

Aqua Aurora AS
Prestegårdsveien 21
8250 Rognan

Rognan 08.05.2018

Saltdal Kommune v/lvar Skogset

Kirkegata

8250 Rognan

Søknad om kjøp av eiendom ved Fiskvågsvannet i Saltdal kommune

I Prestegårdsveien 21 ved Fiskvågsvannet ligger det i dag en liten fabrikk som tapper kildevann fra kilden Polaris kildevann -Water of Norway. Vi er et nylig oppstartet firma fra Saltdal som eier 50 % av eksisterende fabrikk sammen med et firma fra Trøndelag som eier resterende 50%. Vi ønsker sammen å bygge ut denne fabrikk slik at den kan ha helårsdrift med tapping av kildevann på både dunker og flasker.

Naturlig mineralvann og kildevann skal komme fra en kilde med ett eller flere naturlige eller kunstige utspring, og kilden Polaris er en «artesiske kilde» altså en type vannkilde hvor trykket under bakken er nok til å drive vannet oppover, uten bruk av pumper. Det er krav til at flaskene tappes i forbrukerpakning på stedet. Dermed kan ikke produksjonen flyttes til en annen egnet plass. Hvis vannet må pumpes mister det betegnelsen kildevann.

Når det gjelder kildevann så har følgende produkter blitt godkjent. Handelsnavnet nevnes først. Deretter angis navn på kilde og sted.

- Imsdal, Imsdalkilden, Imsdalen/Koppang
- Polaris kildevann. Kilden i Saltdal. Rognan
- Skogshorn kildevann. Skogshornkilden. Høgestølen/Hemsedal
- Utlå. Utlakilden. Øvre Årdal

Som dere ser er dette den kilden som ligger lengst nord, og skal faktisk være den eneste nord for polarsirkelen i hele verden.

Vannet har også en særdeles høy kvalitet.

Ved hjelp av dette har vi tenkt å markedsføre vannet og området.

For å få utnyttet disse unike mulighetene som ligger til denne kilden ønsker vi å kjøpe gnr 43/582, 43/583 43/584 43/585 og 43/586 som ligger i nær tilknytning til eiendommen den nåværende fabrikk står på (43/1369 og 43/1322)

Vi har planer om å sette opp et nytt større fabrikklokale hvor det skal være flaskeproduksjon og lager. Det må være vei og snuplass for trailere og stort nok areal for containere. Det må også være parkeringsplasser for ca. 15 ansatte.

Pr. i dag er det 2 ansatte men målet er full produksjon og ca.15 ansatte.

Eksisterende fabrikk skal fortsette å produsere vann på dunker og drive med flaskeutvikling.

Vi ønsker å kjøpe området slik det er i dag og selv stå for omreguleringen.

Vi er kjent med at Kenneth Andersen ønsker mer område til gårdsdrift og har intet imot at han kjøper bnr.587 som er det største området.

Siden alt i dag er LNF område forventes samme pris uansett hvem som kjøper.

At vi ønsker litt friområde (noen meter) til sauebeite skyldes meget strenge krav fra mat tilsynet for vannproduksjon.

Se vedlagt situasjonstegning.

Kopi: Rådmann og Ordfører

Med vennlig hilsen

Viggo Monsen

Aqua Aurora AS