



SAKSLISTE DEL 2

Utvalg: Kommunestyre

Møtested: - Menighetscenter

Dato: 13.12.2017

Tidspunkt: 10:30

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Rognan, 7. desember 2017

Rune Berg
Ordfører

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur

Saksliste

Utvalgs- saksnr.	Tittel	Lukket
PS 81/2017	Vensmoen Eiendom AS. Søknad om tilskudd	
PS 82/2017	Vensmoen ressurscenter og samhandling innenfor kommunalt ettervern rus og psykiatri	
PS 83/2017	Godkjenning av temaplan for idrett og fysisk aktivitet 2018- 2021	
PS 84/2017	Sanering av åpengarasjene, Vensmoen	
PS 85/2017	Innkjøp av gulvvaskemaskin Saltdal Idrettshall	
PS 86/2017	Regulering av festeavgiften for gravplasser	
PS 87/2017	Invitasjon til utredning om felles selskap for kontrollutvalgssekretariat og revisjon	



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	169/2017	28.11.2017
Kommunestyre	81/2017	13.12.2017

Vensmoen Eiendom AS. Søknad om tilskudd

Foreliggende dokumenter:

- 1 Vensmoen Eiendom AS. Søknad om tilskudd, datert 05.11.17

Saksopplysninger

Vensmoen Eiendom AS har i 2017 hatt en spesielt utfordrende økonomi. Dette skyldes i hovedsak bortfall av leieinntekter som følge av nedleggelse av mottak for enslige mindreårige asylsøkere. Denne aktiviteten har tidligere leid stort sett hele vestfløyen i andre etasje til undervisning for asylsøkerne og kontorer for sin administrasjon.

Vensmoen Eiendom AS er 100 % eid av Saltdal kommune og har helt siden etableringen i 1998 vært avhengig av et årlig driftstilskudd fra kommunen for å kunne drive i balanse. I budsjettet er det budsjettet med maksimalt tilskudd på kr 662.000. De siste årene har Saltdal kommune gitt et årlig tilskudd på kr. 475.000,- til selskapet. Årsakene til at det er mindre enn budsjett er avkorting som følge av utleie.

På grunn av stort bortfall av leieinntekter i år har Vensmoen Eiendom AS nå en anstrengt økonomi, og søker derfor Saltdal kommune om et ekstra tilskudd på kr. 430.000,- for å kunne komme i balanse.

Vurdering

Saltdal kommune overtok de det meste av grunn og bygninger på Vensmoenområdet fra staten i 1998. Samtidig ble Vensmoen Eiendom AS stiftet, og noen av bygningene overdratt til dette selskapet. I etterkant er flere av disse bygningene solgt, og i dag eier Vensmoen Eiendom AS kun Hovedbygningen og noe areal rundt denne. Selskapet ledes av et styre på tre personer og har kun en ansatt (vaktmester i 100 % stilling).

Helt siden starten har det vært en utfordring å skaffe tilstrekkelig med leietakere/leieinntekter i Hovedbygningen til at driften kan gå i balanse, og derfor har Saltdal kommune som nevnt bidratt med årlige driftstilskudd til Vensmoen Eiendom AS. Ved siden av dette er Saltdal kommune ordinær leietaker knyttet til egen aktivitet i bygningen. I tillegg har Saltdal kommune tidligere ved to anledninger bevilget likviditetslån fra næringsfond til selskapet, med kr. 1,2 mill i 2003 og kr. 200.000 i 2006. På grunn av selskapets svake økonomi er det foreløpig ikke betalt noe ned på disse lånene.

Vensmoen Eiendom AS har som mål at alle lokaler i bygningen skal være utleid, og arbeider kontinuerlig for å få inn nye virksomheter. Nå har man lykket med å få inn en ny leietaker som skal leie store deler av 1. etasje i vestfløya, dette vil gi positivt utslag for leieinntektene i 2018. Videre er det etablert museumslokaler i samme etasje lengst vest, og det pågår nå en prosess i samarbeid med museumsansvarlige på fylkesnivå der driftsansvar/leieforhold vurderes. Dette kan medføre leieinntekter også for disse lokalene.

I tillegg forventes at utbyggingen av nærvarmeanlegget på Vensmoen etter hvert gir et positivt bidrag til økonomien i Vensmoen Eiendom AS. Anlegget var ferdig og ble tatt i bruk for ett år siden, og har gjennom 2017 blitt innkjørt og fungerer bra driftsmessig. Samlet sett er det derfor mye som tyder på at Vensmoen Eiendom AS vil få en bedre økonomi i 2018 og at driftsåret 2017 vil være et ekstra vanskelig økonomisk år for selskapet.

Styret i Vensmoen Eiendom AS har et overordnet ansvar i forhold til økonomisk drift av selskapet. Etter gjennomgang av selskapets nåværende økonomiske situasjon er styrets konklusjon at det må tilføres midler i 2017 for at selskapet skal gå i balanse i år. Det har også vært et møte mellom selskapet og administrasjonen i Saltdal kommune der den økonomiske situasjonen ble gjennomgått og behovet for midler synliggjort.

Saltdal kommune må som eiere av Vensmoen Eiendom AS vurdere den økonomiske situasjonen som er oppstått og gjøre en beslutning i forhold til evt. ekstra tilskudd for 2017. Saltdal kommune har selv en utfordrende økonomi og kan i liten grad finansiere nye driftstiltak innenfor egen organisasjon. Derfor er det ikke selvsagt at kommunen kan bidra med ekstra midler i tråd med søknaden. Men for Vensmoen Eiendom AS er det i realiteten få andre muligheter til å komme seg gjennom sin økonomisk vanskelige situasjonen enn å få tilført noe kapital fra kommunen.

Rådmannen mener derfor Saltdal kommune bør kunne gi et utvidet tilskudd for 2017 opptil maksimalt budsjettert beløp på kr 662.000. Dette vil gi et ekstratilskudd på kr 187.000 i forhold til tidligere år. Dette vil likevel være kr 243.000 mindre enn omsøkt beløp. For å ivareta sin rolle som eiere av selskapet bør kommunestyret derfor vurdere om hele eller deler av det resterende beløpet kan dekkes av midler avsatt til kommunestyrets disposisjon. Budsjettert beløp er på kr 650.000 og det er ikke brukt midler av denne potten i år. Uavhengig av dette må det forventes at Vensmoen Eiendom AS i tillegg intensiverer arbeidet med effektivisering av drifta i selskapet og å jobbe aktivt for å skaffe nye leietakere. Det vises her til sak om ressurscenter Vensmoen.

Rådmannens innstilling

- Det bevilges ekstra driftstilskudd til Vensmoen Eiendom AS for 2017 på kr. 187.000,-, slik at samlet tilskudd for 2017 utgjør kr. 662.000,-. Beløpet bevilges fra konto 14709.1009.120 (tilfeldige utgifter formannskap)
- Vensmoen Eiendom AS oppfordres til å intensivere arbeidet med effektivisering av drifta i selskapet og å jobbe aktivt for å skaffe nye leietakere.

Formannskaps behandling i møte den 28.11.2017:

Finn-Obert Bentsen fratrådte som inhabil

Ordføreren foreslo et tilleggspunkt. 3 sammen med rådmannens innstilling på vegne av AP, SP, KRF:

Resterende tilskudd på kr. 243.000 bevilges fra konto 14709.1010/100 "til kommunestyrets disposisjon"

Sverre Breivik foreslo følgende i tillegg til rådmannens innstilling på vegne av Saltdalslista, H, FRP:

Pkt. 3. Det forventes at Vensmoen Eiendom AS selv finner inndekning på de resterende kr. 243.000,-.

Pkt. 4. Formannskapet ber om å få en grundig tilstandsrapport av hovedbygget der byggets tekniske tilstand samt etterslep av vedlikehold tallfestes. Rapporten skal fremlegges formannskapet innen 1. halvår 2018.

Sverre Breiviks forslag ble vedtatt med 4 mot 2 stemmer

Innstilling:

•Det bevilges ekstra driftstilskudd til Vensmoen Eiendom AS for 2017 på kr. 187.000,-, slik at samlet tilskudd for 2017 utgjør kr. 662.000,-. Beløpet bevilges fra konto 14709.1009.120 (tilfeldige utgifter formannskap)

•Vensmoen Eiendom AS oppfordres til å intensivere arbeidet med effektivisering av drifta i selskapet og å jobbe aktivt for å skaffe nye leietakere.

- Det forventes at Vensmoen Eiendom AS selv finner inndekning på de resterende kr. 243.000,-.

- Formannskapet ber om å få en grundig tilstandsrapport av hovedbygget der byggets tekniske tilstand samt etterslep av vedlikehold tallfestes. Rapporten skal fremlegges formannskapet innen 1. halvår 2018.



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	170/2017	28.11.2017
Kommunestyre	82/2017	13.12.2017

Vensmoen ressurscenter og samhandling innenfor kommunalt ettervern rus og psykiatri

Foreliggende dokumenter:

- 1 Rapport Vensmoen - første fase
- 2 Salten regionråd - utredning og vurdering rus-psykiatri
- 3 Vensmoen Prosjektplan

Saksopplysninger

Det ble i formannskapets sak 23/16 gjort vedtak om å etablere en styringsgruppe med det formål å utarbeide en prosjektplan for å se på mulighetene til å etablere et ressurscenter på Vensmoen. Styringsgruppa bestod av Kjell Magne Johansen (leder), Wenche Skarheim, Ole Bøhlerengen, Marit Nybakk (Ronny Seljeseth som vara) og Elin Kvamme/Brit-Elin Paulsen, Saltdal Utvikling KF.

Styringsgruppa utarbeidet en prosjektplan som så ble behandlet i formannskap 04.04.2017, sak 54/17, der følgende vedtak ble gjort:

1. Foreliggende prosjektplan for Vensmoen ressurscenter vedtas
2. Rådmann i samarbeid med Saltdal Utvikling sørger for å starte arbeidet i prosjektgruppene, jfr fremdriftsplan

Prosjektets hovedformål er å bidra til større aktivitet på Vensmoen ved at kommunens eiendom blir vesentlig bedre utnyttet, og videre gir større leieinntekter til sine eiere.

Dette skal gjøres gjennom å utnytte og bygge videre på det mulighetsrommet som allerede ligger der med ressurser og kompetanse. Blant annet som følge av gradvis utfasing av tjenestetilbud til 'vertskommunebeboere' vil arbeidskraft og boenheter frigjøres og bli en ressurs ved etablering av ny virksomhet.

Vurdering

Styringsgruppa har i prosjektplanen utarbeidet tre delmål som skal nås, og som til sammen skal bidra til å nå hovedmålsettingen. Delmål en og to omhandlet henholdsvis å synliggjøre Vensmoen som attraktivt etableringssted og å etablere et forum for innovasjon innen rehabilitering, habilitering og utenforskap.

Rapporten anbefaler tiltak som kan nyttes for å markedsføre lokalitetene.

Vensmoen Eiendom vil ha det økonomiske ansvaret, mens Saltdal kommune som eier kan støtte opp under markedsføring blant annet med link via hjemmesiden.

Når det gjelder forumet, er det etablert og består pt av rådmann Ronny Seljeseth, daglig leder i Ribo Kurt G. Johansen, daglig leder i Vev-Al-Plast Morten H. Olsen og rådgiver i Psykiatrisk Innsatsteam ved Nordlandssykehuset Olav Ose Evensen. Saltdal Utvikling ved Brit-Elin Paulsen ivaretar rollen som sekretariat. Forumets første oppgave har vært å være prosjektgruppe for delmål tre i prosjektplan tre for ressurscenter Vensmoen.

Delmål tre har vært å vurdere mulighetene for Vensmoen som regional tilbyder av døgnkontinuerlig

bo- og rehabiliteringstilbud. Rapporten belyser utfordringer med behandlingstilbudet i dag, ulike potensielle målgrupper, empirisk kartlegging av dagens tilbud og pågående prosjekter, målsetting og marked/behov.

I denne saken anbefales det å ta delmål en og to til informasjon, mens delmål tre, som må anses å være en mer krevende oppgave, vil kunne videreføres i en neste fase. Det har vært gjort en omfattende og betydelig utredning, og delmål tre utgjør en vesentlig del av den vedlagte rapporten.

Parallelt med prosjektet Vensmoen ressurscenter har Saltdal kommune gjennom Salten regionråd deltatt i et prosjekt som skulle utrede og vurdere hvordan man kan samhandle om rus og psykiatri i kommunene, jfr Salten regionråd sak 22/15 og 27/16. Saltdal kommune tilsluttet seg deltagelse gjennom vedtak i HO-sak 4/16.

Salten regionråd vedtok sluttrapporten i sak 46/17, vedlagt denne saken. Opprinnelig var regionrådets ønske å vurdere et sentralisert tilbud for ettervern/døgnbehandling av rus- og psykiatrispasienter.

SR-rapporten anbefaler at det opprettes et omreisende interkommunalt ettervernsteam som kan ha intensiv oppfølging av spesielt «tunge» brukere som kommer hjem etter endt opphold i institusjon eller fengsel.

Grunnen til at SR-rapporten nevnes spesielt i denne saken er at den har sammenfallende mandat som prosjektgruppa for Vensmoen ressurscenter og derfor kan vurderes i sammenheng. Rapporten er nå vedtatt av Salten Regionråd og det faglige innholdet skal avklares før lokalisering bestemmes. Det kan være av interesse å få lokalisert dette ettervernsteamet til Vensmoen, som en viktig kompetanse og samarbeidspartner for eksisterende fagmiljø i Saltdal, både kommunale og private.

Rapporten om Vensmoen ressurscenter belyser hvilke av dagens behov som er størst og hvor tilbudet er lavest, og har veid dette opp mot hvor et nytt tilbud vil få størst og best effekt. Manglende offentlige tilbud har gjort at private aktører med varierende kvalitet nå fyller etterspørselen i det såkalte 'mellomsteget', som opprinnelig er et anerkjent svensk begrep og tjeneste for dem som trenger en intensiv oppfølging i en avgrenset periode av livet.

Det faktiske behovet dokumenteres ved at private aktører blir benyttet av helseforetakene og kommunene. Pr. i dag håndterer ikke samfunnet 'mellomsteget' på en god nok måte, og det er dette behovet prosjektet ønsker å møte ved å etablere Vensmoen Ressurssenter.

Rapporten vurderer punkter som kan være fokusområder og utredes videre i en neste fase av prosjektet. Målgruppe kan være nysyke og unge voksne med kognitive utfordringer, de som faller mellom eksisterende tilbud, utenforskap og avhengighetsproblematikk (spill, rus, dop, etc.). Aktuelle faser kan være 'mellomsteget', overgang ung til voksen, overgang barnevern – tilbakeføring og overgang behandling- tilbakeføring. Tilbud innenfor kategoriene kan spenne seg fra forebygging til rehabilitering og ettervern/forsterket tilbakeføring. Her tenkes botrening, arbeidstrening, dagtilbud, kompetanseheving, velferdsteknologi og innovasjon og pilot.

Prosjektet bør søke seg mot et innhold som kvalifiserer til pilotprosjekt/-kommune gjennom ny tilnærming, og å få frem og benytte ny behandlingsmetodikk, benytte ulike former for velferdsteknologi osv.

Prosjektgruppa foreslår at kvalitetssikring og videre utredning skjer ved hjelp av eksterne midler. Helsedirektoratet, Nordland Fylkeskommune, Innovasjon Norge o.a. kan være aktuelle for søknader som gjør at prosjektet kan starte på en neste fase.

Prosjektgruppa anbefaler derfor at det leies inn en profesjonell prosessveileder eller prosjektleder med kompetanse innen både økonomi og helse som kan løfte prosjektet mot myndigheter, direktorat og store fagmiljø for videre aksept, forankring og finansiering.

Saltdal Utvikling vil kunne ta på seg oppgaven med å identifisere søkbare midler og skrive nødvendige søknader. En ekstern prosjektstilling kan eventuelt lokaliseres til Saltdal Utvikling KF, og prosjektgruppa stiller seg i denne fasen til rådighet som referansegruppe.

Rådmannens innstilling

1. Kommunestyret tar til orientering delmål 1 og 2 i rapport «Vensmoen Ressurssenter, første fase og veien videre»
2. Kommunestyret støtter prosjektgruppas tilrådinger for neste fase i prosjekt «Vensmoen Ressurssenter». Saltdal Utvikling KF anmodes om å etablere et prosjekt for 'Mellomsteget' som beskrevet i rapporten, og søke på ekstern finansiering.
3. Saltdal kommune tar Salten Regionråds rapport «Samhandling for kommunalt ettervern rus og psykiatri» til orientering. Saltdal kommune ber Salten Regionråd vurdere at et interkommunalt ettervernsteam kan etableres på Vensmoen i Saltdal. Det vises her til eksisterende kompetansemiljø.

Formannskaps behandling i møte den 28.11.2017:

Finn-Obert Bentsen foreslo følgende:

1. Kommunestyret støtter seg til delmål 1 og 2 i rapport "Vensmoen Ressurssenter. første fase og veien videre.
2. Kommunestyret støtter prosjektgruppas tilrådninger for neste fase i prosjektet "Vensmoen Ressurssenter" delmål 3. Saltdal Utvikling anmodes om å etablere et prosjekt for "mellomsteget" som beskrevet i rapporten, og søke på ekstra finansiering.

3. Saltdal kommune ber om at et interkommunalt ettervernsteam etableres på Vensmoen i Saltdal, i forbindelse med rapporten "Samhandling for kommunalt ettervern rus og psykiatri". Det vises her bl.a. til eksisterende kompetansemiljø og tilretteleggingsmuligheter. Ordfører og rådmann bes om å ta ansvar for videre initiativ og oppfølging av dette arbeidet.

Finn-Obert Bentsens forslag ble enstemmig vedtatt.

Enstemmig innstilling:

1. Kommunestyret støtter seg til delmål 1 og 2 i rapport "Vensmoen Ressurscenter. første fase og veien videre.

2. Kommunestyret støtter prosjektgruppas tilrådninger for neste fase i prosjekt "Vensmoen Ressurscenter" delmål 3. Saltdal Utvikling anmodes om å etablere et prosjekt for "mellomsteget" som beskrevet i rapporten, og søke på ekstra finansiering.

3. Saltdal kommune ber om at et interkommunalt ettervernsteam etableres på Vensmoen i Saltdal, i forbindelse med rapport "Samhandling for kommunalt ettervern rus og psykiatri". Det vises her bl.a. til eksisterende kompetansemiljø og tilretteleggingsmuligheter. Ordfører og rådmann bes om å ta ansvar for videre initiativ og oppfølging av dette arbeidet.



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for oppvekst/kultur	22/2017	06.12.2017
Kommunestyre	83/2017	13.12.2017

Godkjenning av temaplan for idrett og fysisk aktivitet 2018- 2021

Foreliggende dokumenter:

- 1 Innspill fra Salten Friluftsråd
- 2 Høringsuttalelse Temaplan 2018 2021
- 3 Innspill fra folkehelsekoordinator
- 4 Innspill fra FK Saltdalskameratene
- 5 Innspill fra Saltdal JFF
- 6 Innspill fra Saltdal Styrkeløftklubb
- 7 Temaplan for idrett og fysisk aktivitet 2018- 2021 til godkjenning

Saksopplysninger

Kulturdepartementet stiller krav om at kommuner skal utarbeide en kommunal plan for idrett og fysisk aktivitet som grunnlag for tildeling av spillemidler. Formålet med planen er at den skal danne grunnlaget for en planlagt og målstyrt utvikling av anlegg for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv. Anleggsutbyggingen skal forankres i behovsvurderinger, og planen skal bidra til å unngå at prioriteringer blir foretatt ut fra kortsiktige behov og særinteresser.

Planen for idrett og fysisk aktivitet skal beskrive prioriterte målgrupper og legge føringer for anleggsutbyggingen i kommunen. Temaplanen er retningsgivende for utbygging, rehabilitering og drift av nærmiljø-, idretts- og friluftsanlegg i planperioden 2018- 2021.

Temaplanen skal være forankret politisk, og skal inneholde vedtatte strategier som vurderes hvert fjerde år. Planen skal inneholde en handlingsdel med prioriterte tiltak som rulleres årlig i forbindelse med søknader om spillemidler.

Kravene til kommunal plan for idrett og fysisk aktivitet, samt bestemmelsene for søknad om spillemidler til anleggsutbyggingen, er nedfelt i «Veileder i kommunal planlegging for idrett og

fysisk aktivitet» (fjerde utgave 2014, Kulturdepartementet) og «Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2017» (Det kongelige kulturdepartement).

Vurdering

Utvalget for oppvekst og kultur godkjente i utvalgssak 8/2017 (29.03.2017) planene for revisjon av kommunedelplan for fysisk aktivitet og naturopplevelse.

Oppstart av planarbeidet ble kunngjort på kommunens hjemmeside og på Facebook i april 2017. Aktuelle høringsinstanser ble da tilskrevet.

For å sikre aktiv medvirkning fra barn og unge i Saltdal, ble det gjennomført en spørreundersøkelse på grunnskolene i Saltdal våren 2017. Spørreundersøkelsen skulle kartlegge hvilke idrettsanlegg og nærmiljøanlegg barn og unge bruker i dag, og hvilke anlegg de ønsker seg i fremtiden. Elevrådene på grunnskolene ble også invitert til å komme med noen konkrete innspill til planen. Det ble også gjennomført et møte med elevrådet på Røklund skole hvor tema var idretts- og nærmiljøanlegg i Saltdal. Resultatet av spørreundersøkelsen og innspill som er kommet inn fra barn og ungdom er tatt til orientering, og en del av de konkrete ønskene for framtidig planlegging av idretts- og nærmiljøanlegg er tatt med i prioritert handlingsplan, eller i den langsiktige planen.

Første frist for å komme med innspill til planen var satt til 1. juni 2017. Deretter ble det jobbet med å utarbeide et høringsutkast, med utgangspunkt i det anbefalte planoppsettet i «Veileder i kommunal planlegging for idrett og fysisk aktivitet» (fjerde utgave 2014, Kulturdepartementet)». De siste 3 planperiodene har kommunedelplanen for fysisk aktivitet og naturopplevelse fulgt samme planoppsett, og det har vært gjort få endringer på planen ved revisjon. Siden anbefalingene til planoppsett har endret seg, ble planen skrevet helt på nytt denne gangen.

Et ferdig utkast av Temaplan for idrett og fysisk aktivitet 2018- 2021 ble lagt ut på høring 30. oktober 2017, med 4 ukers høringsfrist. Følgende innspill kom inn innen høringsfristens utløp 27. november:

Saltdal Styrkeløftklubb: Bør lokalene til Saltdal Styrkeløftklubb med i kapittel 7.3 Oversikt over idretts- og nærmiljøanlegg?

Kommentar fra saksbehandler: Vanligvis er det anlegg som har søkt om spillemidler til idretts- eller nærmiljøanlegg som registreres i det nasjonale anleggsregisteret. I Saltdal er det to treningslokaler som ikke er registrert i anleggsregisteret: treningslokalene til Saltdal Styrketreningsklubb og Budokai Rognan Karateklubb. Jeg henvendte meg til Nordland Fylkeskommune for å spørre om disse lokalene bør registreres i anleggsregisteret, og tilbakemeldingen fra dem var at så lenge det er idrettslag som er godkjent av NIF som benytter anleggene, og at idrettslagene både trener og konkurrerer jevnlig, bør anleggene registreres. Innspillet fra Saltdal Styrkeløftklubb tas dermed til følge, og treningslokalene til både Saltdal Styrkeløftklubb og Budokai Rognan Karateklubb tas med i anleggsoversikten (kapittel 7.3) og i kart over idretts- og nærmiljøanlegg (8.1).

Saltdal JFF: Gir tilbakemelding om at det er realistisk at det bygges elgbane og leirduebane på Prestmoen i løpet av planperioden.

Kommentar fra saksbehandler: Saksbehandler henvendte seg til Saltdal JFF for å høre om det er realistisk at det bygges en elgbane og en leirduebane på Prestmoen i løpet av planperioden.

Anleggene lå på prioritert handlingsplan i forrige planperiode, uten at anleggene ble realisert. På bakgrunn av svaret fra Saltdal JFF, anbefales det at elgbane og leirduebane legges inn på prioritert handlingsplan for idrettsanlegg i planperioden (10.1)

FK Saltdalskameratene: Gir innspill til temaplanen om at de ønsker å se på videreutvikling av stadionområdet i vest med treer, eventuelt femmerbaner. I tillegg må kunstgresset på Dragefossen stadion byttes ut, mest sannsynlig innen en femårs periode.

Kommentar fra saksbehandler: Utvidelse av Dragefossen stadion og bytte av kunstgressdekk på Dragefossen stadion anbefales å tas med i prioritert handlingsplan for idrettsanlegg (10.1).

Folkehelsekoordinator i Saltdal kommune: Tilbakemelding om at planen ser bra ut.

Saltdal idrettsråd: Uttalelse til høringsutkastet:

«Saltdal idrettsråd stiller seg bak innholdet i planen, og synes planen gjenspeiler kommunens status på området idrett og fysisk aktivitet.»

Salten Friluftsråd:

- Er generelt fornøyd med at planen har et luftig oppsett og lett språk.
- Innspill til planen:
 - 3.3 Statens friluftspolitikk: Her refereres kun til Friluftsløven. Friluftsløven omhandler friluftslivets materielle grunnlag, arealer. Det er mer relevant å referere til stortingsmelding om friluftsliv; «Friluftsliv. Natur som kilde til helse og livskvalitet», Meld. St. 18. (2015–2016):
 - 5.2 Målsettinger: Her angis 6 hovedmål, hvor friluftsliv hører inn under Hovedmål 5. Det bør framgå om hovedmålene er satt i prioritert rekkefølge. I så fall er Salten Friluftsråd spørrende til friluftslivets 5. plass?
 - 5.2 Målsettinger: Ad første pkt: egenorganisert er et bedre begrep enn uorganisert. Forebyggende helseaktivitet er et bedre begrep enn helseforebyggende aktivitet.
 - 5.2 Målsettinger: Ad niende pkt: foreslås endret til: Skoler og barnehager stimuleres til trivsels- og helsefremmende uteaktivitet både innenfor egne anleggsområder og i nærmiljøet.
- Ellers merker Salten Friluftsråd seg at kommunen har tatt med egne punkt om både:
 - revisjon av “kartlegging og verdsetting av friluftsområder”
 - satsing på TellTur
 - utarbeidelse av “turruteplan”
 - vurdere revisjon/nyutgivelse av “På tur i Fauske og SaltdalDette mener Salten Friluftsråd er forbilledlig bra! Salten Friluftsråd tar høyde for å bistå/samarbeide om alle nevnte fire satsingsområder.
- Salten Friluftsråd merker seg den formidable “trimkasseaktiviteten” i Saltdal. 24 000 navn i kommunens trimkasser i 2016 er bemerkelsesverdig. I tillegg kommer bruk av private trimkasser. Tallet kan tyde på at kommunenes viktigste anlegg for fysisk aktivitet har en grunnflate på 0,02 m². Videreutvikling av trimkassesatsing i Saltdal til mer bruk av/oppfølging at det elektroniske systemet TellTur, vil sannsynligvis gi en høy gevinst i forhold til innsats. Med beskjeden tidsinnsats kan systemet bidra betydelig til økt engasjement av lite aktiv ungdom, folk med minoritetsbakgrunn og lite aktive mennesker generelt. Salten Friluftsråd bidrar gjerne til samarbeid her.

Kommentar fra saksbehandler: Innspillene til kapittel 3.3 og 5.2 i planen er konkrete og relevante innspill, og anbefales å tas inn i planen. Hovedmålene er ikke satt opp i prioritert

rekkefølge, men er alle sammen hovedmål for at Saltdal kommune skal oppnå visjonen «Idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv for alle!».

Rådmannens innstilling

Temaplan for idrett og fysisk aktivitet 2018- 2021 godkjennes, med følgende tilføyelser/ endringer:

- Treningslokalene til både Saltdal Styrkeløftklubb og Budokai Rognan Karateklubb tas med i anleggsoversikten (kapittel 7.3) og i kart over idretts- og nærmiljøanlegg (kapittel 8.1).
- Elgbane og leirduebane tas med i prioritert handlingsprogram for ordinære anlegg (kapittel 10.1)
- Utvidelse av Dragefossen stadion og bytte av kunstgressdekk på Dragefossen stadion tas med i prioritert handlingsplan for ordinære anlegg (kapittel 10.1).
- Referanse til St. meld. 18 (2015-2016) «Friluftsliv. Natur som kilde til helse og livskvalitet» tas med i kapittel 3.3. Statens friluftspolitikk.
- 5.2 Målsettinger, hovedmål 5, første punkt: Begrepet «uorganisert» byttes ut med «egenorganisert». Begrepet «helseforebyggende aktivitet» byttes ut med «forebyggende helseaktivitet».
- 5.2 Målsettinger, hovedmål 5, niende punkt: Endres til «Skoler og barnehager stimuleres til trivsels- og helsefremmende uteaktivitet både innenfor egne anleggsområder og i nærmiljøet.»

Utvalg for oppvekst/kulturs behandling i møte den 06.12.2017:

Enstemmig vedtak:

Temaplan for idrett og fysisk aktivitet 2018- 2021 godkjennes, med følgende tilføyelser/ endringer:

Treningslokalene til både Saltdal Styrkeløftklubb og Budokai Rognan Karateklubb tas med i anleggsoversikten (kapittel 7.3) og i kart over idretts- og nærmiljøanlegg (kapittel 8.1).

Elgbane og leirduebane tas med i prioritert handlingsprogram for ordinære anlegg (kapittel 10.1)

Utvidelse av Dragefossen stadion og bytte av kunstgressdekk på Dragefossen stadion tas med i prioritert handlingsplan for ordinære anlegg (kapittel 10.1).

Referanse til St. meld. 18 (2015-2016) «Friluftsliv. Natur som kilde til helse og livskvalitet» tas med i kapittel 3.3. Statens friluftspolitikk.

5.2 Målsettinger, hovedmål 5, første punkt: Begrepet «uorganisert» byttes ut med «egenorganisert». Begrepet «helseforebyggende aktivitet» byttes ut med «forebyggende helseaktivitet».

5.2 Målsettinger, hovedmål 5, niende punkt: Endres til «Skoler og barnehager stimuleres til trivsels- og helsefremmende uteaktivitet både innenfor egne anleggsområder og i nærmiljøet.»



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	149/2017	10.10.2017
Kommunestyre	69/2017	09.11.2017
Kommunestyre	84/2017	13.12.2017

Sanering av åpengarasjene, Vensmoen

Foreliggende dokumenter:

- 1 Situasjonkart
- 2 Armatur løsnet og lagt over undergurt
- 3 Defekt søyle
- 4 Forsøk på antenning 1
- 5 Forsøk på antenning
- 6 Hjørne sørvegg
- 7 Knekt skråavstiving
- 8 Knekt søyle
- 9 Knekt undergurt
- 10 Knust lypunkt
- 11 Knust
- 12 Kortslutning (2)
- 13 Kortslutning 1
- 14 Råtne takstoler
- 15 Takkonstruksjon
- 16 Ute av fundament
- 17 Sanering Åpengarasjen
- 18 170822 Riving av bygninger fra tuberkuloseperioden

Strategisk plan for Saltdal kommunes bygningsforvaltning. PS 5/15

Uttalelse fra Steinar Skogstad vedrørende Vensmoens bygninger

Kostnadsestimat

Diverse bilder.

Saksopplysninger

Åpengarasjene/carportene er et bygg som er oppført på Vensmoen sammen med de tidlige bygningene. Noen eksakt byggetid er ikke bragt på det rene, men det tilsier at bygningen er oppført rundt like i etterkant av krigen.

Opprinnelig var disse satt opp for bruk til lagring av favnved som ble benyttet til oppvarming og drift av hovedbygningen på Vensmoen.

Bygget regnes ikke å være bevaringsverdig i dag, da det allerede er utført store endringer på bygget, og bygget har store skader.

Saltdal kommune har vært i telefonisk kontakt med Saltdal historielag v/leder Ulf Bakke, og historielaget hadde ingen innvendinger vedrørende saneringen av bygget. I tillegg har virksomhetsleder også vært i kontakt med Steinar Skogstad, som har arbeidet med 100-årsjubileet til Vensmoen. Også han har ingen innvendinger på at bygget saneres. Se vedlagte svarbrev.

Bygget har fram til årsskiftet vært utleid til private, Psykiatrisk innsatsteam og kommunale behov for oppstilling av kjøretøy og utstyr.

Utleien av bygget ble sagt opp ved årsskiftet 2016/2017. Argumentet for oppsigelsen av avtalene, var at Saltdal kommune ikke lenger brøyter utenfor carportene og at bygget ikke vedlikeholdes i henhold til gjeldende forskrifter. All videre bruk ble på egen risiko.

Viser samtidig til Strategisk plan for Saltdal kommunes bygningsforvaltning, vedtatt i sak 5/15, der vedlegg 3 berører forslag til bygninger som foreslås sanert. Dette bygget inngår her.

Vurdering

Byggets tilstandsgrad(TG) må se samlet og settes derfor til TG 3 (Kraftige symptomer (også sammenbrudd og total funksjonssvikt)).

Dersom en ser på de enkelte bygningselementene framkommer det slik:

1. Fundament: - TG 3 De fleste innfestingene for søyler er oppråtnet, forskjøvet helt eller delvis ute av stilling. Svært skjeve søyler. Stabilitet høyst usikker.
2. Takkonstruksjon: - TG 3 Det er flere takstoler som er skadd og knekt. Andre viser tegn til råteskader som medfører svekkelser på bæreevnen. Platetaket er skadd som følge av påkjørsler av maskiner.
3. Elektriske: - TG 3 Det elektriske anlegget er skadd på flere plasser. Kontakter er ødelagt og knust. Lyspunkt er ødelagt og knust. Det er også tegn på kortslutning i armatur som kunne ført til antenning.

I tillegg er det flere steder antydning til at det er gjort forsøk på påtenning av installasjonen. Se vedlagte bilder.

Bygget framstår i dag som ustabil og utrygt. Selv om taket er av en kvalitet som gjør at det ikke samler snø, vil all ekstra belastning være med på øke ustabiliteten til bygget.

Da det elektriske anlegget er så dårlig forfatning som det er, er det blitt frakoblet fra el-tavlen. Strømtilførselen tilhører Saltdal kommune eget interne kabelnett på Vensmoen. Strømtilførselen anbefales derfor frakobles i trafo og merkes. Enden i sikringstavle anbefales isolert, merket og oppmålt for evt. senere fjerning.

Det anbefales derfor sterkt om at bygget saneres vår/sommer 2018.

For å hindre at publikum eller kjøretøy som står i garasjene blir skadet, foreslår virksomhetsleder byggforvaltning at denne åpengarasjen/carportene saneres. Området frigjøres til kommunalt formål.

Psykiatrisk innsatsteam tilkjennegir at de fortsatt har ønske om oppstillingsplasser under tak for sine biler. Så de etterspør et alternativ dersom bygget saneres.

Det foreligger et kostnadsestimat fra en lokal entreprenør, som viser at saneringen av åpengarasjene vil bli nærmere kr. 200 000,-.

Disse kostnadene foreslås tas inn i økonomiplanperioden 2018 – 2021, og iverksettes som driftstiltak.

Rådmannens innstilling

Åpengarasjene/carportene i Furufleta 62 på Vensmoen, saneres i løpet av våren/sommer 2018. Kostnadene på kr. 200 000,- foreslås tas inn i økonomiplanen 2018 – 2021 og finansieres som driftstiltak.

Formannskaps behandling i møte den 10.10.2017:

Enstemmig innstilling:

Åpengarasjene/carportene i Furufleta 62 på Vensmoen, saneres i løpet av våren/sommer 2018.

Kostnadene på kr. 200 000,- foreslås tas inn i økonomiplanen 2018 – 2021 og finansieres som driftstiltak.

Kommunestyres behandling i møte den 09.11.2017:

Finn-Obert Bentsen foreslo å utsette saken.

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Enstemmig vedtak:

Saken utsettes.



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	175/2017	13.12.2017
Kommunestyre	85/2017	13.12.2017

Innkjøp av gulvvaskemaskin Saltdal Idrettshall

Foreliggende dokumenter:

«Forskrift om miljørettet helsevern», Kapittel 3. Miljø og helsekrav til lokaler, virksomheter og eiendommer.

Saksopplysninger

Rengjøring av Saltdal idrettshall foregår i dag både manuelt og maskinelt. Det maskinelle renholdet er i selve hallen, på tribuner, kantine og i garderober er renholdet manuelt.

Det maskinelle renholdet gjøres daglig hver morgen, og tar ca. 30 – 45 min. pr. dag. Maskinen som benyttes i dag er fra 2003(14 år). Batteripakken på maskinen begynner å bli ødelagt og holder ikke lengre enn 15 min, og må da lades i 5 timer før den er klar til bruk igjen.

Økonomisk levetid for denne type maskiner er ca. 5-10 år, avhengig av bruken og hvor den benyttes. Private rengjøringsbyråer nedskriver slike maskiner på 5 år. Restverdien på vår gulvvaskemaskinen er ca. kr 2 – 5 000,00. Men det er svært vanskelig å omsette bruke maskiner, selv maskiner i god stand.

Ny batteripakke til vår maskin vil koste mellom kr 20 - 25 000,00, mer enn 4 dobbelt av maskinen verdi.

For ny gulvvaskemaskin foreligger det et tilbud på kr 88 900,00 eks mva. (kr 111 125,00 inkl. mva.). Dette er en kampanjepris på en maskin som egentlig ligger på kr 134 772,00 eks mva.

En leasingavtale medfører at maskinen kommer opp i kr 104 013,00 eks mva. I henhold til revisjon skal også momsregnes som en kostnad ved investeringer, så uansett vil beløpet bli mer enn kr 100 000,00, som er grensen for investeringer.

Vurdering

Forskrift om miljørettet helsevern fastsetter i kapittel 3, §10, krav til forsvarlig renhold og hygienisk tilfredsstillende metoder i lokaler der allmennheten har adgang.

For å greie å innfri forskriftens krav er det vurdert at det ikke er tilstrekkelig med manuelt renhold av halldekket.

Dekket krever særskilte rengjøringsmetoder for å greie å fjerne både klisterrester etter håndballspill, og sikre at smuss og svette blir fjernet fra gulvet, uten å måtte dras over hele gulvet.

Eneste metode som er funnet tilfredsstillende er maskinrengjøring.

En manuell rengjøring ville i tillegg medført en betydelig økt tidsbruk for å få rengjort samme arealet, og disse ressursene finnes ikke i dag i virksomhetsområdet.

Maskinen er gammel og burde vært utskiftet tidligere, noe som er nevnt både i tidligere vedlikeholdsplaner og i årsrapporter.

Å investere i nye batterier på en maskin som har så lav egenverdi er ikke driftsøkonomisk korrekt. I tillegg vil vedlikeholdskostnadene øke på maskinen i årene som kommer, fordi andre slitedeler også begynner å svikte.

Konsekvens dersom maskinen ikke erstattes, vil være å måtte stenge bruken av idrettshallen, da kommunen ikke greier å innfri kravene i «Forskrift om miljørettet helsevern» kapittel 3.

Foreslår derfor at det omdisponeres midler fra investeringsbudsjettet for «Lukke avvik på offentlige HMS-pålegg, EL-tilsyn mm», som kun er beskjedent brukt, da det ikke er anledning å bruke investeringsmidler til driftstiltak.

Foreslår at det benyttes kr 112 000,00 til investering av ny gulvvaskemaskin til Saltdal idrettshall, og at beløpet omdisponeres fra investeringsmidlene avsatt til «Lukke avvik på offentlige HMS-pålegg, EL-tilsyn mm».

Rådmannens innstilling

Det gis rom for investering av ny gulvvaskemaskin til Saltdal idrettshall på inneværende budsjett.

Beløpet på kr 112 000,00 finansieres ved omdisponeringer av tidligere avsatte investeringsmidler på kr 2 500 000,- til «Lukke avvik på offentlige HMS-pålegg, EL-tilsyn mm». Pr. d.d. er det kun benyttet kr. 759 780,- av midlene.

Formannskaps behandling i møte den 13.12.2017:



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	176/2017	13.12.2017
Kommunestyre	86/2017	13.12.2017

Regulering av festeavgiften for gravplasser

Foreliggende dokumenter:

Brev fra Saltdal kirkelige fellesråd av 03.10.2017: Økning av festeavgiften

Saksopplysninger

På grunn av økte utgifter til drift og vedlikehold av kirkegårder og lav inntekt på festeavgifter i de kommende år vedtok Saltdal kirkelige fellesråd på møte den 12.09.2017 å legge frem for kommunestyret forslag til økning av festeavgiften.

Det heter i gravferdslovens §21 at festeavgifter for gravlunder skal vedtas av kommunen etter forslag fra fellesrådet. Saltdal kirkelig fellesråd vedtok i møte den 12.09.2017 å foreslå økning av festeavgiften fra 110 til 175 kr pr år fra 2018.

Vurdering

Fellessrådet viser i vedlagt brev til at gjennomsnittet på festeavgifter i 2017 var på kr 141,- pr grav i Nordland. Videre viser de til at de samlede inntektene på festeavgiftene ventes å gå betydelig ned de nærmeste årene som følge av færre graver innenfor festetid og flere av gravene slettes. De foreslår derfor at avgiften økes til kr 175,- pr år.

Rådmannens innstilling

Festeavgiften for gravplasser i Saltdal kommune økes fra kr 110,- til kr 175,- pr år fra 2018.

Formannskaps behandling i møte den 13.12.2017:



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	177/2017	13.12.2017
Kommunestyre	87/2017	13.12.2017

Invitasjon til utredning om felles selskap for kontrollutvalgssekretariat og revisjon

Foreliggende dokumenter:

- 1 NFK - felles kontrollutvalg sekretariat og revisjon
- 2 Protokoll Saltdal 23102017

Saksopplysninger

Nordland Fylkeskommune har i brev av 04.07.2017 rettet en henvendelse til kontrollutvalgene i fylkets kommuner med invitasjon til arbeid med nytt interkommunalt sekretariatselskap og revisjonsselskap i Nordland. Frist for tilbakemelding var satt til 31.10.2017. Saltdal kontrollutvalg behandlet saken i møte 23.10.2017 og vedtok følgende: «*Saltdal kontrollutvalg anbefaler at Saltdal kommunestyre tilslutter seg en utredning innen revisjon og sekretariat.*»

I kommunestyrets møte 09.11.2017 ble protokollen fra kontrollutvalgets møte rutinemessig referert. Kommunestyret merket seg kontrollutvalgets vedtak som er gjort uten vurdering fra rådmannen. Rådmannen ble derfor oppfordret å gjøre selvstendig saksutredning til dette møtet.

Vurdering

Saltdal kommunes revisjonstjeneste er organisert som et interkommunalt selskap etter IKS-loven; Salten kommunerevisjon IKS. Hovedkontoret ligger på Fauske og selskapet har avdelingskontor i Bodø. Det er ca 10 ansatte i selskapet som utfører revisjon for 9 Saltenkommuner med hjemmel i kommunelovens § 78.

Saltdal kommunes sekretariatstjeneste for kontrollutvalget, Salten Kontrollutvalgsservice, er organisert som et interkommunalt samarbeid. Samarbeidet har én ansatt og kontorstedet er på Inndyr. Sekretariatslederen utfører tjenester for kontrollutvalgene i 9 Saltenkommuner med hjemmel i kommunelovens § 77. Kontrollutvalget velges iht. kommunelovens §77, av kommunestyret selv. Oppgaven er å føre løpende tilsyn med den kommunale forvaltningen.

Kommunenes revisjonsordning velges på annen måte. Rådmannen er inneforstått med at det også her er kommunestyret som selv, men etter innstilling fra kontrollutvalget, avgjør om kommunen skal ansette egen revisor, delta i interkommunalt samarbeid om revisjon, eller inngå avtale med annen revisor (kjøpe tjenesten). Dette er regulert gjennom kommunelovens § 78, nr. 3. og 4.

Av dette konkluderer rådmannen med at saksbehandlingen må hensynta at kommunestyrets valg av sekretærordning for kontrollutvalget og valg av revisjonsordning burde vært håndtert i to adskilte saker og prosesser. Etter det rådmannen ser av initiativet til Nordland Fylkeskommune og den lokale oppfølgingen, er dette ikke gjort tydelig.

Å vurdere en større revisjonssammenslutning har vært gjort tidligere. Da vurderte man sammenslåing av enhetene Salten Kommunerevisjon IKS, Indre Helgeland kommunerevisjon og Ytre Helgeland kommunerevisjon, i en felles enhet gitt arbeidstittel «Nordland Revisjon». Det ble ikke gjennomført av ulike årsaker. I ettertid har flere kommuner, spesielt på Helgeland, valgt å gå ut i markedet og inngått revisjonsordning med private aktører.

Salten Kommunerevisjon IKS har, sammen med Ytre Helgeland, og Lofoten Kommunerevisjon gjort følgende likelydende vedtak på den nye invitasjonen som er kommet gjennom fylkestingets vedtak:

«Under forutsetning av at Nordland Fylkeskommune velger å satse på et felles interkommunalt revisjonsselskap fremover, ønsker styret å gi uttrykk for følgende:

Salten kommunerevisjon IKS er interessert å bli en del av en slik ordning. Styret mener at etablering av en konkurransedyktig offentlig alternativ er viktig med hensyn til behovet for kompetansekrevene arbeidsplasser i fylket. En slik etablering vil etter vårt skjønn sikre deltagerkommunene og fylkeskommunen revisjonstjenester av høy kvalitet til en riktig pris, og vil heller ikke avskjære en annen løsning i fremtiden. En senere konkurranseutsetting vil alltid være mulig.

Salten kommunerevisjon IKS sin vilje til å bli en del av et felles interkommunalt revisjonsselskap med nedslagsfelt i Nordland fylke, er selvsagt betinget av våre deltagerkommuner for sin del fatter de nødvendige vedtak som gjør en slik integrasjon mulig.

Innholdet i vedtaket sendes til kontrollutvalgene Salten og kontrollutvalget i Nordland fylkeskommune».

I all hovedsak slutter man seg til Nordland Fylkeskommunes argumentasjon for en samling av både revisjon og sekretariatsfunksjonen i en større enhet. Hovedargumentene er at de vurderer det er driftsmessige utfordringer i små og mellomstore revisjonseenheter gjennom fagmiljøer som er sårbare for gjennomtrekk, manglende attraktivitet i kampen om de beste kandidatene, konkurransedyktighet når det gjelder kostnader, begrenset kundegrunnlag og at det ofte er vanskelig å tiltrekke seg nye kunder. I tillegg nevnes at prosesser om evt. fremtidige endringer i kommunestruktur etter hvert vil stille enhetene ovenfor nye rasjonaliseringskrav der de minste enhetene i beskjeden grad vurderes å ha mulighet til å realisere stordriftsfordeler samtidig med at det ytes en fullverdig og forsvarlig revisjonstjeneste.

Kommunene i Salten har i dag felles ordning gjennom interkommunale samarbeid. Det spørsmålet eierkommunene bør stille, er om fordelene ved opprettelse av et nytt og større selskap er så vesentlige at det er verd å avvikle ordningen som kommunene har bygget opp over år.

Om revisjonsordningen

Sett fra et administrativt ståsted fungerer dagens revisjonsordning tilfredsstillende. Rådmannen opplever ikke at selskapet gjennom sitt samarbeid med kommunene, har uttrykt at ordningen er spesielt sårbar og at dagens organisering og størrelse representerer en vesentlig risiko for kvaliteten i revisjonen.

Rådmennene i Salten har hatt en uformell drøfting av saken. Her fremkom heller ikke manglende kvalitet eller leveranseevne som tilsier at vi per i dag ser nødvendighetene av en alternativ løsning for vår revisjonstjeneste. Saltenrådmennene kan per i dag heller ikke se dokumentert, men kun forventet, at en ny felles løsning for hele Nordland vil gi en økonomisk gevinst for kommunene.

Erfaringsmessig vil en utvidet enhet kreve større administrative ressurser til å koordinere. Administrasjonen vurderer at det vil være utfordringer knyttet til lokalisering, utgiftsnøkler, etablerte pensjonsforpliktelser i dagens selskaper m.v som vil bidra til vesentlige transaksjonskostnader knyttet til opprettelsen av et nytt selskap. Videre er det ikke usannsynlig at man over tid vil oppleve sentralisering av tjenestene. Det vil i neste omgang kunne bidra til større reiseutgifter og mindre lokal kunnskap om hver enkelt kommune i et langstrakt fylke som Nordland.

Saltenkommunene har i de senere år arbeidet med en felles eierskapsstyring. Vi har i fellesskap fått vedtatt en eierskapsmelding, og har etter hvert begynt å få en viss grad av trening med eierstyring på et regionalt nivå. En større enhet, på fylkesnivå, vil utvilsomt utfordre oss i forhold til denne tematikken. Det er sannsynlig at det enkelte kommunestyre vil merke større avstand til sitt eget selskap og at eierstyringen blir mer utfordrende.

Med en viss kunnskap om situasjonen for resten av fylket er det rådmannens vurdering at et felles selskap for hele Nordland er lite realistisk. Per i dag eksisterer det tre IKS løsninger, to § 27 samarbeid, fem kommuner med private revisorer, og en kommune som har egen revisjon internt. Rådmannen stiller spørsmål om tiden er moden, eller om man heller ikke skulle ha en intern strategidebatt blant dagens eiere av Salten kommunerevisjon IKS og herunder ta opp hvilken holdning man skal ha til at eventuelle andre kommuner og om fylkeskommunen eksempelvis kan slutte seg til eksisterende selskap.

Om sekretariatsfunksjonen for kontrollutvalg

Å vurdere alternativer til dagens samarbeid om sekretariatsfunksjonen for kontrollutvalgene i Salten har rådmannen en mer åpen holdning til, først og fremst med tanke på sårbarheten i dagens ordning. Dette taler for å inngå i et utredningsarbeid og det er også ønskelig med aktiv deltakelse fra Salten kommunerevisjon. Her er lovgrunnlaget annerledes enn for revisjonsordningen og kontrollutvalget er ikke den instansen som skal innstille til kommunestyret om hvilken ordning den enkelte kommune skal ha. Det velfungerende Saltensamarbeidet, i hovedsak organisert gjennom Salten Regionråd og gjennom kommunenes felles eiermelding, er et godt utgangspunkt for å ta initiativ til en egen utredning på dette området.

Både hva angår organiseringen av fremtidig revisjonsordning og hva angår organiseringen av sekretariatsfunksjonen for kontrollutvalg, anbefaler rådmannen at kommunen, i samarbeid med dagens eiere og samarbeidsparter og i samråd med Salten kommunerevisjon IKS og Salten Kontrollutvalgsservice, tar et eget initiativ til å avklare hvilke ordninger vi vil ha for fremtiden.

Rådmannens innstilling

1. Saltdal kommune ber om at det gjennomføres et eiermøte i Salten kommunerevisjon IKS. Nordland Fylkeskommunes initiativ til etablering av nytt revisjonsselskap ønskes debattert opp mot en alternativ intern strategiprosess.

2. Saltdal kommune stiller seg positiv til å vurdere alternativer til dagens ordning med sekretariat for kontrollutvalgene i Salten. Alternativer til dagens organisering må imidlertid utredes. Det bes om at slik utredning organiseres gjennom rådmannsutvalget i Salten regionråd. Salten kontrollutvalgsservice trekkes inn i utredningen.

Formannskaps behandling i møte den 13.12.2017: