



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	132/15	29.09.2015

Sign.	Eksp. til: Fylkesmannen i Nordland, Moloveien 10, 8002 Bodø Bjørn Staupåmo, Rådhusgata 17, 8250 Rognan
-------	--

## Oversendelse av klage på vedtak om deling av gnr. 17 bnr. 18 i Saltdal

### Foreliggende dokumenter:

Søknad om deling av grunneiendom  
Kart over omsøkte tomt  
Utfyllende situasjonsopplysninger  
Klage på vedtak om deling

### Sakens bakgrunn

Saltdal kommune mottok 9.7.2015 klage fra Bjørn Staupåmo på formannskapsvedtak 77/15 fattet den 9.6.2015, hvor han fikk avslag på sin søknad om deling av gnr. 17 bnr. 18 i Saltdal.

Vedtaket er et enkeltvedtak, og etter forvaltningslovens §§ 28 og 29 kan enkeltvedtak påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse i saken innen tre uker. Klagen fremsatt i rett tid. Klager er part i saken.

### Vurdering

Søknaden om deling er avslått som følge av vurderinger gjort av hensyn til vern av arealressursene og drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Dette går frem av saksutredningen.

I klagen fremgår det at søker «ikke syns at saksutredningen med hjemmel i jordlovens § 12, om fradeling fra 17/18 er vurdert riktig, og slett ikke vurderingene om bosetting.»

Det fremgår ikke hva søker mener er feil eller mangelfullt i disse vurderingene. Klager viser for øvrig til lignende saker i grenda, og tenker da sannsynligvis til fradeling av våningshuset på gnr. 17 bnr. 3. Dette er forøvrig tidligere vurdert i kommunens vedtak av 9.6.2015.

Klager har ikke kommet med nye opplysninger som gjør at kommunens vurderinger er endret.

### **Rådmannens innstilling**

Saltdal kommune kan ikke se at klageren har anførsler eller ny informasjon i sin klage som tilsier at kommunens vedtak bør endres. Saltdal kommune opprettholder derfor sitt vedtak, og oversender klagen til Fylkesmannen i Nordland for endelig avgjørelse.