



**Utvalg:** Formannskap  
**Møtested:** , Formannskapssalen  
**Dato:** 18.11.2014  
**Tidspunkt:** 09:30

**Følgende faste medlemmer møtte:**

Navn	Funksjon	Reprenterer
Finn-Obert Bentsen	Leder	AP
Siv Mossleth	Nestleder	SP
Monica Sundsfjord	Medlem	SV
Ronny Sortland	Medlem	FRP
Wenche Skarheim	Medlem	AP
Ole Bøhlerengen	Medlem	H
Therese Madsen	Medlem	H

**Følgende medlemmer hadde meldt forfall:**

Navn	Funksjon	Reprenterer
------	----------	-------------

**Følgende varamedlemmer møtte:**

Navn	Møtte for	Reprenterer
------	-----------	-------------

**Merknader**

Wenche Skarheim tiltrådte møte ved behandling av sak 144/14

**Fra administrasjonen møtte:**

Navn	Stilling
Elisabeth Larsen	Rådmann
Christin Kristensen	Formannskapssekretær

**Underskrift:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Vedlegg	Arkivsaksnr
	Saker til behandling		
PS 142/14	Orienteringer - Formannskapet 18.11.14		2014/20
PS 143/14	Bygg forvaltning - tiltak for effektiv forvaltning	Eget hefte	2014/881
PS 144/14	Årsbudsjett 2015, Økonomiplan 2015-2015	6 hefter	2014/537

Eventuelt blir det også et bedriftsbesøk.

Rognan, 12.11.14

Finn-Obert Bentsen  
Ordfører

## **Saker til behandling**

### **PS 142/14 Orienteringer - Formannskapet 18.11.14**

#### **Rådmannens innstilling**

Ingen innstilling

### **Saksprotokoll i Formannskap - 18.11.2014**

#### **Behandling:**

Det ble gitt følgende orienteringer:

- Sak vedr. uttalelse til oppstart av oppdrettsanlegg i Skjerstadvjorden tas opp til behandling 16.12.
- 2015 er friluftslivets år. Offisiell oppstart er 13. januar. Alle er oppfordret til å sove utendørs fra 13. til 14. jan. Samtlige kommuner er oppfordret til å peke ut det mest attraktive friluftsområdet i kommunen og markedsføre dette aktivt.
- Det blir arrangert åpenhall en torsdag (dato ikke fastsatt) der politikerne er også invitert til å delta.
- Det ble etterlyst oppstart av arbeidet med en felles arealplan for hele Skjerstadvjorden.
- Det har vært en økning i befolkningen siste kvartal – økningen er større enn Fauske.
- Etter lunsj blir det omvisning på Saltdal sykehjem.

#### **Enstemmig vedtak:**

Ovennevnte orienteringer tas til informasjon

### **PS 143/14 Byggforvaltning - tiltak for effektiv forvaltning**

#### **Rådmannens innstilling**

1. Det oppnevnes et politisk/administrativt bygningsutvalg, 2 politiske representanter og 2 fra administrasjon(rådmann og kommunalleder Tekniske tjenester), med ansvar for strategier for målrettet vedlikehold. Grappa skal legge fram målparametere som kan brukes til planlegging av forvaltning, drift og vedlikeholdet(FDV) i kommunen.
2. Følgende målsetninger legges til grunn for forvaltning, drift og vedlikeholdsarbeid(FDV) i Saltdal kommune;
  - a. FDV-arbeidet skal ligge på et nivå som ikke medfører verdiforringelse.
  - b. FDV-arbeidet skal tilfredsstillende lovkravene til HMS.
3. Det skal til enhver tid foreligge klare retningslinjer for ansvarsfordeling mellom eier, forvalter, utfører og bruker. Oversikten på ansvarsfordelingen skal ligge som vedlegg til årlig rapportering.
4. Virksomhetsleder for bygg, rapportere innen 1. mars hvert år på bygningenes tilstand og skaderisiko til AMU. Etter at AMU har behandlet rapporten skal rapporten til behandling i formannskapet og så kommunestyret.

## **Saksprotokoll i Formannskap - 18.11.2014**

### **Behandling:**

Ordføreren foreslo følgende endringer:

1. Det utarbeides en strategisk plan for målrettet og forsvarlig forvaltning og vedlikehold av den kommunale bygningsmassen. Planen legges frem for politisk behandling.
2. Det skal også legges frem ei vurdering av hvilke bygg som kan/bør selges/saneres.
3. Som rådmannens innstilling
4. Det skal fremlegges en rapport innen 1. mars hvert år på bygningens tilstand .... (øvrig tekst som rådmannens innstilling.

Under behandling av saken var det 6 medlemmer til stede.

Ordførerens forslag ble vedtatt med 3 mot 3 stemmer med ordførerens dobbel stemme.

### **Innstilling:**

1. Det utarbeides en strategisk plan for målrettet og forsvarlig forvaltning og vedlikehold av den kommunale bygningsmassen. Planen legges frem for politisk behandling.
2. Det skal også legges frem ei vurdering av hvilke bygg som kan/bør selges/saneres.
3. Det skal til enhver tid foreligge klare retningslinjer for ansvarsfordeling mellom eier, forvalter, utfører og bruker. Oversikten på ansvarsfordelingen skal ligge som vedlegg til årlig rapportering.
4. Det fremlegges en rapport innen 1. mars hvert år på bygningenes tilstand og skaderisiko til AMU. Etter at AMU har behandlet rapporten skal rapporten til behandling i formannskap og så kommunestyret.

## **PS 144/14 Årsbudsjett 2015, Økonomiplan 2015-2015**

### **Rådmannens innstilling**

Ingen innstilling

## **Saksprotokoll i Formannskap - 18.11.2014**

### **Behandling:**

Wenche Skarheim tiltrådte møtet.

Det ble orientert om forslaget fra rådmannen og konkrete spørsmål ble besvart.

### **Enstemmig vedtak:**

Saken ble drøftet. Tas opp til realitetsbehandling i formannskapsmøte 25.11.14