelsene. Den som driver masseuttak som omfattes av mineralloven er ansvarlig for å sikre uttaksområdet. Det er derfor viktig at det i reguleringsplanen settes av tilstrekkelig areal for sikringstiltak, og for tilsyn og vedlikehold av disse.

Om nødvendig må det legges opp til skjerming av selve uttaksområdet. Innsyn fra boliger og ferdselsårer bør unngås der det er mulig. En vegetasjonsskjerm kan bidra til å redusere støy og støvpåvirkning, og i tillegg ha en estetisk funksjon. Det er viktig at det settes av tilstrekkelig areal til skjermingsformålet.

Vi anbefaler at skjermingstiltak ikke legges oppå, men ved siden av uttaksområdet, da det ikke skal foretas uttak i områder avsatt til skjermingstiltak. Etterbruk av området og krav til utforming av arealet etter avsluttet uttak bør fastsettes i reguleringsplanen, slik at driften kan planlegges deretter.

Se også vår veileder: «*Krav og hensyn til fysiske omgivelser ved forvaltning og bruk av mineralressurser*»: <https://dirmin.no/regelverk/veiledere>

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Åshild Grønlien Østmoe
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Åshild Grønlien Østmoe

Mottakere:

Salten Consult AS

Kopi til:

Saltdal kommune

Kirkegata 23

8250 ROGNAN

SALTEN CONSULT AS
Sørgrenda 16
8250 ROGNAN

Vår dato: 16.04.2020
Vår ref.: 202004098-2
Arkiv: 323
Deres dato: 07.04.2020
Deres ref.: Cathrine Pedersen

Saksbehandler:
Anita Andreassen
22959612/anan@nve.no

NVEs generelle innspill - Varsel om oppstart - Detaljregulering for massetak på Evensgård - Saltdal kommune

Vi viser til varsel om planoppstart datert 07.04.2020.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Flom, erosjon, skred og overvann

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggt teknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren. Hensyn til klimaendringer skal også vurderes.

Hensynet til flom må også sees i sammenheng med lokal overvannshåndtering. Økt grad av utbygging i nedbørfeltet gir økt andel tette flater. Dette bidrar til raskere avrenning og krappere flomtopper nedstrøms. Dersom vassdrag ikke har kapasitet til å ta imot denne økte avrenningen, må det planlegges med tilstrekkelige fordrøyningsiltak i nedbørfeltet som kompenserer økningen. Dette må gjøres tidlig i planprosessen slik at det blir satt av tilstrekkelig areal til tiltakene. Se ellers informasjon om overvann på www.nve.no/hydrologi/urbanhydrologi.

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktutredning av vassdragstiltak i planen, så ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrev. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsvæien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veiledere og verktøy:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekkliste for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- www.miljokommune.no gir nyttige tips om overvannshåndtering i arealplanlegging.
- For vurdering av overvann kan også følgende publikasjoner fra Norsk Vann være aktuelle. Norsk Vanns veileder A162 – «*Veiledning i klimatilpasset overvannshåndtering*» og Norsk Vanns rapport B22 - «*Vann og avløp i arealplanlegging og byggesaksbehandling*», <https://www.norskvann.no/index.php/kompetanse/va-bokhandelen>.
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.

NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til rn@nve.no.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av [brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#). Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en eventuelt ønsker konkret bistand til i den enkelte saken.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Knut Ivar Aune Hoseth
regionsjef

Anita Andreassen
senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.



Kopi til:

FYLKESMANNEN I NORDLAND



Salten Consult AS
Cathrine Pedersen
Sørgrenda 16
8250 ROGNAN

ÁSSJE/SAK
20/1668 - 2

MIJÁ SIEV./VÁR REF.
20/10056

DIJÁ SIEV./DERES REF.

BIEJVVE/DATO
14.04.2020

Uttalelse vedrørende kunngjøring om oppstart av detaljregulering i Saltdal kommune - Massetak Evensgård.

Vi viser til deres brev av 07.04.2020.

Etter vår vurdering av beliggenhet, omfang og annet kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk freda, samiske kulturminner. Sametinget har derfor ingen spesielle merknader til tiltaket.

Skulle det likevel under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner om at alle samiske kulturminner eldre enn fra 1917 er automatisk freda i følge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan blant annet være bygninger, hustufter, gammetufter (*sirkulære flater, ofte med steinsatt ildsted og voll omkring*), teltboplasser (*synlig som et steinsatt ildsted*), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme freda kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Varrudagáj/Med hilsen

Andreas Stångberg
fágajođiheadđji/fagleder

Sidsel Bakke
seniorráđdeaddi / seniorrådgiver

*Dát tjála le elektrávnálattjatt dáhkkidum ja vuollájtjálek sáddiduvvá./
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Girje vuosstávjávlle / Hovedmottaker:

Salten Consult AS

Sørgrenda 16

8250

ROGNAN

Kopijja / Kopi til:

Nordland fylkeskommune

8048

BODØ



Statens vegvesen

Salten Consult AS
Sørgrenda 16
8250 ROGNAN

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Jørn Øines Olsen / 90995014

Vår referanse:
20/72261-2

Deres referanse:

Vår dato:
22.04.2020

Innspill til oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for massetak Evensgård i Saltdal kommune

Vi viser til deres brev datert 07.04.2020.

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av riksveg og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for produksjon av pukk og grus til eget bruk. Planområdet ligger på Evensgård og grenser opp mot fylkesveg 7460.

Vårt innspill:

Fra 01.01.2020 er det Nordland fylkeskommune som både eier og forvalter fylkesvegene. Statens vegvesen har derfor ikke forvaltningsansvar for fv. 7460 som tidligere.

Statens vegvesen anbefaler at atkomsten fra fylkesvegen dimensjoneres og utformes i henhold til vegnormalen N100 Veg- og gateutforming.

Transportforvaltning nord 1
Med hilsen

Jørn Øines Olsen
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Jernbaneveien 69
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Salten Consult AS
v/ Cathrine Y. Pedersen

Vi viser til Deres e-post og brev av 07.04.2020 vedrørende kunngjøring om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for massetak Evensgård, gbnr 22/1 og 22/16, i Saltdal kommune.

Det aktuelle planområdet er ikke berørt av høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanene til noen av Avinors lufthavner.

Videre er planområdet ikke berørt av byggerestriksjonskrav for Avinors flynavigasjonsanlegg.

Når det gjelder oppstilling og bruk av kraner, vises til følgende regelverk for rapportering, registrering og merking av luftfartshinder:

<https://luftfartstilsynet.no/aktorer/flysikkerhet/luftfartshinder-oppstilling-og-bruk-av-kraner/>

Med vennlig hilsen

Einar K. Merli

Arealplanlegger, seksjon Masterplaner og arealdisponering

DRIFT OG INFRASTRUKTUR

einar.merli@avinor.no

Mob: +47 976 51 687

Tlf: +47 67 03 00 00

Dronning Eufemias gate 6

Postboks 150, 2061 Gardermoen

www.avinor.no



Salten Consult AS
Sørgrenda 16
8250 ROGNAN

Dato: 27.04.2020
Saksref: 202003748-2
Deres ref.:
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Britt Jorid Børset Foss
Telefon:
Mobil:
E-post: britt.jorid.borset.foss@banenor.no

Saltdal kommune - Uttalelse til kunngjøring av oppstart av detaljregulering for Massetak Evensgård

Vi viser til brev datert 07.04.2020.

Vi kan ikke se at tiltaket berører jernbanens interesser, og har derfor ingen merknader til kunngjøring av oppstart av planarbeid.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
Sjef Planforvaltning
Planavdelingen, Planforvaltning

Britt Jorid Børset Foss
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:
Salten Consult AS, Cathrine Y. Pedersen
Kopi:
SALTDAL KOMMUNE



KYSTVERKET

Nordland

Salten Consult AS

Deres ref.:

Vår ref.:
2020/1281-2

Arkiv nr.:

Saksbehandler:
Marie Sollid Erdahl

Dato:
16.04.2020

Svar- Kunngjøring om oppstart av detaljregulering i Saltdal kommune - Massetak Evensgård

Det vises til oversendte dokumenter datert 07.04.2020, der det kunngjøres oppstart av detaljregulering for massetak på Evensgård i Saltdal kommune.

Vi kan ikke se at planene vil få innvirkning på de interesser Kystverket skal ivareta. Vi har derfor ingen merknader.

Med hilsen

Fridtjof Wangsvik
regiondirektør

Marie Sollid Erdahl
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Regionkontor Nordland

Sentral postadresse:	Kystverket Postboks 1502 6025 ÅLESUND	Telefon:	+47 07847	Internett:	www.kystverket.no
				E-post:	post@kystverket.no

For besøksadresse se	www.kystverket.no	Bankgiro:	7694 05 06766	Org.nr.:	NO 874 783 242
----------------------	-------------------	-----------	---------------	----------	----------------

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson