



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskap	63/20	26.05.2020
Formannskap	79/20	09.06.2020
Kommunestyre	59/20	18.06.2020

### Sluttbehandling. Detaljreguleringsplan Hestbrinken massetak

#### Foreliggende dokumenter:

##### Vedlegg

- 1 Plankart 270520
- 2 Vedlegg 2 Planbestemmelser
- 3 Innspill. Direktoratet for mineralforvaltning. 22.04.2020. 3 s.
- 4 Innspill. NVE. 06.04.20. 3 s.
- 5 Innspill. Nordland Fylkeskommune. 03.04.20. 3 s.
- 6 Innspill. Fylkesmannen i Nordland. 30.03.20. 4s.
- 7 Særutskrift Offentlig ettersyn. Detaljreguleringsplan for massetak Storjord, Planid 2018006
- 8 Vedlegg 3 ROS-analyse
- 9 Vedlegg 4 Avslutningsplan
- 10 Vedlegg 5 Snitt
- 11 Vedlegg 6 Konsekvensutredning Reindrift
- 12 Vedlegg 7 Konsekvensutredning Friluftsliv
- 13 Vedlegg 8 Landskapsnotat
- 14 Vedlegg 9 Vannmiljø
- 15 Vedlegg 10 Innkomne innspill
- 16 Vedlegg 11 Referat fra oppstartsmøte
- 17 Vedlegg 12 Referat fra folkemøte

#### Saksopplysninger

Saltdal formannskap vedtok 4.2.2020 sak 5/20 utleggelse til offentlig ettersyn. Naboer og berørte er varslet, samt offentlige myndigheter. Det har vært annonsert i lokal avis, samt planene er lagt ut på kommunens kartside. Det er kommet fem innspill til saken. Norges vassdrag og energidirektorat og Fylkesmannen i Nordland har innsigelse til planforslaget.

Saltdal kommune har gjennomført møte med tiltakshaver og plankonsulent (Rambøll) og kommet til enighet at innsigelsen fra de offentlige etatene imøtekommes. Saken kan da realitetsbehandles av kommunestyret.

Det er utarbeidet egen konsekvensutredning for temaene Reindrift og friluftsliv.

I tillegg er det utarbeidet:

- ROS-analyse
- Landskapsnotat
- Notat vannmiljø

Planforslaget:

Planens hensikt er å legge til rette for utvidelse av eksisterende grustak på Hestbrinken. Planområdet er på ca. 176 daa og inkluderer atkomstveg fra E6 samt turveg i øst.

Planforslaget legger opp til utvidelse av dagens grustak. Det skal legges til rette for uttak av masser som knuses til veigrus, singel, pukk og kabelgrus. I dag produseres det strøsand, veigrus, singel og pukk til Mesta, entreprenører og Saltdal kommune. Tiltaket medfører et uttak av ca. 895 000 m<sup>3</sup> grusmasser. Det er stenholdige morenemasser med god kvalitet (godkjent av Statens vegvesen).

Støy

Støykart foreligger ikke for området da det hverken etableres eller er støysensitiv virksomhet som kan bli utsatt i omkringliggende områder. Virksomheten skal gjennomføre effektive tiltak for å redusere støvutslipp fra all støvende aktivitet slik som knusing, sikting, transport og lagring av masser.

Landskapsmessige påvirkninger:

Få mennesker vil oppleve massetaket på nært hold. I hovedsak vil nærvirkningen angå folk som ferdes på turvegene som er anlagt i området, både oppe på moen og nede langs elva. De sistnevnte vil oppleve lite endring fordi Hestbrinkens vestsida mot elva skal bevares som en terrengrygg slik landskapsplanen viser.

Fjernvirkningen av tiltaket vil i all hovedsak oppleves fra høyereliggende områder, dvs. oppe i dalsidene og fra fjell i området omkring Storjord. I praksis vil dette angå fjellvandrere og reisende med tog. I massetakets driftstid vil en klart se massetaket fra Nordlandsbanen oppe i lisen på vestre dalside, men når uttaket er avsluttet og området blir revegetert forutsettes fjernvirkningen av området å være marginal.

Utslipp til vann

For å minske faren for inntrengning av vann, er det viktig å beholde vollen mot elva sør for anlegget. For å hindre direkte avrenning til vassdraget er det viktig at det blir stående igjen en kant/voll langs hele vestlig del av arealet, som grenser mot elva. Vegetasjonen må beholdes i en sone mot elva både mot sør og vest.

Et sedimenteringsbasseng anbefales etablert på sørlig del av arealet ved utløp til bekk. Størrelsen på bassenget må tilpasses vannmengden. En stor del av overflatevannet på området vil infiltreres i grunnen, men avrenning kan oppstå i perioder. Sedimentasjonsbassenget vil både forhindre at finstoff lekker ut i resipienten og holde tilbake eventuell metallforurensning, som i stor grad er bundet til partikler. For å kunne følge med avrenning fra anlegget, og vurdere behovet for sedimentasjonsbasseng, må det utarbeides en overvåkingsplan for resipienten.

Dersom det skal knuses stein på området bør det skje på et areal som ikke er flomutsatt, og med naturlig infiltrasjon i grunnen, slik at det ikke oppstår direkte avrenning av finstoff til vassdrag. Det anbefales at steinknusing foregår så langt nordøst på arealet som mulig.

Det anbefales at drivstoffpåfylling foregår utenfor anleggsområdet, evt så langt nordøst på området som mulig. Drift og vedlikehold av maskiner må gjennomføres på en måte som reduserer risiko for akutte og diffuse utslipp fra maskinparken. Utstyr for oppsamling av eventuelle akutte utslipp som bark og/ lenser bør finnes på anleggsplassen.

#### Konsekvensutredning Friluftsliv

##### *Oppfyllelse av KU-forskriften, friluftsliv og reindrift:*

Begge utredninger tilfredsstillende krav til anerkjent metodikk jfr. Vegvesenets håndbok V712. Begge utredningene beskriver 0-alternativet (dagens situasjon).

##### *KU- Friluftsliv:*

Storjord består av et nettverk med turstier og aktivitetsområder. KU konkluderer med at påvirkningen er vurdert til noe forringet/ubetydelig av tiltaket. Det konkluderes at det i utgangspunktet ikke er nødvendig med skadereduserende tiltak.

##### Skadereduserende tiltak friluftsliv:

Det ansees i utgangspunktet ikke nødvendig med skadereduserende tiltak. Vollen mot elva og tursti bevares, som vil fungere både som en estetisk skjerm, samt bidra til å redusere støy- og støvplager. I tillegg reguleres det inn vegetasjonsskjerm langs sør- og vestsiden av uttaket.

##### *KU-Reindrift:*

Det er gjennomført konsekvensutredning i forbindelse med reguleringsplan for E6 Sørrelva-Borkamo og reguleringsplan for Tjernfjellranten. I konsekvensutredningen for E6 er planområdet for Massetak Storjord vurdert og vurderingene legges til grunn i denne konsekvensutredningen. Verdien er satt til stor, mens påvirkningen vurderes til noe forringet. Konsekvensen vurderes ut ifra dette til å være noe negativ.

##### Skadereduserende tiltak reindrift:

Planforslaget legger til rette for voll og vegetasjonsskjerm som minimerer ulemper for reindriften. Dersom drift av grustaket viser seg å gi problemer under flytting av reinen sør for planområdet, kan det være aktuelt med en avtale mellom tiltakshaver og reindriftnæringa om stans av driften under flyttingen.

##### *Annet (planbestemmelser):*

Utenom disse tiltakene er bestemmelsene til reguleringsplanen utformet slik at Drift av knusverket skal normalt skje mandag til fredag mellom 07.00-17.00. Det skal ikke være drift av knusverket lørdager, søndager eller helligdager.

## **Vurdering**

### **Direktoratet for mineralforvaltning**

Ber om at bestemmelsene i kap. 1.4 Driftsplan; «Driftsplan for utvidelsesområdet skal utarbeides og godkjennes av DMF i forbindelse med tildeling av konsesjon.» endres til: «Driftsplan for utvidelsesområdet skal utarbeides og oversendes DMF for godkjenning i forbindelse med tildeling av driftskonsesjon».

##### *Kommunedirektørens kommentar:*

Forslag til endring imøtekommes.

## Fylkesmannen i Nordland og Norges vassdrag og energidirektorat

Innsigelse til planarbeidet. Fylkesmannen har vedlagt kart som avgrensner hvor stort arealområdet bør begrenses med for å imøtekomme innsigelsen.

Kraftlinjen avsatt som hensynssone *H370 Høyspenningsanlegg* i plankartet. NVE ber om at det knyttets bestemmelser til hensynssonen som forbyr tiltak innenfor sonen.

*Kommunedirektørens kommentar:*

Forslag til endringer imøtekommes.

## Nordland fylkeskommune

Ber om noen justeringer på planbestemmelsene.

*Kommunedirektørens kommentar:*

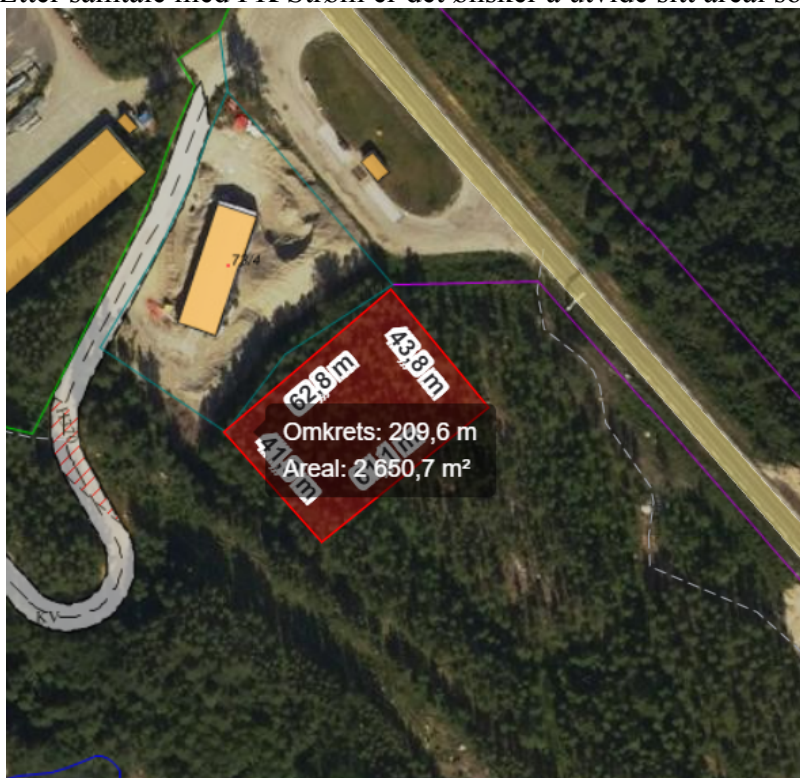
En viser til fylkeskommunens innspill og at planbestemmelsene ivaretar fylkeskommunens innspill.

## Statens vegvesen

Ingen kommentarer.

## PK Strøm

Etter samtale med PK Strøm er det ønsket å utvide sitt areal som de benytter som sandstrølager.



*Kommunedirektørens kommentar*

En har vurdert at innspillet kan tas med i endelig plan. PK Strøm har hatt egne samtaler med Statskog. Kommunen krever også at Reindrift bekrefter at tiltaket kan innlemmes i reguleringsplan før en slik utvidelse kan aksepteres. Dette må avklares innen kommunestyrets behandling av saken.

### **Kommunedirektørens innstilling**

I medhold av plan og bygningslova § 12-12 egengodkjennes detaljreguleringsplan for massetak Storjord, planid 2018006 med tilhørende bestemmelser. Følgende endringer plankart:

Det tas hensyn til Fylkesmannen i Nordland og Norges vassdrag og energidirektorat sin innsigelse. Se revidert plankart datert 26.05.20.

Endring planbestemmelser:

Kap. 1.4. Driftsplan for utvidelsesområdet skal utarbeides og oversendes DMF for godkjenning i forbindelse med tildeling av driftskonsesjon

### **Formannskaps behandling i møte den 26.05.2020:**

Enstemmig vedtak: Saken utsettes til neste møte. Den ble ved en feiltagelse satt opp på sakslista.

### **Enstemmig vedtak:**

Saken utsettes til formannskapet 9. juni.

### **Formannskaps behandling i møte den 09.06.2020:**

Saksbehandler Frode Tjønn orienterte om saken.

Det ble ikke fremmet endringsforslag.

### **Enstemmig innstilling:**

I medhold av plan og bygningslova § 12-12 egengodkjennes detaljreguleringsplan for massetak Storjord, planid 2018006 med tilhørende bestemmelser. Følgende endringer plankart:

Det tas hensyn til Fylkesmannen i Nordland og Norges vassdrag og energidirektorat sin innsigelse. Se revidert plankart datert 26.05.20.

Endring planbestemmelser:

Kap. 1.4. Driftsplan for utvidelsesområdet skal utarbeides og oversendes DMF for godkjenning i forbindelse med tildeling av driftskonsesjon

### **Kommunestyres behandling i møte den 18.06.2020:**

Kommunedirektør orienterte om saken. Saksbehandler Frode Tjønn besvarte spørsmål.

Kjell Magne Johansen; AP tok ordet i saken.

Det ble ikke fremmet endringsforslag.

**Enstemmig vedtak:**

I medhold av plan og bygningslova § 12-12 egengodkjennes detaljreguleringsplan for massetak Storjord, planid 2018006 med tilhørende bestemmelser. Følgende endringer plankart:

Det tas hensyn til Fylkesmannen i Nordland og Norges vassdrag og energidirektorat sin innsigelse. Se revidert plankart datert 26.05.20.

Endring planbestemmelser:

Kap. 1.4. Driftsplan for utvidelsesområdet skal utarbeides og oversendes DMF for godkjenning i forbindelse med tildeling av driftskonsesjon