



**Utvalg:** Formannskap  
**Møtested:** , Formannskapssalen  
**Dato:** 21.01.2009  
**Tidspunkt:** 09:30

**Følgende faste medlemmer møtte:**

Navn	Funksjon	Reprenterer
Kjell Magne Johansen	Leder	AP
Trude Nordås	Medlem	AP
Stig Morten Sletteng	Medlem	FRP
Alf Sture Vik	Medlem	H
Siv Mossleth	Medlem	SP

**Følgende medlemmer hadde meldt forfall:**

Navn	Funksjon	Reprenterer
Elin Solvang	MEDL	FRP
Monica Sundsfjord	NESTL	SV

**Følgende varamedlemmer møtte:**

Navn	Møtte for	Reprenterer
Arnfinn Johansen	Monica Sundsfjord	AP
Ronny Sortland	Elin Solvang	FRP

---

**Merknader**

---

**Fra administrasjonen møtte:**

Navn	Stilling
Anna Welle	Rådmann
Christin Kristensen	Formannskapssekretær

**Underskrift:**

---

---

---

## Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 1/09	Referater - f.skapet 21.01.09		2009/15
PS 2/09	Forprosjekt Øvre Saltdal vannverk	1-13	2007/810
PS 3/09	Joma Produkter As. Søknad om tillatelse til oppstart av planarbeid Høgbakken vest. Omregulering av boligtomt til kombinert formål garasje/næring.	14-24	2009/54
PS 4/09	Bleiknesgruppen LTD. Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan Storjord. Oppføring av betongstasjon og blanderi.	25-41	2008/1715
PS 5/09	Egengodkjenning mindre vesentlig reguleringsendring Røklandsmoen. Tomtejustering og byggegrense veg.	42-45	2007/2177
PS 6/09	Salg av tilleggsareal av Saltdal kommunes eiendom gnr. 19, bnr. 9 Vensmoen til Bjarne Isaksen	46-55	2008/1719
PS 7/09	Forslag til tiltaksstrategier for miljø- og næringstiltak i landbruket 2009-2012	eget hefte	2008/755
PS 8/09	Rognan Eiendom A/S. Søknad om refusjon for kostnader ved legging av fortau og kanststein.	56-62	2009/37
PS 9/09	Klage på avvisning av klage vedrørende vedtak om å tillate bygging av enkel traktorvei i Storengdalen	63-74	2008/189
PS 10/09	Legeforeningen - Krav om lokale forhandlinger Off.lov § 23 1. ledd	eget hefte på rødt papir	2009/52

Kl 10.00 Orientering fra Resight vedr. vedlikeholdsrapport

Kl 11.00 Styringsgruppe kommuneplanens arealdel

Rognan 14.01.09

Kjell Magne Johansen  
ordfører

## Saker til behandling

### PS 1/09 Referater - f.skapet 21.01.09

#### Rådmannens innstilling

Ingen innstilling

### Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009

#### Behandling:

#### Enstemmig vedtak:

Referatene ble tatt til orientering.
--------------------------------------

### PS 2/09 Forprosjekt Øvre Saltdal vannverk

#### Rådmannens innstilling

1. Resultatene fra grunnvannsundersøkelse i løsmasser på Russånes tas til etterretning.
2. Det utarbeides forprosjekt for et Øvre Saltdal vannverk for vannforsyning på strekningen Russånes - Sundby, med mål å avklare flest mulig tekniske og økonomiske spørsmål som spesifisert i notat datert 05.11.08 fra Øystein Sjøholt (Vedlegg 1).
3. Forprosjektet skal også inkludere kostnadsberegning av en hovedledning for avløp på strekningen Russånes – Røkland.
4. Kostnadene forbundet med forprosjektet finansieres med opptak av lån.

### Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009

#### Behandling:

#### Vedtak:

Utsatt til neste møte.

### PS 3/09 Joma Produkter As. Søknad om tillatelse til oppstart av planarbeid Høgbakken vest. Omregulering av boligtomt til kombinert formål garasje/næring.

#### Rådmannens innstilling

Saltdal formannskap har på det nåværende tidspunkt ingen innvendinger mot at det settes i gang oppstart med reguleringsendring kombinert formål garasje/næring jfr plan og bygningslova § 30

## Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009

### Behandling:

Ordføreren foreslo:

Reguleringsplan-arbeidet anbefales ikke igangsatt. Omsøkte tiltak til næring lokaliseres til ledig industri tomt.

Ordførerens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Enstemmig vedtak:

Reguleringsplan-arbeidet anbefales ikke igangsatt. Omsøkte tiltak til næring lokaliseres til ledig industri tomt.

## PS 4/09 Bleiknesgruppen LTD. Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan Storjord. Oppføring av betongstasjon og blanderi.

### Rådmannens innstilling

Saltdal kommune godkjenner ikke dispensasjon fra reguleringsplan Storjord jfr. Plan og bygningslova § 7 for oppføring av betongblandestasjon på Hestbringen da det ikke foreligger særskilte grunner.

Det anbefales at tiltakshaver utarbeider forslag til reguleringsplan for lokalisering av tiltaket.

## Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009

### Behandling:

### Enstemmig vedtak:

Saltdal kommune godkjenner ikke dispensasjon fra reguleringsplan Storjord jfr. Plan og bygningslova § 7 for oppføring av betongblandestasjon på Hestbringen da det ikke foreligger særskilte grunner.

Det anbefales at tiltakshaver utarbeider forslag til reguleringsplan for lokalisering av tiltaket.

## PS 5/09 Egengodkjenning mindre vesentlig reguleringsendring Røklandsmoen. Tomtejustering og byggegrense veg.

### Rådmannens innstilling

Saltdal kommune egengodkjenner i medhold av Plan og bygningslova § 28-1 mindre vesentlig reguleringsendring for Røklandsmoen.

## Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009

### Behandling:

**Enstemmig vedtak:**

Saltdal kommune egengodkjenner i medhold av Plan og bygningslova § 28-1 mindre vesentlig reguleringsendring for Røklandsmoen

**PS 6/09 Salg av tilleggsareal av Saltdal kommunes eiendom gnr. 19, bnr. 9 Vensmoen til Bjarne Isaksen****Rådmannens innstilling**

Saltdal kommune selger det aktuelle areal på 805 m<sup>2</sup> av gnr. 19, bnr. 9 til Bjarne Isaksen, St. Mikaelsgate 2 B, 45140 Uddevalla, Sverige, som tilleggsareal til gnr. 20, bnr. 19, 26 og 70 til en pris på kr. --,-- pr. m<sup>2</sup>. Gnr. 20, bnr. 19, 26 og 70 gis bruksrett mot vedlikeholdsplikt til adkomstvegen fra hovedvegen på Vensmoen. Kjøper bærer omkostninger til fradeling og tinglysing av skjøte.

**Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009****Behandling:****Enstemmig vedtak:**

Saltdal kommune selger det aktuelle areal på 805 m<sup>2</sup> av gnr. 19, bnr. 9 til Bjarne Isaksen, St. Mikaelsgate 2 B, 45140 Uddevalla, Sverige, som tilleggsareal til gnr. 20, bnr. 19, 26 og 70 til en pris på kr. 24,94 (kr. 23,26 indeksregulert des. 2008) pr. m<sup>2</sup>. Gnr. 20, bnr. 19, 26 og 70 gis bruksrett mot vedlikeholdsplikt til adkomstvgen fra hovedvegen på Vensmoen. Kjøper bærer omkostninger til fradeling og tinglysing av skjøte.

**PS 7/09 Forslag til tiltaksstrategier for miljø- og næringstiltak i landbruket 2009-2012****Rådmannens innstilling:**

Fremlagte forslag til "tiltaksstrategier for miljø- og næringstiltak i landbruket i Saltdal kommune 2009-2012" godkjennes.

Administrasjonen kan mot slutten av året foreta den omfordeling av tilskuddmidler som er nødvendig for å få brukt midlene fullt ut innenfor tiltaksstrategienes rammer.

**Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009****Behandling:****Enstemmig vedtak:**

Fremlagte forslag til "tiltaksstrategier for miljø- og næringstiltak i landbruket i Saltdal kommune 2009-2012" godkjennes.

Administrasjonen kan mot slutten av året foreta den omfordeling av tilskuddmidler som er nødvendig for å få brukt midlene fullt ut innenfor tiltaksstrategienes rammer.

**PS 8/09 Rognan Eiendom A/S. Søknad om refusjon for kostnader ved legging av fortau og kanststein.**

**Rådmannens innstilling**

Behandling av søknaden om kommunalt tilskudd til Rognan Eiendom A/S m.fl., i forbindelse med delvis utførte tiltak i Strandgata/Håndverkere, utsettes til det foreligger en avklaring om prosjektet kan tildeles fylkeskommunale stedsutviklingsmidler.

Saltdal kommune utarbeider og ekspederer snarest søknad om stedutviklingsmidler til prosjektet.

**Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009**

**Behandling:**

**Enstemmig vedtak:**

Behandling av søknaden om kommunalt tilskudd til Rognan Eiendom A/S m.fl., i forbindelse med delvis utførte tiltak i Strandgata/Håndverkere, utsettes til det foreligger en avklaring om prosjektet kan tildeles fylkeskommunale stedsutviklingsmidler.

Saltdal kommune utarbeider og ekspederer snarest søknad om stedutviklingsmidler til prosjektet.

**PS 9/09 Klage på avvisning av klage vedrørende vedtak om å tillate bygging av enkel traktorvei i Storengdalen**

**Rådmannens innstilling**

Det har ikke fremkommet gode grunner for å ta klagen til følge. Formannskapets vedtak i sak 199/08 opprettholdes.

Saken sendes Fylkeslandbruksstyret i Nordland til behandling og avgjørelse.

**Saksprotokoll i Formannskap - 21.01.2009**

**Behandling:**

**Enstemmig vedtak:**

Det har ikke fremkommet gode grunner for å ta klagen til følge. Formannskapets vedtak i sak 199/08 opprettholdes.

Saken sendes Fylkeslandbruksstyret i Nordland til behandling og avgjørelse