



Utvalg: Formannskap
Møtested: , Formannskapssalen
Dato: 05.04.2016
Tidspunkt: 09:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Rune Berg	Leder	SP
Wenche Skarheim	Nestleder	AP
Finn-Obert Bentsen	Medlem	AP
Ronny Sortland	Medlem	FRP
Sverre Breivik	Medlem	SALT
Steinar Maarnes	Medlem	H
Therese Madsen	Medlem	H

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Finn-Obert Bentsen	Medlem	AP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Kjell Krüger	Finn-Obert Bentsen	KrF

Merknader

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Elisabeth Larsen	Rådmann
Terje Furumo	Sekretær

Underskrift:

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 28/16	Referater formannskap 05.04.16	1-3	2016/255
PS 29/16	Orienteringer, spørsmål - formannskap 05.04.16	4	2016/254
PS 30/16	Slipen Scene	Eget hefte	2010/394
PS 31/16	Samarbeidsavtale 2016 med Visit Bodø. Bevilgning av midler	5-6	2013/570
PS 32/16	Nasjonal Transportplan 2018-2029. Uttalelse fra Saltdal kommune.	Henvises til link	2014/320
PS 33/16	Sluttbehandling – Reguleringsendring Rognan Øst	Eget vedlegg	2016/77
PS 34/16	Revisjon av Saltdal kommunes delegeringsreglement for perioden 2016 - 2019	7-30	2016/184
PS 35/16	Folkehelseinformasjon 2016	31-44	2009/1400

Rognan 30.03.16

Rune Berg
ordfører

Saker til behandling

PS 28/16 Referater formannskap 05.04.16

Rådmannens innstilling

Referatene tas til informasjon

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016

Behandling:

Enstemmig vedtak:

Referater tas til informasjon.

PS 29/16 Orienteringer, spørsmål - formannskap 05.04.16

Rådmannens innstilling

Orienteringene tas til informasjon

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016

Behandling:

Enstemmig vedtak:

Orienteringene tas til informasjon.

PS 30/16 Slipen Scene

Rådmannens innstilling

1. Saltdal kommune skal utvikle Slipen Scene som Saltdals storstue for kultur, der målsettingen er å samle all kulturaktivitet på ett sted. Dette innebærer bl.a. at bibliotek, kulturskole og dagens aktivitet på Rognan samfunnshus mv. flyttes til Slipen Scene.
2. Videre vedlikehold av Rognan samfunnshus holdes på et minimum inntil Slipen Scene er ferdig utbygd, for så å saneres til å frigjøre arealet til annen kommunal virksomhet. Kostnadene til sanering innarbeides i økonomiplanen for 2017 – 2020.
3. Kroner 1,0 mill av reservert avsetning til kommunestyrets disposisjon i budsjettet for 2016, bevilges til et prosjekt som skal planlegge en fullverdig Slipen Scene inkludert utomhusarealer med konkrete plantegninger og kostnadsoverslag. Utgangspunkt for prosjektet skal forankres i Alternativ 1 (Slipen Scene med tilbygg) i sluttrapporten fra 2014.

4. Administrasjonen i Saltdal kommune utarbeider forslag til prosjektplan, herunder organisering og tidsplan. Formannskapet gis fullmakt til å godkjenne prosjektplan og iverksetting av prosjektet.
5. Kostnadene i forbindelse med krav som følger for søknad om midlertidig bruksendring, og utviklingen av Slipen scene, innarbeides i økonomiplanen for 2017 – 2020.
6. Det skal søkes om ekstern delfinansiering både til gjennomføring av prosjektet og nødvendige tiltak nevnt i pkt. 5.
7. Det igangsettes reguleringsarbeid for omregulering av nødvendige arealer knyttet til Slipen Scene fra industriformål til kulturformål.

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016

Behandling:

Habiliteten vurdert for Ronny Sortland og Sverre Breivik. Formannskapet vedtok at begge er habile.

Forslag fra Kjell Krüger, Saltdal KrF :

6. Det skal søkes etter delfinansiering både til gjennomføring av prosjektet og nødvendige tiltak nevnt i pkt. 3 og 5, herunder også partnere som allerede i en tidlig fase kan delta med innspill og ekstern finansiering.

Rådmannens innstilling med forslaget fra Kjell Krüger ble enstemmig vedtatt.

Enstemmig innstilling:

1. Saltdal kommune skal utvikle Slipen Scene som Saltdals storstue for kultur, der målsettingen er å samle all kulturaktivitet på ett sted. Dette innebærer bl.a. at bibliotek, kulturskole og dagens aktivitet på Rognan samfunnshus mv. flyttes til Slipen Scene.
2. Videre vedlikehold av Rognan samfunnshus holdes på et minimum inntil Slipen Scene er ferdig utbygd, for så å saneres til å frigjøre arealet til annen kommunal virksomhet. Kostnadene til sanering innarbeides i økonomiplanen for 2017 – 2020.
3. Kroner 1,0 mill av reservert avsetning til kommunestyrets disposisjon i budsjettet for 2016, bevilges til et prosjekt som skal planlegge en fullverdig Slipen Scene inkludert utomhusarealer med konkrete plantegninger og kostnadsoverslag. Utgangspunkt for prosjektet skal forankres i Alternativ 1 (Slipen Scene med tilbygg) i sluttrapporten fra 2014.
4. Administrasjonen i Saltdal kommune utarbeider forslag til prosjektplan, herunder organisering og tidsplan. Formannskapet gis fullmakt til å godkjenne prosjektplan og iverksetting av prosjektet.
5. Kostnadene i forbindelse med krav som følger for søknad om midlertidig bruksendring, og utviklingen av Slipen scene, innarbeides i økonomiplanen for 2017 – 2020.
6. Det skal søkes etter delfinansiering både til gjennomføring av prosjektet og nødvendige tiltak nevnt i pkt. 3 og 5, herunder også partnere som allerede i en tidlig fase kan delta med innspill og ekstern finansiering.
7. Det igangsettes reguleringsarbeid for omregulering av nødvendige arealer knyttet til Slipen Scene fra industriformål til kulturformål.

PS 31/16 Samarbeidsavtale 2016 med Visit Bodø. Bevilgning av midler

Rådmannens innstilling

1. Saltdal kommune inngår samarbeidsavtale med Visit Bodø om en grunnpakke 2016, med innhold som går fram av vedlagt forslag.
2. Saltdal kommune deltar med en enkeltsidig annonse i Bodø-guiden for 2016
3. Samlet kostnad på kr. 60.000,- eks. mva. dekkes over næringsfond B.

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016

Behandling:

Enstemmig vedtak:

4. Saltdal kommune inngår samarbeidsavtale med Visit Bodø om en grunnpakke 2016, med innhold som går fram av vedlagt forslag.
5. Saltdal kommune deltar med en enkeltsidig annonse i Bodø-guiden for 2016
6. Samlet kostnad på kr. 60.000,- eks. mva. dekkes over næringsfond B.

PS 32/16 Nasjonal Transportplan 2018-2029. Uttalelse fra Saltdal kommune.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune viser til framlagte "Grunnlagsdokument Nasjonal transportplan 2018 - 2029", og gir følgende uttalelse til planforslaget:

1. Det er i 2014 og 2015 gitt statlige bevilgninger til igangsetting av prosjektet med bygging av tunnel gjennom Tjernfjellet på Rv 77, og byggeprosjektet er i gang. Saltdal kommune forutsetter at prosjektet gjennomføres som planlagt slik at det kan slutføres i 2019, med nødvendige nye statlige bevilgninger i perioden 2016-2019.
2. E6-prosjektet Sjørelva-Borkamo må tas inn i første periode av NTP 2018-2029. Veistrekningen er ca. 20 km lang, og har i dag en kvalitet som ligger langt under de krav man setter til E6. Vegen er for smal til at den kan ha midtstripe, den har dårlig kurvatur og delvis dårlige stigningsforhold. Den dårlige veikvaliteten er i skarp kontrast til tilstøtende E6-strekninger i nord og sør, og skaper farlige trafikksituasjoner.

Det er en betydelig samkjøringsgevinst ved å gjennomføre dette prosjektet samtidig med prosjekt tunnel gjennom Tjernfjellet (bruk av tunnelmasser og øvrige effektiviseringsgevinster) For å samkjøre prosjektene på en god måte må det gis en startbevilgning allerede i 2017 til delparsellen Storjord-Viskis, og dette må de påfølgende år følges opp med nye bevilgninger inntil denne parsellen og de øvrige parsellene Viskis-Sjørelva og Borkamo-Storjord er ferdigstilt.

3. Planarbeidet for å finne en trafikk-løsning for E6 forbi Setså i Saltdal må prioriteres. Dagens jernbaneundergang har for lav høyde og bredde sett i forhold til dagens trafikk, og trafikkfarlige situasjoner oppstår daglig. Etter at løsning er valgt må prosjektet søkes prioritert i handlingsplan for Statens Vegvesen.
4. Nordlandsbanen må fortsatt rustes opp og prioriteres som en viktig transportåre for Nordland. Planlagt innføring av ERTMS og bygging av nye kryssingsspor må gjennomføres. Elektrifisering av hele strekningen må planlegges.
5. Antall avganger med "Saltpendelen" må økes. Dette krever bedring av fysisk infrastruktur:

- ERTMS-utbyggingen på Nordlandsbanen må starte fra Bodø og sørover, slik at Saltenpendelen i en tidlig fase kan ta dette i bruk.
 - Det må tidlig i planperioden etableres tre nye kryssningsspor på strekningen Saltdal – Bodø (Setså, Valnesfjord og Støver), slik at dette kan samkjøres med innføringen av ERTMS for å utvide kapasiteten på Saltenpendelen.
6. Saltdal kommune støtter fullt ut planene med flytting og bygging av ny flyplass i Bodø, og ber om at arbeidet mot en framtidig realisering av prosjektet prioriteres

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016

Behandling:

Forslag til vedtak fra Kjell Krüger, Saltdal KrF :

Pkt.6 : Saltdal kommune støtter fullt ut planene med flytting og bygging av ny flyplass i Bodø, og ber om at arbeidet mot en framtidig realisering av prosjektet prioriteres. En ber også om at endepunkt for Nordlandsbanen i fremtiden endres til en trafikknutepunkt i rimelig nærhet av den nye storflyplassen, slik det er vanlig ved andre store flyplasser i Norge.

Rådmannens innstilling med forslaget til Kjell Krüger ble enstemmig vedtatt.

Enstemmig innstilling:

Saltdal kommune viser til framlagte ”Grunnlagsdokument Nasjonal transportplan 2018 - 2029”, og gir følgende uttalelse til planforslaget:

1. Det er i 2014 og 2015 gitt statlige bevilgninger til igangsetting av prosjektet med bygging av tunnel gjennom Tjernfjellet på Rv 77, og byggeprosjektet er i gang. Saltdal kommune forutsetter at prosjektet gjennomføres som planlagt slik at det kan slutføres i 2019, med nødvendige nye statlige bevilgninger i perioden 2016-2019.
2. E6-prosjektet Sørrelva-Borkamo må tas inn i første periode av NTP 2018-2029. Veistrekningen er ca. 20 km lang, og har i dag en kvalitet som ligger langt under de krav man setter til E6. Veggen er for smal til at den kan ha midtstripe, den har dårlig kurvatur og delvis dårlige stigningsforhold. Den dårlige veikvaliteten er i skarp kontrast til tilstøtende E6-strekninger i nord og sør, og skaper farlige trafikksituasjoner.

Det er en betydelig samkjøringsgevinst ved å gjennomføre dette prosjektet samtidig med prosjekt tunnel gjennom Tjernfjellet (bruk av tunnelmasser og øvrige effektiviseringsgevinster) For å samkjøre prosjektene på en god måte må det gis en startbevilgning allerede i 2017 til delparsellen Størdjord-Viskis, og dette må de påfølgende år følges opp med nye bevilgninger inntil denne parsellen og de øvrige parsellene Viskis-Sørrelva og Borkamo-Størdjord er ferdigstilt.

3. Planarbeidet for å finne en trafikk-løsning for E6 forbi Setså i Saltdal må prioriteres. Dagens jernbaneundergang har for lav høyde og bredde sett i forhold til dagens trafikk, og trafikkfarlige situasjoner oppstår daglig. Etter at løsning er valgt må prosjektet søkes prioritert i handlingsplan for Statens Vegvesen.
4. Nordlandsbanen må fortsatt rustes opp og prioriteres som en viktig transportåre for Nordland. Planlagt innføring av ERTMS og bygging av nye kryssingsspor må gjennomføres. Elektrifisering av hele strekningen må planlegges.
5. Antall avganger med ”Saltenpendelen” må økes. Dette krever bedring av fysisk infrastruktur:
 - ERTMS-utbyggingen på Nordlandsbanen må starte fra Bodø og sørover, slik at Saltenpendelen i en tidlig fase kan ta dette i bruk.

- Det må tidlig i planperioden etableres tre nye kryssingsspor på strekningen Saltdal – Bodø (Setså, Valnesfjord og Støver), slik at dette kan samkjøres med innføringen av ERTMS for å utvide kapasiteten på Saltenpendelen.
6. Saltdal kommune støtter fullt ut planene med flytting og bygging av ny flyplass i Bodø, og ber om at arbeidet mot en framtidig realisering av prosjektet prioriteres. En ber også om at endepunkt for Nordlandsbanen i fremtiden endres til en trafikknutepunkt i rimelig nærhet av den nye storflyplassen, slik det er vanlig ved andre store flyplasser i Norge.

PS 33/16 Sluttbehandling. Reguleringsendring Del av Rognan øst.

1. «Ved behandlingen av den foreliggende plan for reguleringsendring må kommunen se bort fra det som har skjedd hittil i denne saken. Kommunen må stille seg helt fritt til å finne den beste planløsning som kan være tilfredsstillende for alle parter».
- *Nabo i nord viser til tidligere behandling av kommunen og igangsettingstillatelse. Grunnmur er allerede oppført. Nabo i nord ber kommunen se bort fra dette. Det må påpekes at plassering, høyde, estetikk, m.m. ble konkret vurdert i forarbeidene til politisk behandling i dispensasjonssaken i formannskapet. Bakgrunn for at dispensasjon ble avvist var blant annet utnyttelsesgrad og høyde, samt antall dispensasjoner. Plassering har imidlertid vært akseptert i tidligere saksutredninger. En kan ikke se at dette synspunktet har endret seg i løpet av høringsperioden.*
2. «Kommunen kan etter pbl. § 12-7 nr.1 imøtekomme våre krav til plassering av firemannsboligen og estetisk utforming».
- *§ 12-7. nr. 1 viser til at kommunen kan i nødvendig utstrekning gi bestemmelser om estetiske krav. I dette tilfellet kan det være behov å presisere at bebyggelsen skal tilpasses eksisterende bebyggelse i området. I boligområdet for øvrig er det bebyggelse med saltak. Dette gjelder også bebyggelse som er i to etasjer. Kommunen mener det er tilstrekkelig bestemmelse for utforming av bebyggelsen i denne sak. Ut fra de skisser som er oversendt fra tiltakshaver er denne tilpasset eksisterende bomiljø.*
 - *Når det gjelder plassering av bygningen på eiendommen mener kommunen at en plassering av firemannsboligen innenfor byggegrensene ivaretar naboenes behov for utsikter tilstrekkelig. Kommunen kunne i planen regulert plassering av bygget og unngått denne diskusjonen i byggesaken, men det er ikke gjort og er sådan uheldig. Plassering blir da også et tema i byggesaken. Kommunen er likevel av den oppfatning at nabo i nord må akseptere at det oppføres en bygning i to etasjer med tiltenkt mønehøyde når avstand mellom bygg og eiendomsgrense er 8 meter. Avstand mellom bygningene blir ca. 14 meter. At byggesaken gjennomføres samtidig med planutarbeidelsen er positivt for prosessen.*

Innspill. Fylkesmannen i Nordland Samordnet uttalelse - Reguleringsplan - Del av Rognan Øst - Saltdal

«Vi viser til saken, med høringsfrist i dag 29. mars 2016. Som tidligere uttalt, har ikke Fylkesmannen merknader til saken».

Innspill. Nordland fylkeskommune. Uttalelse til detaljregulering - Saltdal kommune - Del av Rognan øst.

«Vi viser her spesielt til kap. 8.2, pkt. m der det bl.a. heter: For å imøtekomme dagens og framtidens behov skal det legges til rette for tilstrekkelig antall egnede boliger. Boligene og uteområdene skal ha gode løsninger med tilgjengelighet for alle.

Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig i forhold til utbygginger, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Sårbarhet for klimaendringer skal vektlegges i kommunenes ROS-analyser».

-
- *Det er krav til universell utforming gjennom planbestemmelsene for bolig og utearealer.*
- *Klimaendring er ikke tatt med som eget punkt i ROS-analysen. Imidlertid viser fremskredet tall for stormflo (NF-rapport nr. 7/2010, Analyser av forventede klimaendringer i Nordland, CICERO/Nordlandsforskning) en stormflo på 235-270 cm i 2050-2100. Regulert område er på kote 5 meter over havnivå. Havnivåstigning vil ikke være risiko.*
- *Når det gjelder nedbørsmengder må det forventes mer ekstremnedbør (ett døgn nedbør). Overflatevann skal håndteres på egen tomt innenfor planområdet i egne synker. Noe overflatevann vil nødvendigvis måtte ledes mot eksisterende ledningsnett i området som kan håndtere dette. Overflatevann ledes da inn på avløpsledning med begrenset kapasitet for slik håndtering (nok i dette tilfellet). Det finnes ingen planer i Saltdal kommune for egen separat håndtering av overflatevann.*

«Alternative energikilder bør alltid vurderes. Det bes om at bygninger og tiltak oppføres med tanke på fremtidige klimaendringer, og med tanke på å redusere energibehov og klimagassutslipp».

- *I Saltdal kan det leveres bioenergi. Etter [TEK10](#) § 14-8 kan det bare kreves tilrettelegging for tilknytning til fjernvarme for tiltak der tilknytningsplikt er besluttet i plan, noe som bare kan gjøres for fjernvarmeanlegg med konsesjon. Det foreligger ingen konsesjonsområde på Rognan.*

«Hensynet til barn og unge må ivaretas i planleggingen. Sikker skolevei, samt god tilgang til lekearealer og andre uteområder er viktige hensyn som bør være i fokus».

- *Det tilrettelegges for felles lekeområde i området (tiltenkt firemannsboligen). Når det gjelder sikker skoleveg er det gode og trygge adkomster til skole og andre uteområder. Området er lokalisert i et område med lite trafikk og det er mulig å bevege seg til fots til nære idrettsanlegg. Det er sikker skoleveg til barne- og ungdomsskole.*

«Planprosessen skal legge opp til en medvirkning i tråd med plan- og bygningslovens bestemmelser. Det vil si at berørte parter i området må trekkes aktivt inn i prosessen».

- *Naboer har fått tilsendt de nødvendige papirene i plansaken og saken er meldt i en avis. Dette tilfredsstillende formalkravene etter Plan og bygningslova. Det har vært samtaler med styreleder for nabo i nord.*

«Det vises til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for offentlig beslutningstaking jfr. naturmangfoldloven §§ 8 – 12».

- *Naturmangfoldloven §§ 8-12 vil ikke omfattes av reguleringen.*

Utbyggingsavtale som følge av reguleringsplanen:

Gang- og sykkelveg skal opparbeides ved utforming av utbyggingsavtale. Dette betyr at tiltakshaver må tilegne seg kompetent vegplanlegger (ansvarlig søker) for planleggingen. Rådmannen har delegert myndighet for utarbeidelse av avtale og krav til tiltakshaver for kvalitet på vegen. Bæreevne på eksisterende g/s veg skal blant annet undersøkes av uavhengig firma. Normalt skal tiltakshaver stå for alle kostnader forbundet med oppgradering av offentlige anlegg

ved en privat utbygging (opparbeidelse, kjøp og oppmålingskostnader). Administrasjonen ser ikke at det skal være noe unntak i denne situasjonen.

Økonomiske forhold:

1. Kjøp/avtale av areal til g/s veg. Dette tas opp i forbindelse ved utbyggingsavtalen. Normalt skal tiltakshaver stå for alle kostnader forbundet ved grunnerverv som følge av planen.

Konklusjon:

Med bakgrunn i de innspill som er kommet frem anbefales det at reguleringsplanen slik det foreligger opprettholdes.

Rådmannens innstilling

I medhold av Plan og bygningslova § 12-12, 1.ledd vedtas reguleringsendring for Del av Rognan øst. Regulering er vist på plankart med Plan ID 2016001, datert 03.02.2016.

Tilhørende reguleringsplanbestemmelser med planbeskrivelse datert 09.02.2016 foreslås endret som følger:

Planbestemmelsene:

§3 BEBYGGELSE OG ANLEGG, bokstav a) tilføyes krav om saltak for bebyggelsen.

Det settes i gang utbyggingsavtale for opprusting av g/s veg til adkomstveg boligbebyggelse i Tjeldmyrvegen, samt kjøp av arealer for nødvendig opparbeidelse av adkomstveg til bebyggelse.

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016**Behandling:**

Formannskapet behandlet saken og bemerket at kommunen skal etterstrebe en bedre prosess med innvolvering av innbyggere/ naboer i tilsvarende saker.

Enstemmig innstilling:

I medhold av Plan og bygningslova § 12-12, 1.ledd vedtas reguleringsendring for Del av Rognan øst. Regulering er vist på plankart med Plan ID 2016001, datert 03.02.2016.

Tilhørende reguleringsplanbestemmelser med planbeskrivelse datert 09.02.2016 foreslås endret som følger:

Planbestemmelsene:

§3 BEBYGGELSE OG ANLEGG, bokstav a) tilføyes krav om saltak for bebyggelsen.

Det settes i gang utbyggingsavtale for opprusting av g/s veg til adkomstveg boligbebyggelse i Tjeldmyrvegen, samt kjøp av arealer for nødvendig opparbeidelse av adkomstveg til bebyggelse.

PS 34/16 Revisjon av Saltdal kommunes delegeringsreglement for perioden 2016 - 2019**Rådmannens innstilling**

Framlagte forslag til delegeringsreglement for perioden 2016 – 2020 godkjennes. Behov for endringer og tilføyelser med bakgrunn i lovendringer eller andre ytre omstendigheter legges fortløpende fram som egen politisk sak.

Saksprotokoll i Formannskap - 01.03.2016

Behandling:

Finn-Obert Bentsen foreslo:

Framlagte forslag til Delegeringsreglement for perioden 2016-2020 sendes ut på høring til politiske partier og arbeidstakerorganisasjonene.

Saken fremlegges for formannskapet 05.04.16.

Enstemmig vedtak:

Framlagte forslag til Delegeringsreglement for perioden 2016-2020 sendes ut på høring til politiske partier og arbeidstakerorganisasjonene.
Saken fremlegges for formannskapet 05.04.16.

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016

Behandling:

Kjell Krüger foreslo at saken utsettes.

Enstemmig innstilling:

Saken utsettes.

PS 35/16 Folkehelseinformasjon 2016

Saksprotokoll i Formannskap - 05.04.2016

Behandling:

Folkehelsekoordinator meldte forfall til møtet.

Denne saken 35/16, blir tatt opp i møte før Kommunestyremøtet.

Vedtak: