



---

**Utvalg:** **Formannskap**  
**Møtested:** Formannskapssalen  
**Dato:** 27.06.2008  
**Tidspunkt:** 08:30

---

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.  
Saksdokumentene er utlagt til offentlig ettersyn på formannskapskontoret. Sakslista er utlagt på kommunens hjemmeside.

### Saksliste

<b>Utvalgs- saksnr</b>	<b>Innhold</b>	<b>Vedlegg</b>	<b>Arkivsaksnr</b>
	Saker til behandling		
PS 112/08	Erverv av grunn til småbåthavn og transportbane - frivillig avståelse og avståelse ved avtaleskjønn	1-19 + karthefte	2007/115
PS 113/08	Fastsettelse av tomteinndeling, Furuv. 2/Høgbakkv. 13.	20	2008/297
PS 114/08	Rehabilitering av vann og avløp 2008.		2008/1003
PS 115/08	Terje Berg. Sknad om dispensasjon for kløring med bil, Lillealmenningen fjellvei (§6).		2008/922
PS 116/08	Søknad om dispensasjon etter §6 Bjørn Edvardsen	Eget karthefte	2008/867
PS 117/08	Søknad fra Torleif Helgesen om kjøring til hytte etter §6	Eget karthefte	2008/889
PS 118/08	Søknad fra Ronald Sletteng om dispensasjon til hytte etter §6	Eget karthefte	2007/46
PS 119/08	Ottar Vik søknad om transport med helikopter til hytte ved Krokvann §6		2007/1142
PS 120/08	Stian Ernstsens søknad om dispensasjon for frakting av mareriell til hytte etter § 6	Eget karthefte	2008/76
PS 121/08	Iren Førde søker om dispensasjon for frakt mellom bilvei og hytte i Rusånes etter §6	Eget karthefte	2008/974

Rognan, 18.06.08

Kjell Magne Johansen  
ordfører

**Saksfremlegg**

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	112/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

**Erverv av grunn til småbåthavn og transportbane - frivillig avståelse og avståelse ved avtaleskjønn****Foreliggende dokumenter:**

- Saltdal formannskaps vedtak i sak 106/06
- Brev av 28.08.2006 til Saltdal båtforening om kostnadsdeling
- Brev av 27. januar 2007 fra Saltdal båtforening
- Saltdal kommunestyres vedtak i sak 24/07
- Ervervskart til avtaleskjønn Fiskvågmoen
- Ervervskart Fiskvågmoen rettet i hht. konduktørkart
- Ervervskart Opplysningsvesenets fond
- Ervervskart etter minnelige avtaler, delkart 1-4
- Ervervskart småbåthavna
- Rettsbok fra skjønn avsagt 22. mai 2008
- Kostnadsoppstilling

**Sakens bakgrunn**

Saltdal båtforening ba Saltdal kommune i brev av 3. august 2006 om bistand til erverv av tomt til klubbhus og parkeringsplass i småbåthavna fra eiendommen gnr. 43, bnr. 412 tilhørende Norges Statsbaner AS. Samtidig var Saltdal kommune bedt om å forestå grunnerverv til Transportbane Nexans – Industrikai. Dette ervervet omfattet bl.a. større grunnarealer fra samme eiendom, tre små parseller fra gnr. 42/1 tilhørende Opplysningsvesenets fond og en rekke mindre parseller fra private grunn- og tomteeiere langs traseen.

Saltdal formannskap vedtok i sak 106/06 at Saltdal kommune engasjerer seg i erverv av grunn fra gnr. 43/412 til fordel for Saltdal båtforening samt grunn til etablering av transportbane Nexans - Industrikai. Videre ble det i samme sak vedtatt at Saltdal kommune forhandler om erverv av de deler av gnr. 43/412 i Fiskvågmo industriområde som ikke er regulert til transportbanen og at advokat Tore Benson engasjeres til å forestå forhandlingene. Formannskapet vedtok videre at dersom forhandlinger om erverv ikke fører til resultat som er i tråd med prisnivået for denne type grunn, og som kan anbefales godkjent, fremmes saken for Saltdal kommunestyre med forslag om ekspropriasjon etter Plan- og bygningslovens § 35.

Forhandlinger om erverv av eiendommer tilhørende NSB AS må føres med deres eiendomsselskap ROM Eiendom AS. Forhandlinger om erverv av eiendommer tilhørende Opplysningsvesenets fond føres med Statskog SF.

Det er oppnådd minnelige avtaler med de øvrige grunn- og tomteeiere langs traseen. Her ble det for kommunens tilbud lagt til grunn skjønn for erverv av Saltnes boligområde med indeksregulering frem til 2006 samt et annet sammenlignbart skjønn for skogsmark og brakk dyrket mark til industriformål:

- Opparbeidet tomtegrunn, kr. 25,- pr. m<sup>2</sup>
- Skogsmark, kr. 15,- pr. m<sup>2</sup>
- Brakk dyrket mark, kr. 18,- pr. m<sup>2</sup>

Resultatet her fremgår av vedlagte kostnadsoppstilling, post 1.

Det viste seg underveis at det ikke var mulig å komme i dialog med Statskog SF. Oppdraget til adv. Tore Benson ble da utvidet til også å omfatte denne grunneier.

Utgangspunktet fra Rom Eiendom AS var:

- Småbåthavna: kr. 8000,- i årlig festeavgift for 219 m<sup>2</sup> opprinnelig landgrunn og 1982 m<sup>2</sup> opprinnelig sjøgrunn.
- Fiskvågmoen industriområde: kr. 86,- pr. m<sup>2</sup>.

Utgangspunktet fra Statskog SF ved Rønningenkrysset var også kr. 86,- pr. m<sup>2</sup>.

Avstanden mellom partene var da så stor at det ikke ble ansett realistisk å oppnå minnelig avtale om pris.

Saken ble fremmet for Saltdal kommunestyre som i sak 24/07 fattet slikt vedtak:

Saltdal kommune forsøker å få fastsatt erstatning for grunnerverv til småbåthavn og transportbane fra gnr. 43, bnr. 412, tilhørende NSB AS, og gnr. 42, bnr. 1, tilhørende Opplysningsvesenets fond, ved avtalskjønn.

Saltdal kommunestyre vurderer fordelene ved inngrepene i de aktuelle arealene av gnr. 43, bnr. 412 og gnr. 42, bnr. 1 som langt større enn ulempene for grunneierne.

Dersom avtale om skjønn ikke foreligger innen 20. juni 2007 vedtar Saltdal kommune å ekspropriere grunn til Saltdal Båtforenings småbåthavn og transportbane fra eiendommen gnr. 43, bnr. 412 og gnr. 42, bnr. 1 tilhørende hhv. Norges Statsbaner AS og Opplysningsvesenets fond i medhold av plan og bygningslovens §35. Det søkes om tillatelse til forhåndstiltredelse i medhold av oreigningslovens §25.

## Vurdering

Etter forhandlinger under trussel om ekspropriasjon oppnådde Adv. Benson avtale med begge parter om at erstatningen fastsettes ved rettslig skjønn basert på de vanlige ekspropriasjonsrettslige regler, dvs. avtaleskjønn. Omkostningene for skjønnet er avtalt fordelt etter en arealnøkkel slik:

-Saltdal båtforening	2201/30380
-Selskap under stiftelse (transportbanen)	7405/30380
-Saltdal kommune	20774/30380

Skjønnsbegjæring ble oversendt Salten tingrett den 28. juni 2007. Skjønn ble berammet til, og avholdt 14. – 15. mai 2008.

Rom Eiendom AS ga den 07.05.2008 tilbud om forlik på en rund sum kr. 1.500.000,- for det avtalte ervervet fra gnr. 43/412. Saksbehandler avviste dette på vegne av saltdal kommune, slik at skjønn ble å fremme.

Skjønnnet, avhjemlet 22. mai 2008, ga følgende resultat:

Småbåthavna:

Opprinnelig landgrunn, kr. 30,- pr. m<sup>2</sup>

Opprinnelig sjøgrunn, kr. 1,50 pr. m<sup>2</sup>

I Fiskvågmo industriområde/Krysset ved Rønningen:

NSB AS v/Rom Eiendom AS, kr. 15,- pr. m<sup>2</sup>

Opplysningsvesenets fond kr. 1,57 pr. m<sup>2</sup>

For premisser, se vedlagte rettsbok.

Saltdal kommune har grunn til å være fornøyd med Tingrettens kjennelse. Videre anke anbefales ikke.

Det må avholdes kart- og/eller delingsforretninger over de arealer som erverves. Forberedelser til dette er igangsatt. Ved kontroll mot NSB's konduktørkart, som gir grensebeskrivelse av opprinnelig ekspropriert areal til gnr. 43/412 ble det funnet en sannsynlig feil i kommunens eiendomskart ved eiendommens sydvestre hjørne. Dersom konduktørkartet blir gjort gjeldende under kartforretningene blir ervervsarealet i Fiskvågmoen industriområde utvidet til 28.879 m<sup>2</sup>.

Det tas forbehold om evt. anke til overskjønn fra de saksøkte.

Nødvendig erverv til transportbanen fra NSB AS, 15.325 m<sup>2</sup> a` kr. 15,-

Resterverv i Fiskvågmo industriområde fra NSB AS, 13.554 m<sup>2</sup> a`kr. 15,-

Ervervskostnadene fordeler seg slik:

-Ervervet ved minnelige avtaler:	kr. 52.658	
-Transportbane fra NSB AS	kr. 229.875	
-Transportbane fra Opplysningsvesenets fond	kr. 1.500	
-Saksomkostninger ved avtaleskjønn	kr. 171.867	
-Renter 01.07.07 – 01.09.08	kr. 25.913	
-Oppmålingskostnader	kr. 94.338	
-Arbeid ved Enhet- Plan og utvikling:		
-Minnelige avtaler:	kr. 65.320	
- <u>Med avtaleskjønn</u>	<u>kr. 39.560</u>	
<u>Sum transportbane</u>	<u>kr 681.031</u>	kr. 681.031
-Småbåthavna:	kr. 9.543	
- <u>Rest fra NSB AS i Fiskvågmo industriområde</u>	<u>kr. 203.310</u>	
<u>Sum</u>	<u>kr. 212.853</u>	<u>kr. 212.853</u>
<u>Totale kostnader</u>		<u>kr 893.884</u>

Skjønns- og arbeidskostnader til fordeling: kr. 171.867 + 39.560 = kr. 211.427.

Arbeidskostnader ved minnelige avtaler til fordeling: kr. 65.320, foreslås fordelt likt mellom Selskap under stiftelse (transportbanen) og Saltdal kommunes prosjekt for transportbane.

## **Rådmannens innstilling**

Oppnådd erstatning etter minnelige avtaler godkjennes.

Avtaleskjønn avhjemlet ved Salten tingrett den 22. mai 2008 aksepteres og ankes ikke.

Kr. 681.031 belastes prosjektet for Transportbanen

Kr. 212.853 finansieres ved opptak av lån.

Skjønns- og arbeidskostnader, kr. 211.427, fordeles og refunderes i hht. arealnøkkel:

-Saltdal båtforening 2201/30380: kr. 15.318,-

-Selskap under stiftelse (transportbanen) 7405/30380: kr. 51.534,-

-Saltdal kommune 20774/30380: kr. 144.575,-

Arbeidskostnader ved minnelige avtaler, kr. 65.320,- fordeles og refunderes med kr. 32.660 på Selskap under stiftelse (transportbanen) og kr. 32.660 på Saltdal kommunes prosjekt for transportbane.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	113/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

### **Fastsettelse av tomteinndeling, Furuv. 2/Høgbakkv. 13.**

#### **Foreliggende dokumenter:**

- 2 utsnitt av reguleringsplan for Høgbakken Vest ( en A4 side) som viser h.h.v. eksisterende eiendomsgrenser og forslag til tomteinndeling.

#### **Sakens bakgrunn**

Saltdal kommune ved bygg og teknisk drift har hatt henvendelse fra interessent som ønsker å kjøpe kommunalt tomteareal regulert til boliger i Furuvegen 2. Det aktuelle tomtearealet er lokalisert i krysset mellom Høgbakkvegen og Furuvegen rett sør for Rognan Ungdomskole. Området består av 43/347 og 43/63 som er ubebygd og eies av Saltdal kommune, og 43/117 som er bebygd og eies av Terje Pedersen.

Området har en størrelse som tilsvare 2 normale eneboligtomter, men reguleringsplanen har ikke fastsatt tomtefordelingen. Dagens eiendomsstruktur danner ingen naturlig tomteinndeling på grunn av sin form. Det er derfor nødvendig å fastsette en hensiktsmessig deling av det samlede tomtearealet til to hensiktsmessige tomter, jfr. pbl § 63.

Plan og utvikling har derfor hatt samtaler med eier av 43/117, Terje Pedersen, med tanke på å komme fram til en hensiktsmessig tomtefordeling. Terje Pedersen er interessert i å overta det arealet som ligger sør for hans tomt og er villig til å avgi noe av sin tomt mot vest. Forslaget som fremmes tar hensyn til de utbyggingsplaner Terje Pedersen har for sin boligeiendom (overbygget altan 2,4 m mot vest).

#### **Vurdering**

Forslag til tomteinndeling skjærer av 43/117 (Terje Pedersen) med 3 – 3,5 m i vest. Arealet som avstås til Saltdal kommune utgjør ca. 80 m<sup>2</sup>. I sør erverver Terje Pedersen ca. 300 m<sup>2</sup> fra Saltdal kommune. Differansen på ca 240 m<sup>2</sup> blir å fakturere Terje Pedersen som tilleggsareal etter de priser kommunen tidligere har fastsatt, for tiden ca. kr. 50,- pr. m<sup>2</sup>.

Forslaget innebærer videre at kommunen sitter igjen med en hensiktsmessig tomt på ca. 850 m<sup>2</sup> som kan omsettes som byggeklar boligtomt.

Søknad om fradeling og oppmåling må foretas etter at tomteinndelingen er godkjent

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av pbl §63 godkjennes framlagte forslag til tomteinndeling for eiendommene 43/347, 43/63 og 43/117.



## Saltdal kommune

Arkiv:

Arkivsaksnr: 2008/1003

Saksbehandler: Bjørn Staupåmo

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	114/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Rehabilitering av vann og avløp 2008.

### Foreliggende dokumenter:

Ingen.

### Sakens bakgrunn

Viser til fremlagt budsjett for 2008 hvor det ikke er tatt med midler til investering for vann og avløp i 2008.

Vi prøver hvert år å rehabilitere 100 – 500 meter vann, avløp og overvannsledning, et lite bidrag i fornyelsen av gammelt ledningsnett.

I år står Tjeldmyrvegen med 240 meter og en forbindelsesledning mellom Søndre sving og Ch. Khomannsveg på ca. 150 meter for tur.

Kostnad pr. meter hvor ledninganlegg rehabiliteres i veg sammen med kabler og annen infrastruktur er dyrt og tidkrevende.

For disse to anlegg er det beregnet en felles kostnad med en snittpris på kr. 5.000,- pr. løpemeter noe som gir en totalcost på kr.1.950.000,-.

I denne prisen inngår ikke erstatning av asfalt eller opparbeidelse av fortau.

I Tjeldmyrvegen finnes det konkrete planer om asfaltering i løpet av de førstkommende år.

### Vurdering

Det har i tidligere års økonomiplaner og årsbudsjett været innarbeidet 1. mill for vann og 1,6. mill. for avløp fra avgiftsgrunnlaget innen vann og avløp.

De siste to år har ikke inneholdt denne konkretisering i investeringsbudsjett, men avsetning er likevel tatt med i avgiftsgrunnlaget og gir derfor rom for rehabiliteringsprosjekt eller annen utbygning innen vann og avløp.

Kommunen hadde pr. 31.12.08 ca. 3.6 mill. i ubrukte lånemidler innen avløpssektoren, men mangler godkjent finansiering innen vannsektoren.  
I budsjett for BYTE er det i personalkostnad bevilget kr. 650.000,- til investeringsprosjekt og kr. 320.000,- i fordelt maskin.

Vi ber derfor om at det for rehabilitering av vannanlegg godkjennes en finansiering i 2008 med inntil kr. 975.000,-.

Rehabilitering av avløp finansieres med inntil kr.975.000,- over ubrukte lånemidler.

**Rådmannens innstilling.**

For rehabilitering av vann godkjennes et låneopptak for 2008 med inntil kr.975.000,-.

Rehabilitering av avløp gjennomføres med inntil kr. 975.000,- av ubrukte lånemidler.

Total rehabiliteringskostnad for vann og avløp godkjennes med inntil kr. 1.950.000,- og gjelder Tjeldmyrvegen med 240 meter og forbindelsesledning mellom Søndre Sving og CH. Kohmanns veg med 150 meter.



## Saltdal kommune

Arkiv: K01  
Arkivsaksnr: 2008/922  
Saksbehandler: Arne Hals

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	115/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

### Terje Berg. Søknad om dispensasjon for kjøring med bil, Lillealmenningen fjellvei (§6).

#### Foreliggende dokumenter:

Søknad av 29.05.08 fra Terje Berg, Storalmenningen, 8255 Røkland  
Legeerklæring fra Saltdal helsesenter datert 28.05.08.

#### Sakens bakgrunn

Terje Berg søker om tillatelse til bruk av 4WD bil fra Røkland til Tverlia, avstand ca 6,5 km. Veitrasen er en traktorveg som går opp fra Røkland til Tverlia med formål landbruk/skogbruk.

#### Vurdering

Vegstrekningen fra Røkland til Tverlia er i kommuneplanens arealdel avsatt til, og senere regulert til, kombinert bilveg/traktorveg (formål atkomst hytter og landbruk/skogbruk). Deler av strekningen inn til Tverlia er imidlertid ikke ferdig opparbeidet som bilveg og er dermed å betrakte som utmark i forhold til lov om motorferdsel i utmark. Dispensasjon er derfor nødvendig for denne del av vegstrekningen.

Med legeerklæringa har Terje Berg dokumentert varig nedsatt forflytningsevne, med særlig vansker med oppoverbakker. Legeerklæring kan derfor legges til grunn for å gi dispensasjon etter § 6.

Bilkjøring etter traktorvei, som snart blir bilveg, vil ikke føre til skade av naturmiljøet, men slik transport må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen på en slik måte at det ikke er til sjenanse for mennesker og dyr. På denne bakgrunn er det ikke ansett som nødvendig å sette begrensninger i form av et visst antall turer.

#### Rådmannens innstilling

Terje Berg gis dispensasjon etter § 6 for bruk av bil på den del av vegen fra Røkland til Tverlia som ennå ikke er opparbeidet som bilveg. Vilkår:

- Dispensasjonen gjelder til og med 1.oktober 2008 i forbindelse med bruk av egen hytte ved Kvitbergvatnet.
- Dispensasjonen er personlig og kan ikke overdras til andre.
- Transport skal foregå etter opparbeidet traktorvei, trase er inntegnet på kart vedlegges dispensasjonen. Det må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen.



## Saltdal kommune

Arkiv: K01  
Arkivsaksnr: 2008/867  
Saksbehandler: Rune Berg

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	116/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til: Bjørn Edvardsen Østengveien 5. 8250 Rognan
-------	--

## Søknad om dispensasjon etter § 6 Bjørn Edvardsen

### Foreliggende dokumenter:

Søknad av 21.05.08 fra Bjørn Edvardsen Østengveien 5. 8250 Rognan  
Legeerklæring fra Saltdal helsesenter

### Sakens bakgrunn

Bjørn Edvardsen søker om tillatelse til bruk av 4WD fra Ingeborgmoen etter vei til Havervatnet avstand ca 120 m. Veitrasen er en traktorvei som går til Havervatnet med formål landbruk/skogbruk.

### Vurdering

Det er i søknaden vedlagt legeerklæringene for Bjørn Edvardsen. Slike legeerklæringene kan imidlertid til dels være vanskelig å forstå, og gir noen ganger ikke et reelt grunnlag for å vurdere om de det gjelder har et virkelig behov for motorisert transport i utmark. Det er uheldig dersom dette fører til at det gis dispensasjoner til personer som i realiteten ikke er bevegelseshemmet. Det er kommunen som dispensasjonsmyndighet etter forskriften som har ansvar for å vurdere om det, ev. på grunnlag av legeerklæring, skal gis dispensasjon etter forskriftens § 6, og for å sette vilkår i tråd med § 7 for i størst mulig grad å ivareta formålet med loven, (å redusere motorferdsel i utmark til et nødvendig minimum).

Dette tilsier at det kreves en vesentlig og varig bevegelseshemming dersom en søker skal være berettiget til dispensasjon etter denne hjemmelen. Det er imidlertid ikke mulig entydig å definere hva slags direkte eller indirekte bevegelseshemming som berettiger dispensasjon etter forskriftens § 6. Kommunen må derfor i det enkelte tilfelle foreta en skjønnsmessig vurdering av funksjonshemmingens art og omfang. Med utgangspunkt i tidligere forskrift om parkering for bevegelseshemmede bør dispensasjoner fortrinnsvis gis til personer med åpenbare fysiske funksjonshemninger.

Det kan det være at sykdommens art og omfang tilsier at det foreligger særlig grunn for dispensasjon etter forskriftens § 6. Som det går fram av rundskriv T-1/96 kan det i slike tilfeller, etter en nærmere vurdering gis tillatelse til transport til bestemte steder, for eksempel en hytte eller et utfartssted. Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges og fastsettes et bestemt antall turer.

Ved vurdering av om det ev. skal gis dispensasjon etter § 6 for midlertidige eller varige sykdommer som reduserer bevegeligheten, bør det også legges avgjørende vekt på om det foreligger legeerklæring som dokumenterer at søker ikke kan gå i tilfredsstillende grad. Det skal altså foreligge et reelt behov for transport, d.v.s. at det ikke kan karakteriseres som ”turkjøring” eller kan dekkes på annen måte. Det presiseres at det skal foretas en vesentlig strengere vurdering for dispensasjon etter denne paragrafen.

### **Konklusjon:**

Med legeerklæringa har Bjørn Edvardsen dokumentert et behov til å bli positivt behandlet til å få dispensasjon opp til hytta. Legeerklæring kan derfor legges til grunn for å gi dispensasjon etter § 6, for å dekke et behov for transport av nødvendig bagasje for kortere eller lengre opphold på hytta.

Begrenset transport etter traktorveien vil ikke føre til skade av naturmiljøet, men slik transport må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen på en slik måte at det ikke er til sjenanse for mennesker og dyr.

Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges.

### **Rådmannens innstilling**

- Bjørn Edvardsen gis dispensasjon etter § 6 for transport av nødvendig bagasje til hytte. Dispensasjonen gjelder til og med 1.oktober 2008. Dispensasjonen er personlig og kan ikke overdras til andre.
- Transport skal foregå etter opparbeidet traktorvei, trase til hytte inntegnet på kart vedlegges dispensasjonen. Det må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen.



## Saltdal kommune

Arkiv: K01  
Arkivsaksnr: 2008/889  
Saksbehandler: Rune Berg

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	117/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til: Torleif Helgesen Bleiknes 8255 Røkland
-------	--

## Søknad fra Torleif Helgesen om kjøring til hytte etter §6

### Foreliggende dokumenter:

Søknad av 22.05.08 fra Torleif Helgesen Bleiknes 8255 Røkland  
Legeerklæring fra Saltdal helsesenter

### Sakens bakgrunn

### Sakens bakgrunn

Torleif Helgesen søker om tillatelse til bruk av 4WD fra Bleiknes til hytte på Bleiknesfjellet, avstand ca 4,5 km. Veitrasen er en traktorvei som går opp fra Bleiknes og opp lia inn til Rundvannet med formål landbruk/skogbruk.

### Vurdering

Det er i søknaden vedlagt legeerklæringene for Torleif Helgesen. Slike legeerklæringene kan imidlertid til dels være vanskelig å forstå, og gir noen ganger ikke et reelt grunnlag for å vurdere om de det gjelder har et virkelig behov for motorisert transport i utmark. Det er uheldig dersom dette fører til at det gis dispensasjoner til personer som i realiteten ikke er bevegelseshemmet. Det er kommunen som dispensasjonsmyndighet etter forskriften som har ansvar for å vurdere om det, ev. på grunnlag av legeerklæring, skal gis dispensasjon etter forskriftens § 6, og for å sette vilkår i tråd med § 7 for i størst mulig grad å ivareta formålet med loven, (å redusere motorferdsel i utmark til et nødvendig minimum).

Dette tilsier at det kreves en vesentlig og varig bevegelseshemming dersom en søker skal være berettiget til dispensasjon etter denne hjemmelen. Det er imidlertid ikke mulig entydig å definere hva slags direkte eller indirekte bevegelseshemming som berettiger dispensasjon etter forskriftens § 6. Kommunen må derfor i det enkelte tilfelle foreta en skjønnsmessig vurdering av funksjonshemmingens art og omfang. Med utgangspunkt i tidligere forskrift om parkering for bevegelseshemmede bør dispensasjoner fortrinnsvis gis til personer med åpenbare fysiske funksjonshemminger.

Det kan det være at sykdommens art og omfang tilsier at det foreligger særlig grunn for dispensasjon etter forskriftens § 6. Som det går fram av rundskriv T-1/96 kan det i slike tilfeller, etter en nærmere vurdering gis tillatelse til transport til bestemte steder, for eksempel en hytte eller et utfartssted. Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges og fastsettes et bestemt antall turer.

Ved vurdering av om det ev. skal gis dispensasjon etter § 6 for midlertidige eller varige sykdommer som reduserer bevegeligheten, bør det også legges avgjørende vekt på om det foreligger legeerklæring som dokumenterer at søker ikke kan gå i tilfredsstillende grad. Det skal altså foreligge et reelt behov for transport, d.v.s. at det ikke kan karakteriseres som ”turkjøring” eller kan dekkes på annen måte. Det presiseres at det skal foretas en vesentlig strengere vurdering for dispensasjon etter denne paragrafen.

### **Konklusjon:**

Med erklæring fra lege har Torleif Helgesen dokumentert et behov til å bli positivt behandlet for å kjøre fra Bleiknes etter traktorvei til hytta på Bleiknesfjell. Legeerklæring kan derfor legges til grunn for å gi dispensasjon etter § 6. Det kan også være et behov for transport av nødvendig bagasje for kortere eller lengre opphold på hytta. Begrenset transport etter traktorveien vil ikke føre til skade av naturmiljøet, men slik transport må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen på en slik måte at det ikke er til sjenanse for mennesker og dyr.

Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges.

### **Rådmannens innstilling**

- Torleif Helgesen gis dispensasjon etter § 6 for transport av nødvendig bagasje til hytte på Bleiknesfjell. Dispensasjonen er personlig, og kan ikke overdras til andre.
- Dispensasjonen gjelder til og med 1.oktober 2008.
- Transport skal foregå etter opparbeidet traktorvei, trase til parkeringsplass inntegnet på kart vedlegges dispensasjonen. Det må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen.



## Saltdal kommune

Arkiv: K01  
Arkivsaksnr: 2007/46  
Saksbehandler: Rune Berg

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	118/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til: Ronald Sletteng Høgbakkvn. 25 8250 Rognan
-------	---

## Søknad fra Ronald Sletteng om dispensasjon til hytte etter § 6

### Foreliggende dokumenter:

Søknad av 22.05.08 fra Ronald Sletteng Høgbakkvn. 25 8250 Rognan  
Parkeringskort/legeerklæring

### Sakens bakgrunn

Ronald Sletteng søker om tillatelse til bruk av 4WD fra Ingeborgmoen etter vei til Havervatnet avstand ca 250 m. Veitrasen er en traktorvei som går til Havervatnet med formål landbruk/skogbruk.

### Vurdering

Det er i søknaden vedlagt legeerklæring/parkeringskort for Ronald Sletteng. Slike legeerklæringene kan imidlertid til dels være vanskelig å forstå, og gir noen ganger ikke et reelt grunnlag for å vurdere om de det gjelder har et virkelig behov for motorisert transport i utmark. Det er uheldig dersom dette fører til at det gis dispensasjoner til personer som i realiteten ikke er bevegelseshemmet. Det er kommunen som dispensasjonsmyndighet etter forskriften som har ansvar for å vurdere om det, ev. på grunnlag av legeerklæring, skal gis dispensasjon etter forskriftens § 6, og for å sette vilkår i tråd med § 7 for i størst mulig grad å ivareta formålet med loven, (å redusere motorferdsel i utmark til et nødvendig minimum).

Dette tilsier at det kreves en vesentlig og varig bevegelseshemming dersom en søker skal være berettiget til dispensasjon etter denne hjemmelen. Det er imidlertid ikke mulig entydig å definere hva slags direkte eller indirekte bevegelseshemming som berettiger dispensasjon etter forskriftens § 6. Kommunen må derfor i det enkelte tilfelle foreta en skjønnsmessig vurdering av funksjonshemmingens art og omfang. Med utgangspunkt i tidligere forskrift om parkering for bevegelseshemmede bør dispensasjoner fortrinnsvis gis til personer med åpenbare fysiske funksjonshemninger.

Det kan det være at sykdommens art og omfang tilsier at det foreligger særlig grunn for dispensasjon etter forskriftens § 6. Som det går fram av rundskriv T-1/96 kan det i slike tilfeller, etter en nærmere vurdering gis tillatelse til transport til bestemte steder, for eksempel en hytte eller et utfartssted. Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges og fastsettes et bestemt antall turer.

Ved vurdering av om det ev. skal gis dispensasjon etter § 6 for midlertidige eller varige sykdommer som reduserer bevegeligheten, bør det også legges avgjørende vekt på om det foreligger legeerklæring som dokumenterer at søker ikke kan gå i tilfredsstillende grad. Det skal altså foreligge et reelt behov for transport, d.v.s. at det ikke kan karakteriseres som ”turkjøring” eller kan dekkes på annen måte. Det presiseres at det skal foretas en vesentlig strengere vurdering for dispensasjon etter denne paragrafen.

### **Konklusjon:**

I legeerklæringa/parkeringskort framgår det at Ronald Sletteng har dokumentert et behov til å bli positivt behandlet for kjøre fra Ingeborgmoen etter traktorvei til hytta.

Legeerklæring/parkeringskort kan derfor legges til grunn for å gi dispensasjon etter § 6. Det kan også være et behov for transport av nødvendig bagasje for kortere eller lengre opphold på hytta.

Begrenset transport etter traktorveien vil ikke føre til skade av naturmiljøet, men slik transport må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen på en slik måte at det ikke er til sjenanse for mennesker og dyr.

Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges.

### **Rådmannens innstilling**

Ronald Sletteng gis dispensasjon etter § 6 for transport til hytte.

- Dispensasjonen gjelder til og med 1.oktober 2008. Dispensasjonen er personlig, og kan ikke overdras til andre.
  
- Transport skal foregå etter opparbeidet traktorvei, trase til hytte inntegnet på kart vedlegges dispensasjonen. Det må ta nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av naturen.



## Saltdal kommune

Arkiv: K01  
Arkivsaksnr: 2007/1142  
Saksbehandler: Rune Berg

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	119/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til: Alf Sture Vik Nygård 39. 8250 Rognan
-------	--

## Alf Sture Vik søker på vegne av sin far Ottar Vik om transport med helikopter til hytte ved Krokvann § 6

### Foreliggende dokumenter:

Søknad av 28.05.08 Alf Sture Vik søker på vegne av sin far Ottar Vik  
Kopi av handikap kort Ottar Vik

### Sakens bakgrunn

Alf Sture Vik søker på vegne av sin far Ottar Vik om landingstillatelse ved Krokvann, det ble i 2006 og 2007 gitt dispensasjon til Ottar Vik etter § 6. Det søkes om 1 turer for sesongen 2007.

### Vurdering

Kommunen kan gi tillatelse til slik transport etter § 6 dersom det er dokumenterte behov. Ved vurdering av om særlige grunner foreligger, vil det være av betydning om motorferdselen er nødvendig og har et nytteformål, samtidig må det tas hensyn til at det skal voldes minst mulig skade og ulempe for naturmiljø. Transporten skal foregå fra Misvær og til hytte ved Krokvann. Søkeren ønsker å benytte Nikita – helikopteret i Misvær til å utføre transporten, turen er vær-avhengig det er derfor vanskelig å fastslå en nøyaktig dato for transporten.

Ved vurdering av om det ev. skal gis dispensasjon etter § 6 for midlertidige eller varige sykdommer som reduserer bevegeligheten, bør det også legges avgjørende vekt på om det foreligger legeerklæring som dokumenterer at søker ikke kan gå i tilfredsstillende grad. Det skal altså foreligge et reelt behov for transport, d.v.s. at det ikke kan karakteriseres som ”turkjøring” eller kan dekkes på annen måte. Det presiseres at det skal foretas en vesentlig strengere vurdering for dispensasjon etter denne paragrafen.

### Konklusjon:

Ottar Vik har med legeerklæring dokumentert et behov. Legeerklæring kan derfor legges til grunn for å gi dispensasjon etter § 6. Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Saltdal kommune setter som krav at det er en dialog meg

reindriftnæringa før landing foretas, slik at transporten ikke er forstyrrende og til skade for reindriften. Slik transport er skånsom og gir ingen terrengskader Saltdal Kommune setter krav til at det tas hensyn til dyreliv og andre brukere av området.

### **Rådmannens innstilling**

Ottar Vik gis dispensasjon til å lande med helikopter ved Krok vann, dispensasjonen gjelder 1 turer i barmark sesongen 2008.

- Saltdal kommune ønsker at det er en dialog med reindriftnæringa før landing foretas, slik at transporten ikke er forstyrrende og til skade for reindriften.



## Saltdal kommune

Arkiv: K01  
Arkivsaksnr: 2008/76  
Saksbehandler: Rune Berg

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	120/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til: Stian Ernstsens Svingen 20. 8250 Rognan
-------	---

## Stian Ernstsens søknad om dispensasjon for frakting av materiell til hytte etter § 6

### Foreliggende dokumenter:

Søknad av 03.06.08 fra Stian Ernstsens Svingen 20. 8250 Rognan

### Sakens bakgrunn

Søknaden gjelder transport av dører, materialer og div byggemateriell. Transport fra Vassbotenfjell etter traktorvei til veiens ende, viser til vedlagt kart.

### Vurdering

Kommunen kan gi tillatelse til slik kjøring dersom det er dokumenterte behov. Det kan gis tillatelse til transport til bestemte steder, og etter opparbeidede veier/ traseer etter nærmere vurdering, for eksempel hytte utfartssted, mens kjøring utover dette bør man være restriktiv med å tillate. Mulige skader og ulemper må i slike saker vurderes, det bør i tillatelsen presiseres hvilken rute tillatelsen gjelder for. I slike saker der det gjelder kjøring på barmark, vil det ha betydning om kjøringen skal skje langs veg som regnes som utmark etter lovens § 2, etter opparbeidet trase og lignende. På den måten vil motorferdsel være til minst skade og ulempe for natur og friluftsliv.

Som det går fram av rundskriv T-1/96 kan det i slike tilfeller, etter en nærmere vurdering gis tillatelse til transport til bestemte steder, for eksempel en hytte eller et utfartssted. Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges og fastsettes et bestemt antall turer.

### Konklusjon

I dette tilfellet skal kjøringa foregå etter eldre kjørespor som tidligere har vært benyttet til hytter i området. Saltdal kommune anser at kjøring av materialer etter eksisterende kjørevei vil ikke

være til skade for naturmiljøet og transporten er begrenset til 1. tur. En må ved slik transport ta spesielle hensyn til dyreliv og andre brukere av området.

### **Rådmannens innstilling**

Stian Ernstsens dispensasjon til 1.tur fra Vassbotenfjell etter traktorvei som vist på vedlagt kart. Transporten skal foretas med lett 4 WD kjøretøy i løpet av juli 2008.

- Det må tas nødvendig hensyn til fauna og dyreliv og andre brukere av utmarka.
- Det tillates ikke å kjøre lengre en det som er angitt på vedlagt kart.



## Saltdal kommune

Arkiv: K01  
Arkivsaksnr: 2008/974  
Saksbehandler: Rune Berg

### Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	121/08	27.06.2008

Sign.	Eksp. til: Iren Førde 8140 Inndyr
-------	--------------------------------------

## Iren Førde søker om dispensasjon for frakt mellom bilvei og hytte i Rusånes etter § 6

### Foreliggende dokumenter:

Søknad av 09.06.08 fra Iren Førde 8140 Inndyr  
Kart over området

### Sakens bakgrunn

Iren Førde har overtatt en hytte i Rusånes og søker om dispensasjon til å kjøre fra bilvei og opp til hytte på Rusånes i følge vedlagt kart. Formålet med kjøringa er å frakte ned et gasskjøleskap og gassflaske og div som de tidligere eiere skal beholde.

### Vurdering

Kommunen kan gi tillatelse til slik kjøring dersom det er dokumenterte behov. Det kan gis tillatelse til transport til bestemte steder, og etter opparbeidede veier/ traseer etter nærmere vurdering, for eksempel hytte utfartssted, mens kjøring utover dette bør man være restriktiv med å tillate. Mulige skader og ulemper må i slike saker vurderes, det bør i tillatelsen presiseres hvilken rute tillatelsen gjelder for. I slike saker der det gjelder kjøring på barmark, vil det ha betydning om kjøringen skal skje langs veg som regnes som utmark etter lovens §2, etter opparbeidet trase og lignende. På den måten vil motorferdsel være til minst skade og ulempe for natur og friluftsliv.

### Konklusjon

Som det går fram av rundskriv T-1/96 kan det i slike tilfeller, etter en nærmere vurdering gis tillatelse til transport til bestemte steder, for eksempel en hytte eller et utfartssted. Før det ev. gis dispensasjon etter § 6 skal søkerens behov for transport vurderes mot mulige ulemper og skader i forhold til målsettingen om å redusere motorferdselen til et minimum. Det går videre fram av rundskrivet at det for slike tillatelser bør presiseres hvilken rute som skal følges og fastsettes et bestemt antall turer.

I dette tilfellet skal kjøringa foregå etter eldre kjørespor som tidligere har vært benyttet til hytter i området. Saltdal kommune anser at kjøring til hytte etter eksisterende kjørevei vil ikke være til skade for naturmiljøet, det er tørt i området og kjøringa skal foretas i løpet av juli mnd 2008. Søknaden gjelder kun 1. tur. En må ved slik transport ta spesielle hensyn til dyreliv og andre brukere av området.

### **Rådmannens innstilling**

Iren Førde gis dispensasjon til 1. tur fra bilvei videre etter traktorvei opp til hytte etter vedlagt kart.

- Transporten skal foretas med lett 4 WD kjøretøy.
- Det skal tas hensyn til fauna/dyreliv og andre brukere av utmarka.
- Det tillates ikke å kjøre utenom angitt trase.