



**Utvalg:** Formannskap  
**Møtested:** , Formannskapssalen  
**Dato:** 14.09.2010  
**Tidspunkt:** 09:30

**Følgende faste medlemmer møtte:**

Navn	Funksjon	Representerer
Kjell Magne Johansen	Leder	AP
Monica Sundsfjord	Nestleder	SV
Stig Morten Sletteng	Medlem	FRP
Elin Solvang	Medlem	FRP
Siv Mossleth	Medlem	SP

**Følgende medlemmer hadde meldt forfall:**

Navn	Funksjon	Representerer
Trude Nordås	MEDL	AP
Alf Sture Vik	MEDL	H

**Følgende varamedlemmer møtte:**

Navn	Møtte for	Representerer
Anders Krane	Trude Nordås	AP,SV,SP

---

**Merknader**

---

**Fra administrasjonen møtte:**

Navn	Stilling
------	----------

---

**Underskrift:**

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

## Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkiv saksnr
	Saker til behandling		
PS 110/10	Søknad om dispensasjon fra driftsperiode - Bergverk Russånes - Saltdal kommune	Eget hefte	2010/822
PS 111/10	Gnr.43/36. Jansen`s Boligservice AS. Rognan. Flytting av bygg fra Vensmoen til Rognan.opphevelse av formannsakapsvedtak utvalgssak 56/10.	1-3	2010/516
PS 112/10	Gnr.43/36. Jansen`s Boligservice AS. Rognan. Ny behandling av rammetillatelse Flytting av bygg fra Vensmoen til Rognan.	Eget hefte	2010/516
PS 113/10	1. gangs høring reguleringsendring Dypvannkaia	4-20	2009/1419
PS 114/10	Jernbaneverket. oppsetting av reingjerde Saltfjellet.	Eget hefte	2009/1333
PS 115/10	Reperasjon og omlegging av vannledning mellom Evensgård og Pothus etter flom våren 2010	21	2010/1214
PS 116/10	Lokal forskrift oppmålingsforretninger i vinterhalvåret.	22	2010/1185
PS 117/10	Lokal forskrift om spredning av husdyrgjødsel i Saltdal kommune	23	2010/1186
PS 118/10	Klage på vedtak - avslag på deling av gnr. 34 bnr. 5 i Langånes	24-38	2010/799
PS 119/10	Økonomirapport - 2. tertial 2010	Eget hefte	2010/575
PS 120/10	Rullering av Lønnspolitisk plan.	Eget hefte	2010/746
PS 121/10	Røkland Autosenter A/S - Søknad om serveringsbevilling	39-44	2010/1149
PS 122/10	Søknad om økt ramme til videreutlånsmidler 2010		2009/549
PS 123/10	Søknad om fritak som varamedlem til Kontrollutvalget. Valg av nytt varamedlem		2007/1541

Rognan, 09.09.10

Kjell Magne Johansen  
Ordfører (sign)

## **PS 110/10 Søknad om dispensasjon fra driftsperiode - Bergverk Russånes - Saltdal kommune**

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av plan og bygningslova godkjenner Saltdal kommune ikke forlengelse av driftsperiode på 10 år.

Norges vassdrag og energidirektorat innvilges i medhold av Plan og bygningslova § 19 søknad om dispensasjon for forlenging av driftstid på 3 år, perioden 2011 og 2012. Fordelene ved tiltaket vurderes å være klart større enn ulempene for brukere av vegen. Det legges særskilt vekt på sikkerhet i forhold til beredskapssituasjon ved flom.

Det stilles følgende vilkår for forlengelsen:

1. Lagring av beredskapsstein skal forekomme på vestsiden av adkomstveg.
2. NVE plikter å vedlikeholde vegen hvert år etter forlenget driftsperiode.
3. NVE setter snarest i gang arbeid med lokalisering av nytt område for massetak.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

I medhold av plan og bygningslova godkjenner Saltdal kommune ikke forlengelse av driftsperiode på 10 år.

Norges vassdrag og energidirektorat innvilges i medhold av Plan og bygningslova § 19 søknad om dispensasjon for forlenging av driftstid på 3 år, perioden 2011 tom 2013. Fordelene ved tiltaket vurderes å være klart større enn ulempene for brukere av vegen. Det legges særskilt vekt på sikkerhet i forhold til beredskapssituasjon ved flom.

Det stilles følgende vilkår for forlengelsen:

1. Lagring av beredskapsstein skal forekomme på vestsiden av adkomstveg.
2. NVE plikter å vedlikeholde vegen hvert år etter forlenget driftsperiode.
3. NVE bes snarest sette i gang arbeid i Saltdal kommune med lokalisering av nytt område for massetak.

## **PS 111/10 Gnr.43/36. Jansen`s Boligservice AS. Rognan. Flytting av bygg fra Vensmoen til Rognan.opphevelse av formannsakapsvedtak utvalgssak 56/10.**

### **Rådmannens innstilling**

Formannskapets vedtak i utvalgssak 56/10 og behandlet 31.5.2010. oppheves. Ny søknad fra Jansen`s Boligservice AS om rammetillatelse behandles i egen sak.

## **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Formannskapetets vedtak i utvalgssak 56/10 og behandlet 31.5.2010. oppheves. Ny søknad fra Jansen's Boligservice AS om rammetillatelse behandles i egen sak.

### **PS 112/10 Gnr.43/36. Jansen`s Boligservice AS. Rognan. Ny behandling av rammetillatelse Flytting av bygg fra Vensmoen til Rognan.**

#### **Rådmannens innstilling**

Søknaden fra Jansen's Boligservice AS om rammetillatelse for oppføring av 4 boligbygg inneholdende 12 leiligheter med tilhørende garasjer og p-plasser, godkjennes.

Før igangsettings gis må krav i plan og bygningsloven med tilhørende forskrifter vær oppfylt.

## **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Søknaden fra Jansen's Boligservice AS om rammetillatelse for oppføring av 4 boligbygg inneholdende 12 leiligheter med tilhørende garasjer og p-plasser, godkjennes.  
Før igangsettings gis må krav i plan og bygningsloven med tilhørende forskrifter vær oppfylt.

### **PS 113/10 1. gangs høring reguleringsendring Dypvannkaia**

#### **Rådmannens innstilling**

I medhold av Plan og bygningslova § 12-10 legges reguleringsendring for Del av Dypvannskaia – småbåthavna ut til offentlig ettersyn i 30 dager.

## **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

I medhold av Plan og bygningslova § 12-10 legges reguleringsendring for Del av Dypvannskaia – småbåthavna ut til offentlig ettersyn i 30 dager.

### **PS 114/10 Jernbaneverket. oppsetting av reingjerde Saltfjellet.**

#### **Rådmannens innstilling**

I medhold av Plan og bygningslova § 19-2 innvilges Jernbaneverket midlertidig dispensasjon i 5 år for oppføring av gjerde på strekningen Semska – Lønsdal.

Det anses at fordelene ved tiltaket er vesentlig større enn ulempene.

Følgende vilkår settes:

- Det skal i forbindelse med parkeringsplasser på strekningen (Semska – Hengebru nedenfor Sørrelva brøytestasjon) oppføres informasjonsskilt om gjerdet, bakgrunn, samt kart som viser omfang av strekningen.
- Etter 5 år skal effekten av gjerdet evalueres. Om gjerdet ikke har hatt nevneverdig positiv effekt på påkjørslene skal gjerdet fjernes.

Jernbaneverket godkjennes som ansvarlig søker, PRO og KPR jfr GOF § 2, Totalprosjekt godkjennes om UTF og KUT for tiltaket i medhold av GOF §2.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

I medhold av Plan og bygningslova § 19-2 innvilges Jernbaneverket midlertidig dispensasjon i 5 år for oppføring av gjerde på strekningen Semska – Lønsdal.

Det anses at fordelene ved tiltaket er vesentlig større enn ulempene.

Følgende vilkår settes:

- Det skal i forbindelse med parkeringsplasser på strekningen (Semska – Hengebru nedenfor Sørrelva brøytestasjon) oppføres informasjonsskilt om gjerdet, bakgrunn, samt kart som viser omfang av strekningen.
- Etter 5 år skal effekten av gjerdet evalueres. Om gjerdet ikke har hatt nevneverdig positiv effekt på påkjørslene skal gjerdet fjernes.

Jernbaneverket godkjennes som ansvarlig søker, PRO og KPR jfr GOF § 2, Totalprosjekt godkjennes om UTF og KUT for tiltaket i medhold av GOF §2.

### **PS 115/10 Reparasjon og omlegging av vannledning mellom Evensgård og Pothus etter flom våren 2010**

#### **Rådmannens innstilling**

- Vannforsyningen mellom Evensgård og Pothus gjenopprettes permanent ved å legge om vannledningstraseen slik at kryssing av Evensgårdelva kan gjøres via broen.
- Nødvendige tiltak for at Saltdal kommune skal få rett til bruk av privat grunn til plassering av ny vannledningstrase iverksettes.
- Kostnaden på ca 2,2 mill. kr forbundet med tiltaket finansieres med opptak av lån, og dekkes inn via vannavgiften.
- Forutsatt at Saltdal kommune tilføres midler fra stat eller fylke for å dekke de kostnader som kommunen har hatt forbundet med reparasjoner på sine anlegg i etterkant av flom våren 2010, brukes en del av midlene til å dekke kostnadene forbundet med omlegging av vannledningstraseen.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig innstilling:**

- Vannforsyningen mellom Evensgård og Pothus gjenopprettes permanent ved å legge om vannledningstraseen slik at kryssing av Evensgårdelva kan gjøres via broen.

- Nødvendige tiltak for at Saltdal kommune skal få rett til bruk av privat grunn til plassering av ny vannledningstrase iverksettes.
- Kostnaden på ca 2,2 mill. kr forbundet med tiltaket finansieres med opptak av lån, og dekkes inn via vannavgiften.
- Forutsatt at Saltdal kommune tilføres ekstraordinære skjønnsmidler for å dekke de kostnader som kommunen har hatt forbundet med reparasjoner på sine anlegg i etterkant av flom våren 2010, brukes en del av midlene til å dekke kostnadene forbundet med omlegging av vannledningstraseen.

## **PS 116/10 Lokal forskrift oppmålingsforretninger i vinterhalvåret.**

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av forskrift 26 juni 2009 nr. 864 om eiendomsregistrering(matrikkelforskriften) §18 tredje ledd, vedtas forskrift om unntak fra tidsfrister for oppmålingssaker i vinterperioden fra 01. nov til 01.mai. I samme forskrift vedtas det unntak fra tidsfristen for oppmålingssaker for deler av kommunen som ligger høyere enn 400 m over havet, fra 15. oktober- 15. juni.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig innstilling:**

I medhold av forskrift 26 juni 2009 nr. 864 om eiendomsregistrering(matrikkelforskriften) §18 tredje ledd, vedtas forskrift om unntak fra tidsfrister for oppmålingssaker i vinterperioden fra 01. nov til 01.mai. I samme forskrift vedtas det unntak fra tidsfristen for oppmålingssaker for deler av kommunen som ligger høyere enn 400 m over havet, fra 15. oktober- 15. juni.

## **PS 117/10 Lokal forskrift om spredning av husdyrgjødsel i Saltdal kommune**

### **Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i forskrift av 4. juli 2003 nr. 951 om gjødselvarer mv. av organisk opphav vedtas Lokal forskrift om spredning av husdyrgjødsel i Saltdal kommune.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig innstilling:**

Med hjemmel i forskrift av 4. juli 2003 nr. 951 om gjødselvarer mv. av organisk opphav vedtas Lokal forskrift om spredning av husdyrgjødsel i Saltdal kommune.

## **PS 118/10 Klage på vedtak - avslag på deling av gnr. 34 bnr. 5 i Langånes**

### **Rådmannens innstilling**

Saltdal kommune kan ikke se at det er kommet nye momenter til saken som gir grunnlag for å endre tidligere vedtak, og opprettholder derfor vedtak i delegert landbrukssak 22/10 om ikke å gi samtykke til deling av gnr. 34 bnr. 5 i Saltdal kommune.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for endelig avgjørelse.

Saltdal kommune vil imidlertid kunne stille seg positiv til en ny søknad om fradeling av omsøkte parsell dersom resteiendommen blir solgt som tilleggsjord til et nabobruk.

## Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010

### Behandling:

### Enstemmig vedtak:

Saltdal kommune kan ikke se at det er kommet nye momenter til saken som gir grunnlag for å endre tidligere vedtak, og opprettholder derfor vedtak i delegert landbrukssak 22/10 om ikke å gi samtykke til deling av gnr. 34 bnr. 5 i Saltdal kommune.

Klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for endelig avgjørelse.

Saltdal kommune vil imidlertid kunne stille seg positiv til en ny søknad om fradeling av omsøkte parsell dersom resteiendommen blir solgt som tilleggsjord til et nabobruk.

## PS 119/10 Økonomirapport - 2. tertial 2010

### Rådmannens innstilling

Budsjettet for 2010 reguleres som følger:

	Økt utgift/ red. inntekt	Økt inntekt / reduert utgift
<b>Investering</b>		
Egenkapitalinnskudd KLP	17 000	
Bruk av disponibelt investeringfond		17 000
Rognan barnehage ombygging 2010	127 000	
Bruk av fondsmidler/mva-komp (via drift)		127 000
<b>Sum investering</b>	<b>144 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Drift</b>		
Skjønnsmidler drift		500 000
Røkland skole, skjønnsmidler drift	300 000	
Barnevern, skjønnsmidler drift	200 000	
Skjønnsmidler prosjekt		830 000
Helsestasjonen, fart på føt'n	250 000	
Tiltak mot reinpåkjørslar	180 000	
Rognan barnehage, flerspråklige	100 000	
SEAD, kvalitetsutvikling	300 000	
Investeringskomp grunnskole	55 000	
Renter og avdrag, netto		935 000
Utbytte aksjer og andeler (overskuddsdeling)		252 000
Underdekning NAV	1 132 000	
Spesialpedagogiske midler, sentraladm.	200 000	
Bruk av bundne driftsfond (barnehager)		200 000
<b>Sum balansert drift</b>	<b>2 717 000</b>	<b>2 717 000</b>

Følgende overskridelser varslet av enhetene må i størst mulig grad søkes inndeckt av egen ramme:

	Økt utgift/ red. inntekt	Økt inntekt / reduert utgift

Nav, rest underdekning	620 000	
Helseenheten, reduserte legeinntekter	600 000	
Pleie og omsorg	500 000	
Teknisk drift, utgifter pga frost og flom	500 000	
<b>Sum underdekning</b>	<b>2 220 000</b>	

**Alle enheter pålegges å være ekstra påpasselige i forhold til bruk av midler resten av året.**

Foreløpige beregninger av økt premieinnbetaling til KLP: (Justerte tall og prognose for premieavviket vil bli framlagt når dette foreligger fra KLP (medio september):

Premieinnbetaling KLP, fordelt på ansvar	3 500 000	
Arbeidsgiveravgift av økt pensjonspremie	180 000	
Premieavvik (inkl avgift)		???

Premieinnbetaling og arbeidsgiveravgift fordeles på ansvar. Differansen mellom innbetalingene og premieavviket fordeles enhetene i samme forhold som premieinnbetalingene.

### Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010

#### Behandling:

#### Enstemmig innstilling:

Budsjettet for 2010 reguleres som følger:

	Økt utgift/ red. inntekt	Økt inntekt / redusert utgift
<b>Investering</b>		
Egenkapitalinnskudd KLP	17 000	
Bruk av disponibelt investeringfond		17 000
Rognan barnehage ombygging 2010	127 000	
Bruk av fondsmidler/mva-komp (via drift)		127 000
<b>Sum investering</b>	<b>144 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Drift</b>		
Skjønnsmidler drift		500 000
Røkland skole, skjønnsmidler drift	300 000	
Barnevern, skjønnsmidler drift	200 000	
Skjønnsmidler prosjekt		830 000
Helsestasjonen, fart på føt'n	250 000	
Tiltak mot reinpåkjørsler	180 000	
Rognan barnehage, flerspråklige	100 000	
SEAD, kvalitetsutvikling	300 000	
Investeringskomp grunnskole	55 000	
Renter og avdrag, netto		935 000
Utbytte aksjer og andeler (overskuddsdeling)		252 000
Underdekning NAV	1 132 000	
Spesialpedagogiske midler, sentraladm.	200 000	
Bruk av bundne driftsfond (barnehager)		200 000
<b>Sum balansert drift</b>	<b>2 717 000</b>	<b>2 717 000</b>

Følgende overskridelser varslet av enhetene må i størst mulig grad søkes inndeckt av egen ramme:

	Økt utgift/ red. inntekt	Økt inntekt / redusert utgift
Nav, rest underdekning	620 000	
Helseenheten, reduserte legeinntekter	600 000	
Pleie og omsorg	500 000	
Teknisk drift, utgifter pga frost og flom	500 000	
<b>Sum underdekning</b>	<b>2 220 000</b>	

**Alle enheter pålegges å være ekstra påpasselige i forhold til bruk av midler resten av året.**

Foreløpige beregninger av økt premieinnbetaling til KLP: (Justerte tall og prognose for premieavviket vil bli framlagt når dette foreligger fra KLP (medio september):

Premieinnbetaling KLP, fordelt på ansvar	3 500 000	
Arbeidsgiveravgift av økt pensjonspremie	180 000	
Premieavvik (inkl avgift)		???

Premieinnbetaling og arbeidsgiveravgift fordeles på ansvar. Differansen mellom innbetalingene og premieavviket fordeles enhetene i samme forhold som premieinnbetalingene.

### **PS 120/10 Rullering av Lønnspolitisk plan.**

#### **Rådmannens innstilling**

Foreliggende forslag til Lønnspolitisk plan for perioden 01.05.2010 -30.04.2012 godkjennes.

#### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig innstilling:**

Foreliggende forslag til Lønnspolitisk plan for perioden 01.05.2010 -30.04.2012 godkjennes.

### **PS 121/10 Røkland Autosenter A/S - Søknad om serveringsbevilling**

#### **Rådmannens innstilling**

Røkland Autosenter A/S innvilges serveringsbevilling i bedriftens lokaler i Røkland Forretningssenter. Daglig leder Tor Ove Olsen godkjennes som styrer for bevillingen.

#### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Røkland Autosenter A/S innvilges serveringsbevilling i bedriftens lokaler i Røkland Forretningssenter. Daglig leder Tor Ove Olsen godkjennes som styrer for bevillingen.
--

## **PS 122/10 Søknad om økt ramme til videreutlånsmidler 2010**

### **Rådmannens innstilling**

Saltdal kommune vedtar et tilleggs lån for 2010 på kr 5.000.000,00 i Startlån med 2,8 % flytende rente fra Husbanken til videreutlån i kommunen.

Midlene utlånes av kommunen med et påslag på 0,25 % poeng.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig innstilling:**

Saltdal kommune vedtar et tilleggs lån for 2010 på kr 5.000.000,00 i Startlån med 2,8 % flytende rente fra Husbanken til videreutlån i kommunen.

Midlene utlånes av kommunen med et påslag på 0,25 % poeng.

## **PS 123/10 Søknad om fritak som varamedlem til Kontrollutvalget. Valg av nytt varamedlem**

### **Rådmannens innstilling**

Jan Nilsen gis fritak fra vervet som varamedlem til kontrollutvalget for resten av valgperioden. Som nytt varamedlem til kontrollutvalget for resten av valgperioden 2008-2011 velges

\_\_\_\_\_.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 14.09.2010**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig innstilling:**

Jan Nilsen gis fritak fra vervet som varamedlem til kontrollutvalget for resten av valgperioden. Som nytt varamedlem til kontrollutvalget for resten av valgperioden 2008-2011 velges Sigmund Gulliksrud.