



Utvalg: Kommunestyre
Møtested: Menighetscenteret, Rognan
Dato: 05.11.2009
Tidspunkt: 10:00

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
Saker til behandling			
PS 49/09	Referater kommunestyret 05.11.09		2009/15
PS 50/09	Egengodkjenning reguleringsplan for E6 Setså jernbaneundergang - september 2009	1-15	2009/311
PS 51/09	Tilkobling av ungdomshus på Skjelgånes til kommunal vannkilde på Russånes	16	2009/1343
PS 52/09	Vurdering av videre deltakelse i nettverket "Folk i husan"	17-19	2007/921
PS 53/09	Søknad om økt ramme til videreutlånmidler 2009	20-23	2009/549
PS 54/09	Prinsipper for fastsetting av godtgjøring til ordføreren		2009/616
PS 55/09	Godtgjøring av overformynder i Saltdal kommune		2009/1287
PS 56/09	Valg av overformynder og forretningsfører for perioden 2010-2013		2007/1541

Budsjett 2010/ Øk.plan 2010-2013

- Det blir en grundig gjennomgang av rådmannens forslag.
- Budsjett m.v. leveres ut i møtet.

Rognan 28.10.09

Kjell Magne Johansen
Ordfører
(sign)



Saltdal kommune

Arkiv: 033

Arkivsaksnr: 2009/15

Saksbehandler: Christin Kristensen

Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Kommunestyre	49/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Referater kommunestyret 05.11.09

Foreliggende dokumenter:

- Protokoll fra møte i Saltdal kontrollutvalg 02.11.09

Rådmannens innstilling

Referatet tas til orientering.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	136/09	27.10.2009
Kommunestyre	50/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til: Statens vegvesen Region nord, Dreyfushammarn 31, 8002 BODØ
-------	---

Egengodkjenning reguleringsplan for E6 Setså jernbaneundergang - september 2009

Vedlegg

- 1 Statens vegvesen. Merknadshefte til reguleringsplan.
- 2 Offentlig ettersyn av forslag til reguleringsplan E6
Setså jernbaneundergang - forslag omklassifisering
3. Kommunestyrets uttalelse sak 41/09

Foreliggende dokumenter (*sendt ut tidligere formannskapssak 104/09 dat. 18.08.2009 og kommunestyret sak 41/09 dat. 22.09.2009.*)

- Plandokument – reguleringsplan.
- Planforslag

Sakens bakgrunn

Statens vegvesen fremmer forslag til reguleringsplan for E 6 Setså jernbaneundergang. Planforslag var til offentlig ettersyn i perioden 30. juni – 7. august. Saltdal kommune uttalte seg til saken i formannskapssak 104/09 dat. 18.08.2009 og kommunestyret sak 41/09 dat. 22.09.2009.

Statens vegvesen har foretatt saksbehandling av alle innkomne uttalelser. Det er kommet uttalelse fra 7 offentlige instanser og 2 fra private. Det er ikke foreslått endringer i planforslaget etter behandling i kommunestyret, kun i skriftlig del. Reguleringsplanen kan realitetsbehandles.

- Saltdal kommune må vurdere om det skal tas andre hensyn enn det Statens vegvesen har gjort i forhold til innkomne innspill.
- Vurdere hvordan kommunens interesser er ivaretatt i forhold til tidligere uttalelse.

Vurdering (*vurderinger i kursiv*)

For Statens vegvesen vurderinger vises det til eget merknadshefte.

- *Det er ikke kommet innspill som er av betydning for utforming av planen.*

Vurdere hvordan kommunens interesser er ivaretatt i forhold til tidligere uttalelse:

Forslaget om at gammel E6-sløyfe skal omklassifiseres til kommunal veg frafalles. Det innebærer at vegen fortsatt har status som riksveg og at Statens vegvesen har drifts- og vedlikeholdsansvaret

- *Dette er i henhold til det vedtaket Saltdal kommunestyre vedtok i 41/09. Dette er endret i den skiftlige delen.*

Det vil ikke være aktuelt å etablere fotgjengerfelt over E6 fra p-plass til naustene. Det vil bli tilrettelagt for kryssing mellom parkering og naust ved profil 220-230, se plankart R1. Behovet for belysning på dette punktet vil bli ivaretatt i belyningsplan som blir utarbeidet i byggeplanfasen

- *Det er delvis tatt hensyn til kommunens innspill. Beboere i området har imidlertid ikke gitt innspill om gangfelt. Belysning på punktet gjøres i byggeplanfasen.*

Rådmannens innstilling

I medhold av Plan og bygningslova § 12-12 egengodkjennes reguleringsplan for Setså – jernbaneundergang.

Saksprotokoll i Formannskap - 27.10.2009

Behandling:

Enstemmig innstilling:

I medhold av Plan og bygningslova § 12-12 egengodkjennes reguleringsplan for Setså – jernbaneundergang.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	137/09	27.10.2009
Kommunestyre	51/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Tilkobling av ungdomshus på Skjelgånes til kommunal vannkilde på Russånes

Vedlegg
1 Kartskisse

Sakens bakgrunn

Bebyggelsen på Skjelgånes er tilknyttet et ikke godkjenningspliktig vannverk som eies og drives av oppsitterne. Forsamlingshuset til UL Heimhug er tilknyttet samme vannverk. Eierne av det private vannverket er nå i gang med å legge ny trase for vannforsyningsledningen på Skjelgånes, og det må dermed graves nye stikkledninger til bebyggelsen og forsamlingshuset.

UL Heimhug bruker forsamlingshuset i flere forskjellige sammenhenger, og matservering er ofte en fellesnevner ved deres arrangementer. Det har dermed vært et problem at de ikke er tilknyttet godkjent vannverk.

Når det nå må graves en ny stikkledning inn til forsamlingshuset ønsker UL Heimhug å gjøre dette for å knytte seg til den kommunale vannkilden på Russånes i stedet for det private vannverket.

Vurdering

Saltdal Kommune var i kontakt med oppsitterne i det private vannverket i 2007 og tilbudte dem vann fra Russånes vannverk (fremtidig Øvre Saltdal vannverk), men dette ønsket de ikke. Det har derfor ikke vært tatt med i planarbeidet for Øvre Saltdal vannverk at det skal være vannforsyning fra vannkilden på Russånes til Skjelgånes. Vannkilden på Russånes vil imidlertid ikke ha problemene med å forsyne også Skjelgånes med drikkevann.

Det er nå et ønske fra UL Heimhug om å få knytte seg til det kommunale vannverket på Russånes. For at dette skal kunne gjøres må kommunen etablere et tilknytningspunkt for stikkledningen til forsamlingshuset (se vedlegg 1). Punktet plasseres slik at det også kan fungere som tilknytningspunkt for vannforsyningsnettet til bebyggelsen på Skjelgånes, og som uttak for

brannvann. Det vil med andre ord bli et punkt som dekker både dagens og et eventuelt fremtidig behov for vannforsyning til Skjelgånes.

I forbindelse med at det ble bygget ny bru over Saltdalselva på Russånes ble det samtidig lagt vannledning over elva og gjennom E6. Denne ender opp i en kum som er plassert ikke langt fra bebyggelsen på Skjelgånes. Vann til tilknytningspunktet på Skjelgånes hentes fra denne kummen. Plassering av tilknytningspunktet er ca 200 meter fra eksisterende kum.

Kostnaden for å etablere tilknytningspunktet med brannuttak på Skjelgånes vil være ca 200.000,- kr eks. mva.

Finansiering

Saltdal Kommune har ubrukte lånemidler til vannutbygging fra 2008 som er tilstrekkelig for dekke kostnadene for å etablere vannledningen og tilknytningspunktet. Det foreslås at disse benyttes til denne utbyggingen.

Rådmannens innstilling

1. Det tillates at bebyggelsen og UL Heimhugs forsamlingshus kan tilknyttes den kommunale vannkilden på Russånes.
2. Saltdal Kommune etablerer et tilknytningspunkt for drikkevann og uttak av brannvann på Skjelgånes.
3. Kostandene i forbindelse med etablering av tilknytningspunkt finansieres med ubrukte lånemidler fra 2008 opptatt til vannutbygging.

Saksprotokoll i Formannskap - 27.10.2009

Behandling:

Enstemmig innstilling:

1. Det tillates at bebyggelsen og UL Heimhugs forsamlingshus kan tilknyttes den kommunale vannkilden på Russånes.
2. Saltdal Kommune etablerer et tilknytningspunkt for drikkevann og uttak av brannvann på Skjelgånes.
3. Kostandene i forbindelse med etablering av tilknytningspunkt finansieres med ubrukte lånemidler fra 2008 opptatt til vannutbygging.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	140/09	27.10.2009
Kommunestyre	52/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til: sissel.jakobsen@ks.no
-------	---

Vurdering av videre deltakelse i nettverket "Folk i husan"

Foreliggende dokumenter:

Utvalgssak 28/07 Søknad om deltakelse i kommunenettverket Livskraftige Kommuner

Sakens bakgrunn

Nettverket "Folk i husan" er organisert under "Livskraftige kommuner – kommunenettverk for miljø og samfunnsutvikling", og har hatt Sissel Jakobsen i KS som leder. Saltdal kommune vedtok i kommunestyrevedtak 28/07 å delta i nettverket. I tillegg til Saltdal er kommunene Steigen, Hamarøy, Sørfold, Fauske, Bodø og Beiarn deltagere i nettverket. Det har vært arrangert flere nettverkssamlinger, den siste i Saltdal høsten 2008. Tema for nettverksarbeidet har vært bosetting av ledige hus/gårdsbruk i kommunene.

Vurdering

De deltakende kommunene har kommet ulikt i kartleggings- og bosettingsarbeidet, og så langt har vi ikke registrert at arbeidet som er gjort har gitt ønsket effekt. Saltdal kommune hadde allerede når nettverket ble opprettet en god oversikt over ledige bruk i kommunen, dessuten har gårdskartprosessen som nå gjennomføres i Saltdal, bidratt til å gi en god oversikt over uskiftede bo.

Gjennom endringene i jordloven og konsesjonsloven gjeldende fra 1. juli 2009 er reglene om boplikt også strammet inn. Det er ikke lenger mulig å søke utsettelse eller fritak fra boplikt ved konsesjonsfritt erverv av landbrukseiendommer over en viss størrelse. Erverver må i tilfeller hvor han ikke ønsker å bosette seg på en slik eiendom søke konsesjon på vanlig måte.

Dersom kommunen ønsker å bidra til færre ledige bruk vurderes det som mer effektivt å vektlegge bosettingshensynet sterkt i konsesjonssaker, og ha gode rutiner for oppfølging av boplikten på de eiendommer som tidligere har fått utsettelse/midlertidige fritak.

Det anbefales derfor ikke at Saltdal kommune viderefører sin deltakelse i KS-nettverket "Folk i husan", men heller bruker ressurser på å følge opp bopliktssaker og uskiftede bo i kommunen.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune avslutter sin deltagelse i nettverket "Folk i Husan".

Saksprotokoll i Formannskap - 27.10.2009

Behandling:

Enstemmig innstilling:

Saltdal kommune avslutter sin deltagelse i nettverket "Folk i Husan".



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	142/09	27.10.2009
Kommunestyre	53/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Søknad om mere videreutlåndsmidler 2009

Foreliggende dokumenter:

1. Søknad om opptak av mer lånemidler for år 2009, dat 12.08.09
2. Bevilgning av videretildeling 2009, dat. 31.08.09
3. Oversikt over midler som er disponert.

Sakens bakgrunn

Saltdal kommune vurderer årlig nødvendigheten av å ta opp lån til videreutlån (Startlån) og tildeling av tilskuddsmidler (boligtilskudd) til etablering og tilpasning (utbedring). Disse midlene søker enkeltpersoner til etablering i bolig eller tilpasning (utbedring) av eksisterende bolig.

Ordningene er behovsprøvd og kommunen har utarbeidet egne regler som ble vedtatt av kommunestyret i sak 004/04 – 12.02.2004. Reglene baserer seg på Husbankens forskrifter og retningslinjer for ordningene.

Søknadene administreres og behandles ved enheten sosial- og familie.

Aktivitet i 2009:

Det har vært en stor økning i bruk av Startlån i 2009 i forhold til 2008. Dette er nok et resultat av finanskrisa, bankene gir ikke lengre fullfinansiering. Økningen på lånesøknader er i hovedsak søkerer som trenger toppfinansiering.

For år 2009 har vi lagt inn følgende søknad:

- kr 2.500.000,- i videreutlånsmidler til Startlån innvilget og utbet.
- kr 200.000,- i boligtilskudd til tilpasning innvilget og utbet.

kr 200.000,- i boligtilskudd til etablering innvilget og utbet.
kr 2.000.000,- ny søknad datert 12.08.09

Låneopptaket i 2008 var på 3,5 mill. og gjenværende midler fra 2008 er kr 3.904.055,- til Startlån og - kr 105.926,- i boligtilskudd til etablering/tilpasning. Av de midlene er det innvilget lån for kr 1.728.358,- og tilskudd på kr 140.000,- i 08 som vil bli utbetalt i 2009. Det har vært en jevnlig søknad om startlån 1 halvår av 2009, så per dags dato er det innvilget kr 3.930.000,- i lån. Vi opplever en økning av husstander som trenger toppfinansiering fra kommunen ved kjøp av boliger (gjelder brukte boliger).

Vurdering

Lånemidlene ved nytt låneopptak i 2009 vil ha en flytende nominell innlånsrente fra Husbanken på 3,1 % pr.01.09.09. I dag har de overførte disponible midlene (fra 2008) en utlånsrente på 5,40 %.

Startlån og boligtilskudd gjennom kommunen er et svært viktig bidrag til boligetablering, uten disse midlene ville mange ikke vært i stand til å etablere seg med egen bolig. Startlån og /eller boligtilskudd er også viktig i forhold til tilpasning og utbedring av boliger. Ved bruk av disse midlene kan flere boliger bli satt i stand slik at husstander med bl.a eldre og uføre i større grad kan bli boende hjemme lengre i forhold til å måtte flytte inn i omsorgsboliger eller på alders-/sykehjem. At midlene i mindre grad har blitt nyttet til refinansiering har sammenheng med at vanlig bank- og kredittvirksomhet i de senere år har hatt relativt gunstig rente.

Tidligere har vi nevnt at disse ordningene (lån/tilskudd) også er med på å redusere behovet for sosialhjelp – og dette kan vi se i sammenheng med at mange etableringer ved bruk av disse midlene kommer gunstigere ut enn ved leie av bolig, både ved lavere boustgifter og ved skattemessige fordeler.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune vedtar et låneopptak for 2009 på kr 2.000.000,00 i Startlån med 3,1 % flytende rente fra Husbanken til videreutlån i kommunen.

Midlene utlånes av kommunen med et påslag på 0,25 % poeng.

Saksprotokoll i Formannskap - 27.10.2009

Behandling:

Enstemmig innstilling:

Saltdal kommune vedtar et låneopptak for 2009 på kr 2.000.000,00 i Startlån med 3,1 % flytende rente fra Husbanken til videreutlån i kommunen.

Midlene utlånes av kommunen med et påslag på 0,25 % poeng.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	143/09	27.10.2009
Kommunestyre	54/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Prinsipper for fastsetting av godtgjøring til ordføreren

Foreliggende dokumenter:

§ 5 i Reglement for godtgjøring til folkevalgte i Saltdal kommune.

Sakens bakgrunn

Saken har vært oppe til behandling i kommunestyret den 25. juni i år. Kommunestyret fattet da følgende enstemmige utsettelsesvedtak:

”Saken utsettes

Et politisk utvalg sammensatt av gruppelederne for de politiske partiene representert i kommunestyret, utreder prinsipper for fastsetting av godtgjøring til ordføreren. Utredningen legges fram for kommunestyret i septembermøtet. Leder for utvalget: Anders Krane. Personalsjefen er sekretær for utvalget.”

Vurdering

Det politikersammensatte utvalget som det refereres til i punktet ovenfor hadde møte den 7. september 09. I møtet deltok følgende personer: Anders Krane SV leder, Paul Gunnar Jansen Høyre, Kyrre Næstby Arbeiderpartiet, Stig Morten Sletteng Fremskrittspartiet og Omar Aardal Kristelig forkleparti. I tillegg møtte personalsjef Lars Skjelstad som sekretær for utvalget. Siv Mosleth Senterpartiet og Viktor Olsen Venstre møtte ikke.

Utvalgets anbefaling:

Det politikersammensatte utvalget foreslår følgende endring i § 5.1 i Reglement for godtgjøring av politiske ombud:

§ 5.1 Ordfører på heltid.

Ordførerens godtgjøring reguleres med virkning fra 1. januar hvert år. Godtgjøringen fastsettes til 85% av stortingsrepresentantenes grunnlønn. Første gangs regulering skjer med virkning fra 1. januar 2010.

Den faste godtgjøringen inkluderer all møtegodtgjøring i kommunale nemnder styrer og råd.

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling.

Saksprotokoll i Formannskap - 27.10.2009

Behandling:

Enstemmig innstilling:

§ 5.1 i Reglement for godtgjøring av politiske ombud endres som følger:

§ 5.1 Ordfører på heltid.

Med virkning fra 1.januar 2010 fastsettes ordførerens godtgjøring til en hver tid til 85% av stortingsrepresentantenes godtgjøring.

Den faste godtgjøringen inkluderer all møtegodtgjøring i kommunale nemnder styrer og råd.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	144/09	27.10.2009
Kommunestyre	55/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Godtgjøring av overformynder i Saltdal kommune.

Sakens bakgrunn

I slutten av 2008 ble bestemt opprettet mottak for enslige mindreårige i Saltdal kommune. Denne beslutningen utløste en del forpliktelser for Saltdal kommune, også for overformynderiet. Enslige mindreårige i mottak har krav på hjelpeverge til å ivareta sine juridiske rettigheter blant annet ovenfor offentlige myndigheter. Dette har ført til at overformynder i disse sakene har fått flere og andre oppgaver enn man tidligere hadde.

Vurdering

Oppgavene som overformynder har blitt tilført nye og mer omfattende oppgaver etter at mottaket for enslige mindreårige ble åpnet i Saltdal. Disse oppgavene kommer i tillegg til de tradisjonelle oppgavene knyttet til oppnevning av hjelpeverger vesentlig tilknyttet omsorgssektoren og til forvaltningen av umyndiges midler.

Mottaket for enslige mindreårige medfører ansvar for oppfølging av ca 5-6 hjelpeverger innbefattet oppfølging av nødvendig tolketjeneste for hjelpevergene og et ikke ubetydelig behov for deltakelse på samordnings og samarbeidsmøter.

Man har fått tilbakemelding fra UDI at dette arbeidet utføres på en utmerket måte. Arbeidet i Saltdal trekkes frem som et eksempel overfor andre mottak for enslige mindreårige.

Arbeidsoppgavene og omfanget knyttet til vervet som overformynder har øket betydelig med etableringen av mottak for enslige mindreårige. Det er rimelig at godtgjøringen for overformynder økes i tråd med det nye omfanget oppgavene har fått i den tiden mottak for enslige mindreårige er virksom..

Rådmannens innstilling

Godtgjøringen som overformynder gis et tillegg fra 01.01.09 på kr; 25.000,- pr år, gjeldende for den perioden vi er vertskap for mottak for enslige mindreårige.

De økte utgiftene dekkes gjennom fordeling av tilskuddet kommunen mottar som vertskap for mottak for enslige mindreårige.

Saksprotokoll i Formannskap - 27.10.2009

Behandling:

Enstemmig innstilling:

Godtgjøringen som overformynder/forretningsfører gis et tillegg fra 01.01.09 på kr; 25.000,- pr år, gjeldende for den perioden vi er vertskap for mottak for enslige mindreårige.

De økte utgiftene dekkes gjennom fordeling av tilskuddet kommunen mottar som vertskap for mottak for enslige mindreårige.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	145/09	27.10.2009
Kommunestyre	56/09	05.11.2009

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Valg av overformynder og forretningsfører for perioden 2010-2013

Foreliggende dokumenter:

- K.sak 70/05 – valg av overformynder og forretningsfører for perioden 2006-2009

Sakens bakgrunn

I hht. lov om vergemål for umyndige, skal det velges to overformyndere, der det velges en ny annet hvert år. Overformyndere velges for en 4-års periode. I tillegg velges en av overformynderne til forretningsfører.

Det skal også velges to varamedlemmer annet hvert år. Disse velges for to år.

I desember 2005 ble Sissel Kristensen valgt til overformynder og forretningsfører for perioden 2006-2009. Ved muntlig henvendelse har hun sagt seg villig til gjenvalg.

I oktober 2007 ble Bjørn Reppen valgt til overformynder for perioden 2008-20011. Samtidig ble det valgt to varamedlemmer for perioden 2008-2009. Disse var Marit Winther og Elin Solvang. Disse personer vil bli forespurt om gjenvalg innen formannskapsmøtet.

I ovennevnte lovs §21 står det som følger:

Til overformyndere eller varamenn kan bare velges vederheftige og duelige menn eller kvinner, som er valgbare ved kommunale valg og har fylt 30 år.

Fylkesmenn, skifteforvaltere og revisorer for overformynderiregnskaper og lønte tjenestemenn ved overformynderiene kan ikke velges.

Den som har fylt 60 år eller som på grunn av sykdom eller svakhet ikke uten stor vanske kan være overformynder, kan nekte å ta imot valg. En fratredende overformynder kan nekte å ta imot valg for så lang tid som han har gjort tjeneste.

I henhold til lov om vergemål for umyndige skal det nå velges en overformynder og forretningsfører for perioden 2010-2013 samt to varamedlemmer for perioden 2010-2011.

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling

Saksprotokoll i Formannskap - 27.10.2009

Behandling:

Enstemmig innstilling:

Som overformynder/forretningsfører for perioden 2010-2013 velges Sissel Kristensen.
Elin Solvang og Marit Winter velges som varamedlemmer til overformynderiet for perioden 2010-2011.