



Utvalg: Formannskap
Møtested: Formannskapssalen
Dato: 26.02.2013
Tidspunkt: 09:30

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 14/13	Detaljreguleringsplan Rv 77 Tjernfjellet. Kommunal egengodkjenning.	1-2 + 6 hefter	2011/1624
PS 15/13	Referater - formannskapet 26.02.13	Eget hefte	2013/12
PS 16/13	Energioppfølging kommunale bygg. Godkjenning av avtale med ESAVE.	3-4 + eget hefte (unntatt fra off.)	2013/193
PS 17/13	Saltdal kommunes finansreglement	5-10	2013/181
PS 18/13	Ny hjemmeside Saltdal kommune	11	2013/151

Rognan, 20.02.13

Finn-Obert Bentsen
Ordfører



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	14/13	26.02.2013
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til: Statens Vegvesen, Nordland Fylkeskommune, Salten Regionråd
-------	--

Detaljreguleringsplan Rv 77 Tjernfjellet. Kommunal egengodkjenning.

Foreliggende dokumenter:

- Oppstartsmelding datert 09.07.12. Reguleringsplan med planprogram for Rv 77 Tjernfjellet
- Kommunestyresak 74/12 i møte 07.11.12. Godkjenning av planprogram for detaljregulering av Rv 77 Tjernfjellet
- Brev fra Statens Vegvesen med vedlegg, datert 30.11.12. Forslag til detaljreguleringsplan Rv 77 Tjernfjellet, legges ut til høring og offentlig ettersyn i perioden 03.12.12 - 15.01.13.
Vedlegg til brev:
 - Forslag til detaljreguleringsplan, datert november 2012
 - Tekniske tegninger
 - Konsekvensanalyse fagtema naturmiljø, datert 10.10.12
 - Konsekvensanalyse fagtema Reindrift, datert 28.11.12
 - Risikoanalyse detaljreguleringsplan, datert 27.11.12
- Brev fra Statens Vegvesen med vedlegg, datert 08.02.13. Detaljreguleringsplan til politisk behandling. Vedlegg til brev:
 - Forslag til detaljregulering med konsekvensutredning. Statens Vegvesen, datert februar 2013
 - Merknadshefte til forslaget. Statens Vegvesen, datert februar 2013. Innkomne merknader, der alle er kommentert og vurdert av Statens Vegvesen:
 - Fylkesmannen i Nordland, datert 14.01.13
 - Nordland Fylkeskommune, datert 05.12.12
 - Reindriftsforvaltningen i Nordland, datert 05.12.12 og 07.02.13
 - Statsskog SF, datert 08.01.13
 - Jernbaneverket, datert 07.12.12
 - Tekniske tegninger, detaljregulering RV 77 Tjernfjellet. Statens Vegvesen, datert februar 2013

Sakens bakgrunn

Bygging av tunnel gjennom Tjernfjellet vil fjerne flaskehalsen på Rv 77, som er en viktig nasjonal utenlandsforbindelse. Planprosessen som ble satt i gang vedrørende tunnel gjennom Tjernfjellet på Rv 77 har til hensikt å få prosjektet prioritert i første fase av ny Nasjonal Transportplan 2014 - 2023. En godkjent detaljreguleringsplan for Rv 77 Tjernfjellet (tunnel) er helt avgjørende for at prosjektet skal bli prioritert for en tidlig igangsettelse (mål om oppstart i 2014).

Saltdal kommune godkjente planprogram for utarbeidelse av detaljreguleringsplan Rv 77 Tjernfjellet i kommunestyresak 74/12. Statens Vegvesen er planleggende myndighet for reguleringsplanen, mens det er Saltdal kommune som skal vedta endelig plan. Som en del av reguleringsplanarbeidet er det gjennomført konsekvensutredninger for fagtemaene Reindrift og naturmiljø. Videre er det gjennomført risikoanalyse for tiltaket.

Statens Vegvesen utarbeidet forslag til detaljreguleringsplan som ble lagt ut til offentlig høring og ettersyn i perioden 03.12.12 – 15.01.13. Med utgangspunkt i planforslaget og innkomne merknader har Statens Vegvesen nå utarbeidet endelig forslag til detaljreguleringsplan, datert februar 2013. Denne oversendes nå til Saltdal kommune for politisk sluttbehandling og egegodkjenning.

Vurdering

Detaljreguleringsplanen som nå legges fram til politisk behandling innebærer bygging av tunnel gjennom Tjernfjellet på Rv 77, samt en del ny vei i dagen både på øst- og vestsiden av tunnelen. I tillegg utbedring av E6 ved avkjøring til ny Rv 77 og ny tilførselsvei til gamle Rv 77.

Noen fakta knyttet til planen:

- Lengde tunnel ca. 3250 m
- Stigning i tunnelen blir ca. 3,5 %
- Dimensjoneres for fartsgrense på 90 km/t
- Planlagt tunnelprofil T 9,5, dvs. vegbredde 9,5 m og kjørebanebredde 7,0m
- Samlet masseuttak fra tunnelen blir ca. 300.000 m³
- Masseoverskudd planlegges deponert i grustaket ved Hestbrinken
- Ny veg i dagen på Rv 77 ca. 850 m (500 m på vestsiden av tunnel og 350 m på østsiden)
- Utbedring av E6 knyttet til avkjøring Rv 77 (strekning på ca. 800 m).
- Ny tilførselsvei mellom ny og «gamle Rv 77» til Junkerdalsura, ca. 400 m
- Planlagt oppstart i løpet av 2014 (avhengig av prioritering), antatt byggetid 2-3 år.
- Antatt samlet projektkostnad ca. kr. 350 mill +/-

• **Konsekvensutredninger og innspill**

Detaljreguleringsplanen er utarbeidet i tråd med vedtatt planprogram, og som en del av plangrunnlaget foreligger konsekvensutredninger for både naturmiljø og Reindrift.

Konsekvensutredninger

Konsekvensutredningen for fagtema naturmiljø (datert 10.10.12) har i første rekke konsentrert seg om området ved østre tunnelpåhugg. Dette på grunn av at det er denne del av planområdet som ligger innenfor Junkerdalsura naturreservat. Konklusjonen i utredningen er at tiltaket samlet har liten, men positiv konsekvens for naturmiljø.

For detaljer knyttet til vurdering fagtema naturmiljø vises til konsekvensutredningen.

Konsekvensutredning for fagtema Reindrift skiller mellom gjennomføring av tiltaket uten avbøtende tiltak, og gjennomføring med avbøtende tiltak. Videre skilles det mellom

konsekvenser i prosjektets anleggsfase og senere driftsfase når tunnelen er ferdig. Konklusjonen er at uten avbøtende tiltak vil prosjektet ha stor negativ konsekvens for reindriften i anleggsfasen og middels negativ konsekvens i driftsfasen. Dersom det gjennomføres avbøtende tiltak er konklusjonen at det blir middels til liten konsekvens for reindriften i anleggsfasen, og liten/ingen konsekvens for reindrift i driftsfasen.

For detaljer knyttet til vurdering fagtema Reindrift vises til konsekvensutredningen.

Innspill til forslaget til detaljreguleringsplan som ble lagt ut på høring i perioden 03.12.12-15.01.13.

I vedlagte merknadshefte fra Statens vegvesen inngår de ulike uttalelser til forslag til planprogram, samt Statens vegvesen sine kommentarer og foreslåtte endringer.

Mottatte innspill fra:

- Fylkesmannen i Nordland, datert 14.01.13
- Nordland Fylkeskommune, datert 05.12.12
- Reindriftsforvaltningen i Nordland, datert 05.12.12 og 07.02.13
- Statsskog SF, datert 08.01.13
- Jernbaneverket, datert 07.12.12

For detaljer knyttet til merknader vises til merknadsheftet. Nedenfor trekkes bare fram hovedelementene i innspillene, samt Statens Vegvesens vurderinger.

Fylkesmannen i Nordland har ikke motforestillinger til det foreslåtte alternativet framsatt i planforslaget. Tiltaket betinger dispensasjon fra verneforskriften, jf. Naturmangfoldlovens § 48. Statens Vegvesen har tatt kravet om dispensasjon fra verneforskriften inn i reguleringsplanens bestemmelser.

Nordland Fylkeskommune gir i sin uttalelse tilslutning til planen, men ber om at det utøves aktsomhet overfor natur- og miljøverdiene i området gjennom hele byggeprosessen i og med at deler av tiltaket skjer innenfor Junkerdalsura naturreservat. Statens Vegvesen har etterkommet innspillet ved å ta en tilføyelse om dette inn i reguleringsplanens bestemmelser.

Reindriftsforvaltningen i Nordland ga først et foreløpig, administrativt innspill til planen, datert 05.12.12. Dette med bakgrunn i at Reindriftsforvaltningens formelle uttalepart Områdestyret i Nordland ikke hadde møte før etter høringsfristens utløp. Statens Vegvesen ga i denne forbindelse senere forlengelse av fristen for uttalelse fra Reindriftsforvaltningen v/Områdestyret.

Det har i hele planprosessen vært en god dialog med Reindriftsforvaltningen/næringen. Reindriftsforvaltningen ga allerede 30.08.12 uttalelse til oppstartmeldingen for planarbeidet. Der ble det gitt informasjon om reindriften i området, og det ble samtidig satt fram krav om konsekvensutredning for tema Reindrift. 02.10.12 var det møte og befaring på Storjord der Reindriftsforvaltningen, Saltfjellet reinbeitedistrikt, Statens Vegvesen og Saltdal kommune deltok. Etter at utkast til konsekvensutredning forelå var det på nytt et møte mellom partene 19.11.12. Utredningen var ferdig 28.11.12

Etter at reguleringsplanen ble lagt ut på høring påpekte Reindriftsforvaltningens administrasjon i sitt innspill datert 05.12.12 flere forhold som måtte vurderes endret i foreliggende planforslag. Bakgrunnen var at forvaltningen mente at reindriftsnæringens interesser på flere områder ikke var godt nok ivarettatt. Med bakgrunn i dette innspillet ble det avholdt et nytt møte og befaring mellom Reindriftsforvaltningen, reindriftsnæringen, Statens Vegvesen og Saltdal kommune 22.01.13. På møtet/befaringen deltok også Områdestyrets leder.

Før møtet/befaringen hadde Statens Vegvesen kartfestet nøyaktig hvor tunnelinnslaget vil komme på vestsiden av Tjernfjellet. Man hadde derfor nå et bedre utgangspunkt for å diskutere konsekvenser og aktuelle avbøtende tiltak. På møtet/befaringen ble det enighet mellom

reindriftsforvaltningen/næringen og Statens Vegvesen om hva som skal gjennomføres av avbøtende tiltak. Blant annet med skogrydding, utslaking av veiskråninger og oppsetting av gjerder. Videre at hensynssonen til reindrift utvides ovenfor tunneltaket for å gi tilstrekkelig plass. Dessuten må det søkes om tillatelse til midlertidig stengning av flyttlei for rein.

Med bakgrunn i oppnådd enighet om avbøtende tiltak har Statens Vegvesen endret reguleringskart og bestemmelser i planen i tråd med dette, og det er videre sendt søknad om godkjenning for midlertidig stenging av flyttlei for rein.

Områdestyret i Nordland hadde reguleringsplanforslaget til behandling i sitt møte 07.02.13. Med bakgrunn i oppnådd enighet mellom partene gjorde Områdestyret vedtak om å ta saken til orientering. Områdestyret vil behandle sak om midlertidig stenging av flyttlei for rein som egen sak.

Statskog SF er grunneier på mesteparten av arealene ny Rv 77 skal bygges på, og er likeledes eier av grustaket på Hestbrinken (leies ut til entreprenører) som planlegges brukt til massedeponi. Statskog er positiv til etablering av ny Rv77 med tunnel gjennom Tjernfjellet, og anser naturinngrepene knyttet til byggeprosjektet totalt sett som små. Statskog påpeker videre at grustaket på Hestbrinken inneholder betydelige ressurser, og at det er viktig at eksisterende bedrifter kan få videreført sine virksomheter (drift av grustak, betongproduksjon og lager).

I sin kommentar til merknaden fra Statskog påpeker Statens Vegvesen at all overskuddsmasse fra Tjernfjelltunnelen planlegges brukt til bygging av den ca. 20 km lange strekningen av E6 mellom Sørrelva og Borkamo. Grustaket på Hestbrinken er tenkt som et midlertidig massedeponi før massene kan transporteres ut til bruk på E6-prosjektet. Det er politisk ønske og vilje til at de to prosjektene med tunnel Tjernfjellet og E6-strekningen Sørrelva-Borkamo må sees i sammenheng. Dette gir mulighet for bruk av overskuddsmasser direkte i E6- utbyggingen, uten mellomlagring i grustaket. Dette betyr at behovet for mellomlagring reduseres vesentlig. Statens Vegvesen vil uansett ta de nødvendige grep for å sikre en forsvarlig mellomlagring av massene.

Jernbaneverket sier i sin uttalelse at midlertidig stenging av flyttlei for rein kan få konsekvenser også for jernbanen dersom reinen alternativt trekker oppover mot jernbanesporet. Jernbaneverket ber derfor om å bli tatt med på råd før tiltaket settes i gang.

Statens Vegvesen sier i sin kommentar at tiltak som hindrer påkjørsler skal vurderes og iverksettes dersom det skulle vise seg at det i anleggsperioden oppstår problemer med at rein skremmes opp mot jernbanen. Reindriften og Jernbaneverket vil være sentrale aktører i en slik prosess.

• **Oppsummering og Saltdal kommunes innspill/deltakelse i planarbeidet**

Detaljreguleringsplanen som nå legges fram til endelig politisk vedtak er resultat av en god planleggingsprosess, der alle viktige forhold rundt prosjektet er klarlagt. Konsekvensutredningene og innspill er vurdert, og enighet om avbøtende tiltak og nødvendige endringer er innarbeidet i planforslaget som nå legges fram til sluttbehandling. Det har vært en åpen dialog med ulike parter for å finne gode løsninger, og det foreligger i dag ikke uenigheter knyttet til planforslaget. Før prosjektet kan iverksettes må søknad om midlertidig stenging av flyttlei for rein være innvilget, og likeledes dispensasjon fra verneforskriften, jf. Naturmangfoldlovens § 48. Ut fra innspill og dialog i saken vil dette være uproblematisk.

Saltdal kommune har i høringsprosessen ikke gitt uttalelse til planforslaget, men har vært en aktiv deltaker underveis i hele planprosessen. Kommunen har tidligere uttalt seg til forslaget til planprogram. Der ga kommunen innspill om at tunnelen burde lages så lang som mulig, med minimum lengde som skissert i alternativet på ca. 3240 m. Dette for å oppnå gunstigst mulig stigningsforhold og minst mulig berøring med verneområdet. Forslaget til detaljreguleringsplan som nå legges fram har ivaretatt dette, planlagt tunnel er ca. 3250 m.

I uttalelsen la Saltdal kommune videre vekt på viktigheten av å komme videre også med planlegging av E6-strekningen Sørrelva-Borkamo, slik at dette prosjektet også blir prioritert i første del av kommende Nasjonal transportplanperiode. Det er nå satt i gang et planarbeid for denne strekningen. Det foreligger en detaljreguleringsplan fra tidligere, men planen vurderes nå opp i mot dagens situasjon og evt. behov for justeringer. Statens Vegvesen har allerede ervervet nødvendig grunn til bygging av veggen.

Dette prosjektet må nå prioriteres for gjennomføring samtidig med tunnel på Rv 77 gjennom Tjernfjellet. Dette vil gi en betydelig effektiviseringsgevinst ved at tunnelmasse kan nyttes direkte i utbedring av E6. Alternativt kan man lagre tunnelmasser midlertidig i grustaket på Storjord, men dette vil på langt nær være like kostnadseffektivt.

Fylkestinget i Nordland har i sin uttalelse til Nasjonal Transportplan prioritert både tunnel på Rv gjennom Tjernfjellet og strekningen Sørrelva - Borkamo på E6 i første del av transportplanperioden (2014 - 2017). I forslaget til Nasjonal Transportplan var bare prosjektet Sørrelva - Borkamo tatt inn, og da i siste del av planperioden. Samlet kostnad for dette prosjektet er ca. 500 mill. Av dette utgjør statlige midler 350 mill og «annen finansiering» (bompenger) 150 mill. Saltdal kommune har allerede gjort kommunestyrevedtak der man ber Statens vegvesen om en utredning om bompengefinansiering.

Nå er det på høy tid at begge disse prosjektene prioriteres inn i nasjonal Transportplan, og da for gjennomføring i første del av planperioden. Nasjonal Transportplan 2014 - 2023 skal vedtas av Stortinget våren 2013.

Statens Vegvesen legger i sine planer opp til en byggestart for tunnel gjennom Tjernfjellet i 2014 dersom prosjektet nå prioriteres inn i Nasjonal Transportplan og midler bevilges til gjennomføringen. Det legges ikke opp til bompengefinansiering av veistrekningen. Midler som er bevilget fra DA Bodø (50 mill) til prosjektet er en viktig del av finansieringen. Det er i denne forbindelse svært viktig å ha med seg at den lokale finansieringen med DA-midler ikke er «evigvarende». Dersom prosjektet ikke får en rask oppstart vil disse midlene kunne bli tatt ut fra prosjektet og i stedet brukt til andre regionalt viktige prosjekter.

I følge Statens Vegvesen kan byggestart for prosjektet med utbedring av E6 Sørrelva - Borkamo komme i gang allerede i 2015 dersom prosjektet nå vedtas med finansiering i første fase av Nasjonal Transportplan.

Rådmannens innstilling

1. Saltdal kommune godkjenner framlagte detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for Rv 77 Tjernfjellet, datert februar 2013.
2. Før prosjektet iverksettes skal søknad om midlertidig stenging av flyttlei for rein, samt dispensasjon fra verneforskriften, jf. Naturmangfoldlovens § 48, være innvilget.



Saltdal kommune

Arkiv:

Arkivsaksnr: 2013/12

Saksbehandler: Christin Kristensen

Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	15/13	26.02.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Referater - formannskapet 26.02.13

Foreliggende dokumenter:

- Rapport over delegerte vedtak i perioden 01.01.13-19.02.13

Rådmannens innstilling

Referatene tas til orientering.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	16/13	26.02.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Energioppfølging kommunale bygg. Godkjenning av avtale med ESAVE AS.

Foreliggende dokumenter:

- Tilbud fra ESAVE AS datert 25.1.2013. Energioppfølging. (Evt. vedlegg er unntatt offentlighet).
- Energi- og klimaplan 2011-2014. K-sak 28/11 den 12.5.2011.
- Energi- og klimaplan 2011-2014. Pkt. 4.2 Tiltak – kommunal energibruk.

Sakens bakgrunn

Saltdal kommunes energi- og klimaplan har 4 tiltaksområder:

1. Klimasårbarhet og klimatilpasning
2. Kommunalt energiforbruk
3. Kommunalt utslipp av klimagasser
4. Holdningsskapende arbeid

Energibesparende tiltak i kommunal bygningsmasse er vektlagt i planen.

Som tiltak under område 2. Kommunalt energibruk finner vi 3 tiltak som er relevant i denne saken:

- 4.2.2 Energieffektivisering i eksisterende bygningsmasse.
- 4.2.8 Kartlegging og gjennomføring av ENØK-tiltak i kommunale bygg.
- 4.2.9 Energiansvar og ledelse.

Å inngå avtale med ESAVE vil være et første skritt i å nå målsettingene i tiltaksplanen.

Vurdering

ESAVE AS har over år utviklet et web-basert produkt for energioppfølging av bygg, og har kunder over hele landet.

Tilbudet til saltdal kommune av 25.1.13 omfatter 26 kommunale bygg med 43 målere inkl. fjernvarme:

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. Etablering nøkkelferdig på web | kr. 0,- (ordinær pris kr. 130 000) |
| 2. Driftslisens 43 målepunkter a kr. 1000 | kr. 43 000,- |
| 3. En dags opplæring | kr. 8 000,- |

Prisen ved etablering (komme i gang) blir dermed kr. 53 000. Årskostnaden (driftslisens) etter etablering blir på kr. 43 000,-. I tillegg kan det bli aktuelt å kjøpe andre tjenester og rådgivning knyttet til energioppfølging og planlegging av ENØK-tiltak. Kostnader knyttet til eget driftspersonell og ledelse (etablering, opplæring og oppfølging) er ikke vurdert eller kostnadsberegnet.

Innkjøp av system for energioppfølging har ikke vært annonsert for konkurranse. Tilbudet fra ESAVE må anses som «særdeles fordelaktig» og kommer dermed inn under unntaksbestemmelsene for konkurranseutsetting i forskrift om offentlige anskaffelser (§ 2.1 (2) b.). Kommunen kan derfor inngå avtale uten tilbudskonkurranse.

Energiforbruket, inkl. fjernvarme, i den kommunale bygningsmassen var i 2012 på ca. 8,8 millioner kWh inkl. kirkebygg. ESAVE har selv anslått potensialet for besparelser innen energibruk på rundt kr. 500 000 (?). Etablering av energioppfølgingsproduktet ESAVE vil kunne bidra i denne sammenheng, først fremst i form av bevisstgjøring og justering av dagens energioppfølging. Etter hvert må det følges opp med planlegging av, og investeringer i, ENØK-tiltak (neste fase i å nå målsettinger). Det er selvsagt usikkerhet knyttet til hvilke besparelser en kan oppnå bare ved bedre energioppfølging, men det er antatt at det uansett vil dekke etablering og årskostnader/lisenser.

Kostnadene ved etablering, kr. 53 000, kan dekkes av bevilgninger til vedlikehold av kommunale bygg, ansvar 6291 (spesifisert vedlikehold). Eventuelle energibesparelser vil imidlertid komme til uttrykk på andre ansvarsområder. Det er naturlig og rimelig at en er oppmerksom på dette i forbindelse med økonomirapporteringer og budsjettsalderinger slik at det kan foretas justering av de økonomiske rammene for enheten. Det hadde vært en stor motivasjonsfaktor dersom økonomiske besparelser ble bevilget tilbake til vedlikehold av bygg og ENØK-tiltak.

Et dilemma i denne saken er at bygningsavdelingen, både når det gjelder driftspersonell og ledelse, som er tiltenkt en sentral rolle i ENØK-satsingen (jfr. tiltak 4.2.9), for tiden er vesentlig svekket. Det er heller ingen hemmelighet at bygningsavdelingen i tillegg er å anse som underdimensjonert både når det gjelder drift- og vedlikeholds personell og ledelse/ingeniørkapasitet med dagens oppgaver. Driftspersonellet (vaktmestere), sentrale aktører innen energibruk, er informert om mulighet for etablering av energioppfølgingsproduktet ESAVE og vil søke å prioritere bruk av systemet innenfor tilgjengelige tidsressurser. Det er imidlertid ingen tvil om at etablering og ansvar knyttet til avtalen vil medføre merbelastning for ansatte ved bygningsavdelingen som er svært betenkelig i dagens situasjon. Det vil i beste fall medføre nedprioritering av andre oppgaver som det må ses nærmere på. Det vil imidlertid bli foretatt en vurdering av hvilke bygg en skal konsentrere innsatsen på i første omgang.

Avtalen vil gjelde i ett år fra signering og fornyes automatisk for ett år med mindre den sies opp av en av partene senest 14 dager før eksisterende kontrakt utgår.

Rådmannens innstilling

Saltdal kommune inngår avtale med ESAVE AS om levering av energioppfølgingssystemet EASVE i tråd med tilbud av 25.1.2013.

Avtalen inngås for ett år fra signering og forlenges automatisk med ett år med mindre den sies opp av en av partnerne innen 14 dager før gjeldende avtale utgår.

Kostnadene ved etablering, kr. 53 000, og evt. senere lisenskostnader, dekkes over ansvar 6291 «Spesifisert vedlikehold». Rådmannen bes vurdere å fremme forslag til justering av de økonomiske rammene for enhetene som evt. får besparelser av tiltaket ved saldering av kommunens budsjett.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	17/13	26.02.2013
Kommunestyre		27.02.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Saltdal kommunes finansreglement

Foreliggende dokumenter:

- Forslag til nytt finansreglement for Saltdal kommune
- Uavhengig attestasjon om finansreglement, uttalelse fra Salten kommunerevisjon av 12.02.2013

Sakens bakgrunn

Kommunestyret skal i henhold til Forskrift om kommuners og fylkeskommuners finansforvaltning selv gi regler for kommunens finansforvaltning, herunder forvaltning av ledig likviditet og gjeldsportefølje. Hensikten med finansreglementet er at det skal sikre en forsvarlig økonomiforvaltning og hensynet til å dekke løpende betalingsforpliktelser. Reglementet skal inneholde bestemmelser som hindrer kommunen eller fylkeskommunen fra å ta vesentlig finansiell risiko i sin finansforvaltning.

Reglementet skal vedtas hver kommunestyreperiode, og ble sist vedtatt i kommunestyret 25.06.2010. Reglementet må derfor revideres inneværende periode. Forslag til nytt reglement er vedlagt saken og der forslag til endringer i forhold til dagens bestemmelser er markert i *kursiv*.

Vurdering

Gjeldende reglement tilfredsstiller lovens krav, men det er likevel nødvendig med en mindre justering av regelverk mot praksis. Dette gjelder finansreglementets punkt 7.1 om opptak av nye lån. Vårt reglement i dag tillater ikke at det gjennomføres låneopptak uten kommunestyrets godkjenning om nedbetalingstid. Dette innebærer at kommunestyret i prinsippet må behandle hvert låneopptak som egen sak. Dette virker noe rigid da kommunestyret har godkjent investeringsbeløpet, og dermed låneopptaket, gjennom investeringsplanen i årsbudsjettet. I praksis vil det alltid være behov for å gjennomføre flere låneopptak gjennom året, avhengig av tidspunkt for ønsket likviditet. Hvis regelverket faktisk skal praktiseres så strengt som finansreglementet tilsier, kan det medføre mange saker til politisk behandling og forsinket kommitering ved hvert tilfelle. Dette vil også bli fordyrende, da forsinket utbetaling vil kunne

medføre at investering forskutteres av driftsmidler, noe som i prinsippet kan bety kassekreditt med langt høyere rente. Det foreslås derfor at finansreglementets punkt 7.1 endres til:

Kommunestyret bestemmer gjennom budsjettvedtaket eller andre vedtak, den maksimale størrelsen på årets låneopptak.

Med utgangspunkt i kommunestyrets vedtak har rådmannen fullmakt til å gjennomføre låneopptak, herunder:

- *Valg av lånebeløp maksimalt opptil kommunestyrets vedtatte investeringsramme*
- *Valg av nedbetalingstid innenfor regnskapsforskriftens bestemmelser om avskrivningsperioder*
- *Godkjenne lånevilkårene, og for øvrig forvalte kommunale innlån etter de retningslinjer som framgår av dette reglement, og i tråd med bestemmelsene i Kommunelovens § 50 om låneopptak.*
- *Opptak av nye lån til refinansiering av eksisterende gjeld.*

Kommunens gjeldsbrev skal undertegnes av ordfører.

Endringen vil ikke medføre en svekkelse av kommunestyrets myndighet, da rammene fremdeles vil bli satt gjennom vedtatt investeringsplan i årsbudsjettet.

I tillegg til dette mangler finansreglementet i dag en anbefaling omkring nivået på fastrenteavtaler. Slik det er i dag foreligger det ingen instruksjer ovenfor rådmannen på nivået for rentebindinger. De fleste kommuner har et anbefalt rentesikringsnivå på 25 %, noe som kan synes fornuftig for å sikre forutsigbarhet og stabilitet i lånekostnadene. Det foreslås derfor å legge til et nytt punkt 7.6:

7.6 Rentebinding.

Av hensyn til forutsigbarhet og stabilitet i lånekostnadene søker forvaltningen å legge opp til følgende:

- *Gjeldsporteføljen bør ha en fastrenteandel på minimum 25%*
- *Refinansieringsrisikoen skal reduseres ved å spre tidspunktene for renteregulering/forfall.*
- *Gjennomsnittlig gjenværende rentebinding på samlet rentebærende gjeld skal til enhver tid være mellom 1 og 5 år.*

Revisjonen har vurdert endringene og har ingen bemerkninger til disse.

Rådmannens innstilling

Vedlagt forslag til nytt finansreglement vedtas med virkning fra 01.03.2013



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	18/13	26.02.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Ny hjemmeside Saltdal kommune

Foreliggende dokumenter:

1. Notat

Sakens bakgrunn

Ut fra erkjennelsen av at kommunens hjemmeside ikke har den kvalitet som er ønskelig, har det vært tatt kontakt med andre kommuner bl.a. Hamarøy og Sørfold for å høre hvordan de har kjørt prosessen ved anskaffelse av ny hjemmeside.

Det er blitt sendt ut forespørsel til 3 leverandører om tilbud for fornyelse av hjemmesidens oppbygging.

Det er mottatt tilbud fra leverandører og det vil bli tatt stilling til leverandør i nær fremtid.

Vurdering:

Saltdal kommune har hatt flere problemer med hjemmesiden. Da det i tillegg er konstatert et behov for forbedring av innholdet, oppbygging og brukervennligheten, ønsker man å investere i en ny oppbygging. Dette synes å bli viktigere etter hvert, da hjemmesiden er for mange det første inntrykket de får av Saltdal kommune.

Ut fra de tilbudene som er innkommet, har man konkludert med at en kostnadsramme på kr. 200.000 vil dekke de nødvendige kostnadene til en oppgradering /fornyelse av hjemmesiden.

Da det ikke er bevilget midler til dette i årets budsjett, må dette vurderes i forbindelse med årets første saldering.

Rådmannens innstilling

Det søkes å sette i gang arbeidet med oppbygging av ny hjemmeside for Saltdal kommune med fokus på bedre innhold, bedre struktur og bedre brukervennlighet. Bistand til dette arbeidet kjøpes hos eksternt firma i henhold til konkurransen som er gjennomført. Arbeidet gjennomføres innenfor en ramme på kr. 200.000, så fremt beløpet kan dekkes ved første budsjettsaldering i 2013.