



**Utvalg:** Formannskap  
**Møtested:** , Formannskapssalen  
**Dato:** 17.12.2013  
**Tidspunkt:** 09:30

**Følgende faste medlemmer møtte:**

Navn	Funksjon	Representerer
Finn-Obert Bentsen	Leder	AP
Siv Mossleth	Nestleder	SP
Monica Sundsfjord	Medlem	SV
Ronny Sortland	Medlem	FRP
Ole Bøhlerengen	Medlem	H

**Følgende medlemmer hadde meldt forfall:**

Navn	Funksjon	Representerer
Wenche Skarheim	MEDL	AP
Bjørnar Brændmo	MEDL	H

**Følgende varamedlemmer møtte:**

Navn	Møtte for	Representerer
Rune Berg	Wenche Skarheim Bjørnar Brændmo	

---

**Merknader**

---

**Fra administrasjonen møtte:**

Navn	Stilling
Elisabeth Larsen	Rådmann
Christin Kristensen	formannskapssekretær

**Underskrift:**

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

## Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold		Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 123/13	Referater/orienteringer - f.skapsmøte 17.12.13	1-28	2013/12
PS 124/13	Prosjekt utvikling av næring/turisme på Storjord	29-34	2013/1271
PS 125/13	Leieavtale Rognan Industrikai	35-38	2010/1400
PS 126/13	Klage på delegert vedtak etter jordloven i tilknytning til søknad om fradeling av boligtomt på Munnavollen ved Øvre Drageid	39-54	2013/584
PS 127/13	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Oppføring av fritidsbebyggelse.	55-59	2013/1178
PS 128/13	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Fritidsbebyggelse gnr. 34/1	60-67	2013/89
PS 129/13	Avtale om tildelingsrett til godkjenning	68	2013/754
PS 130/13	Budsjett 2013 - Saldering		2013/437
PS 131/13	Junkerdal Huskies – Søknad om oppkjøring av løype for trening av hundespennløyper		2013/1277

Vedleggene er delt i to hefter – side 1-34 og side 35-68

Rognan, 12.12.13

Finn-Obert Bentsen  
Ordfører

## **Saker til behandling**

### **PS 123/13 Referater/orienteringer - f.skapsmøte 17.12.13**

#### **Rådmannens innstilling**

Referatene tas til informasjon.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Referatene tas til informasjon.

### **PS 124/13 Prosjekt utvikling av næring/turisme på Storjord**

#### **Rådmannens innstilling**

Saltdal kommune bidrar med finansiering på 25 % av kostnadene (inntil kr. 75.000,-) knyttet til prosjektet «Utvikling av næring/turisme Storjord i Saltdal», slik dette er beskrevet i sak 16/13 i Statskogs Regionutvalg Salten. Midlene tas fra næringsfond B. Saltdal kommune er prosjekteier, øvrig organisering går fram av prosjektbeskrivelsen.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Saltdal kommune bidrar med finansiering på 25 % av kostnadene (inntil kr. 75.000,-) knyttet til prosjektet «Utvikling av næring/turisme Storjord i Saltdal», slik dette er beskrevet i sak 16/13 i Statskogs Regionutvalg Salten. Midlene tas fra næringsfond B. Saltdal kommune er prosjekteier, øvrig organisering går fram av prosjektbeskrivelsen.

### **PS 125/13 Leieavtale Rognan Industrikai**

#### **Rådmannens innstilling**

Saltdal kommune inngår leieavtale med Nexans Norway AS om leie av Rognan Industrikai i tråd med forslag datert 01.12.13.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Saltdal kommune inngår leieavtale med Nexans Norway AS om leie av Rognan Industrikai i tråd med forslag datert 01.12.13.

## **PS 126/13 Klage på delegert vedtak etter jordloven i tilknytning til søknad om fradeling av boligtomt på Munnavollen ved Øvre Drageid**

### **Rådmannens innstilling**

Formannskapet viser til saksutredningen og til klagen og mener det foreligger særlig grunn til at klagen bør bli prøvd selv om klagefristen er oversittet og tar med hjemmel i forvaltningslovens § 31 klagen til behandling.

Formannskapet konstaterer at saksbehandler feilaktig har trodd og informert søker og kjøper om at det var et område for spredt bosetting (for alle) i et større område like sør for omsøkte område. Formannskapet kan likevel ikke se at dette har hatt noen avgjørende betydning for vedtaket i saken. Formannskapet tar derfor ikke klagen til følge. Vedtaket i delegert sak 23/13 opprettholdes.

Klagesaken sendes videre til Fylkesmannen i Nordland for videre behandling og avgjørelse.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013**

#### **Behandling:**

#### **Enstemmig vedtak:**

Formannskapet viser til saksutredningen og til klagen og mener det foreligger særlig grunn til at klagen bør bli prøvd selv om klagefristen er oversittet og tar med hjemmel i forvaltningslovens § 31 klagen til behandling.

Formannskapet konstaterer at saksbehandler feilaktig har trodd og informert søker og kjøper om at det var et område for spredt bosetting (for alle) i et større område like sør for omsøkte område. Formannskapet kan likevel ikke se at dette har hatt noen avgjørende betydning for vedtaket i saken. Formannskapet tar derfor ikke klagen til følge. Vedtaket i delegert sak 23/13 opprettholdes.

Klagesaken sendes videre til Fylkesmannen i Nordland for videre behandling og avgjørelse.

## **PS 127/13 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Oppføring av fritidsbebyggelse.**

### **Rådmannens innstilling**

I medhold av Plan og bygningslova § 19-2 innvilges ikke søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av fritidsbebyggelse og fremføring av privat veg. Dette begrunnes med:

1. Hensynet bak bestemmelsen om ikke å tillate fritidsbebyggelse på høy bonitet og 50-meters byggeforbud langs vann og vassdrag tilsesettes i vesentlig grad hvis det gis dispensasjon. Skogbrukshensyn må vektlegges vesentlig høyere enn tiltakshavers ønske å bygge hytte i området.
2. Arealdelen som styringsverktøy for fritidsbebyggelse blir tilsesatt dersom dispensasjon gis
3. Fordelene som tiltakshaver har ved tiltaket vil ikke være klart større enn ulempene ved å bebygge på høy skogbonitet, innenfor 50 meterssonen til vassdrag og lokaliseringskravet i kommuneplanen.

## Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013

### Behandling:

#### Enstemmig vedtak:

I medhold av Plan og bygningslova § 19-2 innvilges ikke søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av fritidsbebyggelse og fremføring av privat veg. Dette begrunnes med:

1. Hensynet bak bestemmelsen om ikke å tillate fritidsbebyggelse på høy bonitet og 50- meters byggeforbud langs vann og vassdrag tilsesettes i vesentlig grad hvis det gis dispensasjon. Skogbrukshensyn må vektlegges vesentlig høyere enn tiltakshavers ønske å bygge hytte i området.
2. Arealdelen som styringsverktøy for fritidsbebyggelse blir tilsesatt dersom dispensasjon gis
3. Fordelene som tiltakshaver har ved tiltaket vil ikke være klart større enn ulempene ved å bebygge på høy skogbonitet, innenfor 50 meterssonen til vassdrag og lokaliseringskravet i kommuneplanen.

### PS 128/13 Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Fritidsbebyggelse gnr. 34/1

#### Rådmannens innstilling

I medhold av Plan og bygningslova § 19-2 innvilges ikke søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av fritidsbebyggelse og fremføring av privat veg. Dette begrunnes med:

1. Hensynet bak bestemmelsen om ikke å tillate fritidsbebyggelse på høy bonitet tilsesettes i vesentlig grad hvis det gis dispensasjon. Skogbrukshensyn må vektlegges vesentlig høyere enn at søstrene i saken skal få hytte nært hverandre
2. Arealdelen som styringsverktøy for fritidsbebyggelse blir tilsesatt dersom dispensasjon gis
3. Fordelene som tiltakshaver har ved tiltaket vil ikke være klart større enn ulempene ved å bebygge på høy skogbonitet, og dispensere fra lokaliseringskravet i kommuneplanen.

## Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013

### Behandling:

#### Enstemmig vedtak:

Saltdal formannskap er positiv til fremlagte søknad om dispensasjon. Saken sendes ut til høring før saken legges frem på nytt.

### PS 129/13 Avtale om tildelingsrett til godkjenning

#### Rådmannens innstilling

Fremlagte avtale om tildelingsrett mellom Investertainment A/S og Saltdal kommune godkjennes.

## Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013

### Behandling:

Saken ble trukket av rådmannen.

### Vedtak:

Ingen vedtak.

## PS 130/13 Budsjett 2013 - Saldering

Vedtaket fattes i medhold av kommunelovens §13 da neste kommunestyremøte er 12. februar. Formannskapets vedtak refereres i kommunestyremøtet 12.02.14.

## Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013

### Behandling:

### Enstemmig vedtak:

Budsjettet for 2013 reguleres som følger:		
	<i>Økt utgift / redusert inntekt</i>	<i>Økt inntekt / redusert utgift</i>
<b>Drift</b>		
Økt rammetilskudd, inntektsutjevning		4 883 000
Redusert skatteinntekter	4 918 000	
Økt tilskudd private barnehager	460 000	
Ressurskrevende tjenester		3 500 000
Pleie og omsorg, utgifter ressurskrevende tj	3 500 000	
Reduserte inntekter konsesjonskraft	200 000	
Investeringskompensasjon	12 000	
Vertskommunetilskudd mottak		47 000
Utbytte aksjer og andeler		426 000
Redusert avsetning til disposisjonsfond		234 000
<b>Sum drift</b>	<b>9 090 000</b>	<b>9 090 000</b>
<b>Investering</b>		
Reduserte utgifter gravlund		924 000
Redusert bruk av lån, gravlund	1 320 000	
Omdisponert, bruk av lånemidler kunstgressbane		396 000
Fordring, kunstgressbane	396 000	
Avslutning, investeringsutgifter Knaggen	927 000	
Bruk av lånemidler Knaggen		927 000
Reduserte utgifter garderobeanlegg		5 100 000
Redusert bruk av lån, garderobeanlegg	5 100 000	
<b>Sum investering</b>	<b>1 320 000</b>	<b>1 320 000</b>

Mva kompensasjon på investeringer forutsettes overført til finansiering av de aktuelle prosjekter.

Hvis det ved avslutningen av driftsregnskapet viser seg å bli nødvendig med strykninger, gjøres disse i følgende rekkefølge:

1. Avsetning til disposisjonsfond
2. Overføring til investeringsregnskapet

Vedtaket fattes i medhold av kommunelovens §13 da neste kommunestyremøte er 12. februar. Formannskapets vedtak refereres i kommunestyremøtet 12.02.14.

## **PS 131/13 Junkerdal Huskies. Søknad om motorferdsel i utmark**

### **Rådmannens innstilling**

Junkerdal Huskies gis tillatelse til bruk av snøscooter for oppkjøring av hundespans løyper på sørsiden av RV 77. Dispensasjon gjelder for inntil 5. turer i løpet av vinteren 2013/2014. Det må innhentes tillatelse fra Statskog og private grunneiere før kjøring foretas. Dispensasjonen gis etter nasjonal forskrift §6.

### **Saksprotokoll i Formannskap - 17.12.2013**

#### **Behandling:**

Rune Berg fratradte som innhabil.

Siv Mossleth foreslo følgende tillegg:

Før kjøring skal Saltfjellet reinbeitedistrikt kontaktes.

Rådmannens innstilling med Siv Mossleths forslag ble enstemmig vedtatt.

#### **Enstemmig vedtak:**

Junkerdal Huskies gis tillatelse til bruk av snøscooter for oppkjøring av hundespans løyper på sørsiden av RV 77. Dispensasjon gjelder for inntil 5. turer i løpet av vinteren 2013/2014. Det må innhentes tillatelse fra Statskog og private grunneiere før kjøring foretas. Dispensasjonen gis etter nasjonal forskrift §6.  
Før kjøring skal Saltfjellet reinbeitedistrikt kontaktes.