

## PROTOKOLL

### ÅRSMØTE I SALTEN FRILUFTSRÅD 2. JUNI 2016 PÅ HAMSUNSENTERET I HAMARØY

<b>Til stede:</b>	<i>Monika Sande</i>	<i>Beiarn</i>
	<i>Bjørnar Brændmo</i>	<i>Beiarn</i>
	<i>Ole Petter Nybakk</i>	<i>Beiarn</i>
	<i>Arild Nohr</i>	<i>Bodø</i>
	<i>Grethe M. Fjærvoll</i>	<i>Bodø</i>
	<i>Rolf Kåre Jensen</i>	<i>Bodø</i>
	<i>Jørn Stene</i>	<i>Fauske</i>
	<i>Geir Mikkelsen</i>	<i>Fauske</i>
	<i>Petter Jørgen Pedersen</i>	<i>Gildeskål</i>
	<i>Svein Eggesvik</i>	<i>Gildeskål</i>
	<i>Helge Akerhaugen</i>	<i>Gildeskål</i>
	<i>Jan-Folke Sandnes</i>	<i>Hamarøy</i>
	<i>Rigmor Lien</i>	<i>Hamarøy</i>
	<i>Kurt Fossvik</i>	<i>Hamarøy</i>
	<i>Sigurd Stormo</i>	<i>Meløy</i>
	<i>Mette Bjørnvik</i>	<i>Meløy</i>
	<i>Hege Sørlie</i>	<i>Meløy</i>
	<i>Rune Berg</i>	<i>Saltdal</i>
	<i>Anne Britt Sløtteng</i>	<i>Saltdal</i>
	<i>Ronny Seljeseth</i>	<i>Saltdal</i>
	<i>Asle Schrøder</i>	<i>Steigen</i>
	<i>Torben Marstrand</i>	<i>Steigen</i>
	<i>Lars Kr. H. Evjenth</i>	<i>Sørfold</i>
	<i>Anne Lise N. Armtzen</i>	<i>Sørfold</i>
	<i>Ørjan Higræff</i>	<i>Sørfold</i>
<b>I tillegg møtte:</b>	<i>Kjersti Bye Pedersen</i>	<i>Salten Regionråd</i>
	<i>Heidi Robertsen</i>	<i>Salten Regionråd</i>
	<i>Trond Loge</i>	<i>Salten Friluftsråd</i>
	<i>Bjørn Godal</i>	<i>Salten Friluftsråd</i>
	<i>Bente Melby Ness</i>	<i>Salten Friluftsråd, rådsmedlem Hamarøy</i>

---

**ÅPNING**

Petter Jørgen Pedersen ble valgt til møteleder.

Delegater til møtet ble godkjent.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

Heidi Robertsen ble valgt til referent.

Petter Jørgen Pedersen og Kjersti Bye Pedersen ble valgt til å underskrive protokollen.

---

**Sak 01/16 ARSMELDING 01.05.15 – 30-04.16**

Det vises til saksfremlegg. Trond Loge og Bjørn Godal orienterte.

**Enstemmig vedtak:**

Årsmelding for perioden 01.05.2015 - 30.04.2016 godkjennes.

---

**SAK 02/16 REGNSKAP 2015**

Det vises til saksfremlegg. Friluftsrådets regnskap er en del av Salten Regionråds regnskap.

**Enstemmig vedtak:**

Regnskapet for Salten Friluftsråd 2015 godkjennes.

---

**SAK 03/16 ARBEIDSPROGRAM FOR PERIODEN 01.05.16 – 30.04.17**

Det vises til saksfremlegg. Trond Loge og Bjørn Godal orienterte.

**Enstemmig vedtak:**

Arbeidsprogram for perioden 01.05.16 – 30.04.17 godkjennes.

---

**SAK 04/16 KONTINGENT TIL SALTEN FRILUFTSRÅD 2017**

Det vises til saksfremlegg.

**Enstemmig vedtak:**

Kommunal kontingent for Salten Friluftsråd 2017 settes lik kontingent for 2016 pluss forventet kommunal kostnadsøkning for 2017 (deflator 2017). Forventet kommunal kostnadsøkning for 2017 forventes oppgitt i oktober 2016.

Kommunal kontingent for Salten Friluftsråd i 2017 er kr. 818 350 x ..... = kr. ....  
Justert til hele 10-kroner for kommunene: .....

Kontingent for medlemskommunene (avrundet til hele 10-kroner):

3

Kommune	Kontingent 2016	Kontingent for 2017
Beiarn	34 360	
Bodø	344 690	
Fauske	108 680	
Gildeskål	43 690	
Hamarøy	41 210	
Meløy	83 330	
Saltødal	67 150	
Steigen	49 950	
Sørfold	45 290	
<b>Sum:</b>	<b>818 350</b>	

**SAK 05/16 GRUNNFINANSIERING SALTEN FRILUFTSRÅD 2017**

Det vises til saksfremlegg.

**Enstemmig vedtak:**

Driftsramme for Salten Friluftsråd 2017 utgjøres av:

- kommunal kontingent kr. 838 000
- Driftstilskudd Nordland fylkeskommune (m samarbeidsavtale): kr. 420 000
- Administrasjonsstøtte via Friluftsrådernes Landsforbund: kr. 435 000

**Sum: kr.1 693 000**

Hamarøy, 2. juni 2016



Petter Jørgen Pedersen



Kjersti Bye Pedersen



Heidi Robertsen  
referent

## PROTOKOLL

### ÅRSMØTE I SALTEN KULTURSAMARBEID 2. JUNI 2016 PÅ HAMSUNSENTERET I HAMARØY

<b>Til stede:</b>	Monika Sande	Beiarn
	Bjørnar Brændmo	Beiarn
	Ole Petter Nybakk	Beiarn
	Arild Nohr	Bodø
	Grethe M. Fjærvoll	Bodø
	Rolf Kåre Jensen	Bodø
	Jørn Stene	Fauske
	Geir Mikkelsen	Fauske
	Petter Jørgen Pedersen	Gildeskål
	Svein Eggesvik	Gildeskål
	Helge Akerhaugen	Gildeskål
	Jan-Folke Sandnes	Hamarøy
	Rigmor Lien	Hamarøy
	Kurt Fossvik	Hamarøy
	Sigurd Stormo	Meløy
	Mette Bjørnvik	Meløy
	Hege Sørlie	Meløy
	Rune Berg	Saltdal
	Anne Britt Sletteng	Saltdal
	Ronny Seljeseth	Saltdal
	Asle Schrøder	Steigen
	Torben Marstrand	Steigen
	Lars Kr. H. Evjenth	Sørfold
	Anne Lise N. Arntzen	Sørfold
	Ørjan Higræff	Sørfold
<b>I tillegg møtte:</b>	Kjersti Bye Pedersen	Salten Regionråd
	Heidi Robertsen	Salten Regionråd
	Hege Næss Klette	Salten Kultursamarbeid
	Sverre Brøvik	Salten Kulturutvalg

---

**Sak 01/16 VALG AV MØTELEDER, REFERENT OG REPRESENTANT TIL A  
UNDERTEGNE PROTOKOLLEN SAMMEN MED MØTELEDER**

---

Det vises til saksfremlegg.

**Enstemmig vedtak:**

Som møteleder velges: Petter Jørgen Pedersen

Som referent velges: Heidi Robertsen

Til å underskrive protokollen sammen med møteleder velges: Kjersti Bye Pedersen

---

**SAK 02/16 GODKJENNING AV INNKALLING OG DAGSORDEN**

---

Det vises til saksfremlegg.

**Enstemmig vedtak:**

Innkalling og dagsorden godkjennes.

---

**SAK 03/16 ÅRSMELDING 2015**

---

Det vises til saksfremlegg. Hege Næss Klette orienterte.

**Enstemmig vedtak:**

Årsmelding for Salten Kultursamarbeid for 2015 godkjennes.

---

**SAK 04/16 REGNSKAP 2015**

---

Det vises til saksfremlegg.

**Enstemmig vedtak:**

Regnskap for Salten Kultursamarbeid 2015 godkjennes.

---

**SAK 05/16 ARBEIDSPROGRAM FOR 2017**

---

Det vises til saksfremlegg. Hege Næss Klette orienterte.

**Enstemmig vedtak:**

Tatt til orientering.

**SAK 06/16 BUDSJETT FOR 2017**

Det vises til saksfremlegg.

**Enstemmig vedtak:**

Budsjett for 2017 godkjennes med en ramme på kr. 914 500.

**SAK 07/16 FASTSETTELSE AV KOMMUNAL KONTINGENT FOR 2017**

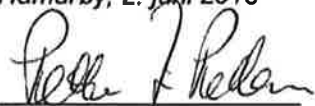
Det vises til saksfremlegg. Hege Næss Klette orienterte.

**Enstemmig vedtak:**

Kommunal kontingent for Salten Kultursamarbeid 2017 tar utgangspunkt i kontingent for 2016 og reguleres med deflator høsten 2016:

Kommuner	Kontingent 2017 før regulering
Beiarn	44 680,-
Bodø	217 910,-
Fauske	147 950,-
Gildeskål	56 075,-
Hamarøy	53 440,-
Meløy	112 080,-
Saltdal	89 595,-
Steigen	62 750,-
Sørfold	55 770,-
<b>SUM</b>	<b>840 250,-</b>

Hamarøy, 2. juni 2016



Petter Jørgen Pedersen

  
Kjersti Bye Pedersen

Heidi Robertsen  
referent

<b>2013</b>			
<b>Sak nr.</b>	<b>Navn</b>	<b>Innvilget beløp</b>	<b>Merknad</b>
01/13	Kai Linde	12.000,-	Dekn. Tapt arb.fortj., møter vedr. båt.skole
02/13	Astri Larssen/Sissel Kristensen/Rita Bredesen	12.000,- (ikke benyttet)	Støtte, deltakelse næringskonferanse
03/13	Kommunalt prosjekt	9.000,-	AnnONSE Venture Norway
04/13	Miljøfyrtårn, lisens 2013	1.417,50	Kommunal årlig lisens
05/13	Kommunalt prosjekt	5.000,-	Blomsterhilsener/servering, nær.liv
06/13	Saltdal Sausankarlag	3.750,- (ikke benyttet)	Tilskudd, GPS-kurs
07/13	Britt Johansen	Avslag	Søknad om tilskudd, bokutgivelse
08/13	Kommunalt prosjekt	1.950,-(merkostn. kr. 50)	AnnONSE IMAP
09/13	Gruppe «Bredesen	5.000,-	Tilskudd CD-innspilling
<b>Sum bevilget 2013</b>		<b>50.117,50</b>	

<b>2014</b>			
<b>Sak nr.</b>	<b>Navn</b>	<b>Innvilget beløp</b>	<b>Merknad</b>
01/14	Miljøfyrtårn	15.000,-	Sertifisering bedrifter+kommunelisens
02/14	Turbomessa	1.500,-	Tilskudd Turbomessa 2014
03/14	Kommunalt prosjekt	3.310,-	Delfin. generelt næringsarbeid
04/14	Kommunalt prosjekt	9.000,-	AnnONSE Venture Norway
05/14	Kai Linde	2.500,- (ikke benyttet)	Delvis dekning utgifter seminar
06/14	Rebell verksted og Kaffe	10.000,-	Etableringstilskudd
07/14	Jeanette Melbøe/Teresa Godding	8.000,- (kr. 6.000 ikke benyttet)	Støtte etablererkurs
08/14	Grenland Kompetanse AS	Avslag	Søknad etableringstilskudd
<b>Sum bevilget 2014</b>		<b>49.310,-</b>	

<b>2015</b>			
<b>Sak nr.</b>	<b>Navn</b>	<b>Innvilget beløp</b>	<b>Merknad</b>
01/15	Turbomessa	2.000,-	Tilskudd Turbomessa 2015
02/15	Kommunalt prosjekt	9.000,-	AnnONSE Venture Norway
03/15	Saltdal mannskor	10.000,-	Delfin. innkjøp bord/stoler Slipen Scene
04/15	Gjenreis Kyst-Norge	Avslag	Søknad om økonomiske midler
05/15	Natur og Ungdom	Avslag	Søknad støtte Nordområdekongress
06/15	Per Thomas Kuhmunen	10.000,-	Investeringstilskudd fraktcontainer
07/15	Kommunalt prosjekt	2.960,- (ikke benyttet, annen finansiering)	AnnONSE IMAP
<b>Sum bevilget 2015</b>		<b>33.960,-</b>	

<b>2016</b>			
<b>Sak nr.</b>	<b>Navn</b>	<b>Innvilget beløp</b>	<b>Merknad</b>
01/16	Filmbros AS	10.000,-	Tilskudd, filminnspilling («CAVE»)
02/16	Kommunalt prosjekt	9.000,-	AnnONSE Venture Norway
03/16	Blåfrostfestivalen	10.000,-	Dekorbelysning sentrum
04/16			
<b>Sum bevilget 2016</b>			

## Klage

8

### **Ang. søknad om dispensasjon fra reguleringsplanen Høgbakken øst, planId 1983002. Oppføring av garasje utenfor byggegrense.**

Jeg vil, med dette, klage på saksbehandlingen av denne søknaden. Søknaden er behandlet på feil grunnlag, da det er forutsatt at det ikke allerede står en garasje nærmere veien enn det som her søkes om.

Årsaken til dette, er sannsynligvis at det pågikk restaureringsarbeid da det hadde vært gjennomført befaring her, og den garasjen som har stått der i svært mange år, og som fremdeles står der – var løftet midlertidig bort for å gjennomføre restaurering (fjerning av leire) i grunnen.

Tatt i betraktning at det allerede står oppført en garasje nærmere veien enn det som her søkes om, vil samtlige av begrunnelsene for avslag falle bort.

På bakgrunn av dette ber jeg om at saken vurderes på nytt.

1. Søkers opplysninger i saken:  
«Det har tidligere stått en mindre garasje her». Rettelse: Det **står fremdeles (og den har stått i veldig mange år før gjeldende reguleringsplan)** en mindre garasje her. Den står 3 meter fra asfaltkant (5 m fra senter vei).
2. Angående de 2 strekpunktene fra utdypning av «Når kan dispensasjon gis?» :
  1. *Om hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt*

*Formålet med byggegrensene skal ivareta hensynet til*

- trafiksikkerheten*
- vegvedlikeholdet og driften av vegen*
- arealbehovet ved utbedring av veien*
- miljøet langs veien*

*«Tiltakshaver søker om oppføring av garasje syv meter fra regulert midtlinje veg»*

*«Dersom kommunen mener at byggegrensen på 10 meter har mistet sin funksjon som styringsredskap anbefales det å endre dette gjennom en reguleringsendring og ikke gjennom en dispensasjonspraksis». Og «En avstand på tre meter fra regulert gjerdelinje vil gi uheldig presedens i fremtidige saker»*

**Ja, men her er tilfellet at det allerede står en garasje 5 meter fra senter vei. Oppføring av ny garasje syv meter fra senter vei, vil altså her bety en forbedring i alle forhold som ovenfor er nevnt som formål med byggegrensene.**

**Det er derfor svært vanskelig å forstå saksbehandlers konklusjon «Det anses at tiltaket bryter vesentlig med bestemmelsen om byggegrenser og hensikten med disse.**



9

2. Om fordelene ved å gi dispensasjon vil være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

*«Reguleringsplanen skal ivareta fremtidig vegutvidelse og vedlikeholdsbehov for offentlig vei. Dette vanskeliggjøres ved plassering av garasje nærmere tre meter fra regulert gjerdelinje» og «I det aktuelle området er hovedparten av garasjer plassert i henhold til plan»*

Som nevnt ovenfor vil ny garasje plasseres med **større avstand til veien enn det som nå er tilfellet**, og forholdene som er nevnt at reguleringsplanen skal ivareta vil – med oppføring av ny garasje- bli **forbedret**.

Hvis man ser på plassering av bygg på sørsiden av Furuvegen og på sørsiden av Skoleveien (parallellgata) ser det i all hovedsak ut som byggingsgrensene ikke er overholdt. Tiltakshavers nabo både på østsiden og på nordsiden (på andre siden av veien) har garasjene plassert nærmere veien enn byggelinjen.

Konklusjonen med at fordelene ikke er vesentlig større enn ulempene ved en innvilgelse av dispensasjon kan dermed ikke trekkes på det grunnlaget som er gitt fra saksbehandler.

**Skal behandlingen av denne søknaden fremstå som seriøs, må i tilfellet konklusjonen trekkes på annet grunnlag enn det som er kommet frem i skrevet fra saksbehandler.**

**Et avslag på denne søknaden om dispensasjon vil medføre at den gamle garasjen blir stående.**

Håper på en positiv behandling av denne klagen/søknaden.

Med hilsen

Bent A Eliassen



10

## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	67/16	17.06.2016

Sign.	Eksp. til: Bent Eliassen, bent.eliasen@sbnnett.no
-------	---

## Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan Høgbakken øst, planId 1983002. Oppføring av garasje utenfor byggegrense.

### Vedlegg

- 1 Søknad om dispensasjon
- 2 Kart
- 3 Ulemper ved bygging av garasje innenfor byggelinje og 4-metersgrensen

### Sakens bakgrunn

Det søkes om utbygging av garasje 7 meter fra regulert midtlinje veg. Regulert midtlinje er i reguleringsplan for Høgbakken vest 10 meter. Tiltaket er derfor avhengig av dispensasjon. Reguleringsplan for Høgbakken øst er vedtatt av Saltdal kommunestyre 17.3.1983. Garasjens størrelse er 70 m<sup>2</sup>.

Saltdal kommune som grunneier har ikke fått nabovarsel angående saken. Saken behandles etter samtale og befaring med virksomhetsleder for Teknisk drift. Øvrige naboer har fått nabovarsel. Det er ikke kommet merknader til nabovarselet og det er gitt tillatelse for oppføring av garasje inntil 1 meter fra nabogrensen.

### Vurdering

#### Søkers opplysninger i saken:

1. Det har tidligere stått en mindre garasje her. Gamle garasjen sto 3 meter fra veien.
2. For å få plass til garasjen uten å ødelegge for resten av uteområdet bak garasjen som plassering av sykler, henger og diverse for å unngå tyveri. Alternativet er å trekke garasjen helt opptil vegen slik som Gnr 43 bnr. 1255 har gjort, men synes ikke dette er et alternativ.
3. Det opplyses i søknaden at minste avstand til midtlinje veg er 7 meter.
4. I brev av 1.6.2016 viser tiltakshaver ulemper ved bygging innenfor byggegrensen og 4-metersgrensen. Garasjen vil komme helt opptil husveggen på eget hus og vil sperre for urimelig lys til kjøkken og stuevindu. Det vil også ødelegge hele uteområdet rundt

11  
garasjen for praktisk bruk. Det vil også bli vanskelig å komme forbi garasjen for å bruke uteområdet på sørsiden av huset. Eksisterende garasje er ca. 3m fra asfaltkant og 1,5m fra nabogrense.

### **Når kan dispensasjon gis? Plan og bygningslova § 19-1**

Kommunens adgang til å gi dispensasjon er avgrenset. Det kreves at hensynene bak den bestemmelsen det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må det foretas en interesseavveining, der fordelene ved tiltaket må vurderes opp mot ulempene. Det må foreligge en klar overvekt av hensyn som taler for dispensasjon. Det innebærer at det normalt ikke vil være anledning til å gi dispensasjon når hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra fortsatt gjør seg gjeldende med styrke. Fordelene skal primært knyttes til de offentlige hensyn som planen skal ivareta. Kommunen skal utøve et skjønn og avgjøre hvorvidt dispensasjon skal gis. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

### **Utdyping**

Som angitt i paragrafkommentarene i ny lov vil vurderingen av omsøkte tiltak i forhold til lovens kriterier være rettanvendelse. Det gjelder:

- om hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt
- om fordelene ved å gi dispensasjon vil være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering

Hvis vurderingen etter første og andre strekpunkt konkluderer med at lovens vilkår ikke er oppfylt vil dispensasjon ikke kunne gis. Vilkårene er kumulative, slik at forvaltningen kun har rettslig adgang til å gi dispensasjon dersom begge vilkårene i bestemmelsen er oppfylt.

### **1. Om hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i formålsbestemmelsen blir vesentlig tilsidesatt**

Det vises til vedlegg: Byggegrenser i arealplaner – Policy for Region øst. Nedenfor vises link til formål og betydning av byggegrenser:

[http://prosjekt.fylkesmannen.no/Documents/PlanOppland/Dokumenter/V-Byggegrensepolicy\\_Statens\\_vegvesen\\_Region\\_%C3%B8st\\_EXF6dv85855st.pdf](http://prosjekt.fylkesmannen.no/Documents/PlanOppland/Dokumenter/V-Byggegrensepolicy_Statens_vegvesen_Region_%C3%B8st_EXF6dv85855st.pdf)

### Begrepet byggegrense

Begrepet byggegrense etter vegloven vil si en grense mot offentlig veg som bebyggelse ikke må komme innenfor. Byggegrensebestemmelsene regulerer utøvelsen av eiendomsraderetten, men fratar ikke grunneieren eiendomsretten.

### Formålet med byggegrensene

skal ivareta hensynet til:

- Trafikksikkerheten
- Vegvedlikeholdet og driften av vegen
- Arealbehovet ved utbedring av vegen
- Miljøet langs vegen

Tiltakshaver søker om oppføring av garasje syv meter fra regulert midtlinje veg og tre meter fra regulert vegkant. Tiltakshaver har tatt utgangspunkt i eksisterende veg (der vegen er bygget). Administrasjonen må forholde seg til der vegen er regulert. Dette blant annet for å sikre fremtidig vegføring, vedlikehold, vegmiljø m.m.

Den klare hovedregel er at bestemmelsene i en reguleringsplan skal overholdes inntil planen oppheves eller endres. Permanente avvik med generell gyldighet i reguleringsområdet skal gjøres gjennom reguleringsendring og ikke gjennom dispensasjoner.

Dersom kommunen mener at byggegrensen på 10 meter har mistet sin funksjon som styringsredskap anbefales det å endre dette gjennom en reguleringsendring og ikke gjennom en dispensasjonspraksis. Det er likevel ikke til hinder for at det f.eks. dispenseres fra eldre planer som ikke er fullt utbygget, og der reguleringsbestemmelsene er til hinder eller direkte motvirker en hensiktsmessig utvikling av de gjenstående eiendommene. En kan ikke se at byggegrensene i dette tilfellet hindrer en hensiktsmessig utnytting av eiendommen.

Det vært gitt tillatelser til plassering av garasjer horisontalt med vegen, inntil to meter fra regulert gjerdelinje. Det vil si at bilen ikke kjører direkte inn i garasje fra gaten, men biloppstillingsplass er langsmed vegen. Slik tillatelse har kun vært gitt i særskilte tilfeller og slik dispensasjonspraksis bør være streng. Den kommunale driftsavdelingen i kommunen er likevel ikke fornøyd med en slik praksis, da den kan skape ulempe for drift/vedlikehold av kommunal veg. Virksomhetsleder vurderer saken dithen at tiltakshaver forholder seg til gjeldende byggegrense i området.

I andre reguleringsplaner er det hjemlet at garasjer tillates oppført 5 meter fra regulert gjerdelinje. Dette for å sikre biloppstillingsplass fremfor garasje og at bilen ikke står parkert ut i vegbanen.

En avstand på tre meter fra regulert gjerdelinje vil gi uheldig presedens i fremtidige saker. Administrasjonen må forholde seg til reguleringsplanens grenser og formål. Veiledning til innbyggerne blir da svært vanskelig dersom det oppstår en forståelse for at byggegrenser kan endres uten reelle og særskilte behov. Veiledningssituasjon vil vanskeliggjøres for saksbehandlere. Kommunen har også alle reguleringsplanene på nettet (hjemmesiden).

### **Konklusjon**

Det anses at tiltaket bryter vesentlig med bestemmelsen om byggegrenser og hensikten med disse.

#### **2. Om fordelene ved å gi dispensasjon vil være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering**

Søker vektlegger at garasjeplassering er for å hindre tyveri, samt sikre egne uteoppholdsarealer i sør. Fordelene av tiltaket er av ren privatrettslig art og skal normal ikke tillegges vekt. Likevel er det slik at det er fullt mulig å innvilge dispensasjoner på dette grunnlaget av andre årsaker (gammel og utdatert plan, uhensiktsmessige regler etc).

Reguleringsplanen skal ivareta fremtidig vegutvidelse og vedlikeholdsbehov for offentlig veg. Dette vanskeliggjøres ved plassering av garasje nærmere tre meter fra regulert gjerdelinje.

En dispensasjon vil gi presedens for lignende saker der da det ikke foreligger særlig store fordeler for tiltakshaver, men tiltaket av generell art. Veiledningssituasjon vil vanskeliggjøres for saksbehandlere i lignende saker som er mer generelle.

Tiltakshaver har fremdeles mulighet å føre opp tilsvarende garasje og samtidig ta hensyn til byggegrense mot veg. Det gjenstår fremdeles 500 m<sup>2</sup> til opphold på egen tomt i sør.

13

I det aktuelle området er hovedparten av garasjer plassert i henhold til plan. Det har ikke vært utført en praksis der dispensasjon har vært en hovedregel for plassering av garasje. Kommunens praksis har derfor ført til få avvik i området. De faktiske forholdene som praksisen har resultert i, blir dermed styrende for vurderingen av i hvilken grad hensynene bak reguleringsplanens bestemmelser kan ivaretas. Tiltakshavers fordel av å kunne bruke garasjen til parkering og oppbevaring, er et generelt hensyn som kan gjøres gjeldende for de fleste andre med tilsvarende eiendommer. Sivilombudsmannen uttaler i (sak 2014/1190) at en ikke kan se at et hensyn av så generell art kan være et tungtveiende argument.

#### **Ulemper ved bygging innenfor byggegrensen og 4- metersgrensen. (brev av 1.6.2016, tiltakshaver)**

1. Garasjen vil komme helt opptil husveggen på eget hus og vil sperre for urimelig lys til kjøkken og stuevindu. Det vil også ødelegge hele uteområdet rundt garasjen for praktisk bruk. Det vil også bli vanskelig å komme forbi garasjen for å bruke uteområdet på sørsiden av huset. Eksisterende garasje er ca. 3m fra asfaltkant og 1,5m fra nabogrense.

Tiltakshaver har vedlagt egenerklæring fra nabo om tillatelse til oppføring av garasje inntil 1 meter ra nabogrensen. Når dette er gitt sliper tiltakshaver å forholde seg til kravene om avstand. Ved å bygge i henhold til byggegrensen vil garasjen sperre for urimelig lys skygge for kjøkken og stue. En vurderer det dithen at det fremdeles vil være nok lys i henhold til Teknisk Forskrift (TEK 10) til boligen og at dette ikke skal være god nok grunn for å dispensere fra byggegrensen.

#### **Konklusjon**

Etter en samlet vurdering kan en ikke se at tiltakshavers fordeler er vesentlig større enn ulempene en innvilgelse av dispensasjon vil gi. Det anbefales at dispensasjon ikke innvilges. Reguleringsplaner må fungere som informasjons- og beslutningsgrunnlag. Dette blant annet å skape forutsigbarhet for grunneierne innenfor planområdet.

#### **Rådmannens innstilling**

Søknad om dispensasjon om oppføring av garasje tre meter fra regulert gjerdelinje som omsøkt innvilges ikke. Hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra blir vesentlig tilsidesatt, samt at fordelene anses ikke vesentlig større enn ulempene.

#### **Saksprotokoll i Formannskap - 17.06.2016**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Søknad om dispensasjon om oppføring av garasje tre meter fra regulert gjerdelinje som omsøkt innvilges ikke. Hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra blir vesentlig tilsidesatt, samt at fordelene anses ikke vesentlig større enn ulempene.



14

## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	27/13	16.04.2013

Sign.	Eksp. til: Lasse Bang, enhet for plan, næring og tekniske tjenester
-------	--

### Søknad om dispensasjon, oppføring av garasje i friområde.

#### Lasse Bang. Furuveien.

##### Vedlegg

Søknad med dispensasjon for bygging av garasje på friområde.

Kart med oppmålt garasjeplassering.

Kvittering nabovarsel

##### Foreliggende dokumenter

Reguleringsplan for krysset Jernbanegata/Skogvegen fra 24.05.2000.

##### Sakens bakgrunn

Lasse Bang i Furuveien søker om å få kjøpe 118 m<sup>2</sup> stor del av tomt, gnr 43 bnr 66 for å bygge garasje.

Lasse Bang ønsker å kjøpe tomt til garasje for å kunne plassere garasje slik at han kan benytte innkjøring fra Furuveien. Bygging av garasje på egen tomt vil føre til at det må etableres en ny innkjøring til tomta fra Skogvegen på grunn av topografi på tomta. Vei mellom garasje og hus på egen tomt vil det ikke være plass til og for mye helling til for at det kan være forsvarlig å kjøre med bil. Tilgjengeligheten for gamle og uføre vil også hindres.

Området omfattes av reguleringsplan for krysset Jernbanegata/Skogvegen. Tomten er i dag regulert til friområde/park, hvor det ikke tillates andre bygninger enn de som har naturlig tilknytning til friområde. Det kreves derfor dispensasjon for tiltaket etter Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 19-2.

##### Vurdering

Søknaden skal behandles etter Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 17-2 og følgende elementer skal vurderes:

§ 19-2 sier følgende:

*«Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler».*

Det følger av lovens ordlyd at dispensasjon ikke kan gis «dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt». I tillegg må «fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering». Vilklårene er kumulative, slik at forvaltningen kun har rettslig adgang til å gi dispensasjon dersom begge vilklårene i bestemmelsen er oppfylt. Det skal da gjøres en interesseavveining, der fordelene ved tiltaket må vurderes opp mot ulempene.

I dispensasjonsbestemmelsen er det åpnet for at der det i helt spesielle sosialmedisinske, personlige og menneskelige hensyn, kan slike hensyn tillegges vekt.

#### **Begrunnelse for søknaden.**

Omsøkt areal ligger på gnr/bnr 43/66 mellom Furuveien og Skogvegen. Arealet er bevokst av naturlig furuskog. Søker skriver i sin søknad at: «området står ubrukt og er overgrodd av trær og busker. Eksisterende sti kommer ikke i konflikt med tiltaket».

Bolighuset på eiendom 43/1255 ble opprinnelig oppført som garasje/kontorbygg. Lasse Bang har senere kjøpt eiendommen og søkt om ombygging og bruksendring for å bygge om til enebolig. Bruksendring vedtatt 20.12.12. Tomt er 785 m<sup>2</sup> og ligger i skrånende terreng mellom Furuveien og Skogvegen. Avkjørsel til tomte er fra Furuveien. På grunn av topografi/skrånende terreng og plassmangel mellom hus og gate søker Lasse Bang om å kjøpe tillegges tomt på 118 m<sup>2</sup> for oppføring av garasje.

Naboer har underskrevet nabovarsel.

#### **Interesser i området -friområdet**

Friområdet/park er ikke opparbeidet som parkområdet, men har naturlig oppvokst furuskog. Området ligger i skrånende terreng mellom to veiareal og har begrenset muligheter for ferdsel og lek. Området tar vare på naturlig furuskog i området og med det naturlig plante og dyreliv.

Langs Skogvegen er det regulert inn gang/sykkelvei som ikke er opparbeidet. Omsøkt areal kommer ikke i konflikt med denne veien.

Ingen registreringer av kulturminner i kulturminnebasen (Askeladden) er funnet og det er ikke registeret funn i Naturbase og artsdatabanken.

#### **Tiltaket vurdert opp mot kriteriene i § 17-2.**

1. Hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt.

Området der tiltaket lokaliseres er avsatt som friområde og fungerer i dag som et areal med bevart furuskog. Tiltaket er i strid med avsatt formål. Med å gi dispensasjon vil noe av den naturlige furuskogen gå tapt. Imidlertid må det sees i sammenheng om formålet blir vesentlig tilsidesatt.

Bestemmelsen til friområdet tillater kun oppsetting av bygninger som har naturlig tilknytning til friområdet. Administrasjonen vurderer at tiltaket tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen til friområde.

2. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Lasse Bang søker om tomt til oppføring av garasje da det ikke er avsatt og ikke rimelig plass til å oppføre garasje på egen tomt, slik at han kan kjøre inn fra Furuveien og i plan med inngang til bolig. I følge bestemmelsene i Reguleringsplan skal bebyggelsen bestå av frittliggende småhus og tilhørende garasjer.

### **Innspill.**

Søknad sendt til forhåndsuttalelse til Nordland Fylkeskommune og Fylkesmannen i Nordland.

Fylkesmannen i Nordland har ingen merknad til søknad.

Nordland Fylkeskommunen kan ikke se at tiltaket strider med regional planlegging. Angående kulturminner vises det til aktsomhets- og meldeplikt dersom en under markinngrep skulle støte på fornminner, jf. Kulturminneloven § 8 andre ledd.

### **Merknader**

- Innkjørsel til garasje vil være fra gitt avkjøringstillatelse fra kommunen til opprinnelig tomt. Tiltaket vil ikke endre dette.
- Når tiltak/bygg bygges for nærme vei kan ikke eier kreve erstatning for skader eller ulemper som måtte skyldes vedlikehold, utbedringsarbeider, snørydding eller vegtrafikken.
- Garasjebygg oppføres i henhold til oppmålt plassering (kart datert 17.12.12)
- Garasjebygg kan ikke oppføres før godkjent byggesøknad er i orden/gitt.

### **Konklusjon**

Området har verdi som bevaring av naturlig furuskog og det må tas høyde for å bevare mest mulig av denne skogen for å skape verdi i form av et aktiv dyreliv og element i mellom boliger.

Tomt på inntil 118 m<sup>2</sup> fradeles slik at bygging av garasje er mulig og slik at mest mulig av furuskog blir bevart.

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 19-2 innvilges det dispensasjon fra reguleringsplan for krysset Jernbanegata/Skogvegen fra 24.05.2000, for kjøp av tomt til oppføring av garasje på formål regulert til friområde/park. Saltdal kommune anser at tiltakets fordeler er vesentlig høyere enn ulempene.

- Attraktivt boligtomt med rimelig krav om plass til garasje.
- Tomt på inntil 118 m fradeles slik at bygging av garasje er mulig og slik at mest mulig av furuskog blir bevart.
- Garasjebygg oppføres i henhold til oppmålt plassering (kart datert 17.12.12)
- Garasjebygg kan ikke oppføres før godkjent byggesøknad er i orden/gitt.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 16.04.2013**

#### **Behandling:**



**Enstemmig vedtak:**

I medhold av Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 19-2 innvilges det dispensasjon fra reguleringsplan for krysset Jernbanegata/Skogvegen fra 24.05.2000, for kjøp av tomt til oppføring av garasje på formål regulert til friområde/park. Saltdal kommune anser at tiltakets fordeler er vesentlig høyere enn ulempene.

- Attraktivt boligtomt med rimelig krav om plass til garasje.
- Tomt på inntil 118 m fradeles slik at bygging av garasje er mulig og slik at mest mulig av furuskog blir bevart.
- Garasjebygg oppføres i henhold til oppmålt plassering (kart datert 17.12.12)
- Garasjebygg kan ikke oppføres før godkjent byggesøknad er i orden/gitt.



18

**Dato**  
24.06.16

## **Vedtekter for KF Saltdal Utvikling - Vedtatt i kommunestyret 22.06.14**

### § 1

Foretakets navn er: Saltdal Utvikling KF

### §2

Foretakets forretningskontor er i Saltdal kommune

### §3

Foretaket virksomhet er å arbeide aktivt for å fremme nærings- og samfunnsutvikling i Saltdal kommune og i tråd med de målsettinger som er nedfelt i kommunens overordnede planer. Saltdal Utvikling skal være kommunens utøvende organ i nærings saker. Saltdal Utvikling skal være en profesjonell førstelinje overfor bedrifter og etablerere.

### § 4

Foretakets styre består av 5 medlemmer etter generalforsamlingens nærmere bestemmelser. Styret velges av formannskapet med en funksjonstid på 2 år. Ved valg første gang velges 2 styremedlemmer for 1 år og 3 styremedlemmer for 2 år. Formannskapet velger leder og nestleder ved separate valg. Styrets godtgjørelse vedtas av formannskapet.

### § 5

Godkjenning av årsrapport/regnskap samt valg til styret behandles i formannskapet innen utgangen av juni mnd.

### § 6

Endring av vedtektene kan bare vedtas av Saltdal kommunestyre. Styret skal gis anledning til å uttale seg før saken fremmes til kommunestyret.

### § 7

#### **Øvrige bestemmelser**

Forøvrig vises det til enhver tid gjeldende kommunelov og aktuelle særlovers bestemmelser.

19  
Forslag fra styret

1. Valg av ordstyrer - utgår
2. Valg av 2 representanter til undertegning protokoll - utgår

**3. Godkjenning av styrets årsberetning**

Vedlagt følger styrets årsberetning.

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen godkjenner styrets årsberetning.

**4. Godkjenning av regnskapet**

Det er ikke ført et eget regnskap for Saltdal Utvikling KF for 2015. Dette regnskapet inngår i Saltdal kommune sitt regnskap og vil være presentert der. For 2015 har Saltdal Utvikling KF brukt kr 543 019,-. De resterende bevilgede midlene av totalt 1 300 000,- er overført tilbake til Saltdal kommune.

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen tar til orientering at regnskap blir godkjent sammen med Saltdal kommunes regnskap

5. **Anvendelse av overskudd** eller dekning av underskudd i henhold til det fastsatte årsregnskap. De resterende midlene som ikke er benyttet i 2015, overføres tilbake til Saltdal kommune.

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen tar til orientering at kr 756 981,- overføres tilbake til Saltdal kommune.

6. **Fastsettelse av honorar** til styret og revisor for årene 2014 og 2015

Det foreslås et honorar på kr 12 000,- til styreleder og kr 8000,- per styremedlem per år.

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen godkjenner honorar for styreleder og styremedlem.

Styrehonorar for 2014 og 2015 utbetales samlet som et honorar på kr 12 000,- til styreleder og kr 8000,- per styremedlem.

20

7. **Valg** av styrets medlemmer, herunder leder og nestleder

**Dagens styre består av:**

Truls Paulsen, leder	- på valg
Laila Nordnes, nestleder	- på valg
Monica Sundsfjord	- ikke på valg
Gunnar Tjørve	- ikke på valg
Steinar Maarnes	- ikke på valg

Roger Øksheim (*varamedlem*) - på valg

**Forslag nye styremedlem:**

Styremedlem -	Trine Kristensen
Vara medlem -	Astri Larsen
Styreleder -	tar gjenvalg

**Forslag til vedtak:**

Generalforsamlingen vedtar valg av 1 nytt styremedlem, Trine Kristensen. I tillegg velges Astri Larsen som varamedlem til styret for 2 år. Som styreleder velges Truls Paulsen og som styrets nesteleder velges Trine Kristensen for 1 år.

21

10. JUNI 2016

# Årsberetning 2014 Saltdal Utvikling KF

Saltdal Utvikling KF er et kommunalt foretak som ble stiftet 24.09.14. Selskapets adresse er Jernbanegata 13/15, 8250 Rognan

Foretaket virksomhet er å arbeide aktivt for å fremme nærings- og samfunnsutvikling i Saltdal kommune og i tråd med de målsettinger som er nedfelt i kommunens overordnede planer. Saltdal Utvikling skal være kommunens utøvende organ i næringsaker. Saltdal Utvikling skal være førstelinjetjeneste overfor bedrifter og etablerere

Foretakets styre består av 5 medlemmer etter generalforsamlingens nærmere bestemmelser. Styret velges av generalforsamlingen (kommunestyre) men en funksjonstid på 2 år. Ved valg første gang velges 2 styremedlemmer for 1 år og 3 styremedlemmer for 2 år. Generalforsamlingen (kommunestyret) velger leder og nestleder ved separate valg.

## Dagens styre består av:

Truls Paulsen, leder	- valgt for 1 år
Laila Nordnes, nestleder	- valgt for 1 år
Monica Sundsfjord	- valgt for 2 år
Gunnar Tjørve	- valgt for 2 år
Steinar Maarnes	- valgt for 2 år

Rådmann Elisabeth M. Larsen og virksomhetsleder Ivar Skogset har deltatt som observatør på styremøtene.

Det er avholdt 6 styremøter i løpet av 2014 og 10 styremøter i 2015. Det er også gjennomført flere ulike arbeidsmøter mellom daglig leder og styreleder.

Ordinær generalforsamling holdes hvert år innen utgangen av juni mnd. (*siste kommunestyre før ferieavvikling*)

## **Drift**

I 2015 ble det ansatt en daglig leder 01.02.2015, som kun var ansatt kort tid (4 uker) i selskapet. Styret har arbeidet aktivt for å få foretaket i gang. Det ble ansatt ny daglig leder 01.08.15. I løpet av august 2016 vil en person til være ansatt i foretaket.

Saltdal Utvikling KF har arbeidet aktivt sammen med Saltdal kommune i flere utviklingsaker i kommunen.

22

### Styringsdokumenter

Det er utarbeidet en strategiplan med handlingsplan for foretaket og dette er vedtatt i styret.

Handlingsplanen viser konkrete tiltak på følgende satsningsområder:

- ✚ Bedrifter-og næringsaktører i Saltdal kommune
- ✚ Industri og håndverk
- ✚ Handel og sentrumsutvikling
- ✚ Havbruk
- ✚ Naturressurser (*Mineral, vann, vind, sjøplanter*)
- ✚ Landbruk og annen primærnæring
- ✚ Reiseliv, opplevelser og turisme
- ✚ Kompetanse og samhandling
- ✚ Prosjektarbeid

### Økonomi:

Det er ikke ført et eget regnskap for Saltdal Utvikling KF for 2015. Dette regnskapet inngår i Saltdal kommune sitt regnskap og vil bli presentert for der. For 2015 har Saltdal Utvikling KF brukt kr 543 019,37,- eks mva. De resterende bevilgede midlene av totalt 1 300 000,- er tilbakeført til Saltdal kommune.

### Arbeidsmiljø og ytre miljø

Styret anser samarbeidet, arbeidsmiljøet og trivsel i selskapet som godt og administrasjon har gode arbeidsforhold i sine kontorlokaler. Det er ikke registrert personskader av noen art.

Det arbeides for at alle ansatte skal ha like muligheter til personlig og faglig utvikling, og for at alle skal stilles likt, uansett kjønn, alder, etnisk opprinnelse og funksjonsevne.

Saltdal Utvikling KF sin virksomhet medfører ikke utslipp til vann, luft eller annen forurensning som er til skade for det ytre miljø ut over vanlig kontordrift.

### Diskriminering

I Saltdal Utvikling KF sin virksomhet gjøres det ikke forskjell på ansatte, eller ved ansettelser, på grunn av nasjonal opprinnelse, religion eller livssyn.

### Likestilling

Det er ikke meldt hendelser som tilsier at det har forekommet forskjellsbehandling på grunn av kjønn i Saltdal Utvikling KF sin virksomhet. Ved utgangen av 2015 består styret av 5 styremedlemmer hvorav 2 kvinner og 3 menn. Administrasjon består av en kvinne.



Truls Paulsen



Laila Nordnes



Gunnar Tjørve



Steinar Maarnes



Monica Sundsfjord

23



**SALTDAL KOMMUNE**

PLAN OG UTVIKLING  
Kirkegata 23, 8250 Rognan

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK**

Navn og adresse *Torleif Helgesen*

*Blukenes 8255 RØKLAND*

Tlf priv.

*75093898*

Tlf mobil

*90706095*

**TIDSROM FOR DISPENSASJON (sett X):**

Hel sesong		Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)	<i>Mai. 01.05.14</i>	Flerårig (maks <b>5</b> år)	
------------	--	--	--------------------------	--------------------------------	--

Sett X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løypekjøring	§ 5a	Oppgi område
<input checked="" type="checkbox"/>	Funksjonshemmede	§ 5b	<input checked="" type="checkbox"/> Krav til legeerklæring
<input checked="" type="checkbox"/>	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	<input checked="" type="checkbox"/> Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
	Transport av ved	§ 5e	Hogsttillatelse fra grunneier
	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkskjøring

Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

Navn på hytteeier:

*Torleif Helgesen*

Beskrivelse av trasé for å kjøre til hytte:

*T rakkorvei*

Beskrivelse av trasé/område for vedhogst:

Sted/dato:

*Rognan 22/4-14*

Underskrift

*Torleif Helgesen*

24

**FORSKRIFTENES § 5:**

Efter skriftlig søknad kan kommunestyret gi tillatelse til bruk av snøscooter/motorkjøretøy for:

- § 5a fastboende som i ervervsmessig øyemed vil påta seg
- \* transport mellom bilvei og hytte
  - \* firsyn med privat hytte etter eierens oppdrag
  - \* transport av ved
  - \* transport etter dispensasjon i medhold til denne forskriftens § 6
- § 5b funksjonshemmede
- § 5c eier av hytte for transport av bagasje og utstyr mellom bilvei og hytte, som ligger minst 2,5 km fra brøytet bilveg, når det i området ikke er mulighet for leiekjøring etter bokstav a
- § 5d kjøring i utmarksnæring for fastboende
- § 5e transport av ved utover det som følger av denne forskrifts § 3g

Kommunestyrets myndighet etter denne paragrafen kan delegeres til et folkevalgt organ eller kommunal tjenestemann.

**FORSKRIFTENES § 6:**

I unntakstilfeller, kan kommunestyret - eller et annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer - etter skriftlig søknad, gi tillatelse til kjøring utover §§2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte.

Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

NB! I tilfelle det ikke legges ved kartutsnitt med inntegnet trasè for omsøkt ferdsel, vennligst tegn inn et "kart" her:

Det følger kart ved tidligere søknad.

Søknaden sendes til: Saltdal kommune  
Kirkegata 23  
8250 Rognan



Søker hermed om lov å kjøre  
til hytta på Bleiknesfjell, ca. 4,5 km  
for sesongen 2016. P.g.a av min  
helsetilstand klarer jeg ikke å gå  
så langt. Håper det kan seg ordne.

Vennligst.

Torbjørn Stely

Bleiknes, 22. apr. 2016.

26

**Saltdal Helsecenter**

8250 ROGNAN  
TLF. 75 68 21 30  
Telefax 75 68 21 50

Naturopsynet

Rognan, 21.10.2002

HENVISNING

AD TORLEIF SIGMUND HELGESEN Født: 09/12/1934  
BLEIKNES, 8255 RØKLAND. Telefon P. 7569 3898

AKTUELT:

Det er anmodet om helseattest i forbindelse med søknad om tillatelse til å kjøre i utmark.

Torlefi Helgesen har hatt hjerteinfarkt, og er siden blokket og stentet .  
Skal i nær fremtid tilbake til Tromsø for event. nye inngrep.  
Han er videre operert for blodtilførselen til beina.

Av helsemessige årsaker er han avhengig av kjøretøy når han skal på hytta.

Vennlig hilsen

  
Maghe Franing  
Kommunelege I

27



## Naturbase

21.06.2016

## Fakta: Kartlagt friluftslivsområde

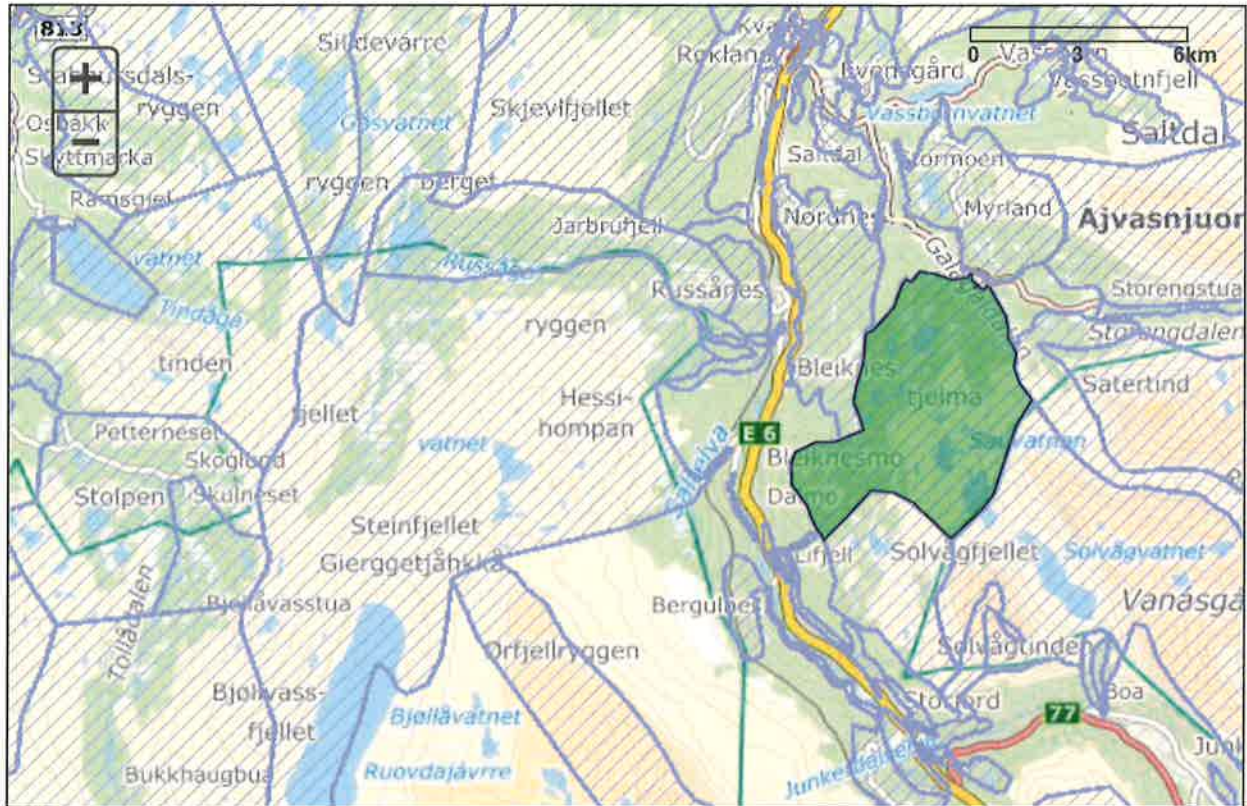
## Storvatn/Sauvatn

<b>Id</b>	FK00000855
<b>Kommuner</b>	Saltdal
<b>Områdetype</b>	Utfartsområde
<b>Verdi</b>	Svært viktig
<b>Områdebeskrivelse</b>	Områder uten merkede turstier. Parkering ved Fossegård mot betaling. Utleie av jeger og fisk hytte ved Storvatn. Fiske i vann som Storvatn, Tjelmavatnan, Øvre (røye) og nedre Sauvatn (røye og ørret). Salg av fiskekort i private vann (Nordnes kro) ved Kjåtelivatn, Krokvatn, Rundvatn og Nevergamlivatn. Dagsturer til samme områdene. Alternativ rute til Solvågtinden. For de som har hytter i område er dette en dagstur. Områdene mot Slettfjell lite brukt. Dagstur og overnattingsturer.

Verdsettningsskjema  
(følgende kriterier  
er vurdert)

Verdsettningsskjema	Beskrivelse	1	2	3	4	5
Bruk	Hvor stor er dagens bruksfrekvens?				x	
Regionale/nasjonale brukere	Brukes området av personer som ikke er lokale?		x			
Opplevelseskvaliteter	Har området spesielle natur - eller kulturhistoriske opplevelseskvaliteter? Har området et spesielt landskap?			x		
Symbolverdi	Har området spesiell symbolverdi?		x			
Funksjon	Har området en spesiell funksjon (atkomst, korridor, parkeringsplass eller lignende)?		x			
Egnethet	Er området spesielt god egnet til en eller flere aktiviteter som det ikke finnes like gode alternative området til?			x		
Tilrettelegging	Er området tilrettelagt for spesielle aktiviteter eller grupper?		x			
Kunnskapsverdier	Er området egnet for undervisning eller har området spesielle natur - eller kulturvitenskapelige kvaliteter?			x		
Inngrep	Er området inngrepsfritt?			x		
Potensiell bruk	Har området potensial ut over dagens bruk?		x			
Tilgjengelighet	Er tilgjengeligheten god eller kan den bli god?			x		

28



Kartgrunnlag: Kartverket, Geovekst og kommuner

10/1662

29

MOTTATT



# SALTDAL KOMMUNE

PLAN OG UTVIKLING  
Kirkegata 23, 8250 Rognan

## SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK

### Navn og adresse

Rune Allan Ingvaldson  
Lindv. 29  
8250 Rognan

Tilf priv.

Tilf mobil

### TIDSROM FOR DISPENSASJON (seff X):

Hel sesong		Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)		Flerårig (maks 5 år)	X
------------	--	--	--	-------------------------	---

Sett X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løypekjøring	§ 5a	Oppgi område
X	Funksjonshemmede	§ 5b	Krav til legeerklæring
X	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
X	Transport av ved	§ 5e	Hogsttillatelse fra grunneier
X	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkskjøring

Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

Se utmark

Navn på hytteeier:

Rune Allan Ingvaldson

Beskrivelse av trasé for å kjøre til hytte:

Krova i Blaknes, Piltbakken og Svindvassdalen

til parkerings

Beskrivelse av trasé/område for vedhogst:

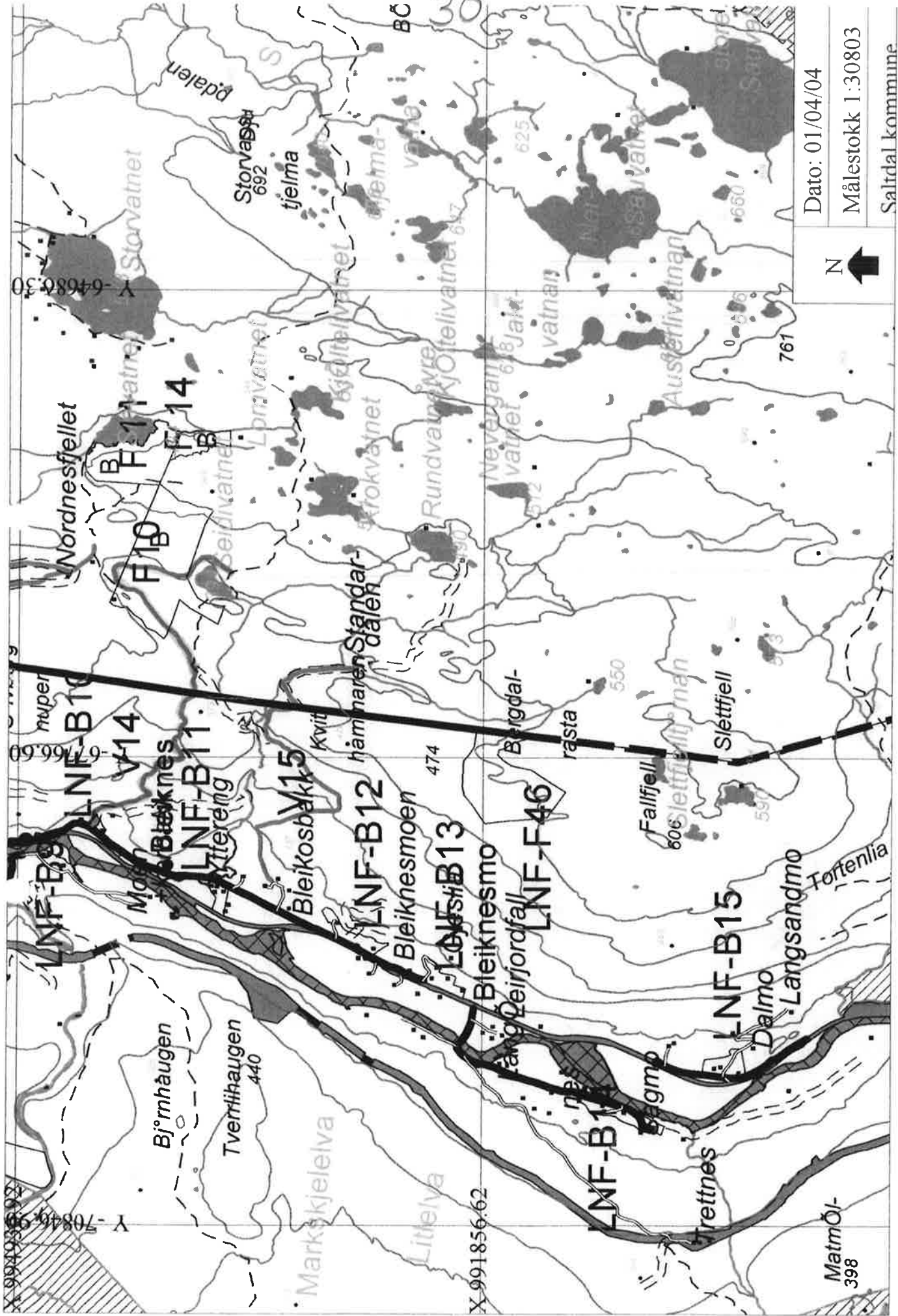
Gnr 33 bnr 8, i skogen

Sted/dato:

Rognan 21/4-16

Underskrift

Rune Ingvaldson



Dato: 01/04/04

Målestokk 1:30803

Saltdal kommune

Orientering om ordningen finner du på neste side.

1 Skal fylles ut av arbeidstakeren eller arbeidsgiveren

1.1 Arbeidstakerens etternavn, fornavn WEGEGRISTEN, Rune Allan	1.2 Fødselsnummer (11 siffer) 101250 32120	1.3 Telefonnummer 97693523
1.4 Boligadresse, postnummer og poststed Furuvn. 39, 8250 Rognan		1.5 Bokommune Saltedal
1.6 Gjør kort rede for hva slags sykdom arbeidstakeren har og hvor ofte arbeidstakeren har sykefravær Psoriasis artitt. 2 - 4 dager ukentl. uund. Varieres.		
1.7 Gjør kort rede for hvilket arbeid arbeidstakeren utfører Kontorarbeid, innbefattat kontroll av sviger svantes regnskapsutførelse.		
1.8 Navn og adresse til legen/legene som behandler arbeidstakeren		
1.9 Arbeidsgiverens navn og adresse Saltedal Økonomiservice AS Kirkegt. 1A, 8250 Rognan		1.10 Telefonnummer 75682440
1.11 Sted og dato Rognan 15.04.2016	1.12 Søkerens underskrift Rune Inghjorten	

2 Skal fylles ut av lege etter anmodning fra NAV

2.1 Diagnose S91 Psoriasisartritt	
2.2 Gjør kort rede for om sykdommen antas å være langvarig eller kronisk, om sykdommen medfører hyppige sykefravær og hvor lenge du antar at denne fraværssikoen vil vare Han får utbudd av ledelsmerke og hevelse i ulike ledd, oftest i foten, noen ganger i kne. Dette er en kronisk tilstand som regelmessig har ført til sykefravær, oftest få dager om gangen.	
2.3 Sted og dato Rognan 15/4-16	2.4 Legens stempel og underskrift 

3 NAVs vedtak



32  
Naturbase

15.06.2016

## Fakta: Kartlagt friluftslivsområde

# Nordnes-Storalmeningen

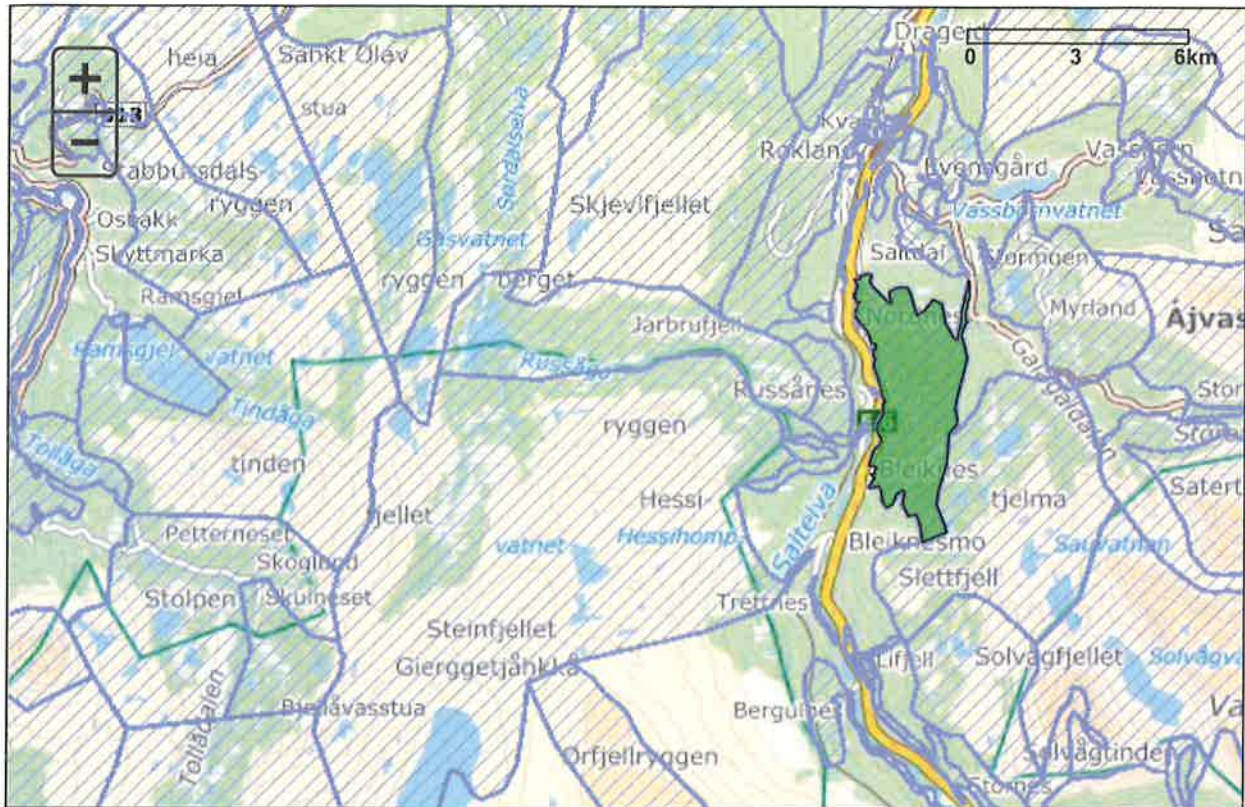
<b>Id</b>	FK00000931
<b>Kommuner</b>	Saltdal
<b>Områdetype</b>	Nærturterreng
<b>Verdi</b>	Svært viktig
<b>Områdebeskrivelse</b>	Mange utsiktspunkter, tilrettelagt med sittebenker, merkede stedsnavn, Turgåing på traktorveger opp mot høgjellet, populære utfartsområder for fastboende og tilreisende i området. Parkering ved Kverva, Nordnes kro og Berg snekkeri.

### Verdsettningsskjema (følgende kriterier er vurdert)

Verdsettingsfaktor	Beskrivelse	1	2	3	4	5
Bruk	Hvor stor er dagens bruksfrekvens?				x	
Regionale/nasjonale brukere	Brukes området av personer som ikke er lokale?				x	
Opplevelseskvaliteter	Har området spesielle natur - eller kulturhistoriske opplevelseskvaliteter? Har området et spesielt landskap?				x	
Symbolverdi	Har området spesiell symbolverdi?		x			
Funksjon	Har området en spesiell funksjon (atkomst, korridor, parkeringsplass eller lignende)?			x		
Egnethet	Er området spesielt god egnet til en eller flere aktiviteter som det ikke finnes like gode alternative området til?			x		
Tilrettelegging	Er området tilrettelagt for spesielle aktiviteter eller grupper?			x		
Kunnskapsverdier	Er området egnet for undervisning eller har området spesielle natur - eller kulturvitenskapelige kvaliteter?				x	
Inngrep	Er området inngrepsfritt?		x			
Potensiell bruk	Har området potensial ut over dagens bruk?				x	
Tilgjengelighet	Er tilgjengeligheten god eller kan den bli god?				x	



33

Kartgrunnlag: Kartverket , Geovekst og kommuner

34



## SALTDAL KOMMUNE

PLAN OG UTVIKLING

Kirkegata 23, 8250 Rognan

## SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK

Navn og adresse

Ragnar Gunnar Solvander  
 Østangveien 5 8250 Rognan

Tlf priv.

Tlf mobil

TIDSRUM FOR DISPENSASJON (seft X):

Hel sesong		Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)		Flerårig (maks 5 år)	
------------	--	--	--	-------------------------	--

Seft X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løypekjøring	§ 5a	Oppgi område
	Funksjonshemmede	§ 5b	Krav til legeerklæring
X	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
	Transport av ved	§ 5e	Hogsttillatelse fra grunneier
X	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkskjøring

Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

Fra Skar til hytta og opp til Haukeivann

Navn på hytteeier:

Ragnar Solvander

Beskrivelse av trasé for å kjøre til hytte:

Kjøper med bil helt til hytta

Beskrivelse av trasé/område for vedhogst:

Sted/dato:

Rognan 13/5-16

Underskrift

Ragnar Solvander

35

08/867

Etternavn: EDVARDSEN

Fornavn: Bjørn

Underskrift:



Dette parkeringskortet gir innehaveren rett til å parkere etter de regler som gjelder for forflytningshemmede i den EØS-stat hvor innehaveren av kortet oppholder seg.

Når kortet brukes, skal det for kontroll være plassert med forsiden godt synlig bak frontruten.

Nr 700388 Sem & Stenersen Prokort AS Oslo 5-2002

MOTTATT

36




## Parkeringskort for forflytningshemmet

Parkeringskort  
Κάρτα στάθμευσης  
Tarjeta de estacionamiento  
Carte de stationnement  
Parkausweis  
Contrassegno di parcheggio  
Parkeerkaart  
Cartão de estacionamento  
Pysäköintilupa  
Parkeringsstiland  
Parkeringskort  
Stæðismerki  
Parking card

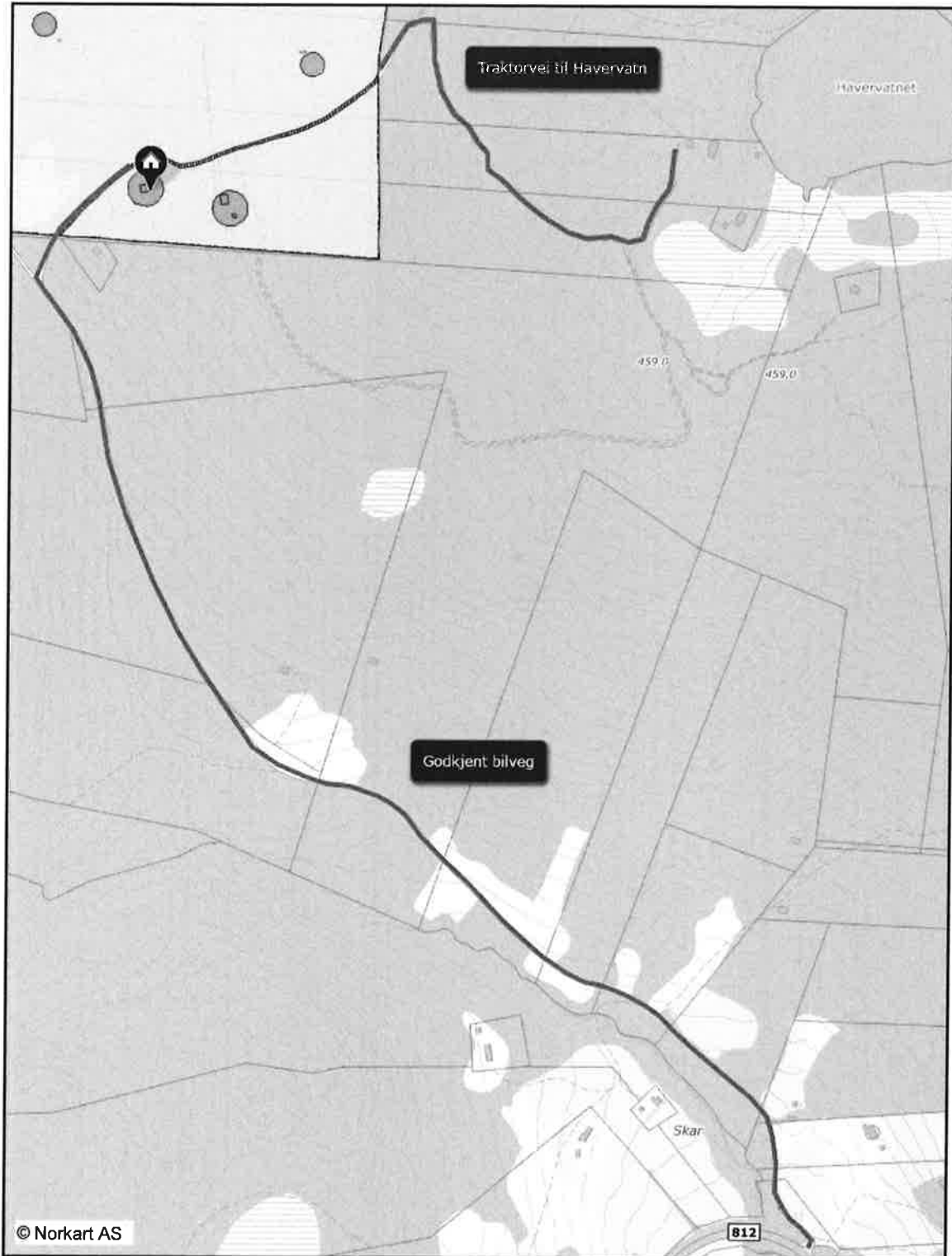
Gyldig til: 28.04.2021

Nr.: 1840 000 402 M44

Utstedt av:

 NAV Saltdal

EØS-modell



1) Det tas forbehold om feil i kartgrunnlaget 2) Ved utskrift fra PDF-fil kan målestokken bli unøyaktig 3) Det tas forbehold om feil i vann og avløpskartet.



## SALTDAL KOMMUNE

PLAN OG UTVIKLING  
Kirkegata 23, 8250 Rognan

### SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK

#### Navn og adresse

Jørn Øines Olsen  
Myrullveien 24  
8027 Bodø

#### Tlf priv.

90995014

#### Tlf mobil

90995014

#### TIDSRUM FOR DISPENSASJON (sett X):

Hel sesong	Sommer	Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)	2016	Flerårig (maks 3 år)	
------------	--------	--	------	-------------------------	--

Sett X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løypekjøring	§ 5a	Oppgi område
	Funksjonshemmede	§ 5b	Krav til legeerklæring
	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
	Transport av ved	§ 5e	Hogstillatelse fra grunneier
x	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkskjøring

#### Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

Transport av materiell og utstyr i forbindelse med bygging av ny hytte ved Jarbruvatn.

#### Navn på hytteeier:

Jørn Øines Olsen (43/1260)

#### Beskrivelse av trasè for å kjøre til hytte:

Fra parkeringsplass ved enden av Sæterveien til Jarbruvatn og til selve Jarbruvatnet - ca 600m på traktorveg.

#### Beskrivelse av trasè/område for vedhogst:

#### Sted/dato:

Bodø 23.04.2016.

#### Underskrift

Jørn Olsen

**FORSKRIFTENES § 5:**

Etter skriftlig søknad kan kommunestyret gi tillatelse til bruk av snøscooter/motorkjøretøy for:

- § 5a fastboende som i ervervsmessig øyemed vil påta seg
- \* transport mellom bilvei og hytte
  - \* tilsyn med privat hytte etter eierens oppdrag
  - \* transport av ved
  - \* transport etter dispensasjon i medhold til denne forskriftens § 6
- § 5b funksjonshemmede
- § 5c eier av hytte for transport av bagasje og utstyr mellom bilvei og hytte, som ligger minst 2,5 km fra brøytet bilveg, når det i området ikke er mulighet for leiekjøring etter bokstav a
- § 5d kjøring i utmarksnæring for fastboende
- § 5e transport av ved utover det som følger av denne forskrifts § 3g

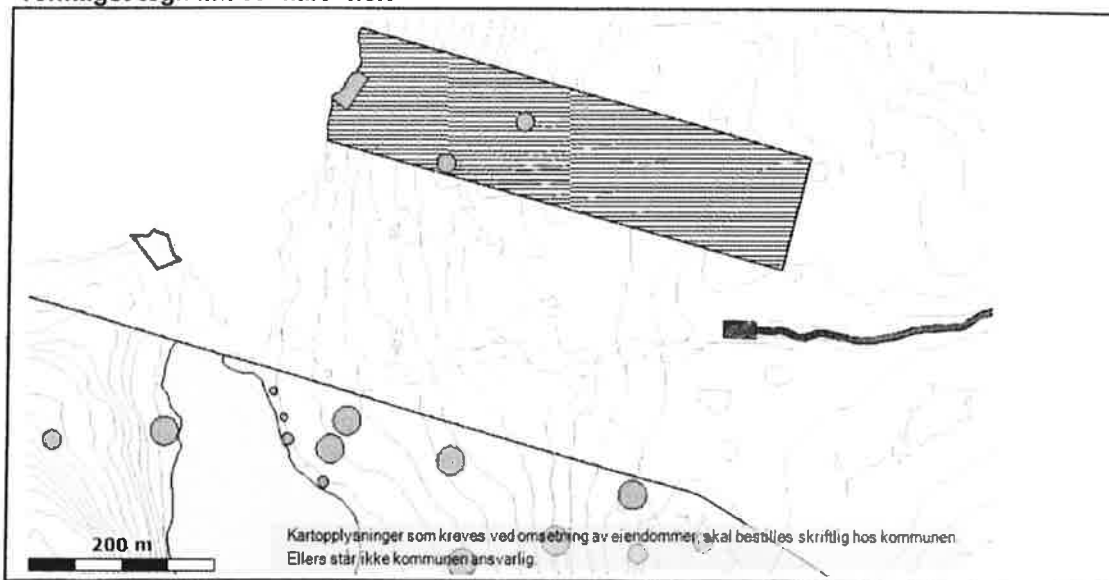
Kommunestyrets myndighet etter denne paragrafen kan delegeres til et folkevalgt organ eller kommunal tjenestemann.

**FORSKRIFTENES § 6:**

I unntakstilfeller, kan kommunestyret - eller et annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer - etter skriftlig søknad, gi tillatelse til kjøring utover §§2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte.

Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

**NB! I tilfelle det ikke legges ved kartutsnitt med inntegnet trasè for omsøkt ferdsel, vennligst tegn inn et "kart" her:**



Søknaden sendes til: Saltdal kommune  
Kirkegata 23  
8250 Rognan

40

MOTTATT

07/1593


**SALTDAL KOMMUNE**

PLAN OG UTVIKLING

Kirkegata 23, 8250 Rognan

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK**

## Navn og adresse

 Per-Henrik Nordnes  
 Nordnes  
 8255 Røkland

Tlf priv.

756 93932

Tlf mobil

48 239727

**TIDSRUM FOR DISPENSASJON (sett X):**

Hel sesong		Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)		Flerårig (maks 5 år)	X
------------	--	--	--	-------------------------	---

Sett X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løypekjøring	§ 5a	Oppgi område
	Funksjonshemmede	§ 5b	Krav til legeerklæring
	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
	Transport av ved	§ 5e	Hogsttillatelse fra grunneier
X	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkskjøring

Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

 Oppkjøring av materialer og utstyr til hytte.  
 m/Traktor - ATV (traktorregistrert)  
 Kjøring for ved til eget bruk fra felleieiendommen.

Navn på hytteeier:

Per-Henrik Nordnes

30/30

Beskrivelse av trasé for å kjøre til hytte:

Beskrivelse av trasé/område for vedhogst:

Sted/dato:

Nordnes 13/4 - 16

Underskrift

Per-Henrik Nordnes



**FORSKRIFTENES § 5:**

Etter skriftlig søknad kan kommunestyret gi tillatelse til bruk av snøscooter/motorkjøretøy for:

- § 5a fastboende som i ervervsmessig øyemed vil påta seg
- \* transport mellom bilvei og hytte
  - \* tilsyn med privat hytte etter eierens oppdrag
  - \* transport av ved
  - \* transport etter dispensasjon i medhold til denne forskriftens § 6
- § 5b funksjonshemmede
- § 5c eier av hytte for transport av bagasje og utstyr mellom bilvei og hytte, som ligger minst 2,5 km fra brøytet bilveg, når det i området ikke er mulighet for lelekjøring etter bokstav a
- § 5d kjøring i utmarksnæring for fastboende
- § 5e transport av ved utover det som følger av denne forskrifts § 3g

Kommunestyrets myndighet etter denne paragrafen kan delegeres til et folkevalgt organ eller kommunal tjenestemann.

**FORSKRIFTENES § 6:**

I unntakstilfeller, kan kommunestyret - eller et annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer - etter skriftlig søknad, gi tillatelse til kjøring utover §§2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte.

Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

**NB!** I tilfelle det ikke legges ved kartutsnitt med inntegnet trasè for omsøkt ferdsel, vennligst tegn inn et "kart" her:

Viser til kjøre kart for scooter.

Søknaden sendes til: Saltdal kommune  
Kirkegata 23  
8250 Rognan

42



## SALTDAL KOMMUNE

PLAN OG UTVIKLING  
Kirkegata 23, 8250 Rognan

## SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK

## Navn og adresse

Hermann K. Miesler,  
8255 Røklund.

## Tlf priv.

75693315

## Tlf mobil

97693522

## TIDSRUM FOR DISPENSASJON (sett X):

Hel sesong	Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)	Flerårig (maks 5 år)
------------	--	-------------------------

Sett X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løypekjøring	§ 5a	Oppgi område
	Funksjonshemmede	§ 5b	Krav til legeerklæring
	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
	Transport av ved	§ 5e	Hogsttillatelse fra grunneier
X	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkskjøring

Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

Renn av hytte. Transport av dier.

Navn på hytteeier: /

Hermann K. Miesler.

Beskrivelse av trasé for å kjøre til hytte:

Beskrivelse av trasé/område for vedhogst:

Om traktorvei. Røklund - Lilleatnunningtid - Røklundfjell.  
og tilbake.

Sted/dato:

8255 Røklund.

Underskrift

Hermann K. Miesler.



1) Det tas forbehold om feil i kartgrunlaget 2)  
Ved utskrift fra PDF-fil kan målestokken bli  
unøyaktig 3) Det tas forbehold om feil i vann og  
avløpskartet.

44



**SALTDAL KOMMUNE**

PLAN OG UTVIKLING

Kirkegata 23, 8250 Rognan

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK**

Navn og adresse

Jan Ivar Olsen  
Øvre Drageid  
8250 Rognan

Tlf priv.

[Empty box for private phone number]

Tlf mobil

970 26422

TIDSRUM FOR DISPENSASJON (seft X):

2016 Inntil 5 turer

Hel sesong	Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)	X 1/7 - 1/9	Flerårig (maks 5 år)
------------	--	-------------	-------------------------

Seft X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løyvekjøring	§ 5a	Oppgi område
	Funksjonshemmede	§ 5b	Krav til legeerklæring
	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
	Transport av ved	§ 5e	Hogsttilatelse fra grunneier
	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkskjøring

Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

Landing med helikopter, frakt av byggemateriel og utstyr i forbindelse med nybygging av hytte i Dorro. Bygget er innvilget

Navn på hytteeier:

Jan Ivar Olsen. Hytteomr. nr 6 Dorrovath  
tomt nr. 23

Beskrivelse av trasè for å kjøre til hytte:

[Empty box for route description]

Beskrivelse av trasè/område for vedhogst:

[Empty box for logging route/area description]

Sted/dato:

Underskrift

Sal. Tjelma 10.06-2016

Jan Ivar Olsen

45


**SALTDAL KOMMUNE**

PLAN OG UTVIKLING

Kirkegata 23, 8250 Rognan

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK**

Navn og adresse

 STIAN RINDAHL / MARTE BEASETH  
 YTTERLEINSET 15  
 8211 FAUSKE

Tlf priv.

Tlf mobil

90727657

**TIDSRUM FOR DISPENSASJON (seft X):**

Hel sesong		Særskilt tidsrom: Angi dato (start - slutt)	MAI 16 / OKT 16	Flerårig (maks 5 år)	
------------	--	--	--------------------	-------------------------	--

Seft X	Formål	Jfr. forskriftene	Evt. merknader
	Løvekjøring	§ 5a	Oppgi område
	Funksjonshemmede	§ 5b	Krav til legeerklæring
x	Bagasje og utstyr til egen hytte	§ 5c	Gjelder egen hytte + nær familie
	Utmarksnæring for fastboende	§ 5d	Utleiehytter og lignende
	Transport av ved	§ 5e	Hogsttillatelse fra grunneier
	Særskilt behov (unntaksparagrafen)	§ 6	Spes. oppdrag og barmarkeskjøring

Beskriv formålet for bruk i hht anførte §:

FRAKT AV MATERIALER TIL HYTTEBYGGING

Navn på hytteeier:

STIAN RINDAHL / MARTE BEASETH

Beskrivelse av trasè for å kjøre til hytte:

SE KART, GRYTVIKMOEN GAMMEL TRAKTORVEI

Beskrivelse av trasè/område for vedhogst:

Sted/dato:

Fauske 12/4-16

Underskrift

Stian Rindahl

46

**FORSKRIFTENES § 5:**

Etter skriftlig søknad kan kommunestyret gi tillatelse til bruk av snøscooter/motorkjøretøy for:

- § 5a fastboende som i ervervsmessig øyemed vil påta seg
- \* transport mellom bilvei og hytte
  - \* filsyn med privat hytte etter eierens oppdrag
  - \* transport av ved
  - \* transport etter dispensasjon i medhold til denne forskriftens § 6

§ 5b funksjonshemmede

§ 5c eier av hytte for transport av bagasje og utstyr mellom bilvei og hytte, som ligger minst 2,5 km fra brøytet bilveg, når det i området ikke er mulighet for følekjøring eller bokstav a

§ 5d kjøring i utmarksnæring for fastboende

§ 5e transport av ved utover det som følger av denne forskrifts § 3g

Kommunestyrets myndighet etter denne paragrafen kan delegeres til et folkevalgt organ eller kommunal tjenestemann.

**FORSKRIFTENES § 6:**

I unntakstilfeller, kan kommunestyret - eller et annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer - etter skriftlig søknad, gi tillatelse til kjøring utover §§2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte.

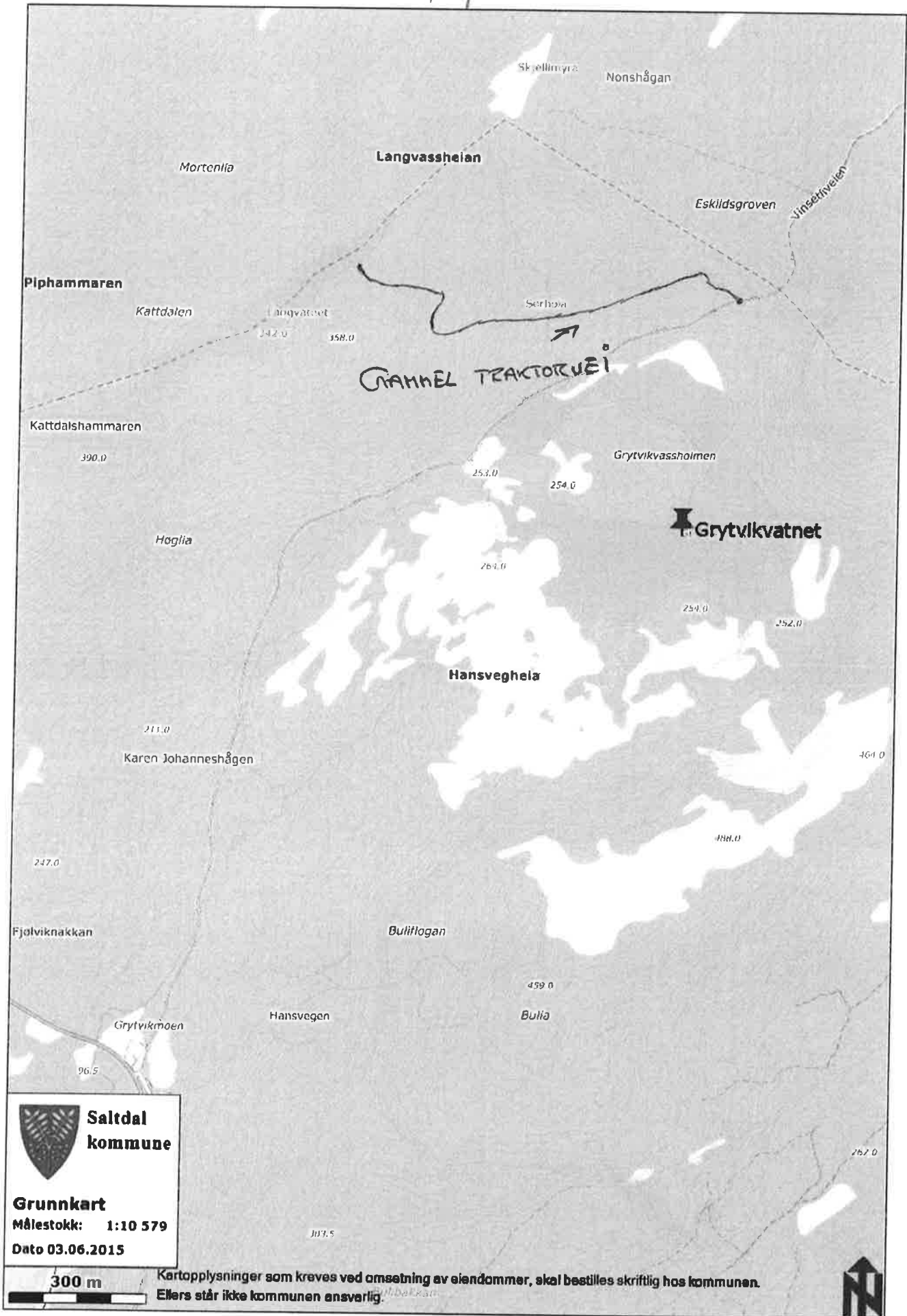
Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

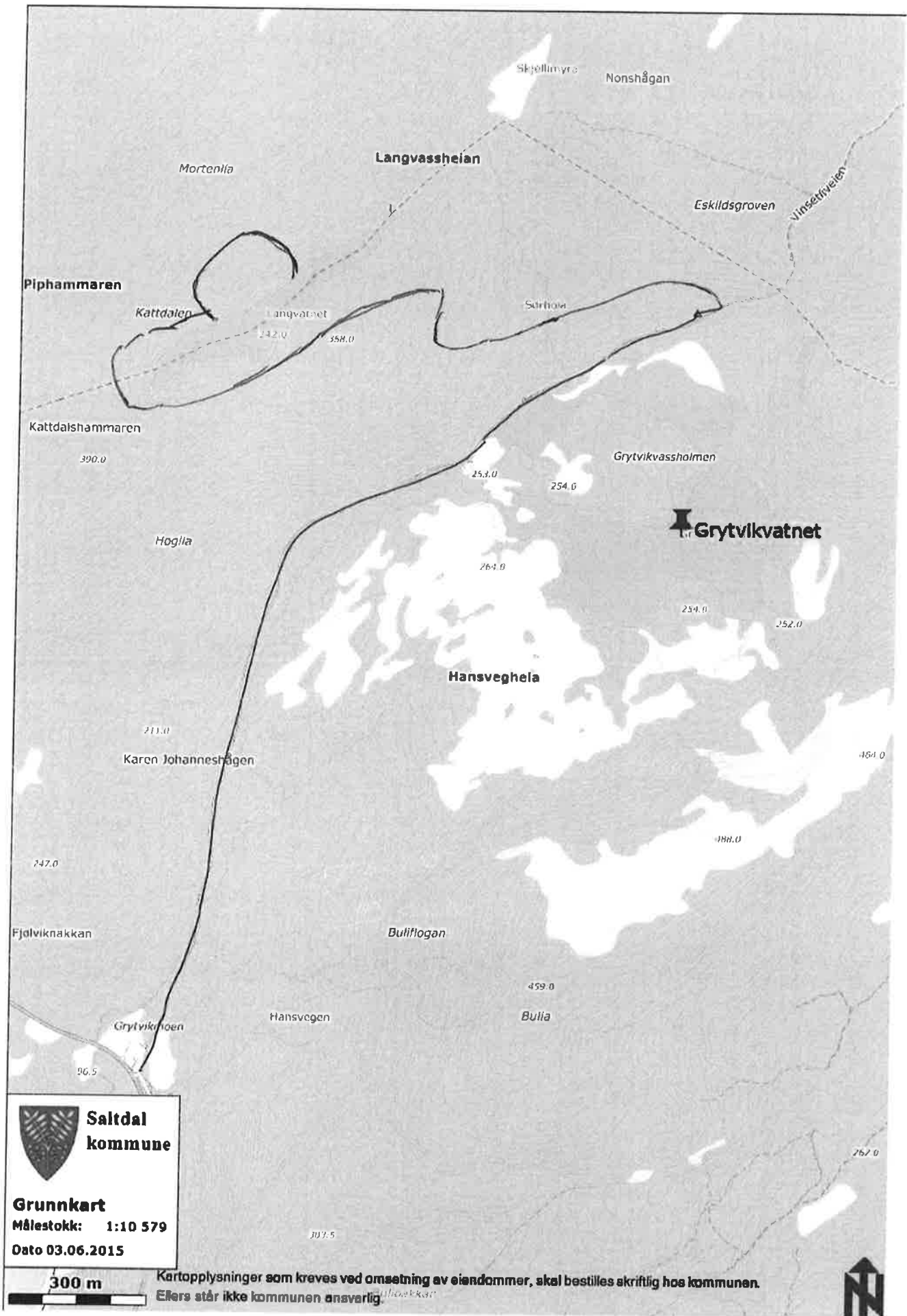
**NB!** I tilfelle det ikke legges ved kartutsnitt med inntegnet trasè for ønsket ferdsel, vennligst tegn inn et "kart" her:

GAMMEL TRAKTOR VEI, FRA GRETVINGVATNET  
OPP TIL LANGVATNET.  
SE KART

Søknaden sendes til: Saltdal kommune  
Kirkegata 23  
8250 Rognan

47





 **Saltedal kommune**

**Grunnkart**  
 Målestokk: 1:10 579  
 Dato 03.06.2015

**300 m**

Kartopplysninger som kreves ved omsetning av eiendommer, skal bestilles skriftlig hos kommunen. Ellers står ikke kommunen ansvarlig.





**FAUSKE KOMMUNE**  
**Plan/utvikling**

49

Marte Braseth  
Ytter-Leivset 17  
8211 FAUSKE

*Saksbehandler: Arn Kyrre Jakobsen - Telefon: 75 60 40 63 - Telefaks: 75 64 60 33*

**Deres ref.:**

**Vår ref.:** 15/5057/AKJ

**Dato:** 30.03.2015

**A-SAK 13/2015 - MARTE BRASETH - SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK  
UTEN ANSVARSRETT, OPPFØRING AV NY HYTTE VED LANGVATNET, BRA:  
40 M2, G.NR. 84/83**

Det meddeles herved at Deres «Søknad om tiltak uten ansvarsrett» mottatt 17.03.2015 ikke kreves behandlet i plan- og utviklingsutvalget jvf. plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr.71 ajourført 8. mai 2009 nr.27 trådt i kraft 1. juli og 1 juli 2010, jvf. § 20-2 jvf. SAK 3-1.

Vedlagt søknaden er kontrakt på kjøp av tomt, men denne er ikke tinglyst enda. Kommunen anser likevel at rett til å bygge på nåværende eiendom er tilstrekkelig dokumentert.

Byggearbeidene kan således igangsettes når nabo/gjenboers klagefrist utgår, som er 2 uker fra utstedelsen av nabovarslet.

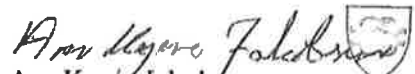
Ansvarsrett som selvbygger godkjennes ihht SAK10 § 6-8.


De gjøres oppmerksom på at De selv er ansvarlig for at arbeidene utføres i samsvar med gjeldene lover og forskrifter.

*Hvis det under gravearbeidet/tiltaket skulle dukke opp eldre kulturminner (gjenstander, ansamlinger av trekull eller unaturlige/uventede steinkonstruksjoner) må tiltaket straks stoppes og funnet meldes til kulturmyndighetene. Det forutsettes at dette pålegget formidles videre til den som utfører gravearbeidene/tiltaket.*

*Hvis høg- eller lavspenlinje går over eller nært tiltaket må De ta kontakt med Fauske Lysverk AS for å få klarert byggeavstanden.*

Med hilsen

  
Arn Kyrre Jakobsen  
Byggesaksbehandler

 **FAUSKE KOMMUNE**  
**Plan/utvikling**

50

MOFFATT

16/673

Solfrid Irene Sletteng  
Vik  
8250 Rognan

Saltdal kommune

Rognan, 2.juni 2016

### Søknad om tillatelse til bruk av ATV for adkomst til egen hytte

Jeg vil med dette søke om tillatelse til bruk av ATV for å komme meg til egen hytte ved Krokvatn hyttefelt.

Pga min helsetilstand med nedsatt bevegelighet og avhengighet av rullestol har jeg ikke mulighet til å komme meg til hytta i sommerhalvåret, dersom vi ikke får tillatelse til å bruke ATV.

Ber derfor Saltdal kommune behandle denne søknaden så snart som mulig og håper på positivt svar slik at jeg kan få mulighet til å nyte noen dager på fjellet i sommer og høst.

Kjøringen vil foregå på en skånsom måte på allerede eksisterende traktorveg.

Legeerklæring er vedlagt.

Med vennlig hilsen

*Solfrid Sletteng*

Solfrid Irene Sletteng

# LEGEERKLÆRING

vedr. søknad om dispensasjon for bruk av motorkjøretøy i utmark av helsemessige arsaker  
- jf. Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 5 B og §

(se baksiden)

Navn: Sofie Skilling Født: 10.05.46  
Adresse: Viktor Skilling  
Postnr: 8200 Poststad: Rognan

Er funksjonshemmingen varig (d.v.s. livsvarig)? Ja  Nei   
Har funksjonshemmingen sammenheng med høy alder? Ja  Delvis  Nei

### Funksjonshemmingen skyldes:

- Muskel-/ skjelettsykdom
- Nevrologisk sykdom
- Hjerte-/ karsykdom
- Lungesykdom
- Annet

### Søker kan:

- ikke gå
- gå til fots med støtte/ ledsager
- gå, men med nedsatt forflytningsevne
- gå uten nedsatt forflytningsevne
- ikke gå på ski
- gå mindre enn 2 km på ski
- gå lengre enn 2 km på ski

Nærmere beskrivelse av funksjonshemmingen og betydning for gangfunksjonen:

funn kan gå med støtte men

Er funksjonshemmingen forenlig med at søker kjører skuter? Ja  Nei

Hvis nei - hvorfor:

- helsestilstanden kan forverres
- funksjonshemmingen kan gjøre kjøringen uforvarlig
- annet

Er funksjonshemmingen forenlig med at søker transporteres på skuter? Ja  Nei

Dato: 02.06.16 Underskrift/ stempel: Fustuse Skodvin

Kristin Øygaard Skodvin  
Kommunelege  
Hfr 2155 028  
Salvfall helsecenter  
8250 ROGNAN  
Tlf. 75 68 21 30

10

## Hjemmelsgrunnlaget for dispensasjon for funksjonshemmede / bevegelseshemmede for bruk av snøscooter

Nasjonal forskrift av 15. mai 1988 for bruk av motorkjøretøyer i utmark og islagte vann (gitt med hjemmel i lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juli 1977 nr 82 § 4a)

§ 5 b: Etter skriftlig søknad kan kommunestyret gi tillatelse til bruk av snøscooter for funksjonshemmede (myndigheten er som regel delegert til kommunal tjenestemann eller til et eget politisk utvalg)

§6: I unntakstilfelle kan kommunestyret – eller et annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer – etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring utover §§ 2, 3, 4 og 5 (direkte hjemmel i forskriften for kjøring, eller etter dispensasjon (§5)) dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring og som ikke kan dekkes på annen måte. Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mal om a redusere motorferdselen til et minimum.