



Utvalg: Formannskap
Møtested: Formannskapssalen
Dato: 12.04.2011
Tidspunkt: 09:30

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 46/11	Referater formannskapet 12.04.11		2011/14
PS 47/11	1. gangs offentlig ettersyn. Detaljreguleringsplan for forbrenningsanlegg Osøyra industriområde	1-7 + 2 hefter	2010/892
PS 48/11	Beverflis AS. Søknad om etableringstilskudd	8-9 + rødt vedlegg til medlemmene	2011/432
PS 49/11	Søknad om dispensasjon fra reguleringsplanen for "Midtre Rognan øst", takopplett. Geir Antonsen. Osvegen.	10-16	2009/1435
PS 50/11	Finansiering av bygging av ballbinge ved Hero mottakssenter og Saltdal vgs.	17-20	2007/134
PS 51/11	Kommunalt tilskudd til renovering av rom på Rognan barneskole	Lagt frem i møtet	2007/57
PS 52/11	Søknad om serveringsbevilling – Polarsirkel Høyfjellshotell	Lagt frem i møtet	2011/552

Rognan, 06.04.11

Kjell Magne Johansen
Ordfører (sign)



Saltdal kommune

Arkiv:

Arkivsaksnr: 2011/14

Saksbehandler: Christin Kristensen

Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	46/11	12.04.2011

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Referater formannskapet 12.04.11

Foreliggende dokumenter:

- Oversikt over delegerte vedtak

Rådmannens innstilling

Referatet tas til orientering.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	47/11	12.04.2011

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

1. gangs behandling. Detaljreguleringsplan for forbrenningsanlegg Osøyra industriområde med konsekvensutredning.

Vedlegg

- 1 Plankart. Detaljregulering forbrenningsanlegg Osøyra industriområde.
- 2 Forslag til bestemmelser
- 3 901-Illustrasjonsplan
- 4 Notat til saksfremlegg - matrise oppfyllelse av planprogram.

Andre vedlegg:

Forskrift om konsekvensutredning

Tidligere utsendte dokumenter i saken:

Utslipp til luft (Norsk Energi as)

Støy (SINUS as)

Infrastruktur og samfunn (Agenda utvikling as)

Risikoanalyse (Ambio Miljørådgivning as)

Konsekvensanalyse for etablering av forbrenningsanlegg i Saltdal kommune (Ambio Miljørådgivning as)

Tilhørende reguleringsplanen foreligger det også en beskrivende del. Denne er i all hovedsak utklipp fra konsekvensutredningen og vil ikke bli sendt. Konsekvensanalysen med plankart og bestemmelser er fullt opp dekkende for en planbeskrivelse. Beskrivende del finnes på Saltdal kommunes hjemmeside, saltdal.kommune.no under fanen Plan og utvikling – planer ny.

Sakens bakgrunn

Selskapet Avfallsenergi AS planlegger et gjenvinningsanlegg for farlig avfall ved tettstedet Rognan i Saltdal kommune, Nordland fylke. Anlegget vil få en kapasitet på 15.000 tonn avfall i året, og leveransene vil komme fra Nordland og nabofylkene. De viktigste råvarene til forbrenning vil være spillolje, oljeforurenset masse og plast fra kabinetter til datamaskiner o.lign. Råvarene vil stort sett bli transportert til anlegget via lastebil.

Saltdal formannskap vedtok 5.10.2010 i sak 131/10 forslag til planprogram for energigjenvinningsanlegg på Rognan.

Formålet med konsekvensutredningen er å sikre at alle relevante forhold som har betydning for planarbeidet blir tilstrekkelig belyst og utredet. Planprogrammet danner grunnlag for konsekvensutredning for forbrenningsanlegget.

Planforslag med tilhørende konsekvensutredning faller inn under Forskrift om konsekvensutredninger § 9. Det vises til vedlegg 4. angående behandling av plan med tilhørende konsekvensutredning jfr. §§ 9 – 13.

Vurdering

Saltdal kommune skal i denne saken vurdere følgende:

1. Godkjenne reguleringsplanene med tilhørende bestemmelser.

- Her skal formannskapet sikre at tiltaket kan bygges innenfor plan- og bygningslovens bestemmelser m.h.t byggehøyde, utnyttelsesgrad, infrastruktur, naturmangfoldlova.

2. Oppfyller konsekvensutredningen det som er vedtatt i fastlagt planprogram

- Dersom konsekvensutredningen oppfyller dette kan saken legges ut til offentlig ettersyn.
- Dersom konsekvensutredningen ikke oppfyller dette kan saken ikke legges ut til offentlig ettersyn. Formannskapet må da i sitt vedtak formidler hvorfor konsekvensutredningen ikke oppfyller kravet i planprogrammet.
- Dersom Saltdal formannskap mener at konsekvensutredningen ikke fullt ut gir beslutningsrelevant kunnskap kan en be om tilleggsutredninger.

Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser

Reguleringsplanen omfatter følgende formål:

1. Bebyggelse og anlegg (område for forbrenning av farlig avfall)

Utnyttelsesgrad satt til BYA=30 %, samt gesimshøyde på maksimalt 20 meter. Mønehøyde er ikke fastsatt i planen. Høyde skal avklares i plan og være med i planbestemmelsene. Av skissene i Konsekvensutredningen S. 15 vises det to typer utforming av anlegget. Ett med flatt tak og ett med til dels skrått tak. Se også vedlegg 3 i saken.

2. Samferdsel – kjøreveg

Kjørevegen tilfredsstiller kravene i vegnormalen. Radiusen tilfredsstiller de krav som Avfallsenergi As har opplyst om i saken.

Kjørebredde 6 meter, full regulert vegbredde 9 m. Byggegrense fra midtlinje veg er satt til 10 meter. Innenfor denne sonen kan det ikke etableres parkeringsplasser.

3. Grønnstruktur – grønnstruktur

Det etableres grønnstruktur som belte mellom industriområdet og samleveg på 15 meter fra regulert kjørekant. Det er ikke omtalt om grønnstrukturen skal være privat eller offentlig. Administrasjonen ønsker at det i bestemmelsene skal fremkomme at området skal være privat.

4. Sikring, - støy- og faresone – frisktssone

Frisiktssonen sikrer at vegetasjon skal holdes ned slik at det ikke hindrer sikt i krysset.

Planbestemmelser er også utformet slik at grønnstrukturen skal bevares, samt at det ikke kan gis byggetillatelse før utomhus plan er laget og godkjent av Saltdal kommune.

Konklusjon reguleringsplan med bestemmelser:

Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser er utformet slik at de tilfredsstillter kravene etter Plan og bygningslova. Det foreslås ingen endringer i bestemmelsene.

Vurdering i forhold til Lov om forvaltning av naturens mangfold §§ 8-12

I alle saker skal lov om naturens mangfold vurderes.

§ 8. (kunnskapsgrunnlaget)

Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, herunder slik samisk bruk, og som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Naturmiljø Kap 6.7. Konsekvensutredning med kommentar i kursiv

I kap. 6.7 Naturmiljø fremkommer det data angående biologisk mangfold og kjent kunnskap i området. I tillegg er det gjennomført befarings i området.

I Naturbasen er det registrert et viktig viltområde som dekker hele planområdet. Dette viltområdet er registrert med sannsynlig hekking av dvergspett, andefugler, vade- og måkefugler og spurvefugler. Forekomstene har overveiende middels verdi.

I kap. 6.7 Naturmiljø fremkommer det data angående biologisk mangfold. Området er dominert av furuskog som nettopp er foretatt hogst i. Området er ellers besatt med bjørk og gran. Naturtypen er vanlig i Saltdal kommune og nasjonalt. Vegetasjonen består av bærlyng og tyttebær. Artsutvalget er ellers trivielt og kun arter som er vanlig ble registrert under befarings i juni 2010. Det er også tatt kontakt med lokal ornitolog. Det konkluderes med at området mangfoldet til tomten har liten verdi.

Med bakgrunn i naturområdets utbredelse (Områdets størrelse i Naturbasen) vurderer administrasjonen at det vitenskapelige grunnlaget for å si noe om områdets betydning for arter er godt nok. Naturtypen er vanlig i Saltal. Samt de arter som påvist også forekommer andre steder i regionen og innenfor kommunens grenser. Tiltakets omfang anses å være av minimal betydning for det totale områdets betydning for de arter som er registret i området. Utredningen viser for øvrig at det vil være liten skade på naturmiljøet dersom risikoreducerende tiltak settes inn, jfr. Risiko og sårbarhetsanalysen. Dvergspett var tidligere på rødlisten, men er nå tatt ut av denne. Det konkluderes derfor med at kunnskapsgrunnlaget er godt nok for å foreta en vurdering av tiltakets konsekvenser.

§ 9. (føre-var-prinsippet)

Når det treffes en beslutning uten at det foreligger tilstrekkelig kunnskap om hvilke virkninger den kan ha for naturmiljøet, skal det tas sikte på å unngå mulig vesentlig skade på naturmangfoldet. Foreligger en risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet,

skal ikke mangel på kunnskap brukes som begrunnelse for å utsette eller unnlate å treffe forvaltningstiltak.

I Risiko og sårbarhetsanalysen er det foretatt konsekvensvurdering av påvirkning på ytre miljø. Dette omfatter da alvorlig skade og langvarig, omfattende skade, mindre kortvarige skader og ingen registrerbare skader. I rapporten konkluderes det med følgende:

Eventuelle uhell vil i de fleste tilfeller heller ikke medføre utslipp av en størrelse som medfører særlig store konsekvenser for ytre miljø. Risikomatriksen i figur 6.2 illustrerer at ingen av de identifiserte uønskede hendelsene medfører uakseptabel risiko eller plassering i ALARP-området. Alle eventuelle uønskede hendelser befinner seg godt innenfor et akseptabelt risikonivå. (Risiko og sårbarhetsanalyse kap. 6.2.).

Administrasjonen konkluderer dermed med at tiltakets risiko og fare for alvorlige og irreversible skader på miljø ikke er til stede. Tiltakene for å redusere risiko for mulig vesentlig skade på naturmiljø innebærer risikoreduserende tiltak, samt videre bruk av HMS system som skal følger opp kravene i en eventuell utlippstillatelsen.

§ 10. (økosystemtilnærming og samlet belastning)

En påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastning som økosystemet er eller vil bli utsatt for.

I konsekvensutredningen sies det følgende om utslipp og støy i forhold til biologisk mangfold: Med de forventede utslippsmengder og støyverdier knyttet til driften av anlegget, vurderes virkningene for det biologiske mangfoldet som marginalt negativt. Det vil ikke bli utslipp til Saltdalselva fra bedriften.

Administrasjonen støtter seg til konklusjonen fra tiltakhaver et de samlede utslipp vil ha marginale effekter på det økologiske systemet.

§ 11. (kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver)

Tiltakshaveren skal dekke kostnadene ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder, dersom dette ikke er urimelig ut fra tiltakets og skadens karakter.

Administrasjonen viser kun til denne paragrafen som bla. omfatter BAT-teknologien.

Konsekvensutredningen viser at teknologien skal gi minimalt med utslipp og holder seg godt innenfor de krav som vil bli satt ved en utlippstillatelse.

§ 12. (miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder)

For å unngå eller begrense skader på naturmangfoldet skal det tas utgangspunkt i slike driftsmetoder og slik teknikk og lokalisering som, ut fra en samlet vurdering av tidligere, nåværende og fremtidig bruk av mangfoldet og økonomiske forhold, gir de beste samfunnsmessige resultater.

I konsekvensutredningen vurderes plasmateknologien å gi minimale utslipp. Dette også basert på BAT prinsippet. Tiltaket er lokalisert til et område med liten betydning for biologisk mangfold.

Konsekvensutredning for etablering av energigjenvinningsanlegg i Saltdal kommune

Konsekvensutredningen (KU) er utført av AMBIO MILJØRÅDGIVNING. 84 sider. Daglig leder for Avfallsenergi as har vært oppdragsgiver og bidratt med tekst og opplysninger til tiltaksbeskrivelsen.

KU har tilhørende fagrapporter:

1. Spredningsberegninger utslipp til luft. Norsk Energi. 14 sider.
2. Støyvurdering. Sinus. 9 s.
3. Samfunnsmessige virkninger. AGENDA Kaupang. 25 sider.
4. Risikoanalyse. AMBIA MILJØRÅDGIVNING. 43 sider.

Disse benyttes som grunnlag i KU på de ulike tema.

Vedtatt planprogram.

Administrasjonen skal vurdere konsekvensutredningen opp mot det vedtatte planprogrammet og vurderer om programmet er fulgt. Formålet med planprogrammet er å sikre at alle relevante forhold som har betydning for planarbeidet blir tilstrekkelig belyst og utredet.

Administrasjonen skal vurdere hvorvidt konsekvensutredningen tilstrekkelig belyser og utreder de relevante tema. Dersom det er utredninger som ikke er tilstrekkelig belyst og utredet kan formannskapet be om nye utredninger. Dersom Saltdal formannskap mener at konsekvensutredningen ikke fullt ut gir beslutningsrelevant kunnskap for å kunne ta stilling kan det bes om tilleggsutredninger.

Planprogrammet

S. 10 i KU er det fremstilt tabell med det fastsatte utredningsprogrammet. Administrasjonen har vurdert KU, samt fagrapporter om de tilfredsstillende krav som er fastsatt. Det vises til vedlagt notat datert 30.03.2011. (**Notat til saksfremlegg – matrise oppfyllelse av planprogram**). Matrisen er basert på s. 10 KU. Saksfremlegget er basert på dette notatet. I notatet vil det fremgå planprogram og hvordan utreder har oppfylt dette. For administrasjonen vil det ikke være mulig å gjengi kort selve konsekvensutredningen.

De viktigste tema vil bli kommentert slik som risiko og utslipp til luft.

Teknologi for forbrenning – pyroArc-prosessen med plasmateknologi

I et PyroArc-anlegg blir alt avfall behandlet på en miljøforsvarlig måte ved at det foretas en fullstendig nedbrytning av giftige og skadelige forbindelser kombinert med en meget effektiv material- og energigjenvinning. PyroArcprosessen er en to-trinns prosess der alt fast materiale ledes inn i en gassifiseringssjakt. Med temperaturer på 1500-1600 grader vil askekomponenter, mineraler og metaller smelte og kan tappes i flytende form. Dette gir mulighet for gjenvinning dersom det er rett sammenblanding.

I gassifiseringssjaken dannes det gasser som kan være svært giftige. Dette ledes til en dekomponeringsreaktor og blir eksponert for en høytemperatur-plasma-jet med temperaturer på 3000-5000 grader. Gassene vil spaltes umiddelbart og fullstendig, noe som innebærer at gassen da vil forekomme som enklere gassmolekyler. For å hindre at gassene slutter seg sammen igjen etter å ha blitt atskilt tilføres det små mengder med luft. Temperaturen vil da ligge på 1200-1300 grader. Ved så høye temperaturer vil man få en fullstendig nedbrytning av tjærekomponenter, klorerte hydrokarboner og andre organiske forbindelser som følger gassen fra gassifiseringsreaktoren – særlig PAH og andre helseskadelige komponenter.

Etter kjølingen ledes gassene fra forbrenningen til røykgassrensing. Her vil gassene gå gjennom et ”filter” som rensar de forskjellige komponentene slik som halogener, sulfider og noen tungmetaller. For å forebygge eventuell kvikksølvutslipp kan det monteres kvikksølvfilter.

Virkninger av teknologien

Innholdet av skadelige komponenter i utslipp til luft vil være svært lavt etter denne typen forbrenning. Gassvolumet vil også utgjøre 30-40 % av gassvolumet i forhold til et konvensjonelt forbrenningsanlegg. Målinger viser at innholdet av dioksiner både i produktgassen og i røykgassen etter forbrenningsprosessen er ubetydelig, og godt under de strengeste EU-kravene – selv for PCB-oljer (Sintef 2002). Dannelsen av nitrogenoksider blir også sterkt begrenset blant annet på grunn av lav forbrenningstemperatur, og gassen inneholder bare 10-30 ppm NO_x. Det kan bli behov for å etablere et Hg filter.

Kjølesystem

Ved full avsetning av energi som damp/fjernvarme vil det ikke være behov for kjøling. Det vil imidlertid bli etablert et nødkjølesystem, enten ved å montere en vanntank på tak eller ved oppkobling til kommunalt nett. For å stenge ned anlegget på en sikker måte vil en ha behov for nødkjøling i maksimalt 30 minutter. Det er derfor kun behov for en begrenset vannmengde.

Styring og overvåking

Det legges opp til datainstrumenterte styrings- og overvåkingssystemer med mulighet for automatisk regulering av anlegget.

Utslipp til luft

Utslippskilde, sammensetning/konsentrasjon, mengde, og utslippets varighet (hvor lenge og hvor ofte) vil bli beskrevet. Også eventuelle diffuse utslipp vil bli angitt.

Tiltakets konsekvenser for lokal luftkvalitet skal vurderes. Dette vil inkludere spredningsberegninger for utslipp til luft og beregning av bakkekonsentrasjoner for utvalgte parametre.

Utslippenes konsekvenser for helse og miljø skal vurderes. Tungmetaller, dioksiner og andre sporstoffer vil bli vurdert spesielt.

Kommentar

Planprogrammet.

I fagrapporten - spredningsberegninger utslipp til luft vises det til melding av utredningsprogrammet. Første avsnitt av hva som skal konsekvensutredes fremkommer ikke som tema i rapporten. Det er det to siste avsnittene som fagrapporten viser til. Imidlertid fremkommer disse dataene av selve konsekvensutredningen.

Utslippsdata/konklusjon

Utslipp fra anlegget er beregnet ut fra Worst Case dvs. en situasjon med maksimal effekt på gassmotor og 50 % effekt på kjel. Beregningene baserer seg på bakkekonsentrasjon. Beregningene viser at selv ved verst tenkelige forhold vil bakkekonsentrasjonene være vesentlig under anbefalte grenseverdier.

Målestasjon benyttet i spredningsberegninger

For beregning av utslipp og spredningsanalyse er det tatt utgangspunkt i målestasjon 2,7 mil fra tiltaksstedet. I kommunen er det i tillegg lokal målestasjon ved Rognan, Dragefossen. Denne ligger ikke som søkbar målestasjon. Målestasjon på Rognan vil i denne sammenheng være bedre egnet til vurdering av de lokale vind og værforholdene enn den andre målestasjonen. Tiltakshaver bør derfor vurdere om den lokale værstasjonen avviker vesentlig fra den andre stasjonen, samt kvalitetsforskjell på måledataene (Norsk institutt for luftforskning). Imidlertid opplyser Norske Energi (utreder) VED Dag Borgenese at en har sett på alle mulige værforhold i fagrapporten og at konklusjonen ikke vil bli endret dersom en tar med nye værdata fra målestasjonen.

Kommentar

Det kommer dårlig frem av rapporten at de lokale værdata har mindre å si for konklusjonen angående utslipp til luft. Dette må poengteres i konsekvensutredningen og fagrapporten.

Risikoanalyse/Konsekvensanalysen

I Risikoanalysen er det vurdert 13 mulige uhell/hendelser. Det vises for øvrig til hendelse en – rutinesvikt. Denne omtales i kap. 8. Ved vurderingene har AMBIO tatt utgangspunkt i at anlegget ikke er tilstrekkelig sikret. Eksempelvis vil dette medføre at mulig uhell som har en uakseptabel risiko, kan få en akseptabel risiko dersom foreslåtte tiltak iverksettes.

I analyseskjemaene er det derfor foreslått risiko- og konsekvensreducerende tiltak for å sikre at hendelsen får en akseptabel risiko.

I risikoanalysen ser det ut til at teksten er benyttet fra tidligere fagrapport for Finneid industriområde på Fauske (s.5 siste avsnitt). Det er svært uheldig at dette ikke er rettet opp.

Eksempelvis har storulykke følgende analyseskjema.

Tabell 4.11. Analyseskjema for hendelse nr. 11: Storulykke, eskalering/spredning av brann/eksplosjon.

Mulige årsaker	- Overoppheting - Trykk- og varmemåvirkning som følge av brann/eksplosjon	
Sannsynlighet	1	Ikke relevant/kjent erfaringsmateriale. Sjeldnere enn en gang pr. tiår

Konsekvenser	- Store miljøskader – Vanskelig og risikabelt slukkingsarbeid – Personskade – Evakuering av nabolag – Potensiell dominoeffekt				
	A.	3 (4)	B.	2	C.
Risiko- og konsekvensreducerende tiltak	- Som for hendelse nr. 7, samt flammesperre utenpå tanker				

Tabell 4.7. Analysekjema for hendelse nr. 7: Brann i prosessdel.

Mulige årsaker	- Overoppheting, svikt i kjøleanlegg – Feil eller mangler ved maskiner og utstyr (strukturfeil) – Feil ved elektrisk anlegg – Ukontrollert oksygentilførsel – Svikt i strømtilførsel – Rutinesvikt				
Sannsynlighet	1	Ikke kjent sammenlikningsgrunnlag.			
Konsekvenser	- Antas å ikke spre seg pga. seksjonering og slukkeutstyr – Eksponering for giftig røyk/personskade				
	A.	2	B.	2	C.
Risiko- og konsekvensreducerende tiltak	– Automatisert overvåking - Brannseksjonering av bygg – Tilsyns- og vedlikeholdsrutiner – Slukkingsutstyr				

Sannsynligheten for at en brann skal kunne utvikle seg og spres minimaliseres ved brannseksjonering, alarmsystem, slukkeutstyr, tilsyn og beredskap.

Risiko for 3. part (C)

Hendelser som kan medføre brann, eksplosjonsfare, storulykke eller føre til store utslipp av mye røyk og/eller giftige gasser kan berøre en tredjepart. Sannsynligheten for storulykke er imidlertid svært liten. Selv om konsekvensene for Nordlandsbanen og høyspentlinje ved en eventuell storulykke vil kunne bli vesentlige, er risikoen derfor akseptabel. Ulykker i forbindelse med transport vil også kunne involvere en tredje part, men ulykkesrisikoen er liten. Store deler av transporten knytter seg til den generelle trafikksikkerhet på offentlig vei, og risikoen er vurdert som akseptabel.

Utslipp til jord og/eller vann

Undersøkelser fra tre store avfallsforbrenningsanlegg i Norge viser at driften av anleggene ikke har ført til akkumulering av skadelige nivåer av organiske miljøgifter eller tungmetaller. Selv om anlegget på Saltdal vil brenne farlig avfall, vil samme utslippsgrenser som for andre avfallsforbrenningsanlegg gjelde også her. Utslippene fra det planlagte anlegget på Saltdal vil være mindre, både som følge av lavere utslippskonentrasjoner og røykgassvolumer. Det forventes derfor ikke at utslipp fra anlegget vil ha negative virkninger for jordkvalitet ved normal drift.

Kommentar

Etter samtale med AMBIO er dette undersøkelser rundt anlegg som ikke forbrenner farlig avfall. AMBIO mener det likevel er relevant da en vil ha de samme utslippsgrenser som for andre anlegg (se ovenfor).

KONKLUSJON

Anleggets risiko medfører ingen sannsynlige hendelser på et kritisk nivå. Ingen hendelser eller forhold er heller vurdert å representere et uakseptabelt høyt risikonivå. Dette betyr at ingen av de identifiserte uønskede hendelsene forventes å ha en vesentlig negativ virkning for menneske, ytre miljø eller noen 3. part.

Samlet vurderes risikoen for uønskede hendelser ved gjenvinningsanlegget som akseptabel.

For å sikre at anlegget bygges og drives uten fare for personer, miljø og 3. part vil det bli gjennomført risikoanalyser i både prosjekterings- og driftsfasen. Analysene baserer seg på en grundig gjennomgang av det aktuelle anlegget samt på erfaringer fra drift og vedlikehold av eksisterende anlegg.

Kommentar

Det vises til at anlegget ved risikoanalysen har et akseptabelt risikonivå. I konklusjonen fremkommer det at det må utarbeides mer risikoanalyse for personer, miljø og 3.part. Analysene skal basere seg på erfaringer fra drift og vedlikehold av eksisterende anlegg. I konsekvensutredningen Kap. 1. omtales det at HL industrier har investert i termisk anlegg basert på plasmateknolog, tilsvarende den som skal benyttes på anlegget i Saltdal.

Administrasjonen må påpeke at det i konsekvensutredningen ikke fremkommer hvor denne teknologien benyttes på forbrenning av farlig avfall. Det bør fremkomme i konsekvensutredningen hvor slike anlegge er etablert og hvilken erfaring en har med denne type forbrenningsanlegg. Dette bør foreligge som en tilleggsutredning.

1 Innledning

Utredningen skal ha en innledende del der det skal redegjøres for bakgrunn og begrunnelse for tiltaket.

Planprogrammet oppfylt

2 Prosjektbeskrivelse

Det skal gis en beskrivelse av tiltaket, inklusive punktene nedenfor.

Avfallssituasjonen i området

Dagens avfallssituasjon i nedslagsområdet vil bli beskrevet, herunder type avfall, mengder, prognoser fremover og alternative disponeringsløsninger.

Planprogrammet oppfylt

Avfall som råstoff

Det vil bli gjort rede for hvilke typer avfall/råstoff anlegget forventer å benytte. Videre vil konsekvensutredningen gjøre rede for produksjon, lagring/oppbevaring og forbehandling av avfallet.

Planprogrammet oppfylt

Produkter

Anleggets energiproduksjon vil bli beskrevet. Det vil også bli gjort rede for avsetningsmuligheter, energikunder og distribusjonsmåter. Dersom det finnes alternative avsetningsmuligheter i området vil dette bli vurdert. Avsetningsmuligheter for en eventuell mulig framtidig utvidelse av produksjon/kapasitet vil også vurderes i den grad det er aktuelt.

Planprogrammet oppfylt

Lokalisering

Lokalisering av anlegget vil bli beskrevet og begrunnet. Lokaliseringen vil bli synliggjort ved kartmateriale og/eller figurer.

Planprogrammet oppfylt

Tilhørende virksomhet

Nødvendig tilhørende virksomhet vil bli beskrevet.

Planprogrammet oppfylt

Tidsplan for gjennomføring

Konsekvensutredningen vil inneholde en tidsplan som viser planlagt gjennomføring av tiltaket.

Planprogrammet oppfylt

Utforming av anlegget

Anleggets utforming/arkitektur beskrives og illustreres. Det samme gjelder farge- og materialvalg. Nøkkeltall, slik som høyde og bredde, oppgis.

Planprogrammet oppfylt

Prosessbeskrivelse

Det vil bli gitt en overordnet redegjørelse av prosessen med tilhørende utstyr og støttesystemer

Planprogrammet oppfylt

Avfall fra prosessen

Det vil bli gjort rede for hvilke avfalls- og restprodukter som genereres, samt mengdene av disse. Håndtering, lagring og disponering skal utredes. Mulige alternative disponeringsløsninger og eventuelle tiltak for å begrense mengdene diskuteres kort.

Planprogrammet oppfylt

Risiko og beredskap

Sannsynligheten for, og konsekvensen av uønskede hendelser i anleggs- og driftsfasen og med betydning for miljø og/eller samfunn vil bli vurdert. Uønskede hendelser omfatter for eksempel uhell, overutslipp, akutte utslipp, brann/eksplosjon, uventet driftstans og lignende.

Planprogrammet oppfylt

3 0-alternativet

Det vil bli gitt en beskrivelse av 0-alternativet, dvs. utviklingen dersom tiltaket ikke gjennomføres. Beskrivelsen vil dekke både disponering av avfall og produksjon av energi.

Kommentar

I Konsekvensutredningen er det ikke vist til hvordan avfallet må disponeres dersom anlegget ikke bygges på Rognan. Men på andre steder i rapporten vises det til hvordan avfallet distribueres. I dag sendes det til Sør-Norge og Sverige. Dette kunne vært utdypet noe mer i 0-alternativet i forhold til de råstoffene som forventes brukt på forbrenningsanlegget.

Planprogrammet oppfylt

4 Tiltak, planer og tillatelser

Tiltak

Det vil bli gjort rede for nødvendige private og offentlige tiltak.

Planprogrammet oppfylt

Planer

Det vil bli gjort rede for grensesnittene mot offentlige planer, og eventuelle konsekvenser av dette. Dette kan for eksempel være avfalls-, transport- eller reguleringsplan.

Planprogrammet oppfylt

Tillatelser

Det skal gis en oversikt over nødvendige offentlige tillatelser.

Planprogrammet oppfylt

5 Konsekvenser for miljø og samfunn

For hvert utredningstema vil det bli gjort rede for dagens situasjon og de konsekvenser som tiltaket kan føre til både i anleggs- og driftsfasen. Behov for avbøtende tiltak vil bli vurdert og det vil bli gitt forslag til avbøtende. Utredningstemaene omfatter følgende punkter:

Landskap

Konsekvenser for landskapsbildet vurderes og illustreres.

Planprogrammet oppfylt

Naturmiljø

Konsekvensene for naturmiljø i tiltaks- og influensområdet skal vurderes og beskrives. Dette inkluderer berørte naturområder og plante- og dyreliv.

Planprogrammet oppfylt

Kulturmiljø og kulturminner

Konsekvensene for kulturmiljø og kulturminner skal vurderes og beskrives.

Planprogrammet oppfylt

Utslipp til luft

Utslippskilde, sammensetning/konsentrasjon, mengde, og utslippets varighet (hvor lenge og hvor ofte) vil bli beskrevet. Også eventuelle diffuse utslipp vil bli angitt. Tiltakets konsekvenser for lokal luftkvalitet skal vurderes. Dette vil inkludere spredningsberegninger for utslipp til luft og beregning av bakkekonsentrasjoner for utvalgte parametere. Utslippenes konsekvenser for helse og miljø skal vurderes. Tungmetaller, dioksiner og andre sporstoffer vil bli vurdert spesielt.

Planprogrammet oppfylt

Utslipp til vann

Det vil bli gjort rede for eventuelle utslippskilder til vann, herunder også sammensetning/konsentrasjon, mengde og utslippets varighet (hvor lenge og hvor ofte). Håndteringen av eventuelt forurenset overvann vil også bli beskrevet.

Planprogrammet oppfylt

Utslipp til jord

Tiltakets konsekvenser for jordkvalitet skal vurderes.

Planprogrammet oppfylt

Støy

Utslippskilder, nivå/belastning og utslippets varighet vil bli beskrevet. Grenseverdier i søknad til Forurensingsmyndighetene oppgis. Tiltakets konsekvenser for lokal støybelastning skal beregnes og vurderes.

Planprogrammet oppfylt

Infrastruktur

Eventuelle problemstillinger knyttet til økt transport som følge av tiltaket skal vurderes, herunder belastning på eksisterende veinett, trafikkavvikling, funksjonalitet til gang- og sykkelstienett og sikkerhet. Trafikksikkerheten både for kjørende og for gang/sykeltrafikken vil bli vurdert.

Planprogrammet oppfylt

Nærmiljø

Mulige konsekvenser for nærmiljøet skal vurderes. Dette inkluderer den subjektive opplevelsen av å bo i nærheten av tiltaket.

Planprogrammet oppfylt

Næringsliv og sysselsetting

Det vil bli gjort rede for forventet antall årsverk i forbindelse med utbygging og drift. Tiltakets betydning for lokalt/regionalt næringsliv, både direkte og indirekte (vare- og tjenesteleveranse, sysselsetting) vil bli beregnet.

Planprogrammet oppfylt

Nasjonale og lokale retningslinjer/ målsettinger

Tiltakets rolle i forhold til nasjonal og lokal avfalls- og energipolitikk skal vurderes.

Planprogrammet oppfylt

6 Oppfølging og videre undersøkelser

Det skal vurderes hvorvidt det er behov for et program for å verifisere/klargjøre konsekvensene av det planlagte tiltaket før og/etter oppstart.

Planprogrammet oppfylt

Samlet konklusjon

- Tiltakshaver har beskrevet metoder benyttet for sine vurderinger.
- Tiltakshaver har beskrevet konsekvenser og virkninger at tiltaket. Det anses slik at tiltakshaver har gjennomført konsekvensutredningen slik det ble fastsatt av Saltdal formannskap i sak 131/10.

Formålet med planprogrammet var å sikre at alle relevante forhold som har betydning for planarbeidet blir tilstrekkelig belyst og utredet.

Utdyping av tema eller tilleggsutredninger

Følgende kan vurderes i denne sak

1. Det kan være nye elementer eller spørsmål som er kommet frem i løpet av prosessen som ikke er omfattet av planprogrammet og konsekvensutredningen og som kan være av betydning å få belyst eller utredet for å kunne gjøre vedtak i saken. Det kan da kreves tilleggsutredninger. Saken kan da ikke legges ut til offentlig ettersyn før tilleggsutredningen er gjennomført. Fremdriftsplan vil bli endret.
2. Det vil også være aktuelt å be om å få bedre belyst og utredet tema som ikke er tilstrekkelig belyst eller utredet for å kunne gjøre vedtak i saken. Saken kan da ikke legges ut til offentlig ettersyn før tilleggsutredningen er gjennomført. Fremdriftsplan vil bli endret.
3. Mindre endringer, supplerende informasjon, forklaringer etc. på tema som oppfyller planprogrammet, som for eksempel; retting i tekst, utfyllinger som gjør temaet bedre forstått m.m. Planen vil bli sendt på offentlig ettersyn, men rettinger/utfyllinger må gjennomføres først.

Administrasjonen er opptatt av at fremdriftsplanen bør følges. Men dette må ikke gå på bekostning av eventuelle tilleggsutredninger som kan gi ytterligere nyttig informasjon som belyser saken bedre og som er relevant.

I saksfremlegget vises det særskilt til konklusjon i Risikoanalysen, samt de kommentarer administrasjonen har til denne. Dette gjelder særskilt temaet erfaringer fra drift og vedlikehold av eksisterende anlegg. I innledning til konsekvensanalysen fremkommer det opplysninger at HL industrier investerer i anlegg basert på plasmateknologi tilsvarende den som skal benyttes i Saltdal. I Norge nevnes det også anlegg for termisk behandling. I tillegg skrives det i kap. 2.3.3 prosessbeskrivelse at teknologien har vært i bruk i mer enn 20 år til behandling av mange ulike typer avfall. På folkemøte 6. april fremkom det at det i Norden foreligger to anlegg med forbrenning av farlig avfall som benytter samme type teknologi som skal benyttes i Saltdal. I tillegg har det vært oppstart andre steder, men anleggene er nå ikke i drift.

Administrasjonen mener at erfaring med drift av disse anleggene vil gi nye opplysninger til de som måtte lese rapporten, samt nyttig informasjon til politiske system om hvordan denne teknologien har fungert i praksis. Dette burde vært omtalt i konsekvensutredningen. Det tenkes også særskilt når planen skal legges ut til offentlig ettersyn til naboer, berørte parter og de som er interessert i saken. Berørte parter har da mulighet å se hvilke erfaringer en har på slike anlegg og trekke sine konklusjoner ut fra dette. En utredning på denne delen vil styrke konsekvensutredningen og gi et bedre beslutningsgrunnlag.

Konklusjon

Det utarbeides supplerende informasjon om følgende:

Det gis en beskrivelse hvilke anlegg som benytter PyroArc-prosess med plasmateknologi som den som skal benyttes på Rognan for behandling av farlig avfall. Det skal gjøres rede for erfaringer med drift og vedlikehold av anlegg som har vært eller er i drift. Herunder oppfyllelse av utslippskrav.

Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser

Reguleringsplan med tilhørende planbestemmelser godkjennes lagt ut til offentlig ettersyn.

Annet

Finneid næringsområde fjernes fra rapporter - Risikoanalysen.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune mener utredningsplikten i henhold til planprogrammet er oppfylt.

Reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker, jfr Plan og bygningslova § 12-10 og § 10 Forskrift om konsekvensutredning.

Før utlegging til offentlig ettersyn skal følgende supplerende opplysninger og rettinger innarbeides i KU:

1. Det gis en beskrivelse hvilke anlegg som benytter PyroArc-prosess med plasmateknologi som den som skal benyttes på Rognan for behandling av farlig avfall. Det skal gjøres rede for erfaringer med drift og vedlikehold av anlegg som har vært eller er i drift. Herunder også oppfyllelse av utslippskrav.
2. At lokale værdata har mindre å si for konklusjonen vedrørende bakkekonsentrasjoner, må poengteres i konsekvensutredningen og fagrapporten.
3. ”Finneid” næringsområde fjernes fra rapporter - Risikoanalysen.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	48/11	12.04.2011

Sign.	Eksp. til: Beverflis AS v/Stein Westgård, økonomiavdelingen, kommunerevisjon, næringssjef
-------	---

Beverflis AS. Søknad om etableringstilskudd

Foreliggende dokumenter:

- Søknad om tilskudd, datert 14.03.11
- Budsjetter

Sakens bakgrunn

Beverflis AS ble stiftet i januar 2011, og har som formål å produsere treflis med leveranse hovedsakelig til Rognan Bioenergi AS i Saltdal. Bedriften har allerede kjøpt inn en transportabel flishugger til formålet, og produksjonen er kommet i gang. I forbindelse med etableringen søkes det om et tilskudd fra Saltdal kommune på kr. 100.000,-.

Vurdering

Beverflis AS har inngått en 5-års avtale med Rognan Bioenergi AS om levering av flis. Rognan Bioenergi fikk tidligere flis fra Energiflis AS, men denne bedriften gikk konkurs i 2010. Produksjonen hos Energiflis AS var basert på hugging av flis med et innleid anlegg (fra Rognan Bioenergi) som sto permanent plassert. Selv om Beverflis AS nå skal stå for flisleveransen vil fortsatt Rognan Bioenergi selv ha sin flishugger plassert ved forbrenningsanlegget. Denne blir nå mer å betrakte som en tilleggs/reserveløsning.

Det nye med Beverflis AS er at dette er et mobilt flishuggeranlegg. Anlegget er montert på en lastebil, og man oppnår stor framkommelighet til lagerområder for virke som skal hugges. Ferdig flis lastes direkte opp i containere/lastebiler som skal frakte flisen til lager ved Rognan Bioenergi AS. Kutteren kan ta tømmerdimensjoner opp til 30 cm i diameter.

Et mobilt anlegg vil gi bedre transporteffektivitet enn et fast anlegg, dette gjelder ikke minst når det nyttes virke med mindre dimensjoner. For Rognan Bioenergi AS er det en stor fordel at man nå får en sikker leveranse av flis, dette styrker bedriftens utviklingsmuligheter.

Beverflis AS er på sin side selvsagt avhengig av leveranser av trevirke for å kunne drive sin virksomhet. Det er relativt stor aktivitet i skogbruket i regionen, men en god del avsetning av virke er allerede bundet opp i leveranseavtaler. Bedriften har kontakt med ulike leverandører med sikte på inngåelse av faste avtaler.

Normalt sett har Saltdal kommune hatt en restriktiv holdning til å innvilge tilskudd til kjøp av maskiner/utstyr, og ved tidligere søknader har det stort sett vært gitt avslag. Dette med bakgrunn i at tilskudd til slike investeringer ofte gir konkurransevridning i forhold til andre konkurrerende bedrifter, og videre at man på generell basis ikke har prioritert tilskudd til lett omsettelig utstyr/maskiner. Tidligere henvendelser/søknader til kommunen har som regel omfattet investeringer i mer "vanlig" maskiner/utstyr, slik som traktor, brøyteutstyr, gravemaskin m.v.. Tilskudd til slike investeringer vil som regel gi konkurransevridning i forhold til andre lokale etablerte bedrifter.

Etableringen av Beverflis AS og investering i mobil flishugger vil ikke være i konkurranse med andre etablerte bedrifter i Saltdal. Det vil heller styrke eksisterende næringsliv (Rognan Bioenergi AS) ved å sikre denne bedriften flisleveranse. I tillegg vil det være en styrke for lokale skogeiere og leverandører av trevirke å sikre lokal avsetning av virke. Beverflis AS er også en viktig etablering i seg selv, etter planen vil bedriften i løpet av 2011 ha to ansatte. Ut fra en samlet vurdering bør Saltdal kommune kunne innvilge et tilskudd til etableringen.

Kostnadene med etablering av Beverflis AS er i hovedsak knyttet til innkjøp av den mobile flishuggeren, en investering som utgjør ca. kr. 1,0 mill eks. mva. I tillegg kommer aksjekapital og en del andre mindre kostnader. Rådmannen foreslår at det innvilges et tilskudd, men at dette reduseres i forhold til beløpet det søkes om.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune innvilger Beverflis AS et etableringstilskudd på kr. 50.000,- til innkjøp av flishugger. Tilskuddet belastes næringsfond B og utbetales etter dokumentasjon av utgifter knyttet til innkjøp av maskinen.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	49/11	12.04.2011

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Søknad om dispensasjon fra reguleringsplanen for "Midtre Rognan øst", takopplett. Geir Antonsen. Osvegen.

Vedlegg

- 1 Søknad om tillatelse til tiltak. Ombygging bolig. Geir Antonsen. Rognan
- 2 Nabovarsel
- 3 Kart
- 4 Tegning

Sakens bakgrunn

Byggmester Isaksen søker for Geir Antonsen om dispensasjon fra Reguleringsplanen for "Midtre Rognan øst" for å oppføre takopplett på enebolig i gnr.43, bnr.119, Osveien 17 A.

Reguleringsbestemmelsene i tilknytning til reguleringsplan for "Midtre Rognan øst" i Saltdal kommune:

§ 2 Areal for småhusbebyggelse pkt c)

Saltakenes møneretning er angitt i planen. Takvinkel skal vær mellom 15 og 30 grader.

Bygningsrådet kan bestemme felles takvinkel for hus som naturlig hører sammen i en rekke eller gruppe. Arker eller nedskjæring i takflaten, unntatt takluker, tillates ikke.

§ 6 *Unntak fra disse reguleringsbestemmelsene kan, hvor særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bygningslovgivingen og bygningsvedtektene for kommunen.*

Vurdering

Området er bebygd med småhus, noen med til dels store tomter med lav utnyttelse.

Flere hus i nabolaget har fått innvilget byggetillatelse med ark/takopplett.

Denne eiendommen er mindre og vanskelig å bygge ut uten å komme over den tillate

utnyttelsesgrad på 0,13 %, oppledd av taket i andre etasje vil gi en bedre utnyttelse av arealet i 2.

etasje uten at det vi gå utover bebygd areal. Takvinkel på opplett er oppgitt til 22 grader noe som er innenfor bestemmelsene i planen.

Alle berørte naboer har skrevet under nabovarsel uten anmerkninger.

Søker begrunner dispensasjonssøknaden med at takoppsett øker bruksflaten i 2. etasje da det i dag er knevegger på ca 1,30m som begrenser bruken mot vegg.

I 2010 fikk tiltakshaver godkjent byggetillatelse for garasje med opplett av tak.

Tiltakshaver hadde forespeilet seg at huset kunne bygges om lik garasjetaket. Han påpeker også at naboer er positive til tiltaket og ikke fått innvendinger på søknaden.

I området innefor reguleringsbestemmelsene for "Midtre Rognan øst" har det vært gitt tillatelse til arker på hus.

Ved en befaring i området er det mange hus innefor reguleringsområdet som har takoppsett og arker, det ser ut til at det ikke har vært uvanlig å gi slike tillatelser. Områdets byggeskikk vil ikke endre seg vesentlig om det tillates opplett av taket. To av nabohusene på andre siden av gaten har arker.

Rådmannens innstilling

I medhold av Plan og bygningslova § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser for "Midtre Rognan øst" for oppløft av tak i Osveien 17 A.

Saltdal kommune mener at reguleringsbestemmelsene ikke blir vesentlig tilsidesatt med følgende grunnlag:

Det er allerede innvilget arker, oppløfting av tak innenfor reguleringsbestemmelsene sine område. Saltdal kommune ønsker fortetting økt utnyttelse av arealbruk på sentrumsnære tomter.

Saltdal kommune er ikke kjent med at det foreligger konflikter med andre brukerinteresser



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	50/11	12.04.2011

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Finansiering av bygging av ballbinge ved Hero mottakssenter og Saltdal videregående skole

Foreliggende dokumenter:

- Avtale med Nordland fylkeskommune om leie av grunn

Sakens bakgrunn

Saltdal kommune fikk i 2007 en ballbinge fra Norges Fotballforbund som skulle brukes som virkemiddel til integrering av de som til daglig bor på Rognan mottakssenter. Det ble besluttet at bingen skulle plasseres mellom Saltdal videregående skole og Rognan mottakssenter, på fylkeskommunal grunn. For å kunne få spillemidler til oppsetting av ballbingen krevdes det at Saltdal kommune hadde en tinglyst disposisjonsrett på 20 år for plassering av bingen.

Etter flere runder med forhandlinger med Nordland fylkeskommune har det fremkommet en avtale om leie av den fylkeskommunale tomten i 20 år. Denne avtalen er nå underskrevet og sendt inn til tinglysning.

Kostnadsoverslag	
Hogst av løkke 600 km ² + vei 450 km ²	3 000
Tømmer som avvikles i forbindelse med hogst av tomt: Salg av tømmer og overføring av overskudd til NFK i henhold til avtale	10 000
Opparbeidelse av vei, trauing, fjerning av røtter, oppfylling med drenerende masse, komprimering	130 000
Forskaling, støping, innfylling av masse, komprimering (klart til legging av kunstgress)	114 000
Innleie av sveiser og en fagperson ved montering	10 000
Kjøp og innkjøring av matjord, grovplanering rundt balløkke	12 000

Etablering av lys:	
- Kabel 3X25 PFXP	6 000
- Grøft 140 meter	15 000
- Kopleing, styring skap	10 000
Oppsetting av løkke, finplanering rundt løkke, veiskråning og kabelgrøft	50 000
Utgifter til tinglysning samt oppmåling av tomt	10 000
Mva utgjør ca kr 40 000,-	40 000
SUM	410 000

Forskaling og støping av selve bingen, samt innvendig oppfylling, har vært ute på anbud og skal utføres av firmaet P. K. Strøm A/S. Øvrig grunnarbeid vil bli utført av Saltdal kommune.

Reising av bingen utføres som egeninnsats og dugnad, i tillegg til at en person fra leverandøren kommer til å være til stede. Rognan Mottakssenter vil bidra med dugnadsarbeid i forbindelse med opprydding og forskjønning av arealene rundt bingen etter ferdigstillelse.

For elektriske arbeider er det innhentet pris, men ingen avtaler om utførelser er gjort ennå.

Finansieringsplan		
Egenkapital	Avsatte midler til kommunal egenandel for spillemidler	120 000
Kommunalt tilskudd	Momskompensasjon	40 000
Fylkeskommunalt tilskudd	Spillemidler	200 000
Lån		0
Dugnad	Dugnad fra Rognan mottakssenter. (Delta i oppsetting av løkke, finplanering rundt løkke, veiskråning og kabelgrøft)	50 000
SUM		410 000

Det er beregnet å bruke kr 120 000,- i avsatte midler i investeringsbudsjettet til kommunal egenandel for spillemidler.

Saltdal kommune har søkt om spillemidler i 2011 til bygging av ballbingen. Det er søkt om kr 200 000,-, som er maksimalt søkebeløp. Det er vanlig at fylkeskommunen godkjenner det maksimale søkebeløpet ved bygging av ballbinger. Kommunestyret har tidligere vedtatt å forskuttere byggingen av ballbingen dersom spillemidler kommer til utbetaling på et senere tidspunkt.

Saltdal kommune får momskompensasjon på varer og tjenester. Beregning viser at mva. utgjør kr 40 000,- i prosjektet. Dette regnes som kommunalt tilskudd.

Reising av bingen utføres som egeninnsats og dugnad, i tillegg til at en person fra leverandøren av bingen er til stede. Rognan mottakssenter vil stille med dugnadsarbeid i forbindelse med sluttarbeid og forskjønning av arealene rundt bingen, vegskråninger og kabelgrøft. Verdien av dugnadsinnsatsen er satt til kr 50 000,-.

Vurdering

Bygging av ballbinge mellom Rognan mottakssenter og Saltdal videregående skole skal utføres sommeren 2011, og skal stå ferdig til skolestart høsten 2011 dersom ikke noe uforutsett inntreffer.

Til saken foreligger protester fra Runden boligfelt fra 2008 som ikke er tatt til følge i den videre behandling av saken. Kommunens vurdering er at ballbingen vil ligge over 100 meter fra nærmeste nabo, området rundt er skogbevokst og hindrer både innsyn og demper støy. Svarbrev fra Runden boligfelt legges ikke frem i sak 07/134 da denne dreier seg om finansiering av ballbingen. Protestskriv i forbindelse med nabovarsel kan legges frem i møte dersom ønskelig.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune godkjenner kostnadsoverslag/ finansieringsplan i forbindelse med bygging av ballbingen ved Rognan mottakssenter.

Total kostnad for bingen er kalkulert til 410.000,-, hvorav kr 200 000,- utgjør spillemidler, kr 120 000,- er kommunal egenkapital, kr 40 000 er momskompensasjon og kr 50 000,- er beregnet dugnadsarbeid. Kommunal egenkapital dekkes av de avsatte midlene i investeringsbudsjettet til egenandel på spillemidler.

Det opprettes et eget regnskap for prosjektet.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	51/11	12.04.2011

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Kommunalt tilskudd til renovering av rom på Rognan barneskole

Sakens bakgrunn

Som kjent er det foretatt renovering av rom ved Rognan barneskole i tiden 08.04 til 11.04 d.å.

Prosjektet inngår i TV-Norge sin TV produksjon med 10 kjente personer som fikk reise tilbake til hjembygda sin og igangsette prosjekt som får fram den norske dugnadsånden.

Hans Erik Dyvik Husby valgte i samarbeid med elever på Rognan barneskole å renovere toalettrom og musikkrom ved skolen.

En formidabel innsats er vist under dugnadsarbeidet på skolen sist helg. Lokale næringsbedrifter på Rognan har sponset tiltaket med betydelig beløp – ca 80.000 kroner. I tillegg er det gitt rabatterte priser fra utenbygds firmaer.

Vurdering

Jeg velger å sidestille dette dugnadsprosjektet med tilsvarende renovering av Rognan Samfunnshus. Da gikk kommunen inn med 500.000 kroner, og oppnådde gjennom spleiselag og dugnad å foreta en renovering av Rognan samfunnshus i størrelse 2, 5 mill kroner. Kommunal innsats ble femdoblet gjennom samhandling og dugnad.

Saltdal bør gi et bidrag til dette prosjektet. Størrelsen på bidraget kan vurderes opp mot samlet prosjektbidrag fra lokalt næringsliv og nedlagt dugnadsinnstas. Makrotall på lokal innsats i prosjektet tilsier ca 200.000 kroner. Men samtidig skal vi erkjenne at samlet kostnad for foretatt renovering ved skolen er betydelig over dette beløp.

Ordførers innstilling

Saltdal kommune bevilger kr 50.000,- til prosjektet renovering av Rognan barneskole.

Beløpet dekkes over post 1009 – tilfeldige utgifter/formannskapet.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	52/11	12.04.2011

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Søknad om serveringsbevilling - Polarsirkelen Høyfjellshotel

Foreliggende dokumenter:

Søknad fra Arktisk Holding A/S mottatt 08.04.11
Uttalelse fra Lensmannen i Saltdal og Beiarn
Kopi av attest fra skatteoppkreveren

Sakens bakgrunn

Polarsirkelen Høyfjellshotel har vært i drift i mange år men driften har vært nedlagt den siste tiden.. Arktisk Holding A/S har nå kjøpt hotellet og har søkt om serveringsbevilling med Marius Sivertsen som styrer for bevillingen.

Det er dokumentert at han har gjennomført og bestått etablererprøven.

Arktisk Holding A/S har signalisert at de har som mål å åpne fredag 15.04.

Søknaden har vært oversendt Lensmannen i Saltdal og Beiarn, og til skatteoppkrever i tråd med krav av vandel og oppfølging av skattelovgivningen.

Lensmannen hadde følgende kommentarer til søknaden: Lensmannen ønsker lenger saksbehandlingstid for å kunne gi en tilfredsstillende uttalelse.
Skattemyndighetens uttalelse legges frem i møtet.

Bevillingen kan gis under forutsetning av Helse- og Miljøtilsynets godkjenning av lokalene.

Alternative vedtak:

1. Arktisk Holding A/S gis serveringsbevilling for Polarsirkelen Høyfjellshotell med Marius Sivertsen som daglig leder.

Bevillingshaver: Arktisk Holding A/S v/Marius Sivertsen
Styrer: Marius Sivertsen

Bevillingen kan gis under forutsetning av Helse- og Miljøtilsynets godkjenning av lokalene.

2. Det innvilges ikke serveringsbevilling til Arktisk Holding A/S på det nåværende tidspunkt. Lensmannen bes om å komme med utfyllende uttalelse.

Rådmannens innstilling

Det innvilges ikke serveringsbevilling til Arktisk Holding A/S på det nåværende tidspunkt. Lensmannen bes om å komme med utfyllende uttalelse.