



Utvalg: Formannskap
Møtested: Formannskapssalen
Dato: 27.08.2013
Tidspunkt: 09:30

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
PS 75/13	Referater/orienteringer - f.skapsmøte 27.08.13	1-5	2013/12
PS 76/13	Søknad om omregulering av tomt 8/212 på Slatnes til tilleggstomt for Sommerfeltsvei 21,23 og 25.	6-8	2009/568
PS 77/13	Klage på vedtak. Søknad om dispensasjon. Kåre og Hjalmar Johansen. Langånes	9-12	2013/89
PS 78/13	Dispensasjon for bruk av leirduebane Evensgård til trialbane	13-19	2013/501
PS 79/13	Dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel, flytting av hyttetomt på eiendom 33/8.	20-25	2007/852
PS 80/13	Motorsport - og aktivitetsbane på Rognan	26-31	2012/1136
PS 81/13	Viggo Kristiansen. Søknad om motorferdsel i utmark		2013/738
PS 82/13	Ole Jonny Engan. Søknad om motorferdsel i utmark		2007/1602
PS 83/13	Else Furebotten og Torbjørn Pedersen. Motorferdsel i utmark		2013/744
PS 84/13	Dekning av utgifter vedr. middag ved åpning av Adde Zetterquist Galleriet		2013/189
PS 85/13	Saltdal kommunes markering av 200 års jubileum for Grunnloven	32-37	2013/646
PS 86/13	Søknad om fritak fra politiske verv - Åse Tjørve		2012/80
PS 87/13	Tilpasning varamannslista for Høyres gruppe i kommunestyret og valg av nytt varamedlem til kontrollutvalget for resten av perioden	38	2011/1313
PS 88/13	Valg av nytt medlem av overtakstnemnda for eiendomsskatt		2011/1313

Rognan, 21.08.13

Finn-Obert Bentsen
Ordfører



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	75/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Referater/orienteringer - f.skapsmøte 27.08.13

Foreliggende dokumenter:

- Delegert vedtak vedr. omlegging av vei på grunn av flomskader i Dypen, Lønsdal.
- Delegert vedtak vedr. rammetillatelse – Statens vegvesen – eiendom 76/5

Orienteringer:

Det blir gitt en muntlig orientering om økonomirapport fra enhetene for mai-juni

Rådmannens innstilling

Referatene tas til orientering.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	76/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Søknad omregulering av tomt 8/212 på Saltnes til tilleggstomt for Sommerfeltsvei 21, 23 og 25.

Foreliggende dokumenter:

Reguleringsplan Saltnes felt B 10.
Søknad om tilleggs tomt, dispensasjon fra reguleringsplan.
Situasjonskart med inntegnet nye grenser.

Sakens bakgrunn

Tor Ove Olsen i Sommerfelts veg 21, Ken-Anders Nedregård og Catherine O. Bjørnli i Sommerfelts veg 23, Fredrik Albrigtsen og Marie-Louise Kack i Sommerfelts veg 25 søker om omregulering av tomt 8/212 til tilleggs tomt til sine eiendommer.

Reguleringsplan Saltnes felt B10 har tidligere blitt regulert om slik at tomtene skulle bli større for å passe dagens behov til hus størrelse. Feltet B10 er redusert med to tomter etter opprinnelig plan, reguleringsplan fra 1995.

Vurdering

Tomt 8/212 har et areal på 1513 m². Deler av tomten er begrenset på grunn av høyspentkabel både i lufta og som er nedgravd i bakken og byggegrense mot vei. Den byggbare delen av tomten er lang og smal og utgjør 13 x 40 m. Tomten må fylles opp i nivå med tilgrensede tomter for å unngå oversvømmelse vår og høst og kommunal vannledning må legges om.

Søkernes begrunnelse for tilleggstomt;

Vi ser at tomten er lite egnet til bolig på grunn av utforming, høydeforskjeller som skaper overvannsproblemer og begrensninger av høyspentkabler. Vi ser at et hus vil komme nærme våre grenser og gi skjerming for våre eiendommer. Vi ønsker tilleggsarealet for å gjøre området luftig og for å gi oss en mulighet for å ha oversikt over friarealet like bortenfor.

Konklusjon

Det er i dag 4 tomter til salgs på Saltnes. Ved salg av tomt 8/212 til tilleggstomt for eiendom i Sommerfelts veg 21, 23 og 25 vil det bli kun 3 kommunale tomter til salgs.

På tomt 8/212 kan det oppføres hus innenfor de begrensninger som finnes på eiendommen.

Rådmannens innstilling

Søknad på tilleggstomt for Sommerfelts veg 21, 23 og 25 avslås.

Tomt 8/212 selges som boligtomt.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	59/13	25.06.2013
Formannskap	77/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Klage på vedtak. Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Bygging av hytte ved Saltdalselva på gnr. 34 bnr. 1.

Foreliggende dokumenter:

Saksfremlegg med vedtak, sak 21/13 behandlet av Formannskapet.

Brev fra Tony Johansen, klage på avslag.

Kart med hytteplassering.

Sakens bakgrunn

Sigrun Ernstsøn søker for Kåre og Hjalmar Johansen om fradeling av hyttetomt i område lagt til LNF- sone 1 i kommuneplanens arealdel. Søknaden begrunnes med det at i arveoppgjøret kan begge søstrene få hyttene nære hverandre og ha samme fordel med vann, vei og strøm.

Formannskapet hadde saken opp i møte 19.03.2013, hvor enstemmig vedtak ble:

I medhold av Plan og Bygningsloven §19 innvilges ikke søknaden om dispensasjon fra Kommuneplanen arealplan for 2009-2013 for bygging av hytte innenfor område LNF- sone 1.
--

For Kåre og Hjalmar Johansen sender Tony Johansen klage på vedtak og sender med en ny tegning hvor hyttetomt er tegnet inn. Brev datert 13.mai 2013.

Vurdering

Området ligger innenfor LNF-sone 1 hvor det ikke er tillatt med spredt bolig-, ervervs- eller fritidsbebyggelse. Søknaden må derfor behandles som en dispensasjonssøknad etter Plan og bygningsloven §19.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
--

Området er avsatt som Landbruk-, natur- og friluftsområde i Kommuneplanen og har følgende

bestemmelse:

LNF sone 1 er områder der det bare er tillatt med tiltak som har tilknytning til stedbunden næring. I disse områdene skal det være en streng holdning til plan- og dispensasjonspraksisen.

Omsøkt hytte ligger innenfor 100-metersbelte langs verna vassdrag hvor det skal tas spesielle hensyn til naturverdiene. I følge Rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag er myndighetene på alle nivåer og i alle sektorer forpliktet til å ta hensyn til verdiene i de verna vassdragene. I følge Plan og bygningsloven § 1-8 første ledd skal det i 100- metersbelte langs sjø og vassdrag tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.

I følge kommuneplanens arealdel er Saltdalselva ei typisk flomelv. Det er viktig å bevare kantvegetasjonen fordi manglende kantvegetasjon kan føre til bla. økt avrenning og erosjon i elvekanten. Dette kan på sikt føre til uønskede forebygginger.

I henhold til Vannressurslova av 24.nov. 2000 nr.82 (lov om vassdrag og grunnvann) vedtok Saltdal kommune ved forrige rullering av arealplan, bestemmelse som gir kantvegetasjon langs vassdrag sterkere vern mot skadelige inngrep (§11 vannressurslova). Bredden på vegetasjonsbeltet er fastsatt til 20 meter.

Søknaden ble sendt på høring til NVE for en forhåndsuttalelse, før saken kom opp 1.gang. I deres brev fra 6. februar 2013, mener NVE at det ikke skal tillates nybygging i strandsonen langs verna vassdrag.

Søker skriver i sin klage;

Søker ønsker at hyttatomta legges med grense til vei i vest og ikke nærmere enn 20 meter fra Saltdalselva.

Oppmålt er det ca.30 meter mellom Saltdalselva og vei. Veien forbi hyttetomt er en privat bilvei, som også brukes til skogsbilvei, hvor det hentes tømmervirke. I følge «Lov om vegar» skal det være en byggegrense som skal ta vare på de kravene som vegsystemet måtte ha, til trafikken og til miljøet som grenser opp til vegen. Byggegrense langs kommunale veier og gang- og sykkelvei er 15 meter fra midtlinje vei.

Konklusjon

Administrasjonen konkluderer med at dispensasjon ikke kan gis for bygging av hytte i et område som ligger på LNF- sone 1 område i arealplan og som ligger nær inntil verna vassdrag. Hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra vil bli vesentlig tilsidesatt med å gi en dispensasjon etter en samlet vurdering.

- Innenfor område LNF sone 1 i arealplan skal det være en streng holdning til plan- og dispensasjonspraksisen og kun være tillatt med tiltak som har tilknytning til stedbunden næring.
- Saltdalselva er verna vassdrag og bevaring av kantvegetasjon er viktig for vernet og for å hindre avrenning og erosjon. Plassering av hytte nær inntil vassdraget kan ikke godkjennes.
- Hytta vil ligge helt inntil veien og vil ligge innenfor de anbefalte byggegrensene for bilvei.

Rådmannens innstilling

Vedtaket endres ikke.

I medhold av Plan og Bygningsloven §19 innvilges ikke søknaden om dispensasjon fra Kommuneplanen arealplan for 2009-2013 for bygging av hytte innenfor område LNF- sone 1.

Saksprotokoll i Formannskap - 25.06.2013

Behandling:

Bjørnar Brændmo foreslo å utsette saken til første møte etter sommerferien.

Enstemmig vedtak:

Saken utsettes.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	78/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Dispensasjon for bruk av leirduebane Evensgård til trialbane.

Foreliggende dokumenter:

- Søknad fra Ribo med kart over område som ønskes brukt til treningsfelt for trialkjøring.
- Kart, avtale med grunneier og nabovarsel
- Kommuneplanens arealdel
- Omdisponering etter jordloven fra landbrukskontoret.

Sakens bakgrunn

Ribo ved Per-Tore Martinsen søker om å få bruke den gamle leirduebanen Evensgård til treningsfelt for trialkjøring. Treningen er for Ribos brukere som behøver grunnleggende ferdigheter i trafikkforståelse, mestring av kjøretøy og motivasjon for å ta trafikale kurs. Kjøring med Trial sykler skal skje i området som har vært brukt til leirduebane og krever lite eller ingen opparbeiding av terrenget. Treningen vil forgå 1-2 dager i uken og hovedsakelig på torsdager. Grunneiere, naboer og Jeger og Fisk er informert og skrevet under på søknaden.

I følge Kommuneplanens arealdel 2009-2013, ligger dette området i LNF sone 1.
«Innen landbruks- natur- og friluftsområder sone 1 er det bare tillatt med tiltak som har tilknytning til stedbunden næring. I disse områdene skal det være en streng holdning til plan og dispensasjonspraksis».

Det må derfor søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og det må gis en omdisponering av dyrka og dyrkbar mark etter hjemmel i jordloven § 9.

Vurdering

Ribo har tidligere brukt et grustak på Lille-Almeningen til å ha treningsfelt for trialkjøring. I dag tas det ut grus i grustaket, slik at forsvarlig trialkjøring ikke kan gjøres der. Ribo ønsker å fortsette å ha denne formen for opplæring og har derfor sett seg om etter et annet sted hvor de kan øvelses kjøre med trialsykler.

Stiftelsen Ribo er et rehabiliteringssenter som driver med rehabilitering, arbeidstrening og undervisning av ungdom som ikke har funnet seg til rette innenfor opplæringsreformen. Ribo har tilbud innenfor mange fagfelt og kan vise til gode resultat.

Trialkjøring er en form for motorsport hvor det kreves lisens for kjøring og opplæring. Anlegg for motorsport er arealkrevende og kan medføre uønska støy for omgivelsene. Det er derfor viktig å finne en god lokalisering for å unngå støykonflikter. Lokalisering av nye baner skal som hovedregel avklares i forbindelse med revisjon av kommuneplanen og hvor videre detaljplanlegging følges opp gjennom reguleringsplan. I saltdal kommune er det ikke lokalisert område for motorsport i dagens plan og det har vært vanlig å bruke tidligere grustak for kjøring av bil, motorsykkel, scooter ol. Behovet for en motorsportbane i bygda er til stede, og bør komme under lovlige former.

Ribo har et prosjekt som gir opplæring og trening i mestring av en brukergruppe som det må tas særlig hensyn til. Det vil derfor være fornuftig å gi en midlertidig tillatelse til treningsområde for trialkjøring. Dette for å unngå at det blir stopp på en slik opplæring og en veiledning for motorsport i senere revidering av kommuneplanen.

Rådmannens innstilling

I medhold av Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 30-5 jf. Pbl § 20-1 gis det midlertidig tillatelse for bruk av omsøkt område (leirduebane Evensgård) til trialbane.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Tiltaket er midlertidig og gjelder i to-2- år frem til 30.08.2015.
- Trialbanen kan kun benyttes som treningsfelt av Ribo og til faste treningstider.
- Treningstider er mandag og torsdag mellom klokken 10.00 – 18.00.
- Tillatelsen krever egen kontrakt med grunneierne.
- Tillatelsen kan oppheves umiddelbart dersom det er grunnlag for det.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	79/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel, flytting av hyttetomt på eiendom 33/8.

Vedlegg

- Søknad om dispensasjon.
- Deling av grunneiendom.
- Kart med merket hytteplassering.

Foreliggende dokumenter:

Kommuneplanens arealdel.

Sakens bakgrunn

Karin Egeberg søker om flytting av hyttetomt på eiendom 33/8 fra merket område i Kommuneplanens arealdel til område nord for Seidivatnet, ca. 100 meter fra vannkanten.

I kommuneplanens arealdel er det avsatt et område på eiendommen for oppføring av en-1 hytte. Avsatt område ligger der det opprinnelige våningshuset på eiendommen sto.

Skogbrukssjefen har behandlet søknad om fradeling etter jordlovens § 12 og har gitt tillatelse til fradeling av 1 dekar ca.100 meter nord for Seidivatnet.

Begrunnelse for søknaden.

Omsøkt areal ligger på gnr 33, bnr 8 og det er gitt adgang til å skille ut hyttetomt på eiendommen gjennom Kommuneplanens arealdel. Hyttetomten ligger i et område som tidligere sto et våningshus på og som i dag er bevokst med skog og har middels skogsbonitet.

Søker skriver i sin søknad at: «Området for hyttetomt brukes som beite for kjøttfê og oppføring av hytte vil redusere beiteområdet, og hytteeier vil bli plaget med beitende dyr, lukt og insekter.»

Flytting av hytta vil medføre at område med lav bonitet, og område som ikke blir brukt til beiting blir avsatt til hyttetomt. Dette vil også føre til mindre konflikter og større trivsel-effekt for hytteeier.

Saken har vært til høring hos Reindriftsforvaltningen, som ikke har innvendinger på flytting av omsøkt tomt for hytte.

Vurdering

Søknaden skal behandles etter Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 17-2. Følgende elementer skal vurderes, § 19-2 sier følgende:

«Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler».

Det følger av lovens ordlyd at dispensasjon ikke kan gis *«dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt»*. I tillegg må *«fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering»*. Vilråene er kumulative, slik at forvaltningen kun har rettslig adgang til å gi dispensasjon dersom begge vilråene i bestemmelsen er oppfylt. Det skal da gjøres en interesseavveining, der fordelene ved tiltaket må vurderes opp mot ulempene.

I dispensasjonsbestemmelsen er det åpnet for at der det i helt spesielle sosialmedisinske, personlige og menneskelige hensyn, kan slike hensyn tillegges vekt.

Tiltaket vurdert opp mot kriteriene i § 17-2.

Vurderingene er satt opp i deling av grunneiendom, se delegert Saksfremlegg utført av Wilhelm Morgenstjerne, Sak nr. 26/13.

Flytting av hyttetomten vil føre til at et område med lavere bonitet blir brukt til hyttetomt, og det vil skape mindre konflikter med beitende dyr. Hyttetomta vil også her ha tilgang via en skogsvei. Fordelene med dispensasjon anses derfor som større enn ulempene ved å gi en slik dispensasjon.

Rådmannens innstilling

I medhold av Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 19-2 innvilges det dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel for flytting av hyttetomt til ca. 100 meter nord for Seidivatnet.

Avsatt område LNF-F63 i Kommuneplanens arealdel flyttes.

Saltdal kommune anser at tiltakets fordeler er vesentlig større enn ulempene

- Skog med lav bonitet benyttes som hyttetomt.
- Søker vil få en attraktiv hyttetomt.

Hytta kan ikke oppføres før byggetillatelse er gitt.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	80/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Motorsport - og aktivitetsbane på Rognan

Foreliggende dokumenter:

Henvendelse vdr. Motorsportbane i Saltdal.
Plankart over området.

Sakens bakgrunn

Henvendelse fra Bjørn Mosti, Ole Marius Johansen og Ernst Jonassen til Saltdal kommune angående etablering av å lage en aktivitetspark for skateboard, BMX og motorsport i Jernbanegrustaket i Fiskvågmoen.

Vurdering

Det er kommet flere henvendelser til Saltdal kommune angående etablering av aktivitetspark for utøving av motorsport på Rognan. Det planlegges å legge dette området til Jernbanegrustaket i Fiskvågmoen, som ligger mellom VeValPlast og Jernbanesporet. Begrunnelsen for valg av sted er at dette ligger sentrumsnært og i et område som tidligere var et grustak med skog rundt.

Området er sentrumsnært og forholdsvis nært boligområder som vil kunne merke støy fra aktiviteter på en motorsportbane. Det må gjøres støyvurdering og stilles krav om hva slags type motorsport som kan drives her. For å kunne anlegge bane her må dette området reguleres til motorsportbane. Banen må være tilknyttet til en klubb og bygges etter gjeldene krav i følge motorsportsforbundet. Den må også ha de nødvendige sikkerhetskrav og begrensninger i bruk både på og utenfor banen.

Området er avsatt til industriområde i kommuneplan og eies av Jernbaneverket og Saltdal kommune. Jernbaneverket har tidligere brukt dette område til lagerplass. Området i dag

fremstår uryddig og blir delvis brukt til dumpingplass. Det er vei innpå området og det forgår en del ulovlig kjøring med bil, motorsykkel og scooter her.

Behovet for en motorsportbane i Saltdal kommune er til stede, og bør komme under lovlige former. Anlegg for motorsport er arealkrevende og kan medføre uønska støy for omgivelsene. Det er derfor viktig å finne en god lokalisering for å unngå støykonflikter. Lokalisering av nye baner skal som hovedregel avklares i forbindelse med revisjon av kommuneplanen og hvor videre detaljplanlegging følges opp gjennom detaljplan. I dagens kommuneplan er det ikke lokalisert områder for motorsport.

For å kunne utøve motorsport må banene bygges opp og det må lages en del støyvoller og settes opp gjerder for å unngå ulovlig trafikk inn på området. Banen trenger fremføring av strøm, vann, kloakk og for å få en lagerplass og en mekkeplass må det bygges opp klubbhus. Området vil bli påkostet og det søkes om økonomisk støtte både fra næringsliv, kommunen og private.

En motorsportbane i Saltdal kommune vil være et tilbud til barn og ungdom som ikke liker håndball, fotball, ski, turn eller musikkaktiviteter.

Rådmannens innstilling

Behovet for motorsportbane i Saltdal kommune er tilsted. En god lokalisering for utøving av motorsport som kan gi minst mulig støyulempere og gi plass for de ønskede aktiviteter, må avklares i forbindelse med revidering av Kommuneplanen til høsten.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	81/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Viggo Kristiansen. Søknad om motorferdsel i utmark

Foreliggende dokumenter:

Søknad fra Viggo Kristiansen. Nordnes 8255 Røkland

Sakens bakgrunn

Søknaden gjelder transport av materialer i forbindelse med bygging av hytte på Nordnesfjellet. Transporten skal foregå langs opparbeidet traktorvei.

Vurdering

Det er kommunen som dispensasjonsmyndighet som må vurdere om søker her påviser et særlig behov for transport. Etter forskriftens §6 kan formannskapet i unntakstilfeller gi tillatelse til kjøring dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Kommunen er kjent med at det er opparbeidet traktorvei på denne strekningen, siste biten inn til hytta må materialene bæres.

Kommunen har gitt tillatelse til utbygging etter plan og bygningsloven.

Tredje ledd i rundskriv T-6/09 innebærer at det for bar mark kjøring kun kan gis tillatelse for transport langs traktorvei. Dette betyr at det må kreves at veien er opparbeidet med sikte på bruk av traktor, eller andre større kjøretøyer, og at veien i forhold til forskrift 20. desember 1996 nr. 1200 om planlegging og godkjenning av veier for landbruksformål er klassifisert som traktorvei klasse 7 eller 8. En slik tillatelse gjelder ikke for eldre kjørespor, stier mv.

I tråd med prinsippet i naturmangfoldloven om kunnskapsgrunnlaget vil kommunen ha plikt til å hente inn en oversikt over traktorveier der tillatelsen skal gjelde. Saltdal kommune er i gang med en hovedplan for skogsveier som gir et godt grunnlag for å vurdere slike saker.

Oppsummering konklusjon

Kommunen kan gi tillatelse til slik kjøring med bakgrunn i rundskriv, kommunen kan gi en midlertidig tillatelse med begrenset varighet, jf. annet ledd, rundskriv T-6/09. Kommunen har vurdert søknaden i forhold til prinsippene i naturmangfoldlovens § 8 til 12.

Grunnlaget for avgjørelsen

Ved ikrafttredelse av naturmangfoldloven 01.07.09 skal søknader etter den generelle dispensasjonsbestemmelsen skal derfor vurderes etter naturmangfoldloven.

Som grunnlag for beslutningen er søknaden vurdert i henhold til prinsippene i naturmangfoldlovens § 8 til 12.

Begrunnelse

Med gitte vilkår vurderes ikke bruk av motorkjøretøy til transport etter traktorvei på Nordnes å være i strid med formålet.

Kunnskapsgrunnlaget § 8

Motorferdsel er i utgangspunktet forbudt da dette kan ha negative effekter gjennom forstyrrelse, slitasje og støy. Samtidig vet vi at ferdsel på godkjente traktorveier vil ha minimal innvirkning på vegetasjonen med hensyn til slitasje.

Føre-var § 9

Føre-var-prinsippet er vurdert opp mot omsøkte tiltak. Transporten vil omfatte kun godkjente traktorveier, med dette vil kjøring ikke skade naturmangfoldet.

Økosystemtilnærming og samla belastning § 10

Kjøringa det er søkt om i dette tilfellet er i et så begrensa omfang at det ikke vil medføre for stor belastning på området.

Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver § 11

Ut fra de opplysninger som foreligger, er det ikke indikasjoner på at virksomheten vil føre til miljøforringelse. Prinsippet er derfor ikke aktuelt å benytte i denne saken.

Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder § 12

Ikke aktuelt i denne saken da det foregår kun etter godkjente traktorveier.

Rådmannens innstilling

Viggo Kristiansen gis dispensasjon etter §6, kjøring etter traktorvei til Nordnesfjell. Dispensasjonen gjelder for barmarksesongen 2013. Dispensasjonen er vurdert etter prinsippene i naturmangfoldlovens § 8 til 12.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	82/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Ole Jonny Engan. Søknad om motorferdsel i utmark

Foreliggende dokumenter:

Søknad fra Ole Jonny Engan Skoleveien 33. Rognan

Sakens bakgrunn

Ole Jonny Engan søker om tillatelse til å benytte helikopter til transport fra Trollhaugan og til hytte ved Gullurvatnet en tur i løpet av uke 35/36 . Formålet med transporten er frakting av materiell i forbindelse med hyttebygging. Det er gitt tillatelse fra kommunen etter plan og bygningsloven.

Vurdering

Etter motorferdsellovens §6 kan kommunen gi tillatelse til bruk av luftfartøy etter søknad når det foreligger særlige grunner. Saltdal kommune ser derfor ikke at denne transporten kan ha særlig negativ belastning, og kommunen er derfor positiv til søknaden.

Grunnlaget for avgjørelsen

Ved ikrafttredelse av naturmangfoldloven 01.07.09 skal søknader etter den generelle dispensasjonsbestemmelsen skal derfor vurderes etter naturmangfoldloven.

Som grunnlag for beslutningen er søknaden vurdert i henhold til prinsippene i naturmangfoldlovens § 8 til 12.

Begrunnelse

Med gitte vilkår vurderes ikke bruk av helikopter transport i dette området å være i strid med formålet.

Kunnskapsgrunnlaget § 8

Motorferdsel er i utgangspunktet forbudt da dette kan ha negative effekter gjennom forstyrrelse, slitasje og støy. Samtidig vet vi at Helikopter transport i et begrenset tidsrom, vil ha minimal innvirkning på vegetasjonen med hensyn til slitasje.

Føre-var § 9

Føre-var-prinsippet er vurdert opp mot omsøkte tiltak. Det er derfor lagt begrensinger på ferdsele både mht antall turer og en tidsramme. Med de vilkår som er satt vil Helikopter transport i dette omfanget ikke skade naturmangfoldet.

Økosystemtilnærming og samla belastning § 10

Helikopter transport det er søkt om i dette tilfellet er i et så begrensa omfang at det ikke vil medføre for stor belastning på området.

Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver § 11

Ut fra de opplysninger som foreligger, er det ikke indikasjoner på at virksomheten vil føre til miljøforringelse. Prinsippet er derfor ikke aktuelt å benytte i denne saken.

Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder § 12

Ikke aktuelt i denne saken.

Konklusjon

Omsøkte tiltak, med de begrensinger som er gitt i antall, sted og tid, vurderes ikke til å være i strid med formålet og det gis derfor dispensasjon.

Rådmannens innstilling

Ole Jonny Engan gis dispensasjon etter §6, bruk av helikopter for frakting av materialer til hytte ved Gullurvatnet. Dispensasjonen i løpet av uke 35/36 2013. Dispensasjonen er vurdert etter prinsippene i naturmangfoldlovens § 8 til 12.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	83/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Else Furebotten og Torbjørn Pedersen. Motorferdsel i utmark

Foreliggende dokumenter:

Søknad fra Else Furebotten og Torbjørn Pedersen Jonkerveien 13. 8250 Rognan

Sakens bakgrunn

Else Furebotten og Torbjørn Pedersen søker om tillatelse til å benytte helikopter til transport fra Trollhaugan og til hytte Trollhaugan hyttefelt i løpet av uke 35/36 . Formålet med transporten er frakting av materiell i forbindelse med hyttebygging. Det er gitt tillatelse fra kommunen etter plan og bygningsloven.

Vurdering

Etter motorferdsellovens §6 kan kommunen gi tillatelse til bruk av luftfartøy etter søknad når det foreligger særlige grunner. Saltdal kommune ser derfor ikke at denne transporten kan ha særlig negativ belastning, og kommunen er derfor positiv til søknaden.

Grunnlaget for avgjørelsen

Ved ikrafttredelse av naturmangfoldloven 01.07.09 skal søknader etter den generelle dispensasjonsbestemmelsen skal derfor vurderes etter naturmangfoldloven.

Som grunnlag for beslutningen er søknaden vurdert i henhold til prinsippene i naturmangfoldlovens § 8 til 12.

Begrunnelse

Med gitte vilkår vurderes ikke bruk av helikopter transport i dette området å være i strid med formålet.

Kunnskapsgrunnlaget § 8

Motorferdsel er i utgangspunktet forbudt da dette kan ha negative effekter gjennom forstyrrelse, slitasje og støy. Samtidig vet vi at Helikopter transport i et begrenset tidsrom, vil ha minimal innvirkning på vegetasjonen med hensyn til slitasje.

Føre-var § 9

Føre-var-prinsippet er vurdert opp mot omsøkte tiltak. Det er derfor lagt begrensninger på ferdsele både mht antall turer og en tidsramme. Med de vilkår som er satt vil Helikopter transport i dette omfanget ikke skade naturmangfoldet.

Økosystemtilnærming og samla belastning § 10

Helikopter transport det er søkt om i dette tilfellet er i et så begrensa omfang at det ikke vil medføre for stor belastning på området.

Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver § 11

Ut fra de opplysninger som foreligger, er det ikke indikasjoner på at virksomheten vil føre til miljøforringelse. Prinsippet er derfor ikke aktuelt å benytte i denne saken.

Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder § 12

Ikke aktuelt i denne saken.

Konklusjon

Omsøkte tiltak, med de begrensninger som er gitt i antall, sted og tid, vurderes ikke til å være i strid med formålet og det gis derfor dispensasjon.

Rådmannens innstilling

Else Furebotten og Torbjørn Pedersen gis dispensasjon etter §6, bruk av helikopter for frakting av materialer til hytte ved Trollhaugan. Dispensasjonen i løpet av uke 35/36 2013. Dispensasjonen er vurdert etter prinsippene i naturmangfoldlovens § 8 til 12.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	84/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Dekning av utgifter vedr. middag ved åpning av Adde Zetterquist Galleriet

Sakens bakgrunn

IL Vinger påtok seg ansvaret for tilbereding og servering av middagen i forbindelse med åpningen av Adde Zetterquist Galleriet. Ordføreren har avtalt med IL Vinger at de kunne få et tilskudd som skulle dekke kostnadene for maten samt en viss godtgjørelse for serveringen. Ordføreren har tilbyd Vinger kr. 15.000 som tilskudd og de har akseptert tilbudet.

I tillegg er det påløpt følgende kostnader:

- Sverre Breivik (toastmaster) – kr. 3.324
- Saltdal Turistsenter (drikke til middagen) – 18.150
- Innkjøp av engangsfat m.v. – kr. 519

Ovennevnte utgifter utgjør kr. 36.993. Kommunens ansatte ved teknisk drift fikk i oppgave å transportere bord og stoler til og fra galleriet. Som en symbolsk betaling kan man fastsette en sum på kr. 3007 som da til sammen utgjør kr. 40.000.

Ordføreren har hatt kontakt med andre instanser og har i e-post 31.07. sendt en forespørsel til Statskog, Fylkesmannen i Nordland og Nasjonalparksenteret med spørsmål om mulig deling av utgiftene. Hvis alle gir positiv tilbakemelding, vil utgiften for kommunen være kr. 10.000.

Svar fra de øvrige instanser forventes å foreligge til formannskapsmøtet.

Vurdering

I og med at dette beløpet er større enn det delegasjonsreglementet gir ordføreren anledning til å bestemme selv legges saken frem for formannskapet.

Rådmannens innstilling

I forbindelse med arrangering av middag i forbindelse med åpning av Adde Zetterquist Galleriet, innvilges kr. 10.000 som kommunens andel av utgiftene.

Beløpet dekkes over kto. 14709.1009/100 «Til formannskapets disposisjon».



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	85/13	27.08.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Saltdal kommunes markering av 200 års jubileum for Grunnloven

Foreliggende dokumenter:

- Brev dat. 26.04.13 fra KS

Sakens bakgrunn

2014 er det 200 års jubileum for Norges Grunnlov. På bakgrunn av dette oppfordrer KS kommunene til å være med på en nasjonal feiring.

Det oppfordres til følgende aktiviteter:

- Særskilte arrangementer eller markeringer rundt 25. februar, da de lokale valgene til grunnlovsforsamlingen på Eidsvoll i 1814 foregikk.
- Å vedta en sterk henstilling til Stortinget om å grunnlovfeste det lokale folkestyret.
- Å fremheve demokratiet – det nasjonale og lokale – før, nå og framover, på skolene, på 17. mai og i sitt øvrige arbeid.

Vi har fått tilbud om gratis reproduksjon av fullmakten fra hver kommune til valget i 1814. Ett eksemplar er bestilt. Denne kan tas med på evt. utstilling/arrangement.

Vurdering

I forhold til oppfordringen om arrangementer og fremhevelse av demokratiet, bør det oppnevnes en komite som kan arbeide med dette. Det må også tas stilling til om det skal stilles midler til disposisjon for arrangementer.

Det er lagt frem et forslag til tekst som kan brukes som vedtak om henstilling. Denne kan skrives som en sak som fremmes for formannskap/kommunestyre.

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	86/13	27.08.2013
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Søknad om fritak fra politiske verv for resten av valgperioden - Åse Tjørve

Foreliggende dokumenter:

- Søknad fra Åse Tjørve dat. 24.06.13.

Sakens bakgrunn

Åse Tjørve har søkt om fritak fra vervet som varamedlem til kommunestyret og varamedlem av kontrollutvalget.

Søknaden er begrunnet med at hun har en jobb som vanskeliggjør at hun kan ta fri for å delta på politiske møter.

I kommunelovens §15 2. ledd står det som følger:

Kommunestyret og fylkestinget kan etter søknad fritta, for et kortere tidsrom eller resten av valgperioden, den som ikke uten uforholdsmessig vanskelighet eller belastning kan skjønne sine plikter i vervet.

Hvis fritak innvilges vil vervet som varamedlem av kommunestyret reguleres med opprykk av de øvrige varamedlemmer, jfr. kommunelovens §16 – 2. ledd.

Det må velges en ny person som varamedlem til kontrollutvalget hvis det gis fritak. Dette behandles i egen sak.

Vurdering

Ut fra begrunnelsen som er oppgitt er det hjemmel for å gi fritak fra vervet for resten av perioden.

Det anbefales derfor at det innvilges fritak som varamedlem til kommunestyret og varamedlem av kontrollutvalget.

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling.



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	87/13	27.08.2013
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Tilpasning av varamannslista for Høyres gruppe i kommunestyret samt valg av nytt varamedlem til kontrollutvalget for resten av perioden

Foreliggende dokumenter:

- Eventuelt vedtak om fritak for Åse Tjørve
- Sak vedr. gjeldende valg av kontrollutvalget

Sakens bakgrunn

Dersom Åse Tjørve får fritak fra sine politiske verv er det bl.a. nødvendig med valg av nytt varamedlem til kontrollutvalget.

Det er særskilte regler for valgbarhet til kontrollutvalget, jfr. ovennevnte valgsak. Viktigst er at de som velges kan være medlem/varamedlem av kommunestyret, men kan ikke ha verv i andre kommunale nemnder og råd.

Med hjemmel i valglovens §14-2, blir vervet som varamedlem for Høyre til kommunestyret fylt ved at de neste varamedlemmene for gruppa rykker opp en plass. Dersom Høyre eller ordføreren mener at det er for få igjen på gruppas varamannslista til kommunestyret, kan det foretas et nytt valgoppgjør i fht valgresultatet fra 2011. Dette gjøres i så fall i egen sak.

Vurdering:

I tilfelle at Åse Tjørve får fritak, foreslår rådmannen følgende tekst i vedtaket:

*Da Åse Tjørve har fått fritak fra sine politiske verv, foretas følgende tilpasninger/valg:
Kommunestyret:*

Marianne Beck rykker opp som 1. vara medlem for Høyre for resten av valgperioden. Øvrige varamedlemmer rykker opp en plass.

Kontrollutvalget:

Som nytt varamedlem til kontrollutvalget for resten av valgperioden velges _____.

Rådmannens innstilling

Ingen innstilling



Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	88/13	27.08.2013
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

Valg av nytt medlem av overtakstnemnda for eiendomsskatt

Foreliggende dokumenter:

- E-post fra Salten kontrollutvalgsservice dat. 10.04.13
- Forespørsel til Einar Bødker dat. 05.07.13
- Svar fra Einar Bødker dat. 08.07.13

Sakens bakgrunn

Etter henvendelse fra Salten kontrollutvalgsservice er man gjort oppmerksom på at Einar Bødker har verv som medlem av kontrollutvalget samtidig som han er medlem av overtakstnemnda for eiendomsskatt.

I hht. kommuneloven er man ikke valgbar som medlemmer/varamedlemmer av kontrollutvalget hvis man samtidig har verv i en annen nemnd som har avgjørelsesmyndighet.

Etter henvendelse fra kommunen, har Einar Bødker svart at han vil fortsette som medlem av kontrollutvalget og går derfor ut av vervet som medlem av overtakstnemnda. Det må derfor velges nytt medlem av overtakstnemnda for eiendomsskatt.

Overtakstnemnda har følgende sammensetning:

Medlem:	Varamedlem:
Einar Bødker (AP)	Mona Lisa Lauvås (AP)
Elin Ingvaldsen (AP)	Henrik Svendsen (AP)
Rune Berg (SP)	Solveig Hansen (SP)
Mona Andreassen (SV)	Sigmund Gulliksrud (SV)
Olav Tore Jenssen (KRF)	Ragnhild T. Jenssen (KRF)
Pål Viggo Mortensen (H)	Turid Bredesen (H)

I k.sak 15/13 er Marianne K. Johansen blitt valgt som nytt varamedlem etter at Turid Bredesen fikk fritak.

Vurdering

For å korrigere at Einar Bødker er blitt valgt til to verv som ikke kan kombineres, bør det velges et nytt medlem til overtakstnemnda.

Rådmannens innstilling

Som nytt medlem av overtakstnemnda for eiendomsskatt i Saltdal kommune velges _____ for resten av valgperioden.