



Utvalg: **Formannskap**
Møtested: Formannskapssalen
Dato: 18.06.2009
Tidspunkt: 09:30

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.
Saksdokumentene er utlagt til offentlig ettersyn på formannskapskontoret. Sakslista er utlagt på kommunens hjemmeside. Møtet er tidligere kunngjort.

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 69/09	Referater - Formannskapet 18.06.09		2009/15
PS 70/09	Salg av aksjer i Røkland Forretningssenter AS	*)Eget hefte på rødt papir	2009/491
PS 71/09	Strategisk Næringsplan for Saltdal kommune	Eget hefte	2008/1282
PS 72/09	Tilbud om sponsoravtale, Symbiophonic AS	1-2	2009/720
PS 73/09	Delfinansiering, Yess kvinnekongress	3-7	2008/1262
PS 74/09	Adv. Eidnes, klage på saksbehandling i Saltdal kommune (vedr. atkomstveg og forstøtningsmur Saltnes).	8-14	2007/323
PS 75/09	Grunnerverv til veg nye Russånes bru - Russånes fabrikk - Godkjenning av kjøpekontrakt	15-21	2007/1008
PS 76/09	Navnesak etter lov om stadnamn §5 - Ølfjellet og Ølfjellryggen	22-32	2009/506
PS 77/09	Ny plandel i PPlan og bygningsloven. Endringer i delegasjonsreglementet	33-35	2008/1676
PS 78/09	Egengodkjenning reguleringsplan Skogly Naturgård - herberge og overnatting.	36-50	2009/28
PS 79/09	ROMA-eiendom. Søknad oppstart av privat forslag til reguleringsplan ROMA - bygget	51-55	2009/659
PS 80/09	Ferdigstilling av ballbinge på Rognan idrettsbaneanlegg	56-63	2007/1285
PS 81/09	Organisering av skolesektoren i Saltdal for å bedre kunne ivareta skoleiers ansvar.	64-84	2009/68
PS 82/09	Fordeling av ressurser imellom skolene	85-87	2008/75

PS 83/09	Saltdal kommunes regnskap for 2008	88-93 + regnskap (tidl.utlevert) + årsrapport (eget hefte)	2008/1649
PS 84/09	Budsjett 2010 Rammer	Eget hefte	2009/595
PS 85/09	Prinsipper for fastsetting av godtgjøring til ordføreren		2009/616
PS 86/09	Klage på vedtak - tilskudd til festivaler	94	2009/541
PS 87/09	Endring av vilkår for skjenkebevilling - Saltdal Turistsenter A/S	95	2008/835
PS 88/09	Invitasjon til å delta i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret 2011.	Tidligere utsendt	2009/488
PS 89/09	Oppnevning av kommunekomite for årets TV-aksjon - CARE 2009	96	2009/684
PS 90/09	Høring – Forslag til endringer av Friluftsløven	Ettersendes	2009/679
PS 91/09	Mindre vesentlig reguleringsendring Saltnes – ny tomteinndeling	Lagt fram i møtet	2009/568
PS 92/09	Mindre vesentlig reguleringsendring – Saltnes B14	Lagt fram i møtet	2009/568
PS 93/09	Opprettelse av arbeidsgrupper for tjenestorganisering innenfor Helse- og medisinsk rehabilitering og Sosial- og familieenheten	Lagt fram i møtet	2009/583

*) Saken er unntatt fra offentlighet med hjemmel i lovens §5 – utsatt offentlighet (vedtaket blir offentlig etter møtet).

Rognan 11.06.09

Kjell Magne Johansen
ordfører



Saltdal kommune

Arkiv: 033

Arkivsaksnr: 2009/15

Saksbehandler: Christin Kristensen

Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	69/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Referater - Formannskapet 18.06.09

Foreliggende dokumenter:

- Brev dat. 26.05.09 fra Nordland fylkeskommune, Samferdsel vedr. drosjeløyve.
- Brev dat. 26.05.09 fra Nordland fylkeskommune, Plan og miljø vedr. tilskudd stedsutvikling.

Rådmannens innstilling

Referatene tas til etterretning.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	70/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: Røkland Forretningssenter AS, økonomiavdelingen, kommunerevisjonen
-------	--

Salg av aksjer i Røkland Forretningssenter AS

Foreliggende dokumenter:

- Årsberetning og regnskap 2008 for Røkland Forretningssenter AS

Sakens bakgrunn

Da Røkland Forretningssenter AS ble etablert i 1995 kjøpte Saltdal kommune 750 aksjer i selskapet (tilsvarende 30 % av selskapets aksjekapital) og er i dag fortsatt eier av disse. Aksjekjøpet ble finansiert ved bruk av næringsfond. Kommunens hensikt med aksjekjøpet var å bidra til å sikre at etableringen ble gjennomført. Da det nå er gått lang tid siden etableringen er det naturlig at Saltdal kommune på nytt vurderer å selge sine aksjer i selskapet. Kommunen har også tidligere annonsert aksjene for salg, men det var ikke tilstrekkelig interesse fra aktuelle kjøpere til at salget ble gjennomført.

Vurdering

Det er ikke naturlig at Saltdal kommune sitter som aksjeeier i et forretningssenter over tid, det bør eies av private. I dag er Røkland Forretningssenter godt etablert, og det er ikke lenger behov for at Saltdal kommune skal være aksjeeier i selskapet. Saltdal kommune har dessuten nå fått konkret henvendelse fra interessent om kjøp av aksjer. Dette gjelder bedriften som nå har overtatt bensinstasjon/kiosk ved senteret.

Videre er det ønskelig å frigjøre kommunens aksjekapital slik at denne kan brukes til annen næringsutvikling i Saltdal. Aksjekjøpet ble gjort ved bruk av næringsfond, og det er naturlig at midler fra salg av aksjene også tilbakeføres næringsfond. Midlene ble i 1995 bevilget fra kompensasjonsfondet, et næringsfond Saltdal kommune fikk tildelt av staten som kompensasjon for at kraftutbygging ikke ble tillatt. Næringsfondet skulle brukes til næringsutvikling. Ved å tilbakeføre inntektene fra aksjesalget til næringsfond kan midlene brukes til videre næringsutvikling i Saltdal. Kommunen har i dag begrenset med midler til dette formålet. Det er viktig at kommunen har en slike midler til rådighet, blant annet til nyskaping, bedriftsutvikling og infrastruktur for næringslivet.

Selskapets vedtekter gir aksjeeiere forkjøpsrett til aksjene. Eksisterende aksjeeiere i selskapet er allerede tilskrevet og orientert om at kommunens vurderer å selge sine aksjer. Den største aksjeeieren i dag er COOP Sambo BA med 941 aksjer (37,64 %). Utenom COOP og Saltdal kommune er det i dag 82 mindre aksjonærer som til sammen eier 809 aksjer (32,36 %).

Da Saltdal kommune ervervet aksjene var det til en pris på kr. 1000 pr. aksje. Ved salg av aksjene må det oppnås enighet om pris pr. aksje. Det enkleste er om kommunen allerede i utgangspunktet fastsetter en pris man vil selge for. Denne prisen kan imidlertid være vanskelig å vurdere. Ut fra regnskap 2008 for Røkland Forretningssenter AS er det etter regnskapsmessige vurderinger gitt en verdsetting lik kr. 1.498,- pr. aksje. Ut fra samtale med regnskapsfører antas denne verdsettingen å ligge nær den reelle verdien av aksjene. Denne er i samsvar med økningen i egenkapitalen siden selskapet ble etablert i 1995. Selskapet har gått med overskudd i alle år, men det er til nå ikke betalt ut utbytte til eierne.

Skal man få en sikrere vurdering av den reelle aksjeverdien i Røkland Forretningssenter AS må man engasjere et eksternt firma som har kunnskap og erfaring med slik verdsetting.

Ut fra en helhetsvurdering foreslår rådmannen at aksjene selges for en minimumspris på kr. 1.498,- pr. aksje, og at aksjene avrettes for salg til høystbydende over denne prisen.

Rådmannens innstilling

1. Saltdal kommune avretter salg av sine aksjer i Røkland forretningssenter AS til høystbydende over kr. 1.498,- pr. aksje.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	71/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: Arbeidsgrupper strategisk næringsplan
-------	---

Strategisk næringsplan for Saltdal kommune

Foreliggende dokumenter:

- Forslag til strategisk næringsplan 2009 - 2011

Sakens bakgrunn/vurdering

Eksisterende strategisk næringsplan (SNP) for Saltdal kommune ble vedtatt av Saltdal kommunestyre 17.11.05. Rullering av planen ble igangsatt høsten 2008. Prosessen startet med et åpent møte for næringslivet, med diskusjoner og forslag til tiltak. Videre ble de ulike bransjene innen næringsliv i Saltdal invitert spesielt til å komme med innspill til ny plan. Det ble nedsatt arbeidsgrupper innen 5 ulike bransjeområder (industri, handel, reiseliv, primærnærings og kompetansebedrifter).

Arbeidsgruppene la fram sine innspill til revidert plan. Med bakgrunn gruppenes innspill, eksisterende plan, nye utfordringer og innspill er forslag til strategisk næringsplan for 2009-2011 utarbeidet. Det er lagt vekt på at planen fortsatt skal ha en enkel form. Planen omhandler visjon, hovedmål/strategier, status/utfordringer og hovedtiltak. Det er det lagt vekt på at tiltaksdelen er så konkret som mulig i forhold til kostnad og ansvar for gjennomføring.

Hensikten med den strategiske næringsplanen er at dokumentet skal være førende for Saltdals satsningsområder innen næringsutvikling. Planen skal brukes aktivt av både næringsliv, politikere og administrasjon i Saltdal kommune.

Rådmannens innstilling

Framlagte forslag til strategisk næringsplan 2009 – 2011 for Saltdal kommune vedtas



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	72/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: Symbiophonic AS, økonomiavdelingen, kommunerevisjon, næringsjef
-------	---

Tilbud om sponsoravtale, Symbiophonic AS

Foreliggende dokumenter:

- Presentasjon av filmen "Vicino alla Montagna" med tilbud om sponsorpakke
- Delegert nærings sak 05/08

Sakens bakgrunn

"Vicino alla Montagna" ("Nær ved fjellet") er film nummer to i serien Symbiophones – en planlagt kvadrologi som omfatter fire fiksjons- og musikkfilmer fra Saltdal. Felle temaet for kvadrologien er: Mennesket, natur og musikkbilder – symbiose eller avstand.

Filmen er nå straks ferdigstilt, og nå går man ut med tilbud til bedrifter, private og offentlige om å bidra som sponsor til filmen. Symbiophonic AS har engasjert Saltin AS til å jobbe med sponsoravtalene. Saltdal kommune har også fått tilbud om å være sponsor, og formannskapet må ta stilling til om kommunen skal gå inn på en slik avtale.

Vurdering

"Vicino alla Montagna" er i sin helhet innspilt i Saltdals natur. Fred Jonny Berg er ansvarlig for manus, musikk og regi. New son Request har vært ansvarlig for filmopptakene. Filmen lanseres både som kinofilm og DVD. Den har 1 times varighet og er laget i HD-kvalitet.

Saltdal kommune har fått tilbud om tre ulike sponsorpakker, der hver pakke har et spesifikt innhold:

Pakke 1	kr. 70.000 eks. mva.
Pakke 2	kr. 15.000 eks mva.
Pakke 3	kr. 2.200 eks mva.

Det er også mulig å inngå spesialavtaler på andre beløp der kommunen er med og definerer spesifikt innhold.

Saltdal kommune har tidligere allerede sagt ja til og betalt en sponsorpakke 3, dvs. kr. 2.200.

Dette innebærer at Saltdal kommune nevnes på rulleteksten til filmen, og i tillegg er nevnt på hjemmesiden www.symbiophonic.as som samarbeidspartner. Midlene ble bevilget av delegerte næringsmidler. Saltdal kommune må nå vurdere om man skal inngå en mer omfattende avtale. Det er flott at filmen nå er ferdig og snart kan lanseres. Dette kommer kort tid etter at Fred Jonny Bergs musikk innspilt av Philharmonica Orchestra fra London ble utgitt. Deler av denne musikken inngår også i filmen.

Saltdal kommune har tidligere gitt en god del økonomisk støtte til selve produksjon av filmen "Vicino alla Montagna". En vurdering av sponsorpakke blir mer en vurdering av om dette gir en viss markedsføringseffekt for Saltdal kommune. Allikevel bør man ved vurderingen legge noe vekt på at Saltdal kommune allerede har bidratt med midler også knyttet til selve produksjonen.

Saltdal kommune vil kunne oppnå noe markedsføringseffekt gjennom filmen. Samlet sett vil allikevel en hovedsponsorpakke trolig ikke kunne forsvares for kommunens del. Skulle man gått inn på denne, måtte en god del av dette knyttes opp mot produksjonskostnadene, og der har kommunen som nevnt allerede tidligere bidratt med midler. Innhold i en hovedsponsorpakke går fram av vedlegg.

Rådmannen mener det bør være mer aktuelt med en sponsorpakke 2. Denne koster kr. 15.000,- og inneholder i tillegg til sponsorpakke 3 at kommunen nevnes som støttespiller på DVD-cover. Hvis kommune inngår en slik avtale er det naturlig at dette gjøres ved at tidligere avtale utvides. Dette innebærer at kostnad for inngått sponsorpakke 3 inngår i den nye avtalen. Ny kostnad for kommunen blir da kr. 12.800,- eks.mva.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune utvider eksisterende sponsorpakke 3 i forbindelse med utgivelsen av filmen "Vicino alla Montagna" til en sponsorpakke 2. Det bevilges kr. 12.800 av næringsfond B slik at samlet sponsorstøtte inkludert tidligere avtale utgjør kr. 15.000 eks. mva.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	73/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: Yess kvinnekongress v/Siv Mossleth, økonomiavdelingen, kommunerevisjon, nærings sjef
-------	--

Del-finansiering, Yess kvinnekongress 2009 på Rognan

Foreliggende dokumenter:

Søknad med vedlegg, datert 24.05.09

Sakens bakgrunn

9.oktober 2009 planlegges en ny, stor kvinnekongress på Rognan. Kongressen skal motivere, engasjere, inspirere og vise muligheter. Den skal være åpen, inkluderende og ha spreke forelesere.

Kvinnekongressen ble arrangert første gang 3. oktober i fjor og var vellykket. Den var finansiert av billettinntekter, offentlig finansiering og sponsorinntekter. Saltdal kommune bidro med kr 10.000,- . Det søkes om samme beløp fra Saltdal kommune til gjennomføring av årets kongress.

Vurdering

Kongressen er et trinn i arbeidet med å utvikle Salten som en attraktiv bo- og arbeidsregion, også for kvinner. Privat næringsliv og offentlig sektor i Salten trenger kvinner for framtida. Å motivere kvinner til personlig utvikling og vekst kan være et gunstig framstøt for å videreutvikle kvinners kompetanse. Etter konferansen planlegger man å få i gang et regionalt nettverk for kvinner. Det skal være en arena for støtte, utvikling, nettverksbygging, vekst og sosiale happeninger. Konferansen skal gi svar på hvilke hovedområder man skal prioritere.

Konferansen starter kl. 930 og avsluttes kl. 1600. Det satses på 4-5 foredragsholdere + møteleder. Målet for årets kongress er 100 deltakere fra Saltdal og nærliggende kommuner

Samlet budsjett for årets kongress er kr. 213.000,-, der kostnadene er fordelt slik:

Selve kongressen

kr. 108 000

Markedsføring	kr. 51 000
<u>Administrasjon</u>	<u>kr. 54 000</u>
<u>Sum</u>	<u>kr. 213 000</u>

Dette søkes finansiert slik

Billettinntekter	kr. 48 000
Nordland Fylkeskommune, kvinnemillionen	kr. 80 000
Tilskudd fra Nordland Fylkeskommune fra i fjor	kr. 15 000
Annen finansiering, egenandel AU	kr. 15 000
<u>Sponsorer og tilskudd</u>	<u>kr. 55 000</u>
<u>Sum</u>	<u>kr. 213 000</u>

Konferansen er positiv for Saltdal både med tanke på oppbygging av nettverk/kompetanse og det at arrangementet foregår i Saltdal. Rådmannen tilrår at Saltdal kommune innvilger det tilskudd det søkes om.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune innvilger kr. 10.000,- i tilskudd til gjennomføring av Yess kvinnekongress i 2009. Tilskuddet bevilges fra næringsfond B. Saltdal kommune ber å få tilsendt revidert regnskap for kongressen når dette foreligger.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	74/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: Adv. Eidnes, Pb. 1093, 8001 Bodø Salten kontrollutvalgsservice, Pb. 54, 8138 Innøy
-------	---

Adv. Eidnes, klage på saksbehandling i Saltdal kommune (vedr. atkomstveg og forstøtningsmur Saltnes).

Foreliggende dokumenter:

- Brev av 03.09.2008 fra Salten kontrollutvalgsservice "Oversendelse av klage på saksbehandlingen i Saltdal kommune".
- Brev av 19. august 2008 fra adv. Eidnes "Klage på saksbehandling i Saltdal kommune".
- Oversikt over dokumenter i saken som belyser kommunens handlinger i saken.

Sakens bakgrunn

Adv. Eidnes klager på vegne av eier av gnr. 8/6 over saksbehandlingen i Saltdal kommune i sak vedr. fradeling av areal på gnr. 8/6, atkomstveg til utskilte eiendommer gnr. 8 bnr. 191, samt brudd på forvaltningslovens regler om forsvarlig saksbehandling. Klagen er datert 19.8.08 og ble sendt Saltdal kommune v/kontrollutvalget. Kontrollutvalget oversendte klagen til plan og utvikling ved brev av 03.09.08.

P.g.a. feil bruk av kommunens sak/arkivsystem ble oversendelsen avskrevet i sak/arkivsystemet og kom derfor ikke opp på restanselistene, og dermed ble ikke klagen tatt opp til behandling innen rimelig tid. Adv. Eidnes bekreftet i brev datert 18. mai 2009 at klagen ønskes realitetsbehandlet selv om det har gått lang tid siden den ble fremmet.

Det spesielle i dette tilfellet er at det ikke klages på et konkret enkeltvedtak, men i hovedsak på kommunens håndtering av hele sakskomplekset. Klagen framlegges derfor for formannskapet til orientering med etterfølgende oversendelse til adv. Eidnes og kontrollutvalget for evt. videre reaksjon.

Vurdering

Fradelingsaken.

Adv. Eidnes viser til at søknad om deling av tomteareal fra gnr. 8/6, underskrevet av Turid Iversen, omfattet ca 2000 m². Oppmålt areal ble på over 2800 m². Adv. Eidnes mener denne

store økningen burde vært avklart med eier av gnr 8/6 og at arealet mellom kommunal veg og Saltdalselva ikke skulle vært med.

Kommentar/vurdering.

Saltdal kommune har forholdt seg til Jann W. Jansen (tiltakshaver) i delingssaken i tråd med fullmakt fra daværende eier av 8/6, Turid Iversen. Kommunen har videre redegjort i skriv av 12.01.2007 (dok. 16 i oversikten) om årsakene til arealøkningen. Den viktigste årsaken til at arealet er økt er at atkomstvegen er tatt med i tomtearealet til utskilt parsell 8/191 etter beskjed fra tiltakshaver (JWJ). Kommunen fant dette rimelig da det er urimelig at 8/6 skulle holde veggrunn til de tre nye tomtene området.

Kommunen forutsetter at tiltakshaver foretar økonomisk oppgjør til eier av 8/6 i tråd med økt areal, men dette er uansett av privatrettslig karakter og må løses av partene selv.

Når det gjelder arealet mellom kommunal veg og Saltdalselva er dette tatt med etter opplysning fra tiltakshaver (med fullmakt). Kommunen hadde ikke grunn til å bestride dette da det er påtegnet ”grenselinjer” her på det kartbilaget som lå ved selve søknaden om deling.

Konklusjon.

Saltdal kommune kan ikke se at kommunen har opptrådt klanderverdig i forbindelse med fradelig/oppmåling av parsellene 8/191 og 8/192 fra grunneiendommen 8/6. En evt. konflikt mellom tiltakshaver med fullmakt og eier av gnr. 8/6 må løses privatrettslig.

Atkomstveg og klage på generell saksbehandling.

Adv. Eidnes viser til at han helt siden 3. september 2006 har bedt kommunen om angivelse av vegtrasé. Det klages over at Saltdal kommune ikke har fulgt opp problemene med atkomstvegen, og at denne var anlagt i strid med reguleringsplan, til tross for at kommunen har hatt kunnskap om dette i flere år.

Videre klages det på at kommunen ikke har fulgt opp tidligere varsel om pålegg om retting i medhold av plan- og bygningslovens § 113.

Avslutningsvis påstås brudd på forvaltningsloven, særlig § 11 om saksbehandlingstid.

Kommentar/vurdering.

I forbindelse med oppmåling av tomtene ble det konstatert at atkomstvegen til tomtene ikke var anlagt i tråd med reguleringsplanen. Kommunen har lagt til grunn at dette var en midlertidig ”anleggsveg” som senere skulle flyttes i tråd med reguleringsplanen, en kurrant sak som ville bli rettet. Kommunen foretok seg derfor ikke noe i saken før ved brev av 27.03.2007 til tiltakshaver. I brevet blir tiltakshaver anmodet om å flytte veggen og anlagt i tråd med reguleringsplanen så snart som mulig, senest innen 01.07.2007. Tiltakshaver svarer i brev av 04.07.2007. Hovedinnholdet er at han ønsker at nabo (eier 8/6) er til stede når veggen stikkes ut på nytt. Det ble ikke foretatt befaring på dette tidspunkt, noe en i ettertid ser burde vært gjort (saksbehandler var imidlertid syk på dette tidspunkt).

Etter dette skjer det dessverre svært lite helt fram til 27.06.2008. En rekke henvendelser fra adv. Eidnes er ikke blitt besvart, og enhetsleder, som også har overtatt som saksbehandler i denne spesielle saken, blir oppmerksom på den manglende oppfølgingen. Dette er svært beklagelig og kritikkverdig. Flere uheldige omstendigheter kan forklare situasjonen:

- ePhorte innføres som sak/arkivsystem i februar 2007. Mangelfulle rutiner ved enheten førte bl.a. til at endring av saksbehandler ikke ble lagt inn. Post ble fordelt til feil saksbehandler. Enhetsleder har mangelfulle rutiner for å sjekke restanselistene til den enkelte saksbehandler.
- Enhetsleder (fortsatt saksbehandler i denne saken) var i perioden fra påske 2007 (april) til 1.9.2007 helt eller delvis sykemeldt. Mangelfull intern kommunikasjon i denne sammenheng

og mangelfull bruk av ePhorte er blitt avdekt. I tillegg var dette en svært vanskelig periode ved enhet for plan og utvikling hvor også en medarbeider gikk ut i lovbestemt permisjon.

Flere saker fikk mangelfull oppfølging i denne perioden, og for så vidt også resten av 2007.

- En del post i saken ble feilaktig avskrevet (gjelder spesielt kontrollutvalgets oversendelse av klagen fra adv. Eidnes), og kom derfor ikke med på noen restanselister.

Disse forhold/feil er et klart lederansvar og enhetsleder tar det hele og fulle ansvar for mangelfull oppfølging av henvendelser fra adv. Eidnes i perioden juli 07 til juni 08.

Når en blir klar over situasjonen, blir det straks foretatt befarings på Saltnes. Her blir det så konstatert at det er kommet opp en søknadspliktig forstøtningsmur, og at denne muren er anlagt delvis inn på regulert atkomstveg. Muren hindrer dermed etablering av atkomstvegen i tråd med reguleringsplanen, og en forstår hvorfor retting av atkomstvegen ikke er foretatt. Det alvorligste er imidlertid at muren også er anlagt i frisiktsonen til atkomstvegen/kommunal veg og dermed medfører en betydelig risiko for trafikkulykke.

11.07.2008 gir Saltdal kommune tiltakshaver pålegg om retting (rive forstøtningsmur og flytting av atkomstveg). Frist for å foreta retting ble satt til 01.09.08 og pålegget går med kopi til bl.a. adv. Eidnes.

28.10.2008 vedtar formannskapet forelegg om plikt til å etterkomme pålegg gitt i brev av 11.07.08. Forelegget blir forkynt ved brev av 31.10.08 og kvittering for mottatt forelegg er datert 28.11.08. JWJ engasjerer adv. Bjørn Storli som ber om utsatt søksmålsfrist for å sette seg inn i sakens dokumenter. Det gis utsatt frist til 01.02.09, men søksmål reises ikke og forelegget er dermed jevngod med rettskraftig dom. Ny frist for å etterkomme pålegget blir satt til 01.06.09.

Adv. Eidnes blir orientert om status i saken i brev av 10.03.09, herunder vedlagt kopi av vedtak om forelegg. Kopi gikk til kontrollutvalget. Det er beklagelig, og muligens kritikkverdig, at kopi av formannskapets vedtak om forelegg ikke ble sendt adv. Eidnes allerede i november 2008.

Tiltakshaver (JWJ) søkte 06.05.09 om dispensasjon fra reguleringsplanen slik at forstøtningsmuren kunne bli stående. Formannskapet avslo søknaden i møte den 02.06.09. Forelegget om plikt til å etterkomme pålegg blir dermed stående. Tiltakshaver har ikke etterkommet påleggene på dette tidspunkt, men har meddelt kommunen at han nå vil foreta retting. Tiltakshaver har muntlig bedt om fristforlengelse slik at rettingen kan foregå på en forsvarlig måte. Enhetsleder er innstilt på å gi slik fristforlengelse. Retting (riving og fjerning av mur) vil berøre jordvarmeanlegg og dermed bety en vesentlig kostnad for tiltakshaver (antydning i størrelsesorden 100 000 kr), og en har derfor foreløpig ikke vurdert å fremme sak om ytterligere forføyning p.g.a. fristoverskridelsen.

Konklusjon.

Enhet for plan og utvikling så i utgangspunktet vegspørsmålet som en sak som enkelt ville bli rettet av tiltakshaver i løpet av høsten/våren 2006/2007. Enheten ble for sent klar over at det egentlig var forstøtningsmuren som hindret etablering av atkomstvegen i tråd med reguleringsplanen.

Det er svært beklagelig at henvendelsene fra adv. Eidnes i perioden juli 07 til juni 08 ikke ble besvart. Enhet for plan og utvikling v/enhetsleder kan bare beklage de omstendigheter som førte til denne situasjonen. Hendelsen har bl.a. ført til at enhet for plan og utvikling har gjeninnført en form for postmøter hvor postlistene ukentlig gjennomgås i fellesskap. I tillegg foretas hyppigere gjennomgang og kontroll av restanselister.

Fra juli 2008 har det vært rimelig framgang i oppfølging av forhold som er påpekt av klager, og de fleste henvendelser er besvart innen rimelig tid. En skulle selvsagt ønsket at det var tid og ressurser til en enda tettere oppfølging, men den oppfølging som er foretatt kan neppe være så kritikkverdig at det er i strid med forvaltningslovens bestemmelser. Muligens har kommunen tatt litt for mye hensyn til at tiltakshaver har hatt arbeid på sokkelen/Nordsjøen, og dermed vært borte fra Saltdal i lengre perioder. I tillegg er det, om ikke direkte kritikkverdig, beklagelig at adv. Eidnes ikke automatisk fikk kopi av vedtaket om utferdigelse av forelegg. Klager ville dermed tidligere blitt orientert om status i saken.

Saken ser nå ut til å få sin løsning ved at tiltakshaver sier han vil etterkomme gitte pålegg om retting, og har allerede kontaktet entreprenør for planlegging og gjennomføring av rettingene. Enhet for plan og utvikling vil følge opp at det er løpende framdrift i dette arbeidet.

Rådmannens innstilling

Saltdal formannskap tar orienteringen til etterretning.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	75/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: Enhet- Plan og utvikling
-------	--

Grunnerverv til veg nye Russånes bru - Russånes fabrikker - Godkjenning av kjøpekontrakt

Foreliggende dokumenter:

- Kjøpekontrakt mellom Torstein Larsen og Saltdal kommune datert 26.05.2009.
- Saltdal kommunes siste tilbud av 12.05.2009.
- Trase`kart kjørebane datert 09.06.2009.

Sakens bakgrunn

I forbindelse med bygging av nye Russånes bru ble det i k-sak 066/06, pkt. 2, vedtatt en omlegging av ca. 130m av eksisterende veg i Russånes til en kostnad på kr. 127.690 inkl. mva. Her var grunnervervet antatt å koste kr. 5.000.

Etter vedtakets pkt. 5 skal det vurderes om det er økonomisk mulighet for asfaltering av veien fra ny bru og inn til bru over Russåga. Saltdal kommune tar kontakt med Russånes fabrikker for å drøfte økonomisk samarbeid for asfaltering av veien.

Veien er prosjektert med 6m bred kjørebane med asfaltdekke 120 kg./m².

Etter gjennomførte forhandlinger med eier av gnr. 31/2 er det oppnådd enighet om at Saltdal kommune erverver nødvendig grunn fra vestre landkar for Russånes bru samt hele jorden som veiomleggingen vil gå over. Arealet fremgår av kart vedheftet kjøpekontrakten.

Veigrunn videre frem til bru over Russåga er tidligere ervervet for Saltdal kommune av Statens vegvesen.

Vurdering

Det foreslås å gjennomføre grunnervervet under ett uavhengig av om hele eller deler av prosjektet gjennomføres.

Det betales en sum for veggrunn og brakkmark og en sum for innløsning av jorden. Som videre erstatning for driftstap av innløst jorde bekoster Saltdal kommune opparbeidelse og kultivering av et nytt jorde på ca. 1,5 daa.

Erstatning utmåles slik:

Eksisterende veggrunn og brakkmark med fradrag for gammel veggrunn, 1532,5 m ²	kr. 4.480,-
<u>Erverv</u> av hele jorden, 1452 m ²	<u>” 3.650,-</u>
<u>Sum kontantoppgjør</u>	<u>kr. 8.130,-</u>

Nytt jorde:

-Fjerning av lauvskog, stubber og røtter samt opparbeidelse for harving i hht. tilbud fra Alskog og P.K.Strøm	kr. 16.525,-
-Opplasting og kjøring av matjord fra innløst jorde	” 8.700,-
- <u>Planering</u> av matjord	<u>” 12.000,-</u>
<u>Verdi for opparbeidelse av nytt jorde</u>	<u>kr. 37.225,-</u>

Beløpene er innarbeidet i kostnadsberegningen for vegprosjektet. Finansiering av prosjektet fremlegges i egen sak.

Rådmannens innstilling

Den fremlagte kjøpekontrakt godkjennes.

Kostnadene finansieres som en del av byggekostnadene for vegprosjektet.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	76/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: Statens navnekonsulenter Nord-Norge Arne Arnesen, Tømmerdal, 8255 Røkland Enhet- Plan og utvikling
-------	--

Navnesak etter lov om stadnamn §5 - Ølfjellet og Ølfjellryggen

Foreliggende dokumenter:

- Brev av 15.04.2009 fra Statens kartverk
- Brev med kartvedlegg fra Arne Arnesen til Statens kartverk
- Brev av 19.05.2009 med adresseliste fra enhet- Plan og utvikling
- Brev av 25.05.09 fra Salten Friluftsråd
- Brev med kartvedlegg av 25.05.09 fra Saltdal Historielag

Sakens bakgrunn

Statens kartverk har tatt opp navnesak 03/2009 etter §5 i lov om stadnamn etter henvendelse fra Arne Arnesen . Henvendelsen tar opp skrivemåten "Ørfjellet" på Statens kartverks offisielle kartserier. Statens kartverk har da også tatt med "Ørfjellryggen" da dette henspiller på samme fjell i Saltdal.

Arne Arnesen viser til flere historiske kilder som omtaler fjellet som "Øhlfjellet" eller "Ølfjellet". Slik saksbehandler oppfatter hans mening skal den rette skrivemåten være "Ølfjellet".

Lov om stadnamn:

§ 4. Reglar om skrivemåten

Dersom ikkje anna er fastsett i denne lova, skal det ved fastsetjing av skrivemåten av stadnamn takast utgangspunkt i den nedervde lokale uttalen. Skrivemåten skal følgje gjeldande rettskrivingsprinsipp for norsk og samisk. For kvenske stadnamn skal skrivemåten følgje gjeldande rettskrivingsprinsipp i finsk. Finske stadnamn på Austlandet kan tilpassast norske rettskrivingsprinsipp.

Når same namnet er brukt om ulike namneobjekt på same staden, skal skrivemåten i primærfunksjonen som hovudregel vere retningsgivande for skrivemåten i dei andre funksjonane. To

eller fleire skriftformer av same namn på same namneobjekt kan fastsetjast som sidestilte dersom eitt eller fleire av desse vilkåra er oppfylte:

- a) det finst fleire uttalevariantar av namnet fordi lokaliteten har stor geografisk utbreiing, eller ligg i eit dialektalt eller administrativt grenseområde
- b) to eller fleire skriftformer av namnet er vel innarbeidde
- c) det er sterk lokal interesse for to eller fleire av formene.

§ 5. Fastsetjing av skrivemåten

Kommunen gjer vedtak om skrivemåten av offisiell adresse og av namn på tettstader, grender, kommunale gater, vegar, torg, bydelar, bustadfelt, anlegg o.l. Fylkeskommunen gjer vedtak om skrivemåten av namn på fylkeskommunale anlegg o.l.

Statens kartverk gjer vedtak om skrivemåten av andre stadnamn dersom ikkje anna er fastsett i lov eller forskrift. Det kan gjerast samlevedtak for skriftforma av eit namneledd innanfor same administrative område.

§ 6. Nærmare om saksbehandlinga

Når ei namnesak er teken opp med vedtaksorganet, skal saka gjerast kjend for dei som har rett til å uttale seg. Eigar eller festar har rett til å uttale seg i saker som gjeld bruksnamn. Eigar eller festar har òg rett til å uttale seg i saker som gjeld gardsnamn, når skrivemåten av gardsnamnet skal vere retningsgivande for skrivemåten av bruksnamnet. Synspunkta til eigaren skal tilleggjast særskild vekt. Kommunane har rett til å uttale seg når vedtaket skal gjerast av andre organ enn kommunen sjølv. Fylkeskommunane har rett til å uttale seg i saker som gjeld område som femner om meir enn ein kommune. Lokale organisasjonar har rett til å uttale seg i saker som gjeld stadnamn organisasjonen har ei særleg tilknytning til. Før vedtak om skrivemåte blir gjort, skal namnekonsulentane gi tilråding om skrivemåten.

Saker som gjeld gards- og bruksnamn, skal eigar eller festar få tilsendt direkte. Saker som gjeld samiske eller kvenske stadnamn, skal dessutan sendast til lokale organisasjonar med særleg tilknytning til saka. I tillegg skal saka kunngjerast i minst to aviser som er alminneleg lesne på staden, eller gjerast kjend på annan høveleg måte. Saker som gjeld andre namn, skal kunngjerast på same måten.

Namnesak må reisast samtidig for parallellnamn på norsk, samisk og kvensk.

Vurdering

Etter §4 ovenfor skal skrivemåten av stedsnavn ta utgangspunkt i den nedarvede lokale uttalen (dialekten). Arne Arnesen viser til flere historiske kilder som omtaler fjellet som "Øhlfjellet" eller "Ølfjellet". En ser ingen grunn til å betvile hans kildetolkning.

Det er innkommet uttalelser fra Salten Friluftsråd og Saltdal Historielag. Begge støtter skrivemåten "Øhlfjellet" eller "Ølfjellet".

Saksbehandler har aldri hørt at fjellet har vært omtalt som noe annet enn "Ølfjellet" i den lokale uttalen (dialekten) i Saltdal og har derfor ikke sett noen grunn til å kunngjøre saken i lokalavisene. I den nedarvede lokale uttalen (dialekten) uttales Øhlfjellet med stum h og tykk l, og dermed bør det bli riktig å skrive navnene "Ølfjellet" og "Ølfjellryggen".

Saksbehandler er ikke kjent med noen navnesak som bestemmer skrivemåten "Ørfjellet" og "Ørfjellryggen".

Det ser ut til at de tilsvarende samiske navn er skrevet riktig i kartserien N50.

Saltdal kommune bør støtte Arne Arnesens anmodning.

Rådmannens innstilling

Til navnesak 03/2009 ber Saltdal kommune om at de aktuelle offisielle stedsnavn i kartserien N50 endres slik:

-"Ørfjellet" endres til "Ølfjellet".

-"Ørfjellryggen" endres til "Ølfjellryggen".

Skrivemåten på de samiske navnene beholdes uendret.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	77/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Ny plandel i Plan og bygningsloven. Endringer i delegasjonsreglementet

Foreliggende dokumenter:

Ny plandel av plan- og bygningsloven – kommunestyrets adgang til å delegere oppgaver og kompetanse. Brev av 18. mars 2009 fra Miljøverndepartementet.

Sakens bakgrunn

Ny plandel av plan- og bygningsloven vil tre i kraft fra 1. juli 2009.5.8.

Det er viktig at kommunen utarbeider/tilpasser og avklarer delegasjonsreglementet før ny plandel til plan- og bygningsloven trer i kraft. Dette følger bl.a. av at bestemmelsene om plikt til å ha et fast utvalg for plansaker oppheves.

Hovedregel for delegasjon

I § 3-3 annet ledd i ny plandel er det fastslått at kommunestyret selv har ledelsen av den kommunale planleggingen. Det er også kommunestyret selv som skal vedta kommunal planstrategi for kommuneplan og reguleringsplan. Når uttrykket *kommunestyret* selv er benyttet innebærer det at det er lagt inn en delegasjonssperre. Hvis noen av disse oppgavene skal kunne delegeres videre kreves særskilt hjemmel, jfr. §§12-12 andre ledd og 12-14 andre ledd.

Kommunen organiserer for øvrig arbeidet med kommunal planlegging, oppretter de utvalg og treffer de tiltak som er nødvendig for å gjennomføre planlegging.

Særregler

I § 11-13 Utarbeiding av planprogram som gjelder for kommuneplan fremgår det av annet ledd at planprogrammet skal fastsettes av kommunestyret. I annet punktum åpnes det for delegere myndighet i samsvar med kommunelovens regler. Dette bør begrenses til å gjelde mindre omfattende revisjoner av kommuneplanen.

I § 12-19 Behandling av planprogram for planer med vesentlig virkning som gjelder reguleringsplaner fremgår det av tredje ledd at planprogrammet ordinært fastsettes av kommunestyret. Kommunestyret kan delegere myndighet etter kommunelovens bestemmelser.

I § 12-12 Vedtak reguleringsplan, er det i annet ledd åpnet for mulighet for kommunestyret å delegere sin myndighet til å vedta mindre reguleringsplaner. Det er også her kommunelovens regler som er rammen for delegering.

I § 12-14 Endring og oppheving av reguleringsplan er det i annet ledd åpnet mulighet for kommunestyre til å delegerer myndighet til å treffe vedtak om mindre endringer i reguleringsplan eller til å vedta utfylling innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen.

Vurdering

I tråd med dagens delegasjonsreglement videreføres planutvalget som Saltdal formannskap som plan og bygningsmyndighet. Dagens delegasjonsreglement videreføres slik at Saltdal formannskap behandler reguleringsplaner og fremmer disse til kommunestyret, vedtar mindre reguleringsplaner som er i samsvar med arealplanen, samt fastsetter planprogram for reguleringsplaner og for mindre revisjoner av kommuneplanens arealdel.

Videre vedtar Saltdal formannskap endringer og opphevinger av mindre endringer i reguleringsplan, eller utfylling innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen. Dette vil tilsvare ordningen i dag der utvalget vedtar bebyggelsesplanen.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune viderefører ordningen med Saltdal formannskap som utvalg for behandling av plansaker. Saltdal formannskap og administrasjon skal i medhold av kommuneloven § 10 nr 4 og § 23 nr 4 delegeres myndighet etter plan- og bygningsloven av 27. juni 2008, slik at dette i størst mulig grad sammenfaller med dagens fordeling.

Saltdal kommunestyre delegerer sin plankompetanse, så langt loven tillater, på følgende måte og med de begrensninger som nevnt i pkt 3 - 4:

- a. Saltdal formannskap delegeres myndighet til å fatte vedtak om offentlig høring av henholdsvis planprogram og planforslag til kommuneplaner ved mindre omfattende revisjoner, jfr § 11-13.
 - b. Saltdal formannskap delegeres myndighet til å fatte vedtak om planprogram og offentlig høring av reguleringsplanforslag samt at de kan vedta mindre detaljreguleringsplaner, i samsvar med kommunelovens regler når planen er i samsvar med rammer i kommuneplanens arealdel og overordnet plan, og det er mindre enn fire år siden kommuneplanens arealdel ble vedtatt av kommunestyret. Jfr §§ 12-9 og 12-12.
 - c. Ved endring av reguleringsplan delegeres Saltdal formannskap myndighet til mindre endringer i detaljreguleringsplan eller vedta utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen. Små endringer delegeres til rådmannen. Jfr § 12-14
3. Delegert myndighet gjelder så langt ikke saken anses prinsipiell i forhold til overordnede arealplaner eller er i strid med politiske vedtak.

4. Klage på vedtak av reguleringsplaner skal undergis forberedende klagebehandling etter fvl §33 av det samme organ som fattet opprinnelig vedtak, med mindre klagen reiser prinsipielle spørsmål.

5. Teksten i gjeldende gebyrregulativet endres i henhold til endringene i lovteksten:
Hovedteksten ”Private forslag til bebyggelsesplan, reguleringsplan eller endringer av gjeldende bebyggelse- eller reguleringsplan (pbl §§28-2 og 30)Endres til;

”Gebyr for private planforslag etter plan- og bygningsloven av 27. juni 2008, Kap 12”,

”Regulerings- og bebyggelsesplaner” endres til ”Detaljreguleringsplaner”,

”endring” endres til ”mindre endring av planer”,

”mindre vesentlige endringer” endres til ”små endringer av planer”,

Gebysatsene endres ikke.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	78/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Egengodkjenning reguleringsplan Skogly Naturgård - herberge og overnatting.

Vedlegg

- 1 Innspill. Øvre Storengan. Sametinget. 2 sider.
- 2 Innspill. Øvre Storengan. Statens vegvesen. 1 side.
- 3 Planbeskrivelse Reguleringsplan Skogly naturgård.
Herberge og bevertning i Saltdal kommune

Foreliggende dokumenter:

Plankart

Sakens bakgrunn

Saltdal formannskap vedtok i medhold av Plan og bygningslova § 27-1 i møte 11.5.2009 sak 47/09 å legge ut reguleringsplan for Øvre Storengan – Skogly Naturgård gnr/bnr 25/10 til offentlig ettersyn i 30 dager. Saken har vært til høring og kan realitetsbehandles.

Planen omfatter område for Herberge/bevertning inkludert 4 utleiehytter, parkering, garasje og verksted. Tiltaket gir en overnattingskapasitet på 36 personer. Det planlegges også tilrettelegging for parkering og informasjon i snuhammer. På F5 er det fra før fritidsbebyggelse.

Vurdering

Det er ikke kommet innspill som medfører endringer etter offentlig ettersyn.

Landbruk

Skogbrukssjefen ønsker at det utarbeides bestemmelse slik at planen ikke legger hindringer for jord og skogbruksaktivitet på området.

Vurdering

Det pågår jordskiftesak om adkomst til utmark via tunet på Skogly Naturgård. Det er ønskelig at reguleringsplanen ikke fører til andre løsninger enn det Jordskifteverket kommer frem til. Område avsatt til øvrig herberge og overnatting kan hindre

Det foreslås følgende generell bestemmelse:

Reguleringsplanen skal ikke være til hinder for jord og skogbruksdriften.

Annet:

Trafikkområder s. 10, pkt. 3.2. offentlig kjøreveg
Endres fra Rv 515 til Fv 513.

Generelle bestemmelser s. 11:

Første avsnitt; fjernes da dette klart fremgår av PBL

Annet avsnitt; Adkomst fra Fv 513 må dimensjoneres.....

Fjerde avsnitt: Fjernes da området er befart av Sametinget

Rådmannens innstilling

I medhold av Plan- og bygningslova § 27-1 egengodkjenner Saltdal kommune reguleringsplan for Skogly Naturgård – Herberge og overnatting med følgende endringer i bestemmelse;

Generell bestemmelse;

Ny bestemmelse:

Reguleringsplanen skal ikke være til hinder for jord og skogbruksaktivitet.

Endringer

Første avsnitt; fjernes da dette klart fremgår av Plan og bygningsloven

Annet avsnitt; Adkomst fra denne veg endres til;

Adkomst fra Fv 513

Fjerde avsnitt: Fjernes da området er befart av Sametinget



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	79/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til: ROMA eiendom boks 338, 8250 Rognan
-------	---

ROMA-eiendom. Søknad oppstart av privat forslag til reguleringsplan ROMA - bygget

Vedlegg

- 1 Søknad om omregulering/reguleringsendring for området mellom "ROMAbygget" og "Skostuebygget".
- 1 Kart

Foreliggende dokumenter:

Reguleringsplan Rognan sentrum
Saltdal kommune – vedtekter etter plan og bygningslova

Sakens bakgrunn

ROMA AS søker om omregulering for del av Rognan sentrum. Det foreslås regulert inn bygning i 3 etg. med parkering i underetasje.

1. etg: Forretning og kontorer
2. etg: Kontorer
3. etg: Leiligheter

Dette som følge av økt kontorbehov for en av leietakerne.

Området er regulert til formål felles gårdsplass i reguleringsplan Del av Rognan sentrum vedtatt av Saltdal kommunestyre 1.8.1980. ROMA as har ikke hatt forhåndskonferanse med Saltdal kommune. Det har imidlertid vært informasjonsmøte med kommunen. Saksbehandler var ikke til stede. Det er ikke skrevet referat fra møtet.

Vurdering

Til forslaget vurderes følgende interesser som vesentlige:

1. Krav til antall parkeringsplasser, parkeringsvedtekter
2. Fasader
3. Barn og unges interesser i planleggingen – vedtekter og rikspolitiske retningslinjer for Barn og unge i planlegging.
4. Universell utforming
5. Kommunedelplan Rognan sentrum – overordnede føringer for utbygging
6. Vareleveranse

Krav til antall parkeringsplasser

For krav til antall parkeringsplasser gjelder kommunal vedtekt vedtatt av Saltdal kommunestyre 5.6.1990 sak 108/90 Plan og bygningslova § 69 nr. 3.:

- a. Forretningsareal; en oppstillingsplass per 50² gulvflate)
- b. Kontorareal; en oppstillingsplass pr 75² gulvflate
- c. Leiligheter; en garasje samt 0,25 bilplasser per leilighet

Konklusjon

Kommunale vedtekter følges. I forhold til kommunale vedtekter parkering kan det være aktuelt å fravike disse i sentrumsområdene. Nye leiligheter må betale inn en sum per parkeringsplass kommune har opparbeidet dersom det ikke opparbeides selv på private arealer. Kommunestyret fastsetter prisen jfr. vedtektene.

Fasader

Ny lov om planlegging og byggesaksbehandling § 12-15

”Dersom kommunen og den private part finner det hensiktsmessig kan søknad om byggetillatelse behandles felles med privat forslag til reguleringsplan.”

Bebyggelse av et slikt omfang bør ha fasadetegninger sammen med reguleringsplanen slik at politisk utvalg tidlig får vurdere konsekvensene av tiltaket i forhold til omkringliggende miljø. Både fasade og perspektivskisser med omkringliggende miljø bør benyttes i planarbeidet for å gi et best mulig beslutningsgrunnlag. Kommunen ser det som positivt og tidsbesparende å behandles byggesøknaden sammen med reguleringsplanen.

Ny bygning mot hovedgata bør utformes på en estetisk tiltalende måte. Flere alternativer til tegninger bør vurderes for å gi et bredt spekter av mulige fasader. Dette forutsetter tett samarbeid mellom arkitekt og reguleringsansvarlig.

Konklusjon

Det stille som krav at tiltakshaver utarbeider fasadetegninger og perspektivskisser med omkringliggende miljø. Dette for å sikre best mulig beslutningsgrunnlag, samt at berørte parter i saken får best mulig informasjon for å kunne uttale seg til saken.

Barn og unges interesser i planleggingen

Fellesareal og parkering

I reguleringsplaner skal det vises areal for tilfredsstillende oppholdssted i det fri, f. eks lekeplasser for barn, avkjørsler samt parkering for biler, motorsykler og sykler (kommunal vedtekt vedtatt av Saltdal kommunestyre 1.8.1980).

Barn og unges interesser i planlegging er i de senere årene blitt styrket. Barns rettigheter til trivsel og opphold i nær- og fjernområdet er vesentlig. I Rognan sentrum er det deler av

sommeren (juni – august) lekestativ i gågaten. Gågaten representerer også et naturlig lekeområde for barna da det er bilfritt areal.

Vinterstid er det snødunge i sentrum som barna benytter. Dette området er imidlertid ikke regulert til lekeområde. Området tilrettelegges i forbindelse med Blåfrost.

Ellers tilfredsstillende ikke Rognan sentrum barns lek til ulike årstider og i samspill med voksne. Nærmeste grøntlunge er rådhusparken som egner seg godt til barns lek og opphold samt Kraneparken. I disse områdene er det ikke tilrettelagt. Her kan det opparbeides lekeapparater, klatrestativ og egnet lekeområde for de minste barna.

Ny arealer for lekeplasser i sentrum

1. Arbeidsgruppa for registrering av friluftsliv i kommunen har bevilget 30.000 kr. til bruk for lekeutstyr i Rognan sentrum, tiltenkt rådhusparken. Dette kan sees i sammenheng med denne utbyggingen. Dersom det skal opparbeides lek på dette området må arealet reguleres til park og lekeområde.
2. Alternativt kan det benyttes lekeområder på trafikkarealene utenfor hotellet. Midler som er betales inn på grunn av økt antall leiligheter kan benyttes til en slik tilrettelegging. Her kan det med fordel fjernes 8-12 parkeringsplasser for barns lek. Adkomst til arealet må være god og sikker. Parkeringsplasser som fjernes erstattes med nye parkeringsplasser bak ICA etter gjeldende reguleringsplan.

Konklusjon

Dersom det bygges ut med leiligheter i toppetasje må tiltakshaver sikre at vedtektene til Plan og bygningslova vedtatt av Saltdal kommunestyre 1981 følges opp.

Universell utforming

Offentlige bygninger skal være universelt utformet. Krav i plan og bygningsloven. Byggesaken skal dokumentere hvordan kravene til universell utformingen er fulgt opp, eksempelvis:

- Planløsning som viser hvordan rom og deler av bygning skal være tilgjengelig for funksjonshemmede
- Tilrettelegging av innvendig atkomst til
 - heis, garderobe, toalett, møterom og øvrige rom som skal være tilgjengelige for orienterings- og bevegelseshemmede.
- Nødvendig fri bredde på dører til og i kommunikasjonsvei
- Nødvendig manøvreringsareal foran dører til og i kommunikasjonsvei
- Markering av gangsoner av hensyn til synshemmede
- Overflatemateriale på gulv
- Farger på gulv og vegger
- Normalbelysning
- Beskrivelse av utforming og plassering av tekniske installasjoner som manøvreringsknapper for heis, styring av lys og styring av øvrige tekniske installasjoner
- Informasjon ved ulykker (rømningsplaner)

Listen er kun et eksempel på hva en slik beskrivelse bør inneholde.

Vareleveranse

Reguleringsplanen må beskrive vareleveranse og håndtering av avfall.

Kommunedelplan Rognan sentrum – overordnede føringer for utbygging

Bestemmelse kommunedelplan Rognan sentrum:

§ 2 byggeområder:

1. Krav til at all utbygging skal sikre god tilgjengelighet for alle med krav om universell utforming.
2. Inntil 10 % av parkeringsplasser skal være tilrettelagt for funksjonshemmede og plasseres lett tilgjengelig i forhold til hovedinngang.

§ 10 grøntområder/lek

3. Ved utarbeidelse av lekeplass skal det legges vekt på at apparater og anlegg skal benyttes på like vilkår av så mange som mulig. Planlagte lekeplasser skal utformes slik at alle befolkningsgrupper kan bruke dem.

§ 12

1. For alle planer som fremmes for det Faste utvalg for plansaker og kommunestyre skal saksfremlegget inneholde vurdering av om tilgjengelighet for alle befolkningsgrupper, herunder bevegelses-, orientering- og miljøhemmede, samt barn og unges oppvekstforhold er ivarettatt.

Rådmannens innstilling

I medhold av plan og bygningslova § 27-1 har Saltdal formannskap på nåværende tidspunkt ingen innvendinger mot at det settes i gang arbeid med utarbeidelse av reguleringsplan for ROMA bygget.

Ved utforming av reguleringsplanen skal det settes fokus på:

- Utforming av bebyggelsen – estetikk
- Barn og unges interesser
- Parkering
- Universell utforming

I tillegg må det i løpet av planarbeide utarbeides skisser og fasadetegninger for tiltenkt bygning. I utgangspunktet bør det utarbeides flere alternative skisser til utforming.

Det må legges vekt på barn og unges oppvekstvilkår da dette ikke er tilfredsstillende i Rognan sentrum



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	80/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Ferdigstilling av ballbinge på Rognan sentralbaneanlegg

Foreliggende dokumenter:

- Formannskapet sak 117/05
- Søknad om tiltak, bygging av ballbinge, Rognan sentralbaneanlegg d. 070807
- Nabovarsling ballbinge på Rognan sentralbaneanlegg 070807
- Orientering om oppsetting av ballbinge på Rognan sentralbaneanlegg 070807
- Brev fra Nordland fylkeskommune: Spillemidler til idrettsanlegg – purring på regnskap og varsel om inndragning av tilsagn fra 2007 og tidligere d. 150409.
- Utskrift regnskapet *Balløkka sentralbaneanlegg*.

Sakens bakgrunn

Saltdal kommune godkjente i sak 010/03B oppføring av ballbinge ved Rognan barneskole. Etter klager på støy fra berørte naboer og målinger foretatt av Plan Evo AS ble bingen vedtatt nedrigget av formannskapet i møte 18.11.2005 sak 02/04357-12.

Ballbingen ble ”flyttet” og delvis satt opp igjen på Rognan sentralbaneanlegg 2007/08. Teknisk drift fikk oppdraget å nedrigge flytte ballbingen. Barneskolen beholdt lekeplassen kunstgress, underdekke, lys og mål til bingen. Det vil si at kun gjerde som består av galvaniserte rør som oppstandere og bord ble skåret ned og kjørt på lager.

Arbeidet ble igangsatt umiddelbart høsten 2007 og slutført slik det står nå litt ut i januar 2008. Gjenstående arbeider vedrørende underdekke og kunstgress må utføres før en kan ferdigstille bingen.

Vurdering

Saltdal kommune har fått tilsagn på Spillemidler i 2007 á kr. 83 000,- til ferdigstilling av bingen. Det er krav til ferdigstilling og revidert regnskap før utbetaling av tilsagnet.

Det foreligger nå purring fra Nordland fylkeskommune med frist til oktober -09 for ferdigstilling av bingen og utbetaling av tilsagnet. Enhet for Bygg og teknisk drift mener de vil klare å holde denne fristen hvis igangsetting blir klarert før sommerferien.

Gjenstående arbeider /kostnadsoverslag:

Oppfylling grov masse inne i ballbinge, utlegging av fingrus ca. 5 cm øverst med spesialsand. Før gress utlegges skal løkka komprimeres og finavrettes. Følgende oppgitte kostnader er eksklusiv moms.

Tilbud fra 2008 på gress for en slik ballbingebenge er kr. 250,- pr. kvadrat dvs. $21 \times 13 = 273$ kvadrat \times kr. 250,- kr. 68.250,- pluss mva.. I tillegg kommer frakt og utlegging med kr. 20.000,- pluss mva.

I tillegg kommer oppsetting av to lysmaster med fundament, er innkjøpt, vet ikke om armaturer er anskaffet men utgjør en kostnad på ca. 4.000,- pluss mva. Kabling til nærmeste lysmast er ca 30 meter med kr. 30 pr. m.

Innkjøp og montering av fotballmål med nett gjenstår, har ingen pris på dette. Hele anlegget må beises før prosjektet avsluttes. Utvendig må det oppfylles med fyllmasse rundt hele anlegget og avsluttes med utlegg av matjord og tilsåing. Hele området rundt anlegget må ryddes og tilknytning mot kunstgressbanen.

Kostnad for det mest nødvendige for å ferdigstille ballbingen med omkringliggende område estimert til kr. 100.000,- pluss mva.

I tillegg kommer kunstgress med minimum kr. med minimum kr. 90.000,- pluss prisstigning.

Leder Bygg- og teknisk drift anslår kostnader å være på minimum kr. 200.000,- for gjenstående arbeider.

Ballbingen har allerede kostet netto kr. 485 303, 50 i følge regnskapstall. Det resterende arbeidet med fratrekk på tilsagnet tilsier at ferdigstilling er å anbefale selv om kostnadene totalt sett er store.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune utfører resterende arbeider med ferdigstilling av ballbinge på Rognan sentralbaneanlegg før oktober 2009 i påvente av utbetaling av tilsagn fra Nordland fylkeskommune på kr. 83 000,-. Finansiering av arbeidet ved bruk av ubrukte lånemidler tiltenkt bygging av Brannstasjon og ambulanse anlegg. Gjeldende kostnadsoverslag er eksklusiv moms.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	81/09	18.06.2009
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Organisering av skolesektoren i Saltdal for å bedre kunne ivareta skoleiers ansvar.

Foreliggende dokumenter:

K-sak 89/09
Notat fra Rådmannen, datert 13.01.09
Rapport fra arbeidsgruppen, datert 9.juni 09.
Power Point presentasjon om skoleeierrollen av mars 09.

Sakens bakgrunn

Vedtaket i k-sak 89/09 punkt 3 sa blant annet:

”Administrasjonen skal fortsatt være organisert som resultatenhetsmodell. Det settes i gang utredningsarbeid for vurdering av:

a) organiseringen av skolesektor for å bedre kunne ivareta kommunens ansvar som skoleeier.”

Mandatet gitt i notat fra rådmannen av 13.01.09 sa følgende:

”Vurdere organiseringen av skolesektor for å bedre kunne ivareta kommunens ansvar som skoleeier.

Vurderingen bør ivareta følgende elementer:

1. Definerings av skoleeiers ansvar.
2. Ivaretagelse av skoleeiers ansvar i flat struktur.
 - i. Erfaringer fra forskningsmiljø og undersøkelser om ivaretagelse av skoleeiers ansvar.
 - ii. Erfaringer fra andre kommuner i nærområdet.

3. Hvilke oppgaver er det i praksis skoleeier skal ivareta?

4. Hvilke overordnede oppgaver må ivaretas overfor skolene i Saltdal.

i. I lys av at Saltdal kommune har en oversiktlig skolestruktur med sine 3 skoler.

5. Hvilke fordeler/ulempes medfører en organisering av ”skolesjef” med ansvar og myndighet kontra skolefaglig koordinator m skolefaglig kompetanse i rådmannens stab?

i. Hvilke konsekvenser får det for rådmannens delegering til den enkelte skole?

ii. I hvor stor grad blir prosessene, systematikken og metodikken rundt kvalitet i skolen påvirket av de ulike modellene?

iii. Hva oppleves som problematisk for skolen i Saltdal?

6. anbefaling om framtidig organisering av skolen i Saltdal.”

Underveis i arbeidet så vi at mandatet var svært detaljert og arbeidsgruppen har valgt å svare det rapporten viser. Arbeidsgruppen har gitt sin konklusjon ut fra set ståstedet vi har i dag og de utfordringene som oppleves.

Vurdering

Det ble satt ned en arbeidsgruppe bestående av:

Rektorene ved de tre skolene

Tidligere skolefaglig koordinator Grete Pettersen

Rådmann

Hovedtillitsvalgt fra utdanningsforbundet

Ordføreren kunne delta som observatør i arbeidsgruppen. Arbeidsgruppen har hatt 4 møter og har deltatt i et FOU-arbeid om ” Hvordan lykkes som skoleeier”.

Det vises for øvrig til rapporten som vedlegger saken. Arbeidsgruppens anbefaling til innstilling er som følger:

- Rapporten tas til etterretning.
- Dagens organisasjonsmodell videreføres.
- Stillingen som pedagogisk rådgiver i rådmannens stab utvides til 100%.
- Rammefordelingsmodell for skolesektoren fremmes som egen sak for kommunestyret i september -09.

Rådmannens innstilling

1. Rapporten tas til etterretning.
2. Dagens organisasjonsmodell videreføres.
3. Stillingen som pedagogisk rådgiver i rådmannens stab utvides til 100%.
4. Rammefordelingsmodell for skolesektoren fremmes som egen sak for kommunestyret i september -09.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	82/09	18.06.2009
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Fordeling av ressurser imellom skolene

Foreliggende dokumenter:

Skriv, ”Kommentarer til grunnlagsdata – Vestvågøymodell”

Sakens bakgrunn

Kommunestyret vedtok i sak 86/08 følgende:

Ressursfordelingen mellom skolene skal gjennomgås med sikte på samordning i forhold til elevtall, klasseorganisering, organisering av spesialundervisning og andre utfordringer, jamfør Kunnskapsløftet.
Denne gjennomgangen og fordeling av rammetimer kommende skoleår behandles politisk av Levekårsutvalget og kommunestyret i løpet av 1. kvartal 2009.

Rammefordelinga til skolesektoren, og til de enkelte skolene, har hittil vært basert på ei prosentvis fordeling. Skolenes oppgaver og utfordringer er ikke statiske, og vil variere i forhold til sentrale, regionale og lokale satsinger og pålegg, samt ikke - forutsigbare endringer i driftsnivå, eksempelvis tilflyttinger / flyttinger, ressurskrevende brukere m.m.

Skolene har i flere år etterlyst en måte / modell som kan ivareta ovennevnte, og som samtidig kan sikre ei rettferdig ressursfordeling skolene imellom.

Vestvågøy kommune har utviklet en modell som skal ivareta nevnte problemstillinger. Denne modellen er utviklet og tilpasset over år, og er samtidig tatt i bruk av mange kommuner rundt om i landet.

Modellen baserer seg på gitte grunnlagskriterier som uttrykk for nivå / kvalitet på opplæringa i den enkelte kommune. Kriteriene vedtas politisk.

Saltdal kommune fikk presentert modellen i møte med Vestvågøy kommune v/ pedagogisk konsulent Jan Erik Møllebak i april i år. På dette møtet deltok rådmann, tidligere skolefaglig koordinator Grete Pettersen, konstituert skolefaglig koordinator Torodd Moen samt rektorer og fagledere ved skolene i Saltdal.

I etterkant av dette møtet har konstituert skolefaglig koordinator satt inn eksisterende grunnlagstall (skoleåret 2008 -2009) fra Saltdal kommune i modellen. Det vises til vedlegg for hvordan variabler i grunnlagsmaterialet vil påvirke utdata.

Vurdering

Utdata viser følgende (gjelder kun grunnskole, SFO, voksenopplæring og svømmehall er ikke en del av modellen):

	-5 243 891			
2008/2009	Rognan b	Rognan u	Røkland	Sum
Antall elever	270	151	148	569
Småsk.tr.	142	0	53	195
Mellomtr.	128	0	42	170
Ungd.tr.	0	151	53	204
Årsverksberegning				
Elevdel	20,94	14,36	12,40	47,70
Forsterket opplæring	1,68	0,00	0,66	2,34
Skoleled	0,00	0,00	0,00	0,00
Ekstraressurser 1	2,10	0,70	0,74	3,54
Ekstraressurser 2	0,17	1,60	1,02	2,80
Byrdefullt arbeid	0,55	0,34	0,31	1,20
Hørselsh.	0,00	0,00	0,00	0,00
Samisk	0,08	0,00	0,70	0,78
Pedagog/Assist.	25,51	17,01	15,83	58,36
Adm./merkantil	2,79	1,82	1,98	6,60
Seniortiltak	0,43	0,34	0,18	0,95
2009/2010	28,73	19,17	18,00	65,90
Antall mnd.	10,85			
Snittlønn april 09	32 565	32 494	30 906	31 988
Lønnsbudsjett	13 145 037	8 750 825	7 814 155	29 614 760
Elevkostnader	1 374 300	798 790	763 920	2 937 010
Lønn vikarer, lærere	140 000	60 000	100 000	300 000
Lønn viakrer, assistenter	40 000	10 000	20 000	70 000
Overtid	30 000	10 000	10 000	50 000
Skoleskyss	380 000	150 000	632 000	1 162 000
Halleie	0	0	0	0
Innt. Samisk	-22 230	0	-199 290	-221 520
Andre inntekter	0	-40 000	-100 000	-140 000
2009/2010	15 087 107	9 739 615	9 040 785	33 867 508

Oversikt over fremmedspråkdelen:

	Rognan b	Rognan u	Røkland	Sum	
S.n./m.m./2-sp.	1,38	0,58	0,15	2,12	
Kostnadsberegning	633 460	263 373	66 799	963 632	
Årsverkskostnad	457 499	456 513	434 194	449 402	
Elever pr lærer	10,8	9,1	10,0	10,1	
Reserve:		0			
Tildelt ekstra:		0			
Disponibel reserve:		0			
	1000000	Rognan b	Rognan u	Røkland	Sum
	474 517	265 378	260 105	1 000 000	
Fordelt enhetene inkl. egenandel fremmedspråk:				34 273 109	
Tildelt tilleggsressurs:				0	
Fordeling uten tilleggsressurs:				34 273 109	
Godkjent ramme enhetene:				39 517 000	
Mindreforbruk				-5 243 891	
Fordelt eks. fr.spr og ekstratildeling				33 867 508	

- det er store variasjoner i antall årsverk sett ut fra elevgrunlaget ved de 3 skolene
- det er store forskjeller i disponible driftsmidler ved de 3 skolene sett ut fra elevgrunlaget
- modellen tilsier, ut fra valgte kriterietall, at ressursinnsatsen generelt i skolen er for høy

Variasjonene kan konkretiseres slik:

Skole	Antall årsverk budsjett	Antall årsverk modell
Rognan barneskole	29,3	28,73
Rognan Ungdomsskole	22,71	19,17
Røkland skole	30,13	18,0

- antall årsverk v/Rognan barneskole er i tilnærmet balanse, ca 0,5 årsverk for mye
- Rognan Ungdomsskole har ca 3,5 årsverk for mye i forhold til grunnlaget
- Røkland skole har ca 12 årsverk for mye i forhold til grunnlaget

Årsverk innbefatter: pedagogisk personale, assistenter, administrasjon, merkantilt personale

Røkland skoles høye årsverksandel skyldes bl.a. at skolen har flere klasse med relativt få elever.

Driftsutgiftene pr elev fordeler seg slik i budsjettet for 2009:

Her er det tatt utgangspunkt i driftsutgifter, eksklusive lønn samt utgifter til strøm / bio og skoleskyss.

Rognan barneskole:	kr 998 pr elev
Rognan Ungdomsskole:	kr 7894 pr elev
Røkland skole:	kr 6439 pr elev

I modellen er forskjellen mellom grunnsatsen pr elev på barnetrinnet og ungdomstrinnet kr 200. Dette forklares med at undervisningsmateriell (lærebøker) er noe dyrere for ungdomsskoleelever.

I vårt oppsett i modellen er grunnsatsen pr elev satt slik:

Barnetrinnet: kr 5090 pr. elev
Ungdomstrinnet: kr 5290 pr. elev

I denne satsen er følgende elevrelaterte utgifter tatt inn:

Konto	Sats pr elev pr år	
Kontormateriell		100
Undervisningsmateriell	1000 / 1200 (u.trinn)	
Fritt skolemateriell		750
Arbeidsmateriell		750
Håndbøker, grunnskolen		100
Medisinsk utstyr, forbr.matr		10
Velferdstiltak		30
Telefonutgifter		100
Opplæring/kurs		250
Reise, diettutg. oppg.pl.		150
Ekskursjoner		200
Lisenser programvare		250
Inventar og utstyr		300
IKT - utstyr		500
Programvare		50
Leie, leasing kopimaskiner		500
Vedlikehold av utstyr		50

Ut fra de grunnlagsdata som er lagt inn i modellen for skoleåret 2008 -2009 tilsier utdata at Saltdal kommune har et overforbruk på skole. Det må imidlertid presiseres at tall for SFO og drift av svømmehallene ikke er en del av modellen. Det må også tas med i vurderinga at kriteriegrunnlaget er avgjørende for over- /underforbruk i budsjettet. Spesielt utslagsgivende er antallet elever pr basisgruppe og innslagspunktet for ressurskrevende brukere. Det er av vesentlig betydning at det blir foretatt ei vurdering og et vedtak i forhold til disse kriterievariablene.

Skolene har for skoleåret 2009 – 2010 foretatt ansettelse i henhold til de rammer de er gitt. Dersom det er aktuelt med endringer i fordelingen av årsverk mellom skolene, vil det være u hensiktsmessig å foreta denne justeringen nå. Problemstillinger knyttet til gruppestørrelse, sammenslåing av klasser og andre forhold som påvirker bemanningsvolumet, bør gjøres til gjenstand for ei grundig vurdering da dette handler om standarder på opplæringa. Skolene bør imidlertid snarest ta en gjennomgang av eksisterende bemanningsvolum sett opp mot utdata i modellen.

Grunnlagsdata for 2008 -2009 gir et underforbruk på vel 5 millioner, noe som i hovedsak skyldes det økte antall årsverk ved to av skolene i forhold til hva modellen gir. Det må avklares om underforbruket skal forbli i skolen, eller om ”frigjorte” midler skal omfordeles til andre oppgaver / tjenesteområder.

Rådmannens innstilling

Ut fra de data som er fremkommet gjennom en analyse av driftstall for 2009 må det ut fra kommunestyrets vedtak i sak 86/08, gjøres ei omfordeling av driftsmidler (elevrelaterte utgifter) i forbindelse med behandlingen av 2. tertiærrapport, gjeldende høsthalvåret 2009.

Saltdal kommune tar i bruk Vestvågøy-modellen som grunnlag for tildeling av ressurser til skolene fom 2010.

Det utarbeides grunnlagskriterier som vedtas av levekårsutvalget. Grunnlagskriteriene rulleres hvert år.

Skolene foretar en gjennomgang av antall årsverk sett opp imot de tendenser resultatene i ressursfordelingsmodellen viser.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	83/09	18.06.2009
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Saltdal kommunes regnskap for 2008

Foreliggende dokumenter:

- Årsregnskap 2008
- Årsmelding 2008
- Revisjonsberetning
- Uttalelse fra kontrollutvalget

Sakens bakgrunn

Det vises til Kommunelovens § 48 nr. 3, som sier at kommunestyret skal vedta årsregnskapet. Vedtaket må angi disponering av regnskapsmessig overskudd eller dekning av regnskapsmessig underskudd.

Vurdering

Investeringsregnskapet for 2008 er gjort opp i balanse. Dette er oppnådd ved hjelp av delvis strykning av budsjettert dekning av tidligere års underskudd, jamfør strykningsbestemmelsene i regnskapsforskriftens § 9. Det gjenstår 1,12 mill kroner i underdekning fra 2007. Dette er tatt inn som saldering i 1. tertialrapport.

Driftsregnskapet for 2008 er gjort opp i balanse ved hjelp av delvis strykning av budsjettert overføring til investeringsregnskapet, jamfør strykningsbestemmelsene i regnskapsforskriftens § 9.

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	84/09	18.06.2009
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Budsjett 2010 Rammer

Foreliggende dokumenter:

- Skjema 1A
- Budsjett 2009 og økonomiplan 2009-2012
- Notat til enhetene
- Notat fra sentraladministrasjonen med vedlegg
- Notat fra barnehager
- Notat fra skolefaglig koordinator
- Notat fra Rognan barneskole
- Melding fra Rognan ungdomsskole
- Innspill fra Røkland skole
- Notat fra helseenheten
- Notat fra sosial og familieenheten
- Notat fra Nav kommune
- Notat fra omsorg
- Notat fra kulturenheten
- Notat fra bygg og teknisk drift med vedlegg
- Notat fra plan og utvikling

Sakens bakgrunn

Under evaluering av budsjettprosessen for 2009, kom det klart fram at politikerne ønsker å gi rammer til enhetene i forkant av budsjettprosessen. På dette tidspunkt er det fortsatt mange ukjente faktorer som senere vil påvirke de endelige budsjetttrammene. Det tas derfor utgangspunkt i budsjett 2009 og økonomiplan 2009-2012.

Vurdering

St.prp. nr 68 (2008-2009) Kommuneproposisjonen 2010 anslår en vekst i frie inntekter til kommuner på 2,5 milliarder kroner sett i forhold til revidert nasjonalbudsjett. For Saltdal kommune har det vært vanlig å beregne 1 promille av dette, det vil si inntil 2,5 mill kroner.

Skjema 1A viser anslag basert på Børre Stolp-modellen for 2010, etter revidert nasjonalbudsjett og kommuneproposisjonen for 2010. Den inneholder ikke skjønnsmidler, så her må vi legge inn eget anslag. Det er da tatt utgangspunkt i basis 2009, på 2,018 mill kroner.

Renteutgifter og inntekter bygger på framskrivning av de lån som ligger i systemet, samt anslag for de lån som skal tas opp i 2009 i henhold til budsjettvedtaket. Dette er beregnet ut fra kjente rentesatser. Det er videre lagt inn en buffer på 1 mill kroner, da det ikke kan forventes at rentenivået vil holde seg så lavt gjennom hele perioden.

Videre er det stor usikkerhet når det gjelder premieavvik og pensjon. KLP har nedjustert årets anslag for premieavvik, og prognosen for 2010 kommer i løpet av september. Foreløpig er det lagt inn et premieavvik som ligger mellom regnskap 2008 og ny prognose 2009. Det må understrekes at dette er et meget usikkert anslag. Det er heller ikke beregnet noen justering når det gjelder satsene for premieinnbetaling.

Saltdal kommune har fortsatt et uutnyttet inntekspotensial når det gjelder eiendomsskatt. Området for eiendomsskatt kan nå utvides til å gjelde hele kommunen, herunder også fritidsboliger. Nøyaktig inntektsberegning er ikke gjort, men det vil dreie seg om flere millioner kroner.

Enhetene er bedt om spesielt å kommentere endringer som følge av vedtak, opphør av tiltak eller nye lovpålagte oppgaver. Videre er det grunn til å være spesielt oppmerksom på av en del av innsparingene i forbindelse med budsjett 2009 er finansiert ved hjelp av vakanser eller andre midler som ikke videreføres.

Midler omtalt som skolesjefens pott er avsatte midler til nye spesialpedagogiske tiltak. Disse midlene fordeles av skolefaglig koordinator etter vedtak, og brukes både til skole og barnehage, men har i de senere år dreid mer og mer mot barnehage. En av utfordringene her er at budsjettåret ikke er sammenfallende med skole og barnehageåret. Et eksempel er hvordan man skal videreføre midler tildelt på høsten for vårsemesteret.

Kort sammendrag av enhetenes innspill:

Sentraladministrasjonen

- underdekning 2009 på 339.000 kroner gjelder kostnadsøkning eksterne, underdekningen videreføres i 2010
- behov for 100% stilling som skolefaglig koordinator, det vil si en økning utover dagens ramme med 0,5 stilling, en kostnadsøkning på om lag 290.000 kroner. Dette kan finansieres gjennom skolenes rammer, jamfør arbeid med en egen fordelingsmodell for skolene
- nytt innfordringssystem økonomi, her vil det være en engangsutgift til investering, og en årlig lisens.
- Erkjentlighetsgaver. Det er hittil ikke tildelt gaver i henhold til reglement vedtatt i 2004. Etterslepet er beregnet til om lag 0,375 mill kroner. Her må det vurderes om gaver skal tildeles eller om reglementet skal endres.

Barnehager

- obs på at øremerket tilskudd skal inn i rammeoverføringen fra 2011
- Enheten ønsker midler til spesialpedagogiske tiltak lagt inn i rammen. En kommentar er at dette kan legges inn og finansieres av skjønnsmidler.

Felles skoler

- midler lagt inn i ramma til finansiering av læremidler utgår fra høst 2009, og det er forutsatt at dette skal gå til styrking av voksentetthet på barnetrinnet (1-4); fordeling av disse midlene på skolene i 2006 var 277.000 til Rognan barneskole, 119.000 til Rognan ungdomsskole og 154.000 til Røklund skole.
- Det er som nevnt ti under arbeid en ressursfordelingsmodell for skolene. En gjennomgang av ressursene viser at det står rimelig bra til, og det anses derfor at det er rom for å finansiere opp stilling som skolefaglig koordinator.

Rognan barneskole

- spesialpedagogiske ressurser for elever som går over i ungdomstrinnet utgjør 0,42 årsverk
- flere elever som skal begynne på 1. trinn har behov for spesialpedagogisk hjelp / tilrettelagte tiltak
- vakanse 0,4 årsverk

Rognan ungdomsskole

- ingen spesielle merknader vedrørende drift; en modell angående ressursfordeling mellom skolene er under utredning
- bygningsmessige endringer som følge av at det kommer en funksjonshemmet elev i 2011 er innbakt i økonomiplanens investeringsbudsjett i 2009 og 2010.

Røklund skole

- skolen får 2 funksjonshemmede elever fra høsten 2009, midler til dette må overføres fra barnehage og reduserte overførte skolemidler til andre kommuner

Helse

- Ber om bemanningsøkning ledende helsesøster (fra 80% til 100%)
- Kan være at kommunen må finansiere mer av fysioterapitjenesten (omlegging av finansieringssystemet), dette vil man eventuelt komme tilbake til
- Oppramsing av en del økte utgifter og reduserte inntekter på enkeltposter.
- Vedtaket i kommunestyret vedrørende legevaktsamarbeid, medfører at annen løsning må finnes. Det er en prosess på gang vedrørende utbygging av helsesenteret, dette vil i så fall medføre økte driftskostnader

Sosial og familie

- fortsatt uforutsigbarhet i barnevernet
- et ressurskrevende fosterhjem opphører høst 2009 – tiltaket overføres omsorg
- Tilskudd voldtektsmottak er ikke innarbeidet i rammene. Her må det kommenteres at vedtaket var at dette tilskuddet skulle dekkes innenfor rammen.

Nav Saltdal kommune

- økonomisk sosialhjelp er betydelig underbudsjettet i 2009, og det er gitt tilleggsbevilgning på 2 mill kroner. Dette bør videreføres på samme nivå i 2010
- urovekkende flere ressurskrevende unge brukere innen tjenesten

Omsorg

- Det er vedtatt klientsak for skjerming av bruker, dette medfører en kostnadsøkning på inntil x,x mill kroner.
- utgifter til medisiner og medisinske forbruksvarer ved Saltdal sykehjem er økende, det anslås en underdekning på 0,2 mill kroner.

- økning i antall utviklingshemmede generelt, vertskommunebeboere redusert med 1 hittil i 2009. Dette vil ikke påvirke inntektene i 2010, men føre til reduksjon i 2011.

Kultur

- innsparinger 2009 i form av vakanser blir ikke videreført
- diverse samarbeidsprosjekter; herunder kultursamarbeid Salten og kvernsteinsprosjektet
- digitalisering av kino vil medføre økte kostnader både som engangsutgifter og som løpende drift, dette vil bli tatt opp som egen sak
- samarbeid bokbuss
- behov for økning av rektorstillingen på kulturskolen, samt økning av lærerstillinger på grunn av ventelister.

Bygg og teknisk drift

- pålagt innsparing vaktmesterstilling ønskes tilbakeført, dette er løst på annen måte i 2009, en ordning som ikke bør videreføres.
- Vedlikeholdsbehovet er fortsatt til stede

Plan og utvikling

- elveforbygging Nygård, kr 60.000
- Biologisk mangfold, oppkobling av base mot kommunens GiS-system.
- Diverse investeringsforslag, noe finansiert ved låneopptak og noe ved overføring av driftsmidler. Dette er tiltak som ligger inne i budsjettet og forutsettes videreført.

Oppsummering

Det er innmeldt behov for stillingsøkninger på noen områder, dette gjelder skolefaglig koordinator, ledende helsesøster og kulturskolerektors stillinger.

Kostnadene som påløper til diverse samarbeidsområder, er det stort sett ikke Saltdal kommune som styrer. Når kommunestyret har vedtatt å delta i et samarbeid, er kommunen forpliktet til å betale sin andel av kostnadene. Ofte er ikke årets andel nøyaktig kjent når budsjettet vedtas.

Endringer i organisering av tjenester må gi utslag i fordeling av rammer mellom de partene som endringene berører.

Enheter	R-2008	B-2009	Øk.plan 2010	Endring	Forslag ramme
Fellesutg. (pol, adm mv)	24 592	26 764	25 958	-22	25 936
<i>herav tilsk. Kirkelig FR</i>	<i>2 435</i>	<i>2 435</i>	<i>2 435</i>		<i>2 435</i>
Barnehager	4 568	4 233	4 233	- 324	3 609
Rognan barneskole	17 196	16 930	16 810	-220	16 590
Rognan ungdomsskole	11 067	11 573	11 746	-220	11 526
Røkland skole	12 519	13 062	13 062	979	14 041
Helse	6 766	7 124	6 834	-124	6 710
Sosial og familie	8 100	12 254	12 254	-774	11 480
Nav kommune	12 118	11 961	11 961	1 876	13 837
Omsorg	107 962	107 622	106 328	-526	106 854
Kultur	6 029	6 169	6 169	-124	6 045
Bygg og teknisk drift	20 171	21 771	21 671	-124	21 547
Plan og utvikling	5 913	5 134	4 984	-64	4 920
Sum	237 001	244 597	242 010	1 385	243 095

Endringer:

- Videreføring av vedtatt innsparing i 1. tertialrapport for samtlige enheter på 0,124 mill kroner
- økning stilling skolefaglig koordinator, kr. 290.000, foreløpig likt fordelt mellom skolene
- korrigert framskrivning økonomiplan 0,173 mill kroner, skolesjefens pott
- underbudsjettet 2009 diverse samarbeidstiltak, 0,339 mill kroner
- redusert overføring til andre kommuner ansvar 1105, kr. 700.000, legges til Røkland skole
- overføring fra sofa til omsorg: 650.000, endring tilbud klient
- barnehager har ekstra ressurs til et barn som skal begynne på skolen, ressursen overføres Røkland skole med 0,2 mill kroner
- Nav: videreføring av økning på 2 mill til bidrag livsopphold
- 0,06 mill kroner til elveforbygging Nygård (PLUT)

Rådmannens innstilling

Rammer for 2010 fordeles foreløpig som vist i tabellen over, i tillegg legges det inn 1,5 % av dette som kompensasjon for pris og lønnsvekst, for blant annet å dekke overhenget fra 2009.

Budsjettet utarbeides i to deler:

1. konsekvensjustert budsjett som viser kostnadene ved videreføring av dagens drift inkludert kjente endringer
2. hver enhet utarbeider tiltak som i sum er tilstrekkelig til å dekke differansen mellom konsekvensjustert budsjett og tildelt ramme

Fordeling mellom skolene kan bli endret som følge av det pågående arbeidet med en ressursfordelingsmodell.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	85/09	18.06.2009
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Prinsipper for fastsetting av godtgjøring til ordføreren

Sakens bakgrunn

Da kommunestyret i desember i fjor behandlet fastsetting av ordførers godtgjøring, ble det samtidig vedtatt at en skulle utrede alternative prinsipper for fastsetting av ordførerens godtgjøring.

Vurdering

Alle som har et kommunalt verv har rett til godtgjøring for det arbeid som følger av vervet. Denne retten er nedfelt i Kommunelovens § 42 som sier følgende: *"Den som har et kommunalt eller fylkeskommunalt tillitsverv, har rett til godtgjøring for sitt arbeid etter nærmere regler fastsatt av kommunestyret eller fylkestinget selv."*

Alle kommuner skal med andre ord ha et reglement for godtgjøring av sine tillitsvalgte, herunder også ordfører. Reglementet

Alternative prinsipper:

Fritt grunnlag

Fram til 2006 ble ordførerens godtgjøring fastsatt på et fritt grunnlag. Med fritt grunnlag menes at godtgjøringen ikke gjøres avhengig av utenforstående forhold. Ordførerens godtgjøring reises som egen sak årlig, gjerne i tilknytning til budsjettbehandlingen. Det fremmes ingen innstilling i saken og godtgjøringen fastsettes for ett år om gangen.

Ordføregodtgjøringen tilsvarer den lønn vedkommende hadde før han/hun ble ordfører

For politikere og andre med offentlige verv gjelder et gjennomgående prinsipp om at den som innehar vervet ikke skal lide et økonomisk tap ved ivaretagelse av vervet. Departementet uttalte følgende om dette i forbindelse med fremleggelsen av Ot.prp. nr. 8 1979-80 (Kommunelovproposisjonen): *"Ordføregodtgjøringen bør fastsettes som en fast årlig godtgjøring, og den bør fastsettes slik at den omfatter en rimelig møtegodtgjøring og påregnelig tap i arbeidsinntekt som følge av vervet."*

I sin ytterste konsekvens betyr dette at ordførers godtgjøring må tilsvare den lønn vedkommende ordfører ville hatt om vedkommende hadde fortsatt i den stilling vedkommende hadde før vervet. Rådmannen kjenner ikke til noen kommuner som har lagt dette prinsippet til grunn ved fastsetting av ordførers godtgjøring.

Dersom ordfører kommer fra en stilling med fast tariffbestemt lønn, er dette en ordning som er relativt enkel å gjennomføre. I slike tilfeller blir godtgjøringen forutsigbar både for ordfører og kommune. Ulempen er at dette kan bli en svært kostbar ordning dersom den som velges kommer fra en høyt lønnet lederstilling i det private næringsliv.

Lønn er enten vi vil det eller ikke en måte å verdifastsette et arbeid. Sett i lys av dette vil det kunne oppfattes som stigmatiserende, dersom verdien av ordførers arbeid skal bli bestemt av ordførers bakgrunn.

Lik lønn til ordfører og rådmann

Under Saltdal kommunestyres behandling av ordførers godtgjøring i 2006, ble det besluttet at ordfører og rådmann innen en 3 års periode skulle ha samme lønn/godtgjøring. Dette skulle skje gjennom et tre-årig tilpasning, slik at ordfører og rådmann skulle få lik lønn/godtgjøring i 2009.

Fordelen med denne ordningen er at den synliggjør at ordfører og rådmann har likeverdige lederposisjoner. Rådmannen som leder for den utførende del av organisasjonen og ordfører for den beslutende delen. Dette prinsippet er lagt til grunn ved fastsetting av ordførers godtgjøring i mange kommuner.

Mange vil imidlertid hevde at ordfører kommer i en habilitetskonflikt i og med at ordfører ved å være med å bestemme rådmannens lønn, indirekte også bestemmer sin egen lønn. Formelt sett oppstår det ikke inhabilitet i denne situasjonen, men forholdet er likevel så spesielt, at flere kommuner av denne grunn velger å se bort fra dette prinsippet.

Knytte ordførers lønn til rikspolitikerens lønn

I de senere årene har mange kommuner valgt å knytte ordførers lønn til rikspolitikerens lønn. I Salten gjelder dette Steigen kommune, der ordfører har 75 % av en stortingsrepresentants lønn. Stortingsrepresentantene hadde i januar i år en lønn på kr. 694.000. I en relativt stor kommune som Halden tjener ordføreren 72% av en statsråds lønn. Statsrådslønna var på samme tidspunkt kr. 1.029.000. I 2009 utgjør ordførerens godtgjørelse 80,7% av kr. 694.000 og 54,44% av kr. 1.029.000.

Fordelen med å legge dette prinsippet til grunn er at en overlater til andre instanser enn kommunens egne organer å bestemme lønn til ordfører, og eventuelle hentydninger til inhabilitet er uaktuelle.

Rådmannens innstilling

I Saltdal kommune fastsettes ordførerens godtgjørelse som en prosentandel av rikspolitikerens lønn fra 01.01.2010.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Levekårsutvalg	20/09	08.06.2009
Formannskap	86/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Klage på vedtak - tilskudd til festivaler

Foreliggende dokumenter:

- Brev datert 22.05.09. fra Frode Monssen på vegne av Rognandagan

Sakens bakgrunn

Klage på vedtak i utvalgssak 11/09 – møtedato 04.05.09:
Tildeling av tilskudd til festivaler 2009.

Henviser til Rådmannens innstilling med tilføyelse ble enstemmig vedtatt.

Enstemmig vedtak:

Blåfrostfestivalen	kr. 60.000
Bygdefolkets dag	kr. 15.000
Trebåtdagene	kr. 10.000
Skogvokterdagene	kr. 10.000
Rognandagene	kr. 5.000
<u>Sum</u>	<u>kr. 100.000</u>

Beløpet dekkes over konto 1.4700.5006/385 – Tilskudd allment kulturarbeid.

Ikke utbetalte tilskuddsmidler for 2008 til festivaler på til sammen kr. 40.000 utbetales og dekkes innenfor kulturenhetens budsjett for 2009.

Kulturenheten har etter vedtaket utbetalt all tilskudd allment kulturarbeid samt ikke utbetalte tilskuddsmidler for 2008.

Vurdering

Levekårsutvalget vurderer og avgjør denne saken.

Kulturenheten ber Levekårsutvalget vedta retningslinjer for tildeling av tilskudd til festivaler. De samme regler som gjelder for tildeling av kulturmidler til lag og foreninger skal innføres også for tilskudd til festivaler i 2010. Søknadsskjema utarbeides og søknaden må inneholde en mer utfyllende/beskrivende søknad samt årsmelding, regnskap og budsjett. Søknadsfristen blir i begynnelsen av april slik som de øvrige kulturmidlene til lag og foreninger samt idrettsformål.

Rådmannens innstilling

Klagen avslåes og tidligere tildeling opprettholdes.

Levekår ber rådmannen utrede retningslinjer for tildeling av tilskudd til festivaler.

Saksprotokoll i Levekårsutvalg - 08.06.2009

Behandling:

Ronny Sortland fratrådte som innhåbil.

Enstemmig vedtak:

Klagen avslåes og tidligere tildeling opprettholdes.

Levekår ber rådmannen utrede retningslinjer for tildeling av tilskudd til festivaler.

I hht. delegasjonsreglementets §10 sendes saken til klagenemnda (formannskapet) til behandling vedr. vedtakets 1. setning.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	87/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Endring av vilkår for skjenkebevilling - Saltdal Turistsenter A/S

Foreliggende dokumenter:

- Søknad fra Saltdal Turistsenter A/S dat. 20.05.09.

Sakens bakgrunn

I kommunestyresak 43/08 i møte 19.06.08 ble det fattet følgende vedtak:

I henhold til lov om alkoholholdige drikker av 02. juni 1989 nr. 27, gis Saltdal Turistsenter A/S v/Rønnaug Markussen, Storjord bevilling til skjenking av øl, vin og brennevin i lokalene til Saltdal Turistsenter på Storjord. Skjenking kan også foregå som uteservering på et inngjerdet område i umiddelbar nærhet av Turistsenteret; ved siden av servicebygget for badeanlegget samt i gammen og ved lavvoarrangement i inngjerdet område.

Styrer: Brit Elin Abelsen

Stedfortreder: Rønnaug Markussen

Følgende skjenketider fastsettes:

For øl og vin:

- *Alminnelig skjenking søndag til torsdag fra kl. 0800 – 0200*
- *Alminnelig skjenking fredag og lørdag fra kl. 0800 – 0300*

For brennevin:

- *Alminnelig skjenking søndag til torsdag fra kl. 1300 – 0200*
- *Alminnelig skjenking fredag og lørdag fra kl. 1300 – 0300*

Bevillingen gis for perioden 01.07.08 – 30.06.12.

Det er i skjenkebevillingen også tatt med gammen som er ved siden av badeanlegget.

Saltdal Turistsenter ønsker å ha mulighet til å leie ut gammen til private tilstelninger der leietakerne forestår evt. skjenking selv. De merker seg at de ikke bruker gammen ofte og ønsker å ha mulighet til å få inntekter ved å leie ut lokalene til private arrangementer.

Det er blitt avklart med Fylkesmannen i Nordland at lokalene ikke kan leies ut slik så lenge Saltdal Turistsenter har sin bevilling også knyttet til gammen. Det er kun tillatt hvis det skal lages en firmafest for Turistsenteret eller at ansatte låner lokalene.

Et alternativ som muliggjør slik utleie er at man tar ut lokalene i gammen som en del av den faste skjenkebevillingen. Saltdal Turistsenter vil da kunne leie ut lokalene. Hvis de selv skal arrangere noe i gammen, kan de søke om ambulerende skjenkebevilling for anledningen. Det er på bakgrunn av dette alternativ at Saltdal Turistsenter har søkt om å få endret bevillingen.

Vurdering

I hht. delegasjonsreglementets §3.2.8 har formannskap fullmakt til å omgjøre en bevilling med fastsettelse av nye vilkår.

For å imøtekomme Turistsenterets ønske om mulighet for å kunne bruke gammen som utleielokale, synes det formålstjenlig å endre vilkårene i bevillingen. Det vil ikke knytte seg merarbeid til søknader om ambulerende bevilling fra Turistsenteret, da det er nevnt at det er svært sjelden at de holder arrangementer i gammen.

Rådmannens innstilling

Vilkår knyttet til skjenkebevillingen for Saltdal Turistsenter A/S endres slik at bevillingen ikke omfatter gammen. Øvrige vilkår blir uendret.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	67/09	02.06.2009
Ungdomsråd	19/09	04.06.2009
Formannskap	88/09	18.06.2009
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Invitasjon til å delta i forsøk med røysterett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valåret

Foreliggende dokumenter:

- Brev dat. 14.04.09 fra Kommunal- og regionaldept.

Sakens bakgrunn

Departementet inviterer kommuner til å delta i et forsøk på å gi ungdom som fyller 16 eller 17 stemmerett ved neste kommunestyrevalg i 2011. Det presiseres at dette gjelder kun stemmerett, og vil ikke omfatte valgbarheten. Alder for å være valgbar vil fortsatt være 18 år.

Kriterier for å bli utvalgt som forsøkskommune vil være:

- et utvalg av store, mellomstore og små kommuner
- geografisk spredning på alle landsdeler
- variasjon i den politiske sammensetningen med en spredning av hvilke partier som har vært i posisjon over tid
- et utvalg av distriktskommuner og kommuner i sentrale strøk
- variasjon i alderssammensetningen i kommunen, andel av befolkningen under 30 år.
- vurdering om kommunens politikk arbeider med å få ungdom med i politisk arbeid eller deltakelse i kommunale prosesser

Kommuner som velger å søke, må begrunne søknaden i tråd med de ovennevnte kriterier. Departementet vil plukke ut hvilke kommuner som får delta.

Søknadsfristen er 1. juli.

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling.

Saksprotokoll i Formannskap - 02.06.2009

Behandling:

Enstemmig vedtak:

Saken utsettes og sendes til ungdomsrådet til uttalelse.

Saksprotokoll i Ungdomsråd - 04.06.2009

Behandling:

Enstemmig uttalelse:

Saltdal ungdomsråd anbefaler at Saltdal kommune søker om å delta i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 i valgåret 2011.

Saken legges fram for formannskap/kommunestyret med ovennevnte uttalelse fra Saltdal ungdomsråd.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	89/09	18.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Oppnevning av kommunekomite for årets TV-aksjon - CARE 2009

Foreliggende dokumenter:

- Brev fra Fylkesaksjonskomiteen v/leder Ole Bjerkaas

Sakens bakgrunn

Årets TV-aksjon er tildelt CAREs arbeid med å hjelpe verdens fattigste kvinner og deres familier. Aksjonen har fått tittelen: "Hjelp til kvinner hjelper flere".

CARE hjelper jenter og kvinner i fattige land da erfaring tilsier at dette er en effektiv måte å bruke bistands midler på. Når kvinner får bedre økonomi, bruker de penger på mat, helsetjenester og utdanning for hele familien.

Midlene fra aksjonen skal gå til å finansiere mikrofinansprosjekter for kvinner i tre verdensdeler i Bangladesh, Burundi, Bruma, Mali, Niger, Rwanda, Sri Lanka, Tanzania, Uganda og Vest-Balkan.

Fjorårets komité bestod av:

Monica Sundsfjord – Saltdal formannskap
1 representant – IL Vinger
1 representant – Frivillighetssentral
1 representant - Den norske kirke v/SKULK
1 representant – Mental Helse
1 representant – Heimsyn
1 representant - Ungdomsrådet
Rita Øines - Sentraladministrasjon

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	90/09	18.06.2009
Kommunestyre	36/09	25.06.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Høring - forslag til endringer i frilufsloven

Høringsfrist 3.Juli

Foreliggende dokumenter:

Høringsbrev fra Miljøverndepartementet datert 14.05.09, vedlagt utkast (notat) til endringer i lov om friluftsliv av 28. juni 1957 nr. 16 (frilufsloven).

Sakens bakgrunn

Å skape gode rammer for friluftslivet er av uvurderlig betydning for naturopplevelse, rekreasjon, velvære og folkehelse. En viktig forutsetning for friluftslivet er allemannsretten som er hjemlet i lov om friluftslivet av 28.juni 1957 nr. 16.

Forelagte forslag til endring av frilufsloven vil forsterke kommunens rolle og ansvar. Kommunen får sterkere virkemidler gjennom endringer av denne lov som blant annet gir hjemmel til å gjennomføre enkle tiltak for å lette ferdsel, opphold og aktivitet i utmark. Da det har vist seg uforholdsmessig tidkrevende for kommunene å få fjernet ulovelige stengsler, kan kommunen i forslag til ny lov ilegge tvangsmulkt dersom ikke stengsler eller skilt til hinder for lovelig ferdsel, bading, opphold eller høsting fjernes etter pålegg fra friluftslivsorganene.

Kort om de foreslåtte endringer i frilufsloven

For å fremme friluftslivet og styrke allemannsretten foreslår departementet følgende endringer i frilufsloven:

- §1a: Gjeldende forbud mot ferdsel i skogplantefelt oppheves. Dette gjøres ved at ”skogplantefelt” tas ut av definisjonen av innmark i §1a.
- §3: Endres slik at allmennheten kan ri eller sykle over vegstrekninger i innmark som leder til utmark.
- Allmennhetens høstingsrett hjemles i ny §5

- §9: Forbudet mot å telte nærmere en 150 meter fra bebodd hus eller hytte forslås opphevet.
- §13: Forbudet mot å vanskeliggjøre lovlig ferdsel ved stengsel eller på annen måte, utvides til også å omfatte vanskeliggjøring av lovlig opphold, bading og høsting.
- § 19: Bestemmelsen foreslås endret slik at det fremgår direkte av ordlyden at forholdet til andre lover reguleres likt uansett hvilken del av allemannsretten som berøres.
- § 22: Foreslås endret ved at fylkeskommunen i et nytt annet og tredje punktum i § 22 annet ledd tillegges oppgaver i tilknytning til saksbehandling hos statlig forvaltningsorgan. Bestemmelsen vil være særlig aktuell i behandlingen av saker vedrørende statlig erverv eller båndlegging for friluftslivsformål. Departementet kan etter endringsforslaget også gi fylkeskommunen andre oppgaver for å fremme friluftslivet.
- § 24: Bestemmelsen foreslås endret slik at det fremgår direkte av lovteksten at forvaltningslovens regler om enkeltvedtak gjelder både kommunens vedtak om stansing etter § 40 første ledd og fjerning av byggverk m.v. etter § 40 annet ledd.
- § 35: Bestemmelsen utvides slik at kommunen selv får hjemmel til å gjennomføre enkle tiltak for å lette ferdsel i utmark dersom det ikke oppnås avtale med grunneier for å merke og rydde turstier, anlegge klopp eller gangbro m.v. I tillegg skal kommunen kunne gi inngrepsløyve til slike tiltak til organisasjoner som har til formål å fremme reise- og friluftsliv.
- § 40: Det innføres en hjemmel til å ilegge tvangsmulkt dersom
 - 1) ikke stengsler for lovlig utøvelse av allemannsretten fjernes eller
 - 2) ikke skilt som forkynner ”forbud mot” lovlig utøvelse av allemannsretten fjernes.

Departementet tar sikte på gjennom forskrift med hjemmel i friluftsløven § 23 å gi utdypende bestemmelser til varsomhetsreglene i § 11 og reglene om overføringen av nye forvaltningsoppgaver til fylkeskommunen i § 22 annet ledd, samt utdypende bestemmelser om friluftslørganenes oppgaver etter § 40. Departementet tar sikte på at forskriften vil kunne tre i kraft samtidig med endringene i friluftsløven.

Vurdering

Det vises generelt til notat ”Forslag til endringer i friluftsløven – høring” som gir en god oversikt over de endringer som er foreslått og vurderinger knyttet til forslagene.

Endringene har til hensikt å *fremme friluftslivet* og *styrke allemannsretten*. Allemannsretten er den enkeltes rett til ferdsel, opphold og aktivitet i naturen uavhengig av hvem som eier grunnen. Friluftsløven bygger på en avveining mellom hensynet til uhindret utøvelse av allemannsretten og grunneiers disposisjonsrett over egen grunn.

Det er behov for å kommentere ”Allmennhetens høstingsrett” som nå er tatt inn i friluftsløven som ny § 5.

I høringsnotatet til MD under ”Problemstillinger i forhold til gjeldende rett”, pkt. 2.3, 3. avsnitt, står følgende: *Retten til multeplukking i Nordland, Troms og Finnmark tilligger grunneier. ...* Påstanden er feil, og mer egnet til villedning enn veiledning. Retten til plukking av ville bær, sopp og blomster er nedfelt i Straffeløvens § 400. Sitat fra T-3/07 Om lov om friluftslivet av 28. juni 1957 nr. 16, s 17:

For plukking av molter i Nordland, Troms og Finnmark følger det imidlertid av straffeløvens § 400 annet ledd, at grunneieren har rett til multer på det som kan anses som ”multebærland” – spesielt moltemyrer av økonomisk verdi. For å ha praktisk virkning må et forbud opplyses med oppslag eller være lokalt allment kjent eller kunngjort. Det er her likevel tillatt for alle å plukke molter som spises på stedet.

Avviket mellom påstanden i høringsnotatet og gjeldende rett er så stor at en bør be Departementet rette opp feilen og klargjøre gjeldende rett og rettsforståelse. Da det er ulik oppfatning/strid om hva som ligger i begrepet ”multebærland” bør MD se om det er mulig å justere lovverket slik at det ikke lenger er grunnlag for ulike tolkninger av dette begrepet.

For øvrig vises det til MD’s notat.

Oppsummering konklusjon

MD anser forslag til endringer i frilufsloven som mindre endringer. I tillegg til de reelle endringene er det også foretatt noen språklige endringer i noen bestemmelser uten at det er ment å endre det materielle innholdet.

De foreslåtte endringene i frilufsloven vil forsterke kommunens rolle og ansvar, herunder bl.a. hjemmel til:

- å gjennomføre enkle tiltak for å lette ferdsel i utmark
- å kreve fjerning av stengsler
- å ilegge tvangsmulkt

Kommunen vil som en følge av dette måtte påregne økte saksbehandlingsoppgaver.

Forslag til endringer vil fremme friluftslivet og styrke allemannsretten.

Rådmannens innstilling

Saltdal Kommune slutter seg i hovedsak til de foreslåtte endringer i frilufsloven.

Miljøverndepartementet anmodes om å se nærmere på begrepet ”multebærland” med tanke på å gi det en lovmessig definisjon som ikke gir grunnlag for ulike tolkninger.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	91/09	18.06.09

Sign.	Eksp. til: Tor Ove Olsen, Blixhaugen 18, 8050 Tverlandet
-------	--

Mindre vesentlig reguleringsendring Saltnes - ny tomteinndeling

Vedlegg

- 1 Ønske om oppdeling av tomter på Saltnes.
- 2 Søknad om tilleggsareal til vår eiendom 8/178 i Sørgrenda
- 2 Bilde og kart

Foreliggende dokumenter:

Gjeldende reguleringsplan
Forslag til endring tomtegrenser

Sakens bakgrunn

Avdeling BYTE søker om tillatelse til mindre vesentlig reguleringsendring for Del av Saltnes. Saken har vært til høring hos berørte naboer. Ingen innspill er kommet til saken. Saken kan realitetsbehandles av Saltdal formannskap.

Vurdering

Avdeling BYTE fikk 5.4.2009 søknad fra Tor Ove Olsen angående tomtejustering Saltnes. Formålet var oppføring av enebolig med to enheter. Tiltakshaver ønsket å få en større tomt for å bedre utearealer. Avdeling BYTE har informert Plan og utvikling at tomtene på Saltnes har vært vanskelig omsettelige som følge av størrelsen. Dette ønsker BYTE å endre på i dette området.

Planens bestemmelser om utnyttelse og mønehøyde må revideres som følge av nye bestemmelser om høyde og utnyttelse. Høyde måles ved møne og utnyttelsesgrad annet enn U-grad ved BYA.

Konklusjon

BYE = 35% og maksimal mønehøyde 8,0 meter.

Rådmannens innstilling

I medhold av plan og bygningslova § 27-1 egengodkjenner Saltdal formannskap mindre vesentlig reguleringsendring for del av Saltnes B 10.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	92/09	18.06.09

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Mindre vesentlig reguleringsendring - Saltnes B 14

Vedlegg

- 1 Søknad om tilleggsareal til vår eiendom 8/178 i Sørgrenda
- 1 Bilde og kart

Foreliggende dokumenter:

- Gjeldende reguleringsplan
- Forslag til mindre vesentlig reguleringsendring

Bakgrunn

Avdeling BYTE søker om tillatelse til mindre vesentlig reguleringsendring for Del av Saltnes. Endringen gjelder tre byggetomter som omgjørers til to. Saken har vært til høring hos berørte naboer. Ingen innspill er kommet til saken. Saken kan realitetsbehandles av Saltdal formannskap.

Vurdering

Avdeling BYTE fikk 4.12.2009 søknad fra Jan Petter Pettersen angående tomtejustering Saltnes. Formålet var utvidelse av egen tomt. Tiltakshaver ønsket å få en større tomt for å bedre utearealer. Avdeling BYTE har informert Plan og utvikling at tomtene på Saltnes har vært vanskelig omsettelige som følge av størrelsen. BYTE ønsker derfor å endre 3 byggetomter om til to i aktuell plan.

Planens bestemmelser om utnyttelse og mønehøyde må revideres som følge av nye bestemmelser om høyde og utnyttelse. Høyde måles ved møne og utnyttelsesgrad annet enn U-grad ved BYA.

Konklusjon

BYE = 35% og maksimal mønehøyde 8,0 meter.

Rådmannens innstilling

I medhold av Plan og bygningslova § 27-1 egengodkjenner Saltdal kommune mindre vesentlig reguleringsendring for Del av Saltnes B 14.

Endring i bestemmelsen:

BYA = 35%

Maksimal mønehøyde 8,0 meter fra gjennomsnittlig terrengnivå.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	93/09	18.06.09

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Opprettelse av arbeidsgrupper for tjenesteorganisering innenfor Helse -og medisinsk rehabilitering og Sosial- og familieavdelingen

Foreliggende dokumenter:

Sak om tjenesteorganisering innenfor enhetene Helse-og medisinsk rehabilitering og Sosial-og familie.

Sakens bakgrunn

Det ble besluttet å opparbeide to arbeidsgrupper som skal jobbe med sak om tjenesteorganisering m.m. Formannskapet som styringsgruppe skal nedsette de to arbeidsgruppene.

Vurdering

Arbeidsgruppene bør settes sammen etter hva hovedfokus på arbeidet i de enkelte gruppene kommer til å bli. Mandatet bør gjennomgås med arbeidsgruppene slik at hver gruppe får spesifisert hva de skal jobbe med.

Arbeidsgruppen innenfor Helse-og medisinsk rehabilitering vil ha fokus på:
Samhandlingsreformens betydning for tjenestetilbudet i Saltdal kommune
Legevaktordningen i Saltdal, også med bakgrunn i K-styrevedtak om interkommunalt legevaktsamarbeid.
Behov for utbygging med bakgrunn i de endringer vi ser.

Arbeidsgruppen innenfor sosial –og familie vil ha fokus på:
Tjenesteorganisering tilknyttet barn –og unges oppvekstvilkår.
Samordning og samhandling for å møte morgendagens krav, forebyggende arbeid.
Psykiatri –og rusarbeid, herunder en felles miljøtjeneste.

Denne oversikten er ikke uttømmende.

Ut fra dette foreslås det at det opprettes arbeidsgrupper som følger:

Helse- og medisinsk rehabilitering:

Leder Magne Franing

Helsestasjon	Ingrid Utaker
Legetjenesten	Kjell- Gunnar Skodvin
Pleie/Omsorg:	Kirsten Vik Eriksen
SOFA:	Finn-Obert Bentsen
Rådmann	Mary-Ann Meisler
Tillitsvalgt	

Sosial-og familie:

Leder Finn-Obert Bentsen

Helsestasjon	Ingrid Utaker
Barnehage/skole	Grete Pettersen
Kultur	Paul-Gunnar Jansen
NAV	Lillian Johansen
Rådmann	Mary-Ann Meisler
Tillitsvalgt	

Rådmannens innstilling

Følgende arbeidsgrupper foreslås:

Helse- og medisinsk rehabilitering:

Leder Magne Franing

Helsestasjon	Ingrid Utaker
Legetjenesten	Kjell- Gunnar Skodvin
Pleie/Omsorg:	Kirsten Vik Eriksen
SOFA:	Finn-Obert Bentsen
Rådmann	Mary-Ann Meisler
Tillitsvalgt	

Sosial-og familie:

Leder Finn-Obert Bentsen

Helsestasjon	Ingrid Utaker
Barnehage/skole	Grete Pettersen
Kultur	Paul-Gunnar Jansen
NAV	Lillian Johansen
Rådmann	Mary-Ann Meisler
Tillitsvalgt	