

13/499



Søknad sendes:
Saltdal kommune, Plan og utvikling
Rådhuset, Rognan

Tiltakshaver			
Navn	JØRN ERIK PEDERSEN	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon
Adresse	LANGMOEN 18	Postnr.	Poststed
		8250	ROGNAN.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Eiendommens adresse
26	2			

Det søkes med dette om dispensasjon fra:

<input checked="" type="checkbox"/>	Kommuneplanens bestemmelser
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningsloven
<input type="checkbox"/>	Teknisk forskrift
<input type="checkbox"/>	Vegloven
<input type="checkbox"/>	Annet:

Det søkes om dispensasjonen fra følgende bestemmelse/forskrift, for å bygge:

Søknad om dispensasjon for bygging av hytte i LNF-Sone 1. 50 meter fra Fuglvatnet i nordenden av Vønnet.
--

Dagens bruk av området evt. viktig historikk m.m. (miljø (friluftsliv, natur, landbruk) helse, sikkerhet, tilgjengelighet).

--

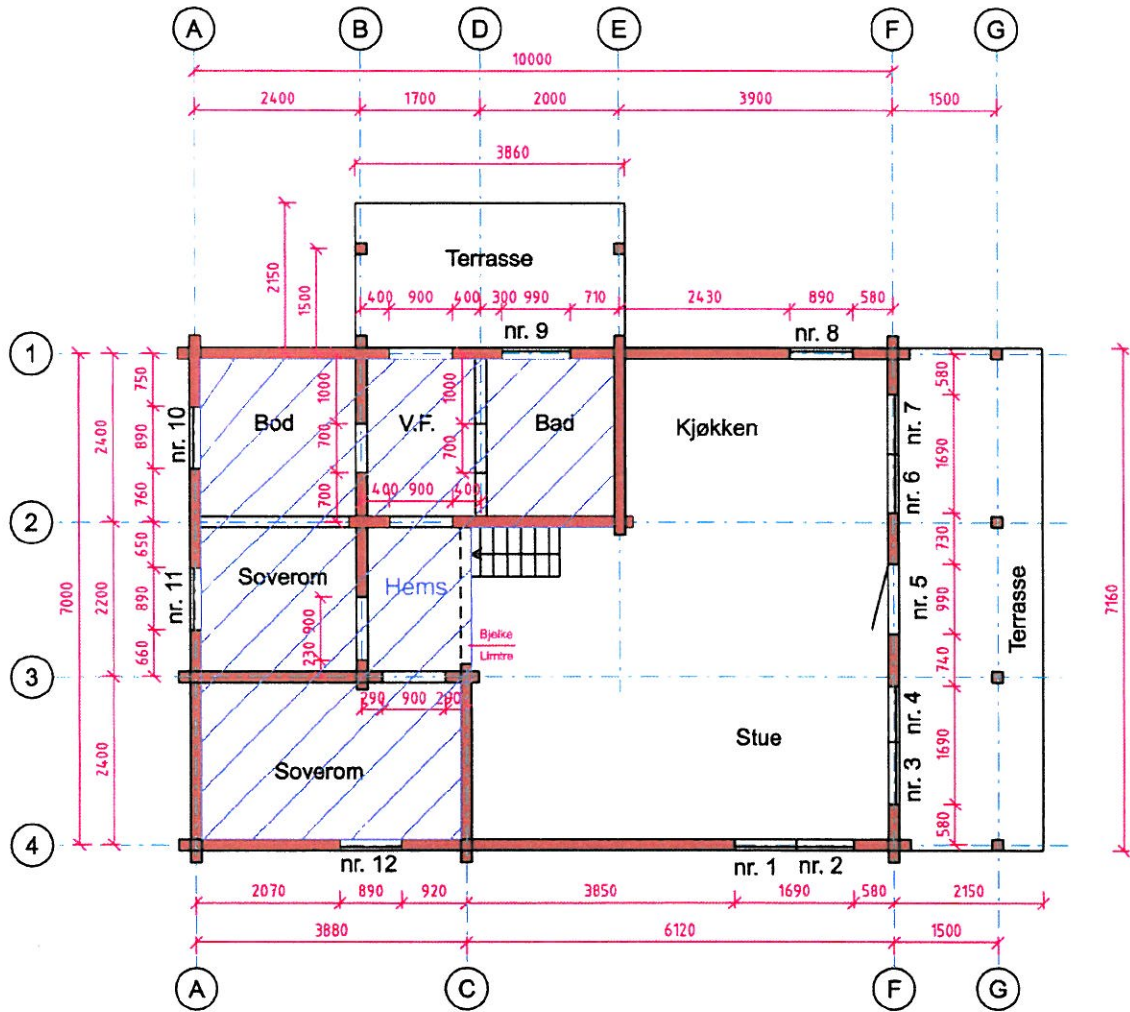
Begrunnelse for å søke dispensasjon er (angi evt. fordeler/ulempene dispensasjonen medfører):

Hytten er plassert ut fra terrenget i underkant av høydedraget Middagshøgen og på grunnforhold som egner seg for hyttebygging. Hytta og uthus er plassert på trell. Det ligger idag fire-å-andre hytter rundt Fuglvatnet som ligger mellom 20-70 meter fra vannkanten.

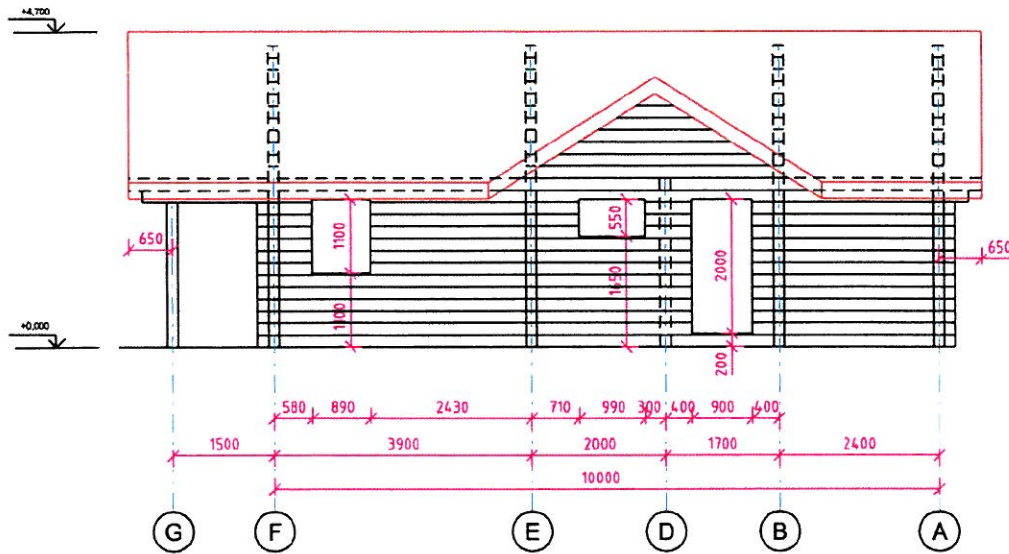
Tiltakshavers underskrift	
Sted og dato	Underskrift
5.09.2013	Som - E Pedersen.

Vedlagt følger:	
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel	<input type="checkbox"/> Andre vedlegg/soknad

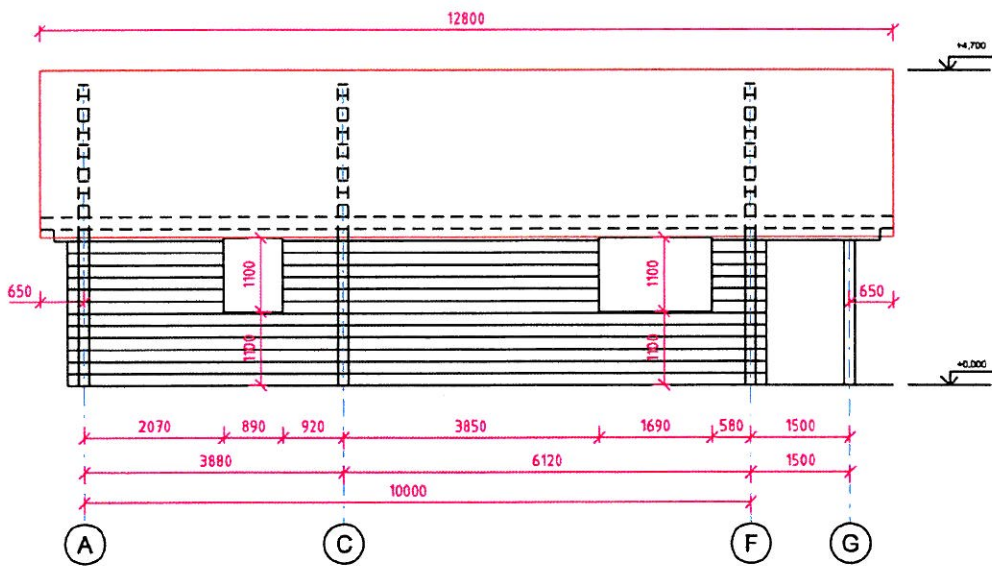
Bebygd areal: BYA=96m²
 Bruksareal (utnyttet): BRA=74m²
 Bruksareal (gulvareal):
 BRA=98m²



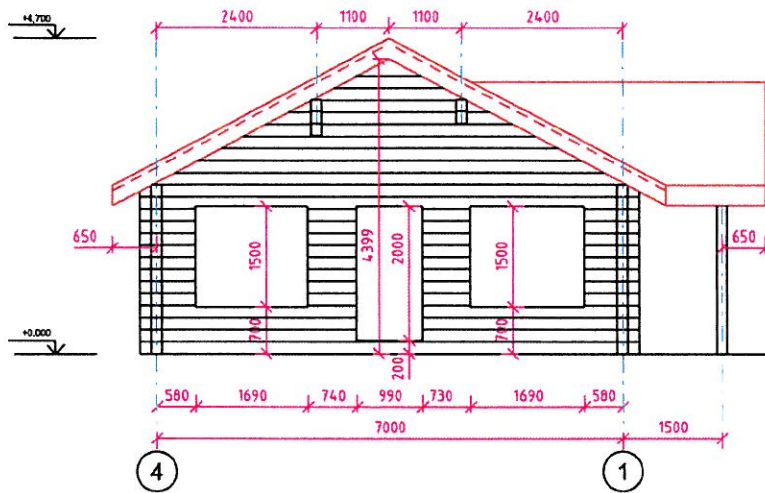
Plan 1 etg



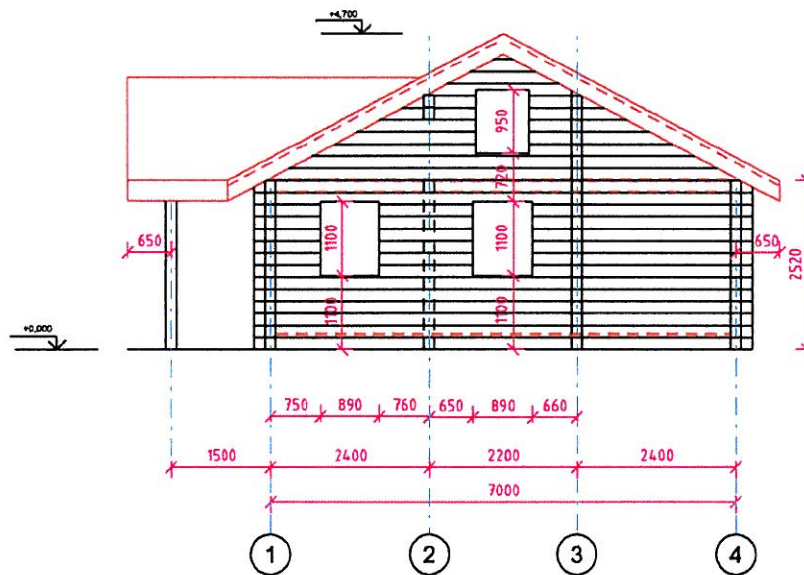
Fasade 1



Fasade 3



Fasade 2



Fasade 4