



---

**Utvalg:** Formannskap  
**Møtested:** Formannskapssalen  
**Dato:** 18.09.2013  
**Tidspunkt:** 09:30

---

Eventuelt forfall må meldes Servicekontoret snarest på tlf. 75 68 20 00. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

### Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 89/13	Referater/orienteringer - f.skapsmøte 18.09.13	1-3	2013/12
PS 90/13	Deltakelse i Reiseguide Nord-Norge 2014		2013/808
PS 91/13	Opparbeiding av snuplass på industriområde Rognmoen.	4-5	2010/130
PS 92/13	VA-norm Saltdal kommune. Innføring av Norsk VA-norm.		2013/147
PS 93/13	Høringsuttalelse- forslag til forskriftsendring og forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper	6-14	2007/1158
PS 94/13	Rammeøkning kasseskredittlån		2013/274
PS 95/13	Økonomirapport - 2. tertial 2013	Eget hefte	2013/437
PS 96/13	Budsjettrammer 2014		2013/478
PS 97/13	Reglement for innkjøp i Saltdal kommune	15-23	2013/745
PS 98/13	Dispensasjon hytte i LNF-område, eiendom 26/2.	Eget hefte	2013/499

Rognan, 12.09.13

Finn-Obert Bentsen  
Ordfører



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	89/13	18.09.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Referater/orienteringer - f.skapsmøte 18.09.13

### Foreliggende dokumenter:

- Referat fra møte i representantskapet for Salten kommunerevisjon IKS.

Følgende orienteringer blir gitt:

- Informasjon vedr. båtbyggermuseum
- Informasjon vedr. VA-prosjektet
- Rådmann vil gi en del orienteringer

Orienteringer som er gitt i møtet, vil bli omtalt under denne sak i protokollen.

### Rådmannens innstilling

Referatet og orienteringer tas til informasjon



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	90/13	18.09.2013

Sign.	Eksp. til: Økonomiavdelingen, kommunerevisjon, næringssjef
-------	---------------------------------------------------------------

## Deltakelse i Reiseguide Nord-Norge 2014

### Foreliggende dokumenter:

- Ferieguiden for 2013

### Sakens bakgrunn/vurdering

Saltdal kommune har årlig behov for markedsføring i turistsammenheng. Kommunen har innarbeid et fast beløp i sitt ordinære budsjett til drift av turistinformasjon om sommeren, og de siste 7 årene har det vært et samarbeid med Nordnes Camp og Bygdesenter om gjennomføring av denne.

I tillegg til turistinformasjon bør det årlig produseres et skriftlig markedsføringsmaterieell og markedsføring på nett. Dette gjelder blant annet deltakelse i «Reiseguide Nord-Norge» (tidligere ”Ferieguiden for Nordland”). Saltdal kommune har i likhet med alle andre kommuner i Nordland gjennom mange år deltatt i denne ferieguiden, som tidligere ble utgitt av Nordland Reiseliv AS. Fra 2010 ble det en ny organisering av reiselivet for Nordland, Troms og Finnmark gjennom etablering av Nord- Norsk Reiseliv AS. Dette erstattet de tre tidligere reiselivs-selskapene i disse fylkene, blant dem Nordland Reiseliv AS. Nord-Norsk Reiseliv AS har avdelingskontorer både i Nordland (Bodø), Troms og Finnmark.

Etter omorganiseringen ble det i 2011 for første gang laget en ny, felles brosjyre for reiselivet i de tre fylkene (Reiseguide Nord-Norge). Ny brosjyre ble gitt ut i 2012 og 2013, og nå starter arbeidet med brosjyren for 2014. Reiseguide Nord-Norge 2014 har 140 sider, kommer ut på 9 språk med et totalt opplag på ca. 300.000 eksemplarer. Brosjyren ligger også i sin helhet ute på nett.

I brosjyren blir alt reiseliv i Saltenregionen profilert under ”Salten”. Informasjonen er inndelt i turistinformasjon, opplevelser sommer og hele året, overnatting, servering og sommer/vinteraktiviteter. Total kostnad for å profilere reiselivet i Saltdal kommune med ønskede oppføringer i reiseguiden vil utgjøre ca. kr. 50.000,-. eks. mva.

**Rådmannens innstilling**

Det bevilges kr. 50.000,- fra næringsfond B til Saltdal kommunes deltagelse i ”Reiseguide Nord-Norge 2014”.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	91/13	18.09.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Opparbeiding av snuplass på industriområde Rognmoen.

### Foreliggende dokumenter:

Reguleringsplan Fredheim og endring av Rognmoen vedtatt 07.09.87

Brev fra Setså's Blikk og ventilasjon, dato 21.01.10

### Sakens bakgrunn

Setså's Blikk og ventilasjon i Lagerveien 5 har bedt om at det opparbeides en snuplass i enden av Lagerveien, på grunn av at det er umulig for store biler å vende ved varelevering. Det var tidligere en vei som gikk gjennom området, men denne ble sperret ved opparbeiding av skulpturpark.

I følge reguleringsplan Fredheim og endring av Rognmoen vedtatt 07.09.87, skulle en slik snuplass etableres, jf. Vedlegg 1.

### Vurdering

Setså's Blikk og ventilasjon i Lagerveien 5 har sin forretning i sørenden av industriområdet, og ved varelevering må vogntog rygge fra innkjøring til Lagerveien. Dette gjelder også de andre firmaene som ligger i Lagerveien. Ved vareleveranse sperrer vogntog annen transport inn og ut av området.

Den gamle veien igjennom området ble sperret da skulpturlandskap Nordland ble etablert. En del av arealet er i dag overgrodd med busker og trær og ligger delvis under vann hver vår og høst med mye nedbør. Området tilhører Opplysningsvesenets Fond. I reguleringsplanen ligger den gamle veien inne på industritomter og annet trafikkareal.

Rundkjøring i reguleringsplanen er inntegnet rett foran Skulpturlandskap Nordland, som vist i vedlegg 1. Det er også regulert inn to tomter sør for Lagerveien 5 som kommer tett på Skulpturlandskapet. Ved befaring ble det vurdert å legge rundkjøring rett vest for Lagerveien 5.

Rundkjøring vil da bli liggende på trafikkareal og friområde i følge reguleringsplan, som vist i vedlegg 2.

Industritomtene sør for Lagerveien 5 er ikke solgt og det er ikke ønskelig å etablere rundkjøring for nær Skulpturlandskapet. Området som er regulert til rundkjøring og veibane sør for planlagt rundkjøring kan med fordel tilføres friområde som erstatning for tapt friområde.

I følge reguleringsbestemmelsene skal eksisterende terreng i friområdet bevares i størst mulig utstrekning og det skal kun foretas tynning og annet vedlikehold av skog. Ved bygging av rundkjøring på friområdet vil dette stride i mot bestemmelsene og må behandles som en dispensasjonssak. Dispensasjonen kan gis ut fra at fordelene i en dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Dette vil være en mindre vesentlig endring ved at regulert snuplass endres til formål friområde.

Rundkjøring må fundamenteres og bygges i en størrelse som vil tåle tungtrafikk. Prosjektet beregnes til å koste kr 100 000,- eks mva. Grunnen må leies/ kjøpes av Opplysningsvesenets Fond. En etablering av rundkjøring i sørenden av industrifeltet vil fjerne et problem som har vært påklaget i flere år og vil være et rimeligere alternativ i forhold til å gjennomføre den opprinnelige reguleringsplanen.

### **Konklusjon**

Opparbeiding av snuplass ved Lagerveien 5 vil føre til etablering av snuplass i sørenden av Rognmoen- industrifelt. Den vil være mindre plasskrevende enn samlet snuplass og vei i Reguleringsplan Fredheim og endring av Rognmoen vedtatt 07.09.87, og den vil gi mer friområde rundt skulpturlandskapet.

### **Rådmannens innstilling**

Rundkjøring etableres i sørenden av industrifelt-Rognmoen rett vest for Lagerveien 5 som vist i vedlegg 2. Rundkjøring flyttes 60 m lengere nord enn inntegnet i reguleringsplan.

Endringen av plan og søknad om leie/kjøp av grunn sendes til Opplysningsvesenets Fond.

Mindre vesentlig endring av plan gjennomføres.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	92/13	18.09.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

### **VA-norm Saltdal kommune. Innføring av NORVARs VA-norm.**

#### **Foreliggende dokumenter:**

VA-norm. Generell norm finnes på [www.va-norm.no](http://www.va-norm.no)

VA/Miljø-blad. Detaljblader finnes på [www.va-blad.no](http://www.va-blad.no)

#### **Sakens bakgrunn**

Saltdal kommune er avhengig av å ha en god og godkjent norm når det gjelder prosjektering og utførelse av nye vann og avløpsprosjekter. En VA- norm er en beskrivelse av alle funksjonskrav til et VA- ledningsnett. Her beskrives også alle funksjonskrav, krav til materiale og tekniske krav for VA- ledningsnettet.

Utarbeidelse av en egen VA-norm for Saltdal kommune vil være et alt for stort og ressurskrevende arbeid. Alternativet er kjøp av en ferdig VA-norm. Stadig flere kommuner kjøper denne tjenesten hos NORVAR (Norsk Vann) og finnes åpent tilgjengelig på [www.va-norm.no](http://www.va-norm.no).

Det er pr. i dag 1/3 av landets kommuner som foreløpig har tilknyttet seg denne normen og antallet er stigende. I "nærområdet" har både Fauske- og Hamarøy kommune denne norm. Intensjon er å gjøre det enklere for alle aktører å finne oppdaterte kommunaltekniske krav for gjeldende kommune og være et sentralt nasjonalt oppslagsverk og søkeverktøy for hele VA-bransjen. Gi faglig oppdatert informasjon, samt korrekte henvisninger (linker) til alle VA-relevante lover, forskrifter, normer og standarder.

NORVARs mal for VA-norm inneholder til enhver tid oppdaterte krav og anbefalte tekniske løsninger om bl.a. prosjektdokumentasjon, utførelse av grøfter og ledninger, transportsystem overvann, transportsystem vann og avløp. Den er til enhver tid er oppdatert med hensyn til sentrale lover, forskrifter, normer og standarder. Normen skal primært sikre at alle nye VA-anlegg slik at disse får en kvalitet som sikrer god funksjonalitet, lang levealder og optimale forhold for effektiv drift og vedlikehold.

Saltdal kommune må inngå abonnementsavtale for VA-norm og årlige kostnader er kr. 5000 for en til enhver tid oppdatert norm. Inkluderer også fri tilgang til elektronisk utgave av VA/Miljø-blad (ubegrenset antall brukere). Årlig abonnentsutgift dekkes over driftsbudsjett VA. Innføring av NORVARs VA-norm må også godkjennes av kommunestyret.

NORVARs VA-norm er oppbygd i tre deler:

- **VA-norm**, med generelle funksjonskrav til systemets funksjonalitet. Med oppdaterte lover og forskrifter, funksjonskrav, dokumentasjonskrav, grøfter og ledningsutførelse, transportsystemer overvann, vann og avløp.
- **Detaljkrav**, detaljert beskrivelse hvordan de enkelte arbeidsoppgaver skal utføres. Henviser til VA/Miljø-blad som er veiledende normer for tekniske løsninger og arbeidsoperasjoner innen VA-fagene. Entreprenører må kjøpe seg tilgang for kr. 1500.
- **Lokale bestemmelser**, egne lokale bestemmelser som avviker fra det som er beskrevet under generelle bestemmelser. Mulighet å registrere evt. lokale bestemmelser på [www.va-norm.no](http://www.va-norm.no).

Følgende bestemmelser gir kommunen hjemmel til å vedta NORVARs mal for VA-norm:

- Plan- og bygningsloven § 67 "*Krav om opparbeiding av veg og hovedledning for vann og avløpsvann*" som gir kommunen hjemmel til å vedta regler (normer) for utførelse av vann- og avløpsledning.
- Plan- og bygningsloven § 77. "*Utføring av byggearbeid. Krav til produkter til byggverk*" kan også inngå i hjemmelsgrunnlaget for kommunens krav til VA-tekniske anlegg.
- Forurensningsloven § 22. "*Krav til utførelse av avløpsanlegg og § 24. Drift og vedlikehold av avløpsanlegg*" gir kommunen hjemmel til å fastsette krav til utførelse, drift og vedlikehold av avløpsledning.
- Forskrift om vannforsyning og drikkevann § 13. "*Materialvalg og dimensjonering av transportsystem og vannbehandlingsanlegg*" hjemler krav til dimensjonering og materialvalg for vannledningsnett.

### Vurdering

Det er Saltdal kommunes plikt å stille krav til fremtidige VA- anlegg, slik at dette blir anlagt iht. gjeldende lover og forskrifter. Videre at det stilles oppdaterte krav til utførelse, kvalitet og levetid.

For å unngå fremtidige uklarheter og mulige konflikter som kan være tidskrevende og kostbare er det derfor viktig å henvise til en oppdatert norm. Normen er en detaljbeskrivelse av de ulike krav som settes til planlegging, komponenter og utførelse ved et VA-anlegg. Dette vil gi kommunen en større juridisk sikkerhet ved evt. konflikter.

Det er kommunens rett og plikt å stille krav til standard på ledningsnett som senere skal eies, drives og vedlikeholdes av kommunen. Ved vedtak om innføring av denne VA-norm vil denne gjelde øyeblikkelig fra vedtak og vil gjelde for fremtidige avtaler og prosjekter. Vedtaket har ikke tilbakevirkende kraft eller påvirker avtaler om utbygging som allerede er utlyst eller inngått.

Saltdal kommune er helt avhengig at våre krav/ norm til planlegging og utførelser av VA prosjekter er oppdatert. Ved å benytte [www.va-norm.no](http://www.va-norm.no) og VA/Miljø-blad kan man umiddelbart fremhente til enhver tid oppdaterte og vedtatte normer, som sikrer fremtidige planer og utførelser.



### **Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 67 og § 77, Forurensningsloven § 22 og Forskrift om vannforsyning og drikkevann § 13, innfører Saltdal kommune NORVARs mal for VA-norm.

Fremtidige krav til planlegging og utførelse av overvann, vann og avløpsnett skal utføres iht. til NORVARs VA-norm.

Enheten Plan, næring og tekniske tjenester delegeres myndighet til å utforme og vedlikeholde eventuelle lokale bestemmelser i VA-normen. Disse publiseres på [www.va-norm.no](http://www.va-norm.no).

Normen gjøres gjeldende fra dags dato.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	93/13	18.09.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Høringsuttalelse- forslag til forskriftsendring og forskrift om kommunalt forsøk med snøscooterløyper

### Foreliggende dokumenter:

#### Vedlegg

1. Høring av forslag om endringer i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag samt invitasjon til å søke om å delta i forsøksordning med etablering av snøscooterløyper
2. Høringsuttalelse fra Saltdal kommune - nye regler for motorferdsel i utmark

### Sakens bakgrunn

Miljøverndepartementet har sendt forslag til endringer i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag av 15.mai 1988, samt invitasjon til å delta i ny forsøksordning og tilhørende forskrift på høring. Høringsfristen på forskriftsendringene er satt til 27.juni 2013, og søknadsfrist for ny forsøksordning er satt til 1. september 2013.

Utgangspunktet i dagens lovverk er at all motorisert ferdsel i utmark er forbudt, både på barmark og snødekt mark, jf. § 3 i loven. Motorferdselloven og nasjonal forskrift av 15.mai 1988 åpner imidlertid for flere unntak for dette forbudet. Unntakene knytter seg i all hovedsak til nyttekjøring, og utgangspunktet er å begrense ferdselen til formål og behov som har en allment akseptert nytteverdi, og derved begrense unødvendig kjøring og fornøyleseskjøring, samtidig som den tillatte kjøringen skjer til minst mulig skade og ulempe for naturmiljø og friluftsliv.

Etter ønske fra flere kommunestyre og fylkesting om etablering av snøscooterløyper for fornøyleseskjøring, foreslår Miljøverndepartementet at det i grensekommuner åpnes for at Fylkesmannen etter forslag fra kommunestyrene kan etablere tilførselsløyper til Sverige.

Departementet mener videre at de vet for lite om konsekvensene for naturmangfold, friluftsliv og folkehelse, både på kort og lang sikt til at det er forsvarlig å åpne for etablering av snøscooterløyper for fornøyleseskjøring over hele landet. Forsøksordningen med lokal

forvaltning av motorferdsel som ble etablert i 2000 og som i dag omfatter 7 kommuner, har etter departementets syn ikke gitt tilstrekkelige svar på effekten for friluftsliv og naturmangfold av en generell åpning for etablering av snøscooterløyper, for eksempel virkningen av å åpne for løyper i mer befolkningstette områder, eller effekten av nettverk av løyper mellom tilgrensende kommuner. Departementet foreslår derfor en ordning der inntil 40 kommuner som ligger i det distriktpolitiske virkeområdet skal kunne etablere løyper i en avgrenset periode på inntil fire år med mulighet for ett års forlengelse i perioden 2014-2018. kommunene skal velges ut etter søknad og de 7 kommunene som allerede er i en forsøksordning vil få tilbud om å være med, dersom de ønsker det.

## **Vurdering**

Saltdal kommunes forslag til høringsuttalelse bygger i stor grad på et utkast til høringsuttalelse som er utarbeidet av Utmarkskommunens sammenslutning, med noen lokale tilpasninger

## **Forsøksordningen**

Saltdal kommune er av den oppfatning at dagens regelverk (motorferdselloven og nasjonal forskrift av 15. mai 1988) bygger på kunnskaper om effekter på og konsekvenser for naturmangfoldet, miljøet, friluftsliv og folkehelse. Snøscooter er et meget bra og viktig verktøy, og ved fornuftig forvaltning av motorferdselloven kan vi få utnyttet snøscooteren som et godt hjelpemiddel for å utføre oppgaver som krever motorisert hjelp, som ellers ville kunne gjort skade i naturen om en måtte brukt kjøretøyer på barmark.

Loven og tilhørende forskrift åpner for tillatelse til kjøring for anerkjente nytteformål, noe som er riktig og fornuftig. Når en bruker motorisert ferdsel i utmark kan dette ha negativ påvirkning på viltet, miljøet, støyplager og det generelle friluftslivet herunder trivsel til folk som søker til naturen for å oppleve dens ro og stillhet. Saltdal kommune mener at det bør kunne brukes motoriserte kjøretøyer i utmarka til nytteformål, som ikke kan dekkes på annen måte. Når det gjelder fornøyleskjøring som det nå åpnes for i ny forsøksordning er en del hensyn som må tas.

Saltdal kommune er en nasjonalparkkommune, og det må legges til grunn i planarbeidet ved en eventuell etablering av fornøylesløyper, slik at disse forholdene og ivaretas også for framtiden. Saltdal kommune har begrensede områder som vil være uaktuelle for eventuelle løyper på grunn av Nasjonalparker, landskapsvernområdet, naturreservater. I tillegg har vi 2. reinbeitedistriktet er. Det som gjenstår av område i kommunen er kun i område Junkerdal/Graddis, der mellomriksveien går til Sverige. Det er kun en passasje på ca 2.km bredde mellom landskapsvernområde og naturreservat gjennom Junkerdal/Graddis.

Dette er den eneste plassen i hele kommunen som det er mulig å få til en slik løype, ellers er det på hele strekningen der kommunen grenser til Sverige verneområder som gjør det umulig å få til slike løyper. I tillegg til reinbeitedistriktet, og viktige naturområder, må en i planarbeidet ta hensyn til hytteområder og det øvrige friluftslivet. Saltdal kommune er blant de kommuner i Nordland som behandler flest søknader per år om motorferdsel i utmark.

Saltdal kommune tror ikke antallet søknader vil bli betydelig færre ved en eventuell etablering av scooterløyper. De fleste søknader per dags dato gjelder § 5c; transport av bagasje og utstyr til hytter, deretter kommer søknader etter § 5e transport av ved, en del søknader etter §5b funksjonshemmede, og i tillegg kommer alle § 6 saker. Disse søknadene er kjøring til nytteformål, og vil etter kommunens oppfatning fortsatt komme uavhengig av om det blir etablert løyper eller ikke.

Ved etablering av snøscooter løyper vil en oppleve en positiv effekt i forhold til reiselivsnæring og øvrig næringsliv i Saltdal kommune. Riktignok vil samtlige grensekommuner få adgang til å etablere tilførselsløyper til nabolandene, og 40 kommuner kan få mulighet til å etablere snøscooterløyper innad i kommunen, så konkurransen vil være stor.

Totalt vil slike muligheter gi positive ringvirkninger for kommunen. På bakgrunn av dette mener kommunen at vi ser positive effekter ved etablering av snøscooter løype til Sverige. Saltdal kommune å søke om å være med i forsøksordningen i perioden 2014-2018. Søknad vil bli sendt til Miljøverndepartementet.

Søknaden skal inneholde følgende punkter:

- Innbyggertall og bosettingsmønster.

Saltdal kommune har folkemengde på 4. 700 Innlandskommune 90 km sørøst for Bodø, innerst i Saltenfjorden, halvparten bor i kommunesentret Rognan. Resten av befolkningen er bosatt på begge sider av fjorden og oppover Saltdalen, med sidedalene Vassboten/Vassboenfjell. Evenesdal, Junkerdal/Graddis og Skaiti.

- Kommunens hytteområder.

Saltdal kommune har ca 1300 hytter fordelt på øst og vestsiden i kommunen. De tettste hytteområdene er på vestsiden Trollhaugan og nordover til Vik. Områdene på østsiden er Risedalen med adkomst fra Sulitjelma. I sør er de største hytteområdene på Lønsdal. I Junkerdal/Graddis er det også etablert en del hytteområder.

- Hvilke type terreng eventuelle løyper vil ligge i (skog, fjellterreng).

En løype fra Junkerdal/Graddis vil i hovedsak ligge i skoglandskap, det vil kun være den siste kilometeren der løypa vil ligge i fjellterreng i område der mellomriksveien går til Sverige.

- Omfanget av interessen for snøscooterkjøring i kommunen per dags dato.

Interessen av snøscooterkjøring er først og fremst knyttet til kjøring til egen hytte, men en del reiser mange mil for å kunne benytte løypenettet i Sverige.

### **Rådmannens innstilling**

Saltdal kommune søker om skal kunne etablere løype til Sverige i en avgrenset periode på inntil fire år med mulighet for ett års forlengelse i perioden 2014-2018.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	94/13	18.09.2013
Kommunestyre		26.09.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Rammeøkning kassekredittlån

### Sakens bakgrunn

Det vises til kommunestyrets vedtak i sak 82/08, opptak av kassekredittlån, samt sak 110/11 der det ble vedtatt å øke rammen til 25 millioner kr. Det vises også til likviditetsvurdering i sak 89/12 Årsbudsjett 2013 og sak 28/13, Årsregnskap og årsmelding for 2012.

### Vurdering.

Kassekredittlån er et finansieringsprodukt der banken stiller et maksimumsbeløp til rådighet som kommunen kan trekke på til enhver tid. Dette er altså en kredittramme som er tilpasset svingninger i likviditeten og der det kun betales rente for det beløpet som rent faktisk er trukket. Limitens størrelse har ingenting å si for låntakers kostnader. Saltdal kommune tok opp kassekredittlån i 2008 og vedtok å øke rammen til 25 mill kr i 2011.

Bakgrunnen for opptaket av kassekredittlån var innføring av ordningen med premieavvik, det vil si den korreksjonen av pensjonsutgiftene i regnskapet som medfører at det bokføres inntekter uten at det følger fysisk kontantstrøm. Selv i år med tilfredsstillende regnskapsresultat er likviditeten gradvis forverret og kortsiktige gjeld i balansen har økt. Premieavviket i 2012 var på 17,0 mill kr og det akkumulerte premieavviket, dvs gjelda, var på 43,6 mill kr.

Kostnadene ved bruken av kassekreditt var i 2012 på nær 50.000 kr. Med stadig forverret likviditet må det forventes større trekk og lengre trekkperioder, som videre vil gi økte kostnader. For å minimere kostnadene har vi gjennomført låneopptak tidligere på året slik at ikke kommunen forskutterer investeringsprosjektene. Dette har imidlertid en kostnadsside, ettersom det opprinnelig er budsjettet med låneopptak på slutten av året. Dette er likevel en bedre løsning ettersom langsiktig gjeld er billigere å betjene enn kassekredittgjeld.

Det er for 2013 budsjettet med et netto premieavvik på 5,8 mill kr, når kostnader med amortisert avvik fra tidligere år trekkes fra. Dette gir et forventet akkumulert premieavvik i

balansen på 49,4 mill kr ved utgangen av året. Så lenge drift og aktivitet ikke tar hensyn til at premieavviket ikke bør disponeres i drift kan det være behov for en maksimal trekkramme på inntil 50 mill kr. Dette reflekterer likviditetsunderskuddet som følge av akkumulert kassekredittgjeld i balansen. Over tid er det sterkt tilrådelig å tilpasse budsjett og aktivitet slik at premieavviket ikke disponeres i drift og slik at kommunen kan bygge opp fond til å betjene fremtidig pensjonsgjeld. Dette søkes hensyntatt i økonomiplanarbeidet.

### **Rådmannens innstilling.**

Saltdal kommune søker om utvidelse av rammen for kassekredittlån til inntil 50 millioner kroner. I h.h. til gjeldende reglement for finansforvaltning gis rådmannen fullmakt til å godkjenne lånevilkår.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	95/13	18.09.2013
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Økonomirapport - 2. tertial 2013

### Foreliggende dokumenter:

- Rapport fra sentraladministrasjonen
- Rapport fra Saltdal barnehager
- Rapport fra Rognan barneskole
- Rapport fra Rognan ungdomsskole
- Rapport fra Røkland skole
- Rapport fra helse og familieenheten
- Rapport fra pleie- og omsorgsenheten
- Rapport fra kulturenheten
- Rapport fra PLUT/BYTE

### Sakens bakgrunn

Det vises til forskrift om årsbudsjett, §10 Budsjettstyring og §11 Endringer i årsbudsjett, samt kommunestyrets vedtak i sak 89/12. Rådmannen skal gjennom budsjettåret legge fram rapporter for kommunestyret som vises utviklingen i henhold til det vedtatte årsbudsjettet. Dersom det antas at det kan oppstå nevneverdige avvik skal det i rapportene forslås nødvendige tiltak. Det skal foretas endringer i årsbudsjettet når dette må anses påkrevd. Kommunestyret skal selv foreta de nødvendige endringer i årsbudsjettet.

### Vurdering

*Kort sammendrag av enhetenes drift*

#### Sentraladministrasjonen

Det meldes om avvik på en del poster. Blant annet vil det bli overskridelser på IT-budsjettet. På den andre siden er det noen innsparinger på lønnsbudsjettet på grunn av vakanser. Det forventes balanse ved hjelp av stram styring.

### Barnehager

Enheten estimerer et underskudd på 1,4 mill kroner. Dette skyldes økt antall barn med rett til plass, samt færre asylbarn med UDI-tilskudd. Enheten har ikke mulighet til å dekke opp dette innenfor egen ramme.

### Rognan barneskole

Enheten forventer balanse ved utgangen av året, selv om det er noe avvik på enkelte poster. Driften i høsthalvåret er redusert i forhold til vårhalvåret.

### Rognan ungdomsskole

Enheten har nå et framskrevet avvik på om lag 0,8 mill kroner. Driften i høsthalvåret er redusert i forhold til vårhalvåret, og en del refusjoner er ikke på plass ennå. Videre er det oppdaget en feil i ressursfordelingsmodellen når det gjelder avskrivning på Rognan ungdomsskole. Dette medfører at rammene til skolene må omfordeles.

Feilen i modellen knytter seg til kostnader vedrørende avskrivninger som er utelatt, og til forsterket opplæring på småskoletrinnet der barneskolene har fått for høye rammer. Dette har ingen effekt for Røkland skole, men Rognan ungdomsskole har fått for lite mens Rognan barneskole har fått for høye rammer. Det foreslås å omfordele halvparten av denne effekten ved at Rbsk overfører 167.000 kr til Rusk. Modellen er nå oppdatert slik at overføringene til 2014-budsjettet er rettet opp.

### Røkland skole

Også her ligger lønnsutgiftene over budsjettet per august. Stillingsreduksjoner er imidlertid gjennomført fra 01.08.2013.

### Helse og familie

Rapporten viser stort overforbruk på lønn, driftsutgifter og overføringer. Dette skyldes flere forhold, blant annet økning på grunn av ekstra ressurskrevende bruker i psykiatrien, økte utgifter på barnevern, samt press på helsetjenesten. Enheten har satt i verk tiltak for å begrense et mulig underskudd, blant annet vakanse i stillinger, innkjøpsstopp mv. Det må imidlertid forventes et underskudd ved årets slutt.

### Nav

Enheten ser ut til å gå mot et avvik på om lag 3 mill kroner. Dette skyldes i hovedsak lovpålagte utgifter til økonomisk sosialhjelp. Enheten arbeider for å redusere underskuddet mest mulig.

### Pleie og omsorg

Enheten melder om et forventet merforbruk på om lag 8,7 mill kroner. Dette skyldes i stor grad brukere med store bistandsbehov.

### Kulturenheten

Enheten melder om balanse på ordinær drift. Et prosjekt er imidlertid satt i gang av formannskapet før finansiering er avklart. Av andre prosjekter som enheten har i gang, bør restaureringer av Liengnaustet og Dragesaga føres på investering.

### PLUT/BYTE

Enheten melder om forventet balanse. Det er imidlertid et stort etterslep på vedlikehold.



## *Felles inntekter og utgifter*

### Rammeoverføring og skatt

Prognosen viser samlet 150,8 mill kr som er identisk med regulert budsjett. Ingen endringer i prognose eller modell fra departementet som tilsier behov for budsjettreguleringer. Tilsvarende for vertskommunetilskudd.

### Konsesjonskraftinntekter

Konsesjonskraftinntektene måtte nedjusteres kraftig i forrige tertial grunnet feilbudsjettering. Siste rapport viser en viss forbedring og samlede nettoinntekter ventes å bli 3.696 mill kr, som er 185.000 kr bedre enn regulert budsjett.

### Pensjon – premieavvik mv

Tilbakeføring av overskudd er budsjettert med om lag 1,4 mill kroner. Det er overført om lag 3,4 mill kroner.

Amortisering av premieavvik er budsjettert med 4,082 mill kroner. Amortiseringen blir 4,226 mill kroner, der vil si en merutgift på 144.000 kroner. I tillegg er avgift av amortisering budsjettert med 7.000 kroner for lite.

Premieavviket er budsjettert til 9,585 mill kroner pluss avgift på 0,489 mill kroner. Prognoser fra mars viser en mindreinntekt på henholdsvis 0,785 og 0,04 mill kroner. Det forventes imidlertid ny prognose medio september.

Reguleringspremien blir noe lavere enn budsjettanslaget. Dette medfører mindre pensjonsutgifter for enhetene.

### Korrigerende av budsjett

Det er avdekket et avvik mellom drift og investering i budsjetterte overføringer til investering fra drift. Dette skyldes momskompensasjon er budsjettert overført fra drift, mens i driftsbudsjettet er verken inntekt fra momskompensasjon eller utgift til overføring tatt med. Dette foreslås rettet opp, men har ingen resultateffekt.

## *Investering*

### Egenkapitalinnskudd KLP

Her er det en besparing på drøyt 22.000 kroner i forhold til budsjett. Dette er finansiert med overføring fra driftsbudsjettet, som foreslås redusert.

### Udekket i investeringsregnskapet

Samlet underdekning i investeringsregnskapet er kr 2 832 308,64. I regnskapssaken er det tatt inn 2,798 mill kroner, det vil si at det fortsatt gjenstår vel 34.000 kroner som må dekkes inn. Rest disponibelt investeringsfond er ca 7.000 kroner. Dette bør tas. Resten tas fra disposisjonsfond plan/utvikling.

### Vann- og avløpsledning Rusånes-Rognan

Ingen endringer i forhold til tidligere plan. Utbyggingen ligger inne i økonomiplanen med total investeringsramme på 109 mill kr for alle prosjektene samlet. Av dette er årets ramme 54 mill kr

og hele låneopptaket for året er gjennomført. Hvis det er behov for budsjettreguleringer vil det legges frem egen sak om prosjektet for kommunestyret.

#### Garderobeanlegg uteetaten

Arbeidstilsynet har gitt kommunen pålegg om å etablere garderobeanlegg for ren/uren sone uteetaten. Det er budsjettert med 8,5 mill kr til investeringen, men lokalisering og omfanget av utbygging er ikke avklart og prosjektet må utsettes til neste år.

#### Sikring dam Mølnvatn

Gjelder permanent sikring av dammen der det i utgangspunktet var vedtatt å etablere steinfylling på nedstrøms side, jfr. kommunestyrets vedtak i sak 62/12 den 11.10.2012 med kostnadsramme 2,2 mill kr. Det bør drøftes alternative løsninger og saken vurderes fremmet på nytt. Inntil videre foreslås det å ta investeringen ut av årets budsjett i påvente av videre avklaring.

#### Utvidelse gravlund Rognan

Avsatt 5,72 mill kr til utvidelse av gravlund. Arbeidet er i slutfasen og ventes å bli en del mindre enn budsjett, anslagsvis 1,5 mill kr lavere enn forutsatt. Endelig budsjettregulering fremmes på slutten av året når arbeidet er ferdigstilt.

#### Gulv/gymsaler

Skifte av dekke i gymsalene på Røkland og Rognan barneskole, kostnadsramme 0,46 mill kr. Arbeidene ble litt dyrere enn forutsatt men dekkes innenfor driftsbudsjett på vedlikehold. Ikke behov for budsjettreguleringer.

### **Konklusjon**

Enhetenes drift ser ut til å komme ut med en underdekning på 13-14 mill kroner etter gjeldende budsjett. Avsatte midler til lønnsoppgjør er imidlertid ikke fordelt, slik at endelig resultat for enhetene ligger an til et underskudd på om lag 10 mill kroner. Det er viktig å understreke at det bokførte resultatet ved årets slutt likevel kan avvike fra dette, særlig som følge av momenter som først blir kjent på slutten av året og som følge av strykningsregler. I fjor ble for eksempel premieavviket betydelig høyere enn budsjettert, noe som ikke er endelig kjent på dette tidspunktet. Videre kan det nevnes at det nå tas en gjennomgang av midler på bundne fond. Fondsmidler som er forskuttet og ikke benyttet vil kunne strykes og gi bedret resultat effekt, selv om dette ikke bedrer likviditeten. Dette viser at resultatet kan endres i begge retninger ved årets slutt som følge av engangseffekter.

Det ventes ikke tilstrekkelig merinntekter som kan utligne merforbruket på enhetene. Enheter som styret mot underskudd må derfor så langt det lar seg gjøre forsøke å dekke dette innenfor eget budsjett. Det ventes imidlertid noe mindre nettoutgifter på pensjon (ca 1 mill kr), men den endelige summen er ikke kjent enda. Dessuten noe merinntekter på konsesjonskraft og i tillegg tas det en gjennomgang av midler på fond, som kan gi resultat effekt. Til sist gjenstår det om lag 850.000 kr på fond når vi tar med rest av årets avsetning. Det som er kjent nå foreslås overført foreløpig til disposisjonsfond for endelig budsjettsaldering ved slutten av året. Det må påregnes at disposisjonsfondet er i null ved årets slutt.

Det ble i forrige tertialrapport vedtatt innsparingstiltak for enheter som styrer mot merforbruk, så som ansettelsesstopp, innkjøpsstopp, kursstopp, vikarinneleie og overtid. Tiltak ble igangsatt umiddelbart men rådmannen understreker at tiltakene vil ha begrenset effekt ettersom budsjettene allerede er begrenset på disse områdene. Det ble derfor i sak 72/13 i formannskapetets møte 25.juni lagt frem tiltak som ville kunne gi effekt på slutten av året, blant annet for å imøtegå vedtaket i tertialrapporten om at utbytte fra Iris på 1.018 mill kr ønskes brukt til prosjekt/tiltak. Det ble i formannskapssaken ikke vedtatt noen tiltak som endrer aktiviteten på

drift. De foreslåtte tiltakene fra administrasjonen var såpass omfattende at det vil være for sent å sette i gang slike endringer på slutten av året, slik at de vil ikke foreslås på nytt i denne omgang, men noen av disse vil måtte vurderes på nytt i forbindelse med budsjett for neste år.

Resultatet er at enhetene styrer med samme aktivitet som 1. tertial uten at tiltak som gir endring i aktivitet er satt i verk. Dette medfører også at rådmannen heller ikke kan foreslå å avsette utbytte fra Iris til nye prosjekter/tiltak ettersom dette uansett vil rammes av strykingsregler når det totale regnskapet ventes oppgjort med merforbruk.

### Rådmannens innstilling

Budsjettet for 2013 endres som følger:

	Konto	Økt utgift/ redusert inntekt	Økt inntekt/ redusert utgift
<b>Drift</b>			
Rognan ungdomsskole, ressf.modell		167.000	
Rognan barneskole, ressf.modell			167.000
Høyere konsesjonskraftinntekter			185000
Høyere utbytte			45000
Avsetning til disposisjonsfond		252000	
Mva-komp inv	17280/xxxx/yyy		700 000
Overført inv (prosjekter)	15700/xxxx/yyy	700 000	
Overføring til inv	15700/8107/880		22 000
<b>Investering</b>			
Egenkapitalinnsk KLP	05290/1201/180		22 000
Overført fra drift	09700/8107/880	22 000	
Rest underdekning	05300/8103/880	34 000	
Bruk av disp inv.fond	09480/8105/880		7 000
Bruk av disp.fond p/u	09400/8105/880		27 000
Utsette sikring Mølnvatn			2200000
Redusert låneopptak		2200000	

2. Pott kr 4.378.000 avsatt til lønnsoppgjør fordeles administrativt.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	96/13	18.09.2013
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Budsjettrammer 2014

### Sakens bakgrunn

Med utgangspunkt i budsjett 2013 og kjente endringer i løpet av året skal kommunestyret sette enhetenes foreløpige budsjettrammer for neste år. Disse danner forutsetning for enhetenes budsjettarbeid og planlegging av aktivitet i økonomiplanperioden.

Statsbudsjettet legges fram mandag 14.oktober og først da er de endelige premisene for neste års rammer helt klare. Rådmannen legger foreløpig opp til at formannskap, tillitsvalgte og andre parter får presentert tiltak som enhetene har utredet i et orienteringsmøte 29.oktober. Formannskapet får så budsjettet til 1. gangs behandling 19.november, har sitt innstillingsmøte 26. november før så kommunestyret fatter endelig vedtak 11. desember.

### Vurdering

Kommunestyret må i første omgang ta stilling til hva som skal være utgangspunktet for fordeling av budsjettrammer for enhetene. Det legges her opp til at vedtatt budsjett 2013 er utgangspunktet for fastsettelse av budsjettrammene for 2014, med justering for kjente endringer. Alternativet kunne være å se til regnskapstall for 2012 som kan si noe om faktisk aktivitet, for så å justere rammene i henhold til dette. Ved rapportering på økonomi hittil i år har imidlertid kommunestyret klart sagt at enhetenes budsjettrammer er fastsatt og at dette skal styre aktivitet. Innstillingen tar dermed utgangspunkt i at budsjett 2013 er utgangspunkt for rammer 2014 og at vedtak som er fattet i 2013 videreføres, med mindre annet ikke er nevnt.

Tabellen nedenfor oppsummerer forhold som påvirker rammene, og kan deles inn i endringer i forhold til vedtatt økonomiplan, endringer i forhold til vedtatt nasjonalbudsjett og til sist politiske vedtak som må innarbeides i økonomiplanen.

	2014	2015	2016	2017
Utgående vedtatt årsbudsjett 2013	310 366	310 366	310 366	310 366
<i>ENDRINGER IFT VEDTATT ØKONOMIPLAN</i>				
reduserte konsesjonskraftinntekter	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000
lønnsoppgjør	-4 000	0	-4 000	0
endret renter avdrag	-1 251	-3 150	-3 287	-3 154
<i>ENDRINGER NASJONALBUDSJETT</i>				
økt rammetilskudd (eks øremerking og skjmidler)	3 306	3 686	3 686	3 686
økt skatteanslag	379	379	379	379
øremerket rammetilskudd bhg	198	198	198	198
redusert vertskommunetilskudd	-1 500	-3 000	-4 500	-6 000
<i>POLITISKE VEDTAK SOM MÅ INNARBEIDES</i>				
tilskudd Adde-Zetterquist-galleri	-165	-165	-165	-165
<b>SUM tilgjengelig ramme før premieavvik</b>	<b>305 498</b>	<b>306 479</b>	<b>300 842</b>	<b>303 475</b>
<b>Differanse ift bud2013</b>	<b>-4 868</b>	<b>-3 887</b>	<b>-9 524</b>	<b>-6 891</b>

I forhold til vedtatt økonomiplan må konsesjonskraftinntektene nedjusteres med 2,0 mill kr årlig. Dette skyldes lavere strømpris og at gjeldende fastprisavtale utgår. Kommunen reforhandler nå avtalen og endelig effekt vil bli klart på senhøsten. 2014 gjennomføres nytt lønnsoppgjør etter sentrale forhandlinger. Erfaringsvis vil dette gi en årseffekt som er dobbelt så høyt som et mellomoppgjør, dvs at det i budsjettet bør avsettes 4 mill kr ekstra for å ta høyde for dette. Videre må det ventes økt rente- og avdragsbelastning som følge av økt investeringstakt og at låneopptak må gjennomføres tidligere på året på grunn av svekket likviditet. Dette er en nettoeffekt målt mot økte gebyrinntekter, som vil finansiere det vesentligste av vann- og avløpsutbyggingen.

Det ble i mai lagt fram revidert nasjonalbudsjett som viser økt rammetilskudd til kommunen utover det som er lagt inn i 2013. Av dette er nær 0,2 mill kr økning som skal tilfalle private barnehager som følge av økning i driftstilskudd fra 94 til 96 %. Videre ventes det en beskjeden økning i skatteinntekter som følge av befolkningsvekst. I takt med tidligere år reduseres vertskommunetilskuddet tilknyttet tidligere sentralinstitusjon med ca 1,5 mill kr årlig. Denne reduksjonen foreslås som tidligere år tatt ut i pleie og omsorg, der de vesentligste av utgiftene er relatert.

Av politiske vedtak som er fattet, og ikke innarbeidet i 2013-budsjettet, er tilskudd til Adde-Zetterquist-galleriet på 165.000 kr årlig. Rammeøkning tilføres kulturkontoret. Dette er et vedtak som ble fattet i 2012 og der vedtaket med en feil ikke ble innarbeidet i 2013-budsjettet.

Tabellen over viser tilgjengelige midler til fordeling før det tas hensyn til disponering av premieavvik. Kommunestyret vedtok i forbindelse med regnskapssaken i juni at premieavviket fremover ikke skal disponeres i drift, for å kunne sette av midler på fond til å betjene fremtidig pensjonsgjeld. Dette er sterkt tilrådelig ut fra et økonomifaglig ståsted, men også svært krevende å gjennomføre på kort sikt. Årets budsjetterte premieavvik er på 10,1 mill kr, og for å avsette dette på fond vil det bety at hele beløpet må spares inn av enhetene gjennom redusert tjenestetilbud, eller ved å øke kommunenes inntekter.

Samlet må det forventes betydelig rammereduksjon de neste årene, uavhengig av modell for innfasing av premieavvik. Dette gir en krevende budsjettprosess ettersom driften allerede ligger for høyt sett opp mot 2013-budsjettet. Disse enhetene må ikke bare ta stilling til hvordan 2014-reduksjon skal gjennomføres, men også planlegge hvordan de skal ta ned drift i forhold til dagens rammer.

## Konklusjon og anbefaling

Rådmannen ber kommunestyret om å vurdere to alternativ; enten å gradvis innfase premieavviket og sette av på fond, for eksempel 3 mill kr i 2014 og øke med 3 mill kr hvert år, eller å ta hele beløpet på ett år. Det siste alternativet vil raskere kunne lette kommunens likviditetsutfordring men innebære betydelig aktivitetsreduksjon fra årsskiftet.

Alternativ 1: Gradvis tilpasning slik at premieavviket ikke disponeres i drift, og settes av på fond. Det fordeles 302,5 mill kr til drift i 2014. Dette gir følgende fordeling:

Fordelt til drift	ØP	ØP	ØP
	2013	2014	endr
Fellesutgifter (pol, adm, tilskudd kirkelig fellesråd mv)	31 315	30 690	-625
Barnehager	26 600	26 267	-333
Rognan barneskole	19 878	21 013	1 135
Rognan ungdomsskole	10 886	10 162	-724
Røklund skole	12 381	10 735	-1 646
Helse og familie	23 607	23 136	-471
Nav kommune	13 464	13 195	-269
Omsorg	130 637	126 531	-4 106
Kultur	7 372	7 225	-147
Plut/byte	34 226	33 543	-683
<b>SUM fordelt</b>	<b>310 366</b>	<b>302 498</b>	<b>-7 868</b>

Alternativ 2: Årets premieavvik disponeres ikke i drift og beløpet søkes avsatt til fond i sin helhet fra første år. Det fordeles 295,4 mill kr til drift i 2014. Dette gir følgende fordeling:

Fordelt til drift	ØP	ØP	ØP
	2013	2014	endr
Fellesutgifter (pol, adm, tilskudd kirkelig fellesråd mv)	31 315	29 858	-1 457
Barnehager	26 600	25 561	-1 039
Rognan barneskole	19 878	21 013	1 135
Rognan ungdomsskole	10 886	10 162	-724
Røklund skole	12 381	10 735	-1 646
Helse og familie	23 607	22 509	-1 098
Nav kommune	13 464	12 838	-626
Omsorg	130 637	123 060	-7 577
Kultur	7 372	7 029	-343
Plut/byte	34 226	32 634	-1 592
<b>SUM fordelt</b>	<b>310 366</b>	<b>295 398</b>	<b>-14 968</b>

Skolens rammer fordeles som vanlig i henhold til ressursfordelingsmodell. Dette innebærer at endringer i sentrale forutsetninger ikke påvirker deres rammer, kun endringer i elevtall.

## Rådmannens innstilling

Som foreløpige budsjetttrammer i økonomiplanperioden velges alternativ 1: Gradvis tilpasning slik at premieavviket ikke disponeres i drift, og settes av på fond. Det fordeles 302,5 mill kr til drift i 2014. Dette gir følgende fordeling:

<b>Fordelt til drift</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>Endring</b>
Fellesutgifter (pol.adm, tilsk. Kirkelig fellesråd mv)	31 315	30 690	-625
Barnehager	26 600	26 267	-333
Rognan barneskole	19 878	21 013	1135
Rognan ungdomsskole	10 886	10 162	-724
Røklund skole	12 381	10 735	-1 646
Helse og familie	23 607	23 136	-471
NAV kommune	13 464	13 195	-269
Pleie og omsorg	130 637	126 531	-4 106
Kultur	7 372	7 225	-147
Teknisk/næring	34 226	33 543	-683
Sum fordelt	310 366	302 498	-7 868



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	97/13	18.09.2013
Kommunestyre		

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

## Reglement for innkjøp i Saltdal kommune

### Foreliggende dokumenter:

- Forslag til reglement for innkjøp i Saltdal kommune

### Sakens bakgrunn

Kommunestyret behandlet i juni 2012 ei statussak om innkjøp i Saltdal kommune og vedtatt å opprette 50 % stillingshjemmel knyttet til innkjøp. Det ble videre vedtatt at det skulle vedtas eget innkjøpsreglement for Saltdal kommune og at dagens innkjøpsordning skal evalueres i andre halvdel av 2013. I første omgang behandler kommunestyret innkjøpsreglementet. Parallelt med dette jobber økonomiavdelingen med evaluering av innkjøps samarbeidet.

Vedlagte reglement er foreslått som en kvalitetssikring på felles forsvarlige rutiner ang. hvordan innkjøp i Saltdal kommune skal fungere og da spesielt til lov om offentlige anskaffelser.

Forslaget omhandler både forholdet til innkjøps samarbeidet i Salten og interne rutiner i kommunen. Bakgrunn for dette reglementet er å gi en avklaring i forhold til roller og ansvar på de ulike nivå i administrasjon slik at intern kontroll blir ivaretatt.

### Vurdering

I tillegg til føringene i lovverket om offentlig innkjøp og avtalen om interkommunalt samarbeid om innkjøp, trenges det reglement for interne rutiner i Saltdal kommune. Vedlagte forslag er tenkt å avklare våre interne rutiner. Reglementet er tilpasset nye rutiner etter innføring av skanning av faktura.

Når det gjelder evaluering av innkjøpsordningen er denne i gang, men dette er en tung analyse og det må kunne ventes at denne kommer i første halvdel av 2014. Politisk nivå inviteres til å komme med momenter som skal inngå i evalueringen, men det er naturlig å utrede følgende punkter: økonomi ved deltagelse innenfor og eventuelt utenfor innkjøps samarbeidet, lokalt



næringslivs mulighet for å delta i anbud, statistisk oversikt over lokalt næringslivs deltagelse i konkurranser, kompetanse- og ressursbehov ved å forvalte innkjøp og anbud på egen hånd og sammenligning av kommuner i og utenfor ulike innkjøpssamarbeid.

### **Rådmannens innstilling**

1. Fremlagte forslag til reglement for innkjøp i Saltdal kommune godkjennes.
2. Evaluering av dagens innkjøpsordning fremmes til politisk behandling i første halvdel av 2014.



## Saksfremlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	98/13	18.09.2013

Sign.	Eksp. til:
-------	------------

### Dispensasjon bygging av hytte i LNF-område, eiendom 26/2.

#### Foreliggende dokumenter:

- Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel
- Kart

#### Sakens bakgrunn

Jørn Erik Pedersen og Linn Hege Nilsen søker om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av hytte på LNF sone 1 område på eiendom gnr 26, bnr 2. I byggesøknaden søker de om bygging av en laftet tømmerhytte hvor bebygd areal er oppgitt til 80,5 m<sup>2</sup> og et uthus med bebygd areal 12,3 m<sup>2</sup>.

Tiltakshaver ønsker å plassere hytten 50 meter fra nordenden av Fuglvatnet i underkant av høydedraget Middagshågen.

#### Begrunnelse for Søknaden

Hytten er plassert på fjellgrunn i underkant av høydedraget Middagsåsen. Eiendommen har forholdsvis mange myrer som vil føre til store terrenginngrep ved hyttebygging. Hytta er plassert slik for å unngå store terrenginngrep og komme i nedre kant av en åsrygg.

Eiendommen gnr 26, bnr 2 ligger innenfor området Myrland LNF-F20 for spredt hyttebygging. Hytten vil ligge mellom dette området for spredt hyttebygging og Fuglvatnet. Tiltakshaver og tidligere byggesaksbehandler har i samråd funnet at plassering av hytte under Middagsåsen, 50 meter fra Fuglvatnet er best egnet sted for hyttebygging.

Rundt Fuglvatnet er det fire-4- andre hytter som ligger ca. 20-70 meter fra vannet.

#### Interesser i Området

Saken har vært til høring hos Nordlands Fylkeskommune og Sametinget i for uttale seg om kulturminner i området. Tiltaket er sjekket mot arkiver. Så langt en kjenner til, er det ikke i konflikt med kjente verneverdige kulturminner. Alle kulturminner er imidlertid ikke registrert,

derfor vise til tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt dersom en under markinngrep skulle støte på fornminner, jf. kulturminnelovens § 8 andre ledd.

Området Myrland og Fuglvatnet er lagt ut som område for spredt fritidsbebyggelse i Kommunens arealplan. Mellom disse to områdene ligger Fuglvatnet med en sone på 100 meter som er avtegnet på Kommuneplanens arealdel som et LNF-sone 1 område.

Fuglvatnet er en del av et viktig våtmarksområde. Våtmarksområdet er ikke vernet og det er ingen registreringer i naturbasen for området, og området er ikke en del av et viktig friluftsområde.

### **Vurdering**

I området LNF sone 1 er det ikke tillatt med tiltak som ikke har direkte tilknytting til landbruk eller annen stedbunden næring. Søknaden skal behandles etter Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 19-2 der *«dispensasjon kan gis dersom hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra, eller hensynet i lovens formålsbestemmelse. Blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering»*.

Tiltaket strider i mot bestemmelsene i arealplanen, hvor det i LNF-sone 1 områder ikke er tillatt med hyttebygging.

I området Myrland og Fuglvatnet er det avsatt et stort område for spredt fritidsbebyggelse. Områdene er dekket av store myrområder. Det anbefales at hytter legges ikke nærmere enn 25 meter fra myrer i hyttebestemmelsene i kommuneplanen og ikke nærmere enn 50 meter fra vann og vassdrag.

Ved bygging på fjellgrunn på høydedrag vil dette stride imot hyttebestemmelsene i kommuneplanen. *«Hyttetomter må ikke legges ut på markerte siluetter i terrenget (på koller eller åsrygger)»*.

Området rundt Fuglvatnet har en 100 meters sone for å unngå hyttebygging for nær vannet. Det ligger i dag fire-4- andre hytter innenfor denne sonen. En i nordenden og tre i sørenden av vannet. Nordenden av vannet har mindre våtmarksområder enn sørenden av vannet.

### **Konklusjon.**

Eiendommen 26/2 har store myrområder som ligger innenfor LNF-F20 området og for å kunne bygge hytte på sin eiendom er det nødvendig å flytte hytte i underkant av Middagsåsen og nærmere Fuglvatnet.

Etter en samlet vurdering vil lovens vilkår for å innvilge dispensasjon være tilstede for å gi tillatelse til hyttebygging. En tillatelse til bygging utenfor LNF-F20- område må gå på bekostning av antall lovlig oppførte hytter innen for dette området. LNF-F20 reduseres til 4stk ny fritidsbebyggelse.

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av Lov om planlegging og byggesaksbehandling § 19-2 innvilges det dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel om hyttebygging i LNF-område.

LNF-F20 reduseres til 4stk ny fritidsbebyggelse.

Sakens sendes på høring til Fylkesmannen.